

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR AFERENTE IMOBILELOR SITUATE ÎN COMUNA MICA, EXPROPRIATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „MODERNIZAREA DRUMURILOR JUDEȚENE DJ 151 B ȘI DJ 142, UNGHENI (DN 15) – MICA-TÂRNĂVENI (DN 14A) – JUDEȚUL MUREȘ”

Dosar nr. 23/17.05.2019

HOTĂRÂREA Nr. 12

din 17 mai 2019

- EXTRAS -

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor aferente imobilelor situate în comuna Mica, expropriate în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) – Mica – Târnăveni (DN14A) - județul Mureș”, numită în temeiul Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr. 441/2017 a Președintelui Consiliului Județean Mureș,

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr. 103/11.07.2017 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea drumurilor județene DJ151B și DJ 142, Ungheni (DN15) – Mica – Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”;

Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 438/04.10.2017 pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean "Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș";

Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 441/09.10.2017 privind constituirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor aferente imobilelor situate în comuna Mica, expropriate în vederea realizării obiectivului de investiții "Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș",

reține următoarele:

În urma analizării documentelor aflate la dosar, se constată că deținătorii terenului în suprafață de **117 mp**, expropriat din suprafața totală de 17.400 mp, identificat în Titlul de Proprietate nr.76736/11.04.1996, tarla nr.9, parcela 563/2, sunt:

1. defunctul **Socaciu Petru**, decedat la data de 06.10.1999, cu ultimul domiciliu în mun. Deva, B-dul Mihail Kogălniceanu Bl. F4, Sc. 1, ap. 10, Județul Hunedoara;

2. dna **Hancu Silvia**, domiciliată orș. Ungheni, sat. Cerghid, nr.115, jud. Mureș.

Se constată totodată, că prin adresa înregistrată sub nr.18396/31.08.2017 doamna Hancu Silvia a formulat răspuns la Notificarea nr.17205/11.08.2017, prin care aduce la cunoștința expropriatorului că nu este de acord cu oferta de despăgubire, întrucât suma de 160 lei nu acoperă nici măcar cheltuielile de deplasare și de legalizare notarială a actelor solicitate.

Urmarea demersurilor efectuate de expropriator, Biroului Notarial Individual Orșa Marius – Deva nr.1559/10.12.2018, a comunicat Certificatul de Moștenitor nr.28/18.02.2000 întocmit în urma decesului domnului Socaciu Petru, moștenitori fiind Socaciu Victoria, soția supraviețuitoare, și Socaciu Petru, fiul acestuia.

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și a dispozițiilor art. 15 alin. (16) din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin H.G.R. nr. 53/2011, coroborate cu cele ale art. 16 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011, **Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor**

hotărăște:

Art.1. Se acordă despăgubiri pentru imobilul constând în teren în suprafață de **117 mp**, expropriat din suprafața totală de 17.400 mp, identificat în Titlul de Proprietate nr.76736/11.06.1996, tarla nr.9, parcela 563/2, în valoare totală de **160 lei**, consemnat la CEC BANK S.A. conform *recipisei nr.782217/1*.

Art.2. Sumele ce revin persoanelor îndreptățite, în conformitate cu înscrisurile aflate la dosar, se distribuie astfel:

1. pentru defunctul **Socaciu Petru – 80 lei**, corespunzător cotei de 1/2 parte, sumă ce va fi eliberată moștenitorilor acestuia:

- d-nei **Socaciu Victoria**, domiciliată în mun. Deva, B-dul Mihail Kogălniceanu Bl. F4, Sc. 1, ap. 10, Județul Hunedoara, în cotă de ¼ parte, respectiv suma de **20 lei**,

- d-lui **Socaciu Petru**, domiciliat în mun. Deva, str. Crinilor, bl.TC 2, sc.1, et.4, ap.15, jud. Hunedoara, în cotă de ¾ parte, respectiv suma de **60 lei**,

în baza unei cereri adresate expropriatorului cu indicarea unui cont bancar (RON) deschis pe numele persoanei îndreptățite, unde solicită virarea despăgubirii convenite în urma exproprierii, însoțită de copia actului de identitate.

2. pentru doamna **Hancu Silvia – 80 lei**, corespunzător cotei de 1/2 parte, sumă ce va fi eliberată susnumitei în baza unei cereri adresate expropriatorului cu indicarea

unui cont bancar (RON) deschis pe numele persoanei îndreptățite, unde solicită virarea despăgubirii convenite în urma exproprierii, însoțită de copia actului de identitate.

Art.3. Procesul verbal din data de 15.05.2019 constituie anexă la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța competentă, în conformitate cu dispozițiile art. 22 din Legea nr. 255/2010, în termen de 3 ani de la data comunicării hotărârii de acordare despăgubirilor.

Art.5. Prezenta hotărâre conține 3 (trei) pagini, a fost emisă în 7 (șapte) exemplare și se va comunica, în original, persoanelor nominalizate la art.2 și CEC BANK S.A. și se va afișa la sediul Consiliului Local al Comunei Mica, la sediul Expropriatorului – Consiliul Județean Mureș, precum și pe pagina proprie de internet a acestuia www.cjmures.ro, la secțiunea Exproprieri.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate,

- | | | |
|--|-------------------|-------|
| 1. Primarul Comunei Mica | Székely Ladislau | _____ |
| 2. Reprezentantul Instituției Prefectului
Județul Mureș | Savu Mirela | _____ |
| 3. Reprezentantul Oficiului de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Mureș | Moldovan Nicoleta | _____ |
| 4. Reprezentantul Expropriatorului | Lokodi Emőke | _____ |
| 5. Reprezentantul Expropriatorului | Catrinoi Ionuț | _____ |