

Țirgu Mureș, 540026, Piața Victoriei nr.1, Tel: 0265263211, Fax: 0265268718, cjmures@cjmures.ro

În atenția potențialilor Operatori economici interesați

Referitor la procedura de licitație deschisă în vederea atribuirii contractului de achiziție publică de servicii de acordare a unui credit în valoare de 40.000.000 lei pentru cofinanțarea și prefinanțarea unor proiecte de interes județean care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, publicată în SEAP cu nr.144710/03.07.2013 transmitem următoarele clarificări:

1.Referitor la rambursări:

Răspuns:

Perioada de rambursare, conform caietului de sarcini: 10 ani, prima rambursare 30 noiembrie 2013, ultima rambursare 31 mai 2023.

2.Perioada de tragere:

Răspuns:

Perioada de tragere:1 an (în contract se va citi la 5.1.b.termenul de utilizare: 1 an de la acordare)

3.Marja dobânzii să fie exprimată în puncte procentuale și nu în %

Răspuns:

Marja dobânzii va fi exprimată în % pe an în conformitate cu caietul de sarcini și contract.

4.Din ce surse se face rambursarea?

Răspuns:

Rambursarea creditului se va face din bugetul local. În bugetul local sunt cuprinse atât veniturile proprii, cât și grantul, respectiv TVA-ul care vor fi rambursate.

5.Se poate prezenta propunerea de contract de credit+acord de garantare a ofertantului care să conțină toate clauzele obligatorii aferente documentației descriptive?

Răspuns:

Ofertantul poate prezenta un contract de credit+acord de garantare care să conțină clauzele obligatorii prezentate în documentația aferentă procedurii de atribuire; ofertantul va ține cont de prevederile art.36 alin (2) lit."b" din HG nr.925/2006 cu privire la clauzele propuse.

6.Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție poate fi emisă și de banca ofertantă?

Răspuns:

Da, scrisoarea de garanție bancară de bună execuție poate fi emisă și de banca ofertantă.

7.Acordul de consultare la Centrala Riscurilor Bancare semnat și ștampilat

Răspuns:

Se va comunica fiecărui operator economic solicitant, prin fax la numărul indicat de către acesta.

8.Pentru proiectele ce urmează a fi finanțate din credit, vă rugăm să ne furnizați următoarele informații/documente:

- ❖ Au fost organizate licitații pentru prestarea lucrărilor? În cazul în care există deja contracte de execuție semnate:
 - Căror firme au fost atribuite aceste licitații
 - Când au fost semnate contractele;
 - Care sunt perioadele de execuție;
 - Care este stadiul lucrărilor(ce sume au fost achitate și care este restul de plată)

Răspuns:

Date despre proiect/Denumire proiect	Parc auto pentru sporturi cu motor	Sistem Integrat de gestionare a deșeurilor în județul Mureș		Reabilitare și modernizare DJ135 Măgherani – Sărățeni:
Ofertant câștigător	Cooperativa Edile Appennino SCRL	SC Hidroconstrucția SA	Cyes Infrastructuras SA Valencia	SC Drumuri și Poduri Mureș SRL
Data semnării contractului de execuție	23.08.2011	03.11.2011	12.12.2011	17.04.2013
Perioada de execuție	24 luni	18 luni	9 luni	24 luni
Sume achitate	22.985.351 lei	68.526.695	18.863.530	-
Rest de plată	23.246.531 lei	56.404.103	11.321.280	42.426.482 lei

- ❖ Solicităm contractul de finanțare (inclusiv actele adiționale), ultimul raport de progres întocmit pentru proiectul ce urmează a fi finanțat din credit, precum și bugetul proiectului revizuit ulterior semnării contractelor cu antreprenorii.

Răspuns

Contractele de finanțare și ultimele rapoarte de progres le-am atașat prezentei.

9. Proiect „Parc auto pentru sporturi cu motor”-vă rugăm să ne precizați în cât timp se va recupera investiția și ce venituri va genera acest proiect, respectiv ce venituri va aduce la bugetul local județean?

Răspuns

Conform planului de afaceri întocmit premurgător depunerii cererii de finanțare, acest proiect va genera venituri în valoare de 1.376.966 euro în primul an de funcționare, acestea ajungând la suma de 2.184.856 euro în anul 10 de funcționare, astfel:

TOTAL VENITURI RON	UM	an 1	an 2	an 3	an 4	an 5	an 6	an 7	an 8	an 9	an 10
Vanzari de bilete	RON	1.199.500	1.531.600	1.754.350	1.989.250	2.313.250	2.510.375	2.698.700	3.006.500	3.431.750	3.593.750
Taxe de participare la concursuri	RON	1.081.926	1.259.806	1.378.394	1.496.981	1.674.862	1.748.796	1.808.089	1.926.677	2.104.558	2.104.558
Teste+inchiriere pista	RON	2.628.658	2.488.110	2.394.411	2.300.713	2.177.799	2.132.871	2.099.015	2.031.303	1.929.735	1.929.735
Inchiriere spatiu restaurant	RON	8.750	8.750	8.750	8.750	8.750	8.750	8.750	8.750	8.750	8.750
Venituri din taxe de parcare	RON	121.000	153.800	175.800	199.000	231.000	253.000	271.600	302.000	344.000	360.000
TOTAL	RON	5.039.833	5.442.066	5.711.705	5.994.694	6.405.660	6.653.792	6.886.154	7.275.230	7.818.793	7.996.793
TOTAL VENITURI EUR	UM	an 1	an 2	an 3	an 4	an 5	an 6	an 7	an 8	an 9	an 10
Vanzari de bilete	EUR	327.723	418.459	479.318	543.496	632.018	685.876	737.330	821.426	937.611	981.872
Taxe de participare la concursuri	EUR	295.600	344.200	376.600	409.000	457.600	477.800	494.000	526.400	575.000	575.000
Teste+inchiriere pista	EUR	718.193	679.793	654.193	628.593	595.011	582.736	573.486	554.986	527.236	527.236
Inchiriere spatiu restaurant	EUR	2.391	2.391	2.391	2.391	2.391	2.391	2.391	2.391	2.391	2.391
Venituri din taxe de parcare	EUR	33.059	42.021	48.031	54.370	63.113	69.124	74.206	82.511	93.987	98.358
TOTAL	EUR	1.376.966	1.486.863	1.560.532	1.637.850	1.750.133	1.817.926	1.881.412	1.987.713	2.136.224	2.184.856

10.Referitor la clauza contractuală privind modificarea/completarea listei de investiții aprobată inițial, vă rugăm să ne precizați, ce proiecte aveți în vedere la modificarea/completarea listei și când intenționați să faceți aceste modificări.

Răspuns

În ceea ce privește proiectele ce vor fi inițiate în anii următori, pachetul legislativ al Uniunii Europene, care va reglementa implementarea Fondurilor Europene Structurale și de Investiții în perioada 2014-2020, nu a fost aprobat încă la nivelul UE.

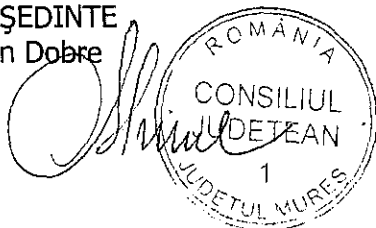
11.În vederea pregătirii documentației de credit, vă solicităm situațiile financiare 2010/2011/2012 cu viza MF și semnate de instituție:

- bilanț încheiat-anexa nr.1;
- contul de rezultat patrimonial-anexa 2;
- contul de execuție a bugetului local-Cheltuieli-anexa nr.13;
- contul de execuție a bugetului instituțiilor publice-cheltuieli-anexa 7 (Total, funcționare și dezvoltare);
- plăți restante-anexa nr.30;
- serviciul datoriei publice-anexa 1.4 defalcate pe credite (rate, dobânzi, comisioane);
- situația acțiunilor deținute de instituțiile publice la societăți comerciale/companii naționale, precum și în capitalul unor organisme internaționale-anexa 31;
- bugetul local, pentru anul 2013-ultima rectificare
- Lista proiectelor de investiții pe anul 2013-actualizată.

Răspuns

Situațiile financiare de mai sus le atașăm prezentei.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre



SECRETAR
Aurelian Paul Cosma

Întocmit: Kádár Katalin
Verificat: director Bartha Iosif
Ex.1