

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR PENTRU IMOBILELE SUPUSE EXPROPRIERII, ÎN VEDEREA REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII DE INTERES JUDEȚEAN „MODERNIZAREA DRUMURILOR JUDEȚENE DJ 151 B ȘI DJ 142, UNGHENI (DN 15) – MICA-TÂRNĂVENI (DN 14A) – JUDEȚUL MUREȘ”

Dosar nr: 18/12.02.2018

**HOTĂRÂREA Nr. 4
din 12 februarie 2018**

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor, numită în temeiul Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr.441/20117 a Președintelui Consiliului Județean Mureș,

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.103/11.07.2017 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea drumurilor județene DJ151B și DJ 142, Ungheni (DN15) – Mica – Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”;

Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.438/04.10.2017 pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean "Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”;

Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.441/09.10.2017 privind constituirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor aferente imobilelor situate în comuna Mica, expropriate în vederea realizării obiectivului de investiții "Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”,

reține următoarele:

Pentru imobilul constând în teren în suprafață de **122 mp**, expropriat din suprafața totală de 1.400 mp, situat în sat Căpâlna de Sus, comuna Mica, jud. Mureș, înscris în Titlul de Proprietate nr.77386/26.07.1999, tarlăua nr.9, parcela nr.**563/7**, a fost depusă cererea și s-au depus documentele doveditoare referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în conformitate cu dispozițiile art.19 alin.(1) și (2) din Legea nr.255/2010, și cu dispozițiile art.15 alin.(1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011.

Analizând înscrisurile, Comisia constată următoarele:

Titulara dreptului de proprietate a imobilului afectat de expropriere, cu datele de identificare mai sus arătate, este d-na **COROȘ MARIA**, domiciliată în municipiul Tîrnăveni, str. Liliacului nr.4, județul Mureș.

Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri sunt cele depuse de titulara dreptului de proprietate, aflate la dosarul imobilului afectat de expropriere și care au fost menționate în cuprinsul procesului verbal din data de 08.02.2018.

Titulara dreptului de proprietate a fost convocată în temeiul art.15 alin.(12) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, prin adresa nr.18/16.01.2018. Din cauza vârstei înaintate, d-na Coroș Maria nu s-a putut prezenta la lucrările Comisiei, solicitând deplasarea membrilor acesteia la domiciliul susnumitei. Astfel, în data de 08.02.2018, membrii comisiei s-au deplasat la Tîrnăveni, str. Liliacului nr.4, unde d-na Coroș Maria și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor individuale aferente imobilului expropriat, propus de expropriator, situație ce a fost consemnată în procesul verbal din data de 08.02.2018.

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art.18-20 din Legea nr.255/2010, coroborate cu cele ale art.16 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, **Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor**

hotărăște:

Art.1. Comisia ia act de acordul exprimat de titulara dreptului de proprietate în ceea ce privește cuantumul despăgubirilor, fapt consemnat în cuprinsul procesul verbal încheiat în data de 08.02.2018.

Art.2. Se acordă despăgubiri pentru imobilul constând în teren în suprafață de **122 mp**, expropriat din suprafața totală de 1.400 mp, situat în sat Căpâlna de Sus, comuna Mica, jud. Mureș, înscris în Titlul de proprietate nr.77386/26.07.1999, tarlăua nr.9, parcela nr.563/7, în valoare de **167 lei**, conform recipisei de consemnare nr. 782210/1.

Art.3. Despăgubirea prevăzută la art.2 se acordă d-nei **COROȘ MARIA**, domiciliată în municipiul Tîrnăveni, str. Liliacului nr.4, județul Mureș, și va fi eliberată din contul de consemnare deschis de Expropriator la CEC BANK S.A. în contul persoanei îndreptățite, cu respectarea dispozițiilor art.19 coroborate cu cele ale art.21 din Legea nr.255/2010.

Art.4. Procesul verbal din data de 08.02.2018 constituie anexă la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța competentă, în conformitate cu dispozițiile art.22 din Legea nr.255/2010, în termen de 3 ani de la data comunicării hotărârii de acordare despăgubirilor.

Art.6. Prezenta hotărâre conține 3 (trei) pagini, a fost emisă în 5 (cinci) exemplare și se va comunica, în original, persoanei nominalizate la art.3 și CEC BANK S.A. și se va afișa la sediul Consiliului Local al Comunei Mica, la sediul Expropriatorului – Consiliul Județean Mureș, precum și pe pagina proprie de internet a acestuia www.cjmures.ro, la secțiunea Exproprieri.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate,

- | | | |
|--|-------------------|-------|
| 1. Primarul Comunei Mica | Székely Ladislau | _____ |
| 2. Reprezentantul Instituției Prefectului
Județul Mureș | Savu Mirela | _____ |
| 3. Reprezentantul Oficiului de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Mureș | Moldovan Nicoleta | _____ |
| 4. Reprezentantul Expropriatorului | Lokodi Emőke | _____ |
| 5. Reprezentantul Expropriatorului | Catrinoi Ionuț | _____ |