



MAROS MEGYEI TANÁCS

31322/12.11.2021. sz.
IX B/1 akta

KÖZLEMÉNY

a nyilvános konzultáció megnyitására vonatkozóan

Ma, 2021. november 12.-én, a Maros Megyei Tanács közli, a következő normatív jellegű okirattervezetre vonatkozó, nyilvános konzultáció eljárásának a megnyitását: *A 2022. év folyamán, a törvény szerint, a természetbe kifejezett haszonbérnek, leiben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezet.*

A normatív jellegű okirattervezethez tartozó dokumentáció tartalmazza:

- A javasolt normatív jellegű okirat elfogadásának a szükségességének a jóváhagyási beszámolóját;
- A Gazdasági igazgatóságnak a szakjelentését;
- A Jogügyi Szolgálatnak a jelentését;
- A határozattervezetnek a mellékletét.

A dokumentáció elemezhető:

- az intézménynek az internetes oldalán, a www.cjmures.ro címen, a Normatív jellegű határozattervezetek szakaszban;
- az intézménynek a székhelyén: Marosvásárhely, Győzelem tér, 1 sz., 1. iroda;
- az okirattervezetet meglehet szerezni, másolatként, az Intézménynek az Iktatójába megküldött kérés alapján.

A nyilvános konzultációnak alávetett okirattervezetre vonatkozó, ajánlás értékű, javaslatokat, indítványokat és véleményeket, 2021. november 23.-ig lehet benyújtani:

- az intézmény honlapján elérhető, online űrlapon, amely a „Relații și informații publice – Guvernare transparentă, deschisă și participativă, standardizare, armonizare, dialog îmbunătățit” rovatban található, a *F.PS.19.07 – Formular pentru colectarea de propuneri* néven;
- mint elektronikus formátumú üzenet, a következő elektronikus postai címre: cjmures@cjmures.ro;
- postai úton, cím: Marosvásárhely, Győzelem tér 1. szám, 540026;
- az intézmény székhelyén, Marosvásárhely, Győzelem tér 1. szám, 8.00 – 16.00 óra között.

A benyújtott anyagon a következő megjegyzést kell feltüntetni: *„A 2022. év folyamán, a törvény szerint, a természetbe kifejezett haszonbérnek, leiben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezet közvitájára vonatkozó javaslatok”.*

A javaslatokat közzéteszik az intézmény honlapján, a normatív jellegű határozattervezetek (*Proiecte de hotărâri cu caracter normativ*) rovatban.

Az írásban megfogalmazott és megküldött javaslatoknak az elutasítása, írásba lesz megindokolva.

Az érdeklődők számára, lehetőség van egy olyan gyűlés megszervezésére is, amelyen a jogszabálytervezetről nyilvános vitát lehet folytatni, abban az esetben, ha ezt egy törvényesen létrehozott egyesület vagy más hatóság írásban kéri 2021. november 23.-ig.

További információk a következő elérhetőségen kérhetők, telefon: 0265/263211, 1230-as belső szám, email: buget@cjmures.ro címen, kapcsolattartó: Gabriela Vaida.

ELNÖK
Péter Ferenc

FŐJEGYZŐ
Paul Cosma

Készítette: Delia Belean szolgálatvezető, 2 pld.
Ellenőrizte: Genica Nemeş igazgató



31301/12.11.2021. sz.

2021. _____-i

_____ számú HATÁROZAT

A 2022. év folyamán, a törvény szerint, a természetbe kifejezett haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva, a Maros Megyei Tanács Elnökének a 31398/12.11.2021. sz. Jóváhagyási beszámolóját, a Költségvetési szolgálatnak a 31307/12.11.2021. sz. Szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a 31310/12.11.2021. sz. Jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Tekintettel, az utólag módosított és kiegészített, az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény 84. cikkely (5) bekezdés a rendelkezéseire, az összes utólagos módosítással és kiegészítéssel,

Figyelembe véve, a Maros Megyei Mezőgazdasági Igazgatóság által, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozó 30.808/08.11.2021. sz. átiratban, a 2022. évre tett javaslatot,

Az 1991. évi 18. sz. földtörvényt módosító és kiegészítő és az állandó pázsitok szervezésére, adminisztrálására és hasznosítására vonatkozó 34/2013. sz. Sürgősségi Kormányrendelet előírásait gyakorlatba ültető módszertani normákat jóváhagyó 1064/2013. sz. Kormányhatározat rendelkezéseinek értelmébe,

Az utólag módosított és kiegészített, a közigazgatásban, a döntéshozatalnak az átláthatóságára vonatkozó 52/2003. sz. Törvény által szabályozott eljárásnak a betartásával,

Az utólag módosított és kiegészített, a Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés „f” betű és a 182. cikkely (1) bekezdés rendelkezései alapján,

határoz:

1. cikkely Megállapítják, a 2022. év folyamán, a természetbe kifejezett haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékeknek az átlagárait, a jelen határozat szerves részét képező melléklet szerint.

2. cikkely A jelen határozat végrehajtásáért a Maros Megyei Tanács szakapparátusának a Gazdasági Igazgatósága felel.

3. cikkely A jelen határozatot közzé teszik Maros Megye Hivatalos Közlönyében és közlik Maros Megye Közpénzügyi Igazgatóságával, az alárendelt adóügyi egységekkel való közlés érdekében.

ELNÖK
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte
FŐJEGYZŐ
Paul Cosma



**MAROS MEGYEI TANÁCS
ELNÖK**

31298/12.11.2021. sz.

JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

A 2022. év folyamán, a törvény szerint, a természetbe kifejezett haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozóan

A 227/2015. sz. Adótörvénykönyv - valamennyi utólagos módosítással és kiegészítéssel - 84. cikkelyének (5) bekezdésének előírásainak értelmében, a saját tulajdonú mezőgazdasági javak haszonbérbe adásából származó jövedelmek esetén, a bruttó jövedelmet a felek között fennálló jogi viszony/megkötött szerződés alapján állapítják meg és a pénzbevételek összegét és/vagy a természetben kapott jövedelmek lejben kifejezett ellenérték képviseli. Abban az esetben, ha a haszonbért természetben fejezik ki, a becslés a mezőgazdasági termékek átlagárai alapján történik, amelyeket a Megyei Tanácsnak a Határozatában határoznak meg, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Minisztérium területi szakigazgatóságainak, a javaslatainak alapján, határozat, amelyet a pénzügyi év kezdete előtt kell meghozni. Ezeket a határozatokat megküldik a megyei pénzügyi főigazgatóságoknak, az alárendelt adóügyi egységeknek való közlés céljából, ugyanazon határidő betartásával.

A Maros Megyei Mezőgazdasági Igazgatóság 30.808/08.11.2021. sz. átiratában közölt, egyes mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapításának alapját képező irányértékek alapján, javasoljuk a mellékelt határozattervezetnek a jóváhagyását.

ELNÖK

Péter Ferenc



MAROS MEGYEI TANÁCS GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG

31307/11.11.2021. sz.

SZAKJELENTÉS

A 2022. év folyamán, a törvény szerint, a természetbe kifejezett haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezethez

Az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz., valamennyi utólagos módosítással és kiegészítéssel, a haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékeknek, az átlagárainak a megállapítását, a megyei tanácsoknak a feladataként határozza meg. Így, abban az esetben, ha a haszonbért természetben fejezik ki, a lejbe való meghatározása, a Határozatban megállapított átlagár alapján történik, a Mezőgazdasági, Erdészeti és Vidékfejlesztési Minisztérium területi szakigazgatóságainak javaslatára.

A Maros Megyei Mezőgazdasági Igazgatóság elkészített egy kimutatást a megye területén levő piacokon gyakorolt árakra vonatkozóan, valamint a cégek által gyakorolt átlagárakról, amelyek átveszik a termést a kiskereskedelembe való értékesítés vagy a feldolgozása érdekében. A kimutatásnak az összeállítása után, az Igazgatóság fel vette a kapcsolatot a mezőgazdasági termelőkkel és azoknak az egyesületeikkel, tanácskozva velük az árakra vonatkozóan, amelyekkel ezek eladták a 2021. évi terméseiket.

A 2022. évi haszonbér kiszámításához javasolt átlagárak, különböznek a 2021. évre jóváhagyott áráktól, ami az árak váltakozásának köszönhető, valamint a termelési körülményeknek, amelyek évről évre különböznek.

Valamennyi utólagos módosítással és kiegészítéssel, az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény 84. cikkely 5 bekezdés előírásainak értelmében, a saját tulajdonú mezőgazdasági javak haszonbérbe adásából származó jövedelmek esetén, a bruttó jövedelmet a felek között fennálló jogi viszony/megkötött szerződés alapján állapítják meg és a pénzbevételek összegét és/vagy a természetben kapott jövedelmek lejben kifejezett ellenértékét képviseli. A kifizetendő összegeknek, a megállapításának érdekében, abban az esetben, amikor a haszonbért természetbe fejezik ki, a számítást a megyei közpénzügyi főigazgatóságok végzik el, a Megyei Tanácsnak a Határozatával megállapított mezőgazdasági termékek átlag árainak alapján.

Így, a jóvá nem hagyás vagy a törvényes határidőnek a be nem tartása, valamint a Határozatnak a pénzügyi évnek a megkezdése utáni kibocsátása esetén, a Maros Megyei Közpénzügyi Főigazgatóságnak lehetetlen lesz, hogy megállapítsa az adófizetők által kifizetendő haszonbéradót. Ez a tény megakadályozná az állam költségvetésének a bevételeinek a begyűjtését – forrás, amelyből végzik, Maros Megye általános költségvetésének a kiegyensúlyozását is.

Tekintettel a fentiekre és a tájékoztató szintek alapján, amelyek a Maros Megyei Mezőgazdasági Igazgatóságnak a 30.808/08.11.2021. sz. átiratával közölt egyes mezőgazdasági termékeknek, az átlagárainak az alapját képezik, javasoljuk a mellékelt határozattervezetnek a jóváhagyását.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean

Készítette: Gabriela Vaida tanácsadó

Ellenőrizte: Kádár Katalin



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

31310/12.11.2021. sz.
XI/B/1 akta

JELENTÉS

A 2022. év folyamán, a természetbe kifejezett haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékeknek, az átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezethez

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, a 31298/12.11.2021. sz. Jóváhagyási beszámolóval kezdeményezett határozattervezetet és a Gazdasági igazgatóságnak a 31307/12.11.2021. sz. Szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 45. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 2019.09.26.-i 115. sz. Határozattal hagytak jóvá, elvégeztük az elsődleges és másodlagos jogszabályoknak az ellenőrzését, amelyeknek az alkalmazásával állították össze a tervezetet, a döntéshozó hatóságnak a tevékenységére vonatkozó hatásköri normáknak való megfelelést és a törvényalkotási technikának a normáinak a betartását, amelynek értelmében, elkészítettük a jelen jelentést, amelyben a következőket határozzuk meg:

Elemezve a határozattervezetet és a mellékelt okiratokat kitűnik, hogy az ügyre vonatkoznak, az utólag módosított és kiegészített, az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény 84. cikkely (5) bekezdés, az 1064/2013. sz. Kormányhatározattal jóváhagyott, az állandó legelőknak a megszervezésére, ügyintézésére és használatára és a 18/1991. sz. Földtörvény módosítására és kiegészítésére vonatkozó 34/2013. sz. Sürgősségi Kormányrendelet előírásainak az alkalmazásának a metodológiai normáinak, az utólag módosított és kiegészített, a közigazgatásban a döntéshozatalnak az átláthatóságára vonatkozó 52/2003. sz. Törvény, valamint a Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés „f” betű előírásai.

Az utólag módosított és kiegészített, az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény 84. cikkely (5) bekezdés előírásainak értelmébe: *”Abban az esetben, amikor a haszonbért természetben fejezik ki, a lejben való megállapítása, a mezőgazdasági termékeknek az átlagárainak az alapján történik, amelyeket a megyei tanácsoknak, valamint Bukarest Muncípiumnak a Főtanácsának a Határozatával állapítanak meg, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Minisztériumnak a területi szakigazgatóságainak a javaslatainak következtébe, határozatok, amelyeket a pénzügyi évnek a megkezdése előtt kell kibocsátani(...)”*.

Ami a hatóságnak a tevékenységére vonatkozó feladatköri normákat illeti, rámutatunk arra, hogy az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény 84. cikkely (5) bekezdés előírásaival

Románia, Maros megye, 540026 Marosvásárhely, Győzelem tér 1.

Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

1/2

összevetve, a Közigazgatási Törvénykönyv 173. cikkely (1) bekezdés „f” betű előírásai vonatkoznak, amelyek szerint a megyei tanács más a törvény által előírt feladatokat gyakorol.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezet összeállításánál figyelembe vették, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak, a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény, 30. cikkely rendelkezéseivel megerősített 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyított 81-82. cikkelyeinek az előírásait.

Figyelembe véve, a közigazgatási okirattervezet normatív jellegét, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a közigazgatásban a döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 52/2003. sz. Törvény által szabályozott, döntéshozatal átláthatóságának, a biztosításának az érdekébe, kötelező annak a közzététele, a Maros Megyei Tanácsnak az internetes oldalán és a kifüggesztése, az intézménynek a Marosvásárhely, Győzelem tér 1 sz. alatti székhelyén.

Ennek értelmében, az 52/2003. sz. Törvény 7. cikkely (4) bekezdés rendelkezései köteleznek arra, hogy a közleménynek a megjelenítésekor, a közigazgatási hatóság meghatározzon egy 10 naptári napos határidőt, a normatív jellegű okirattervezetek esetébe, hogy írott javaslatokat, indítványokat és véleményeket kapjon.

Az előbb bemutatottak értelmében véleményezzük, hogy a 2022. év folyamán, a természetbe kifejezett haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékeknek, az átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezet, teljesíti a törvényes feltételeket ahhoz, hogy alá lehessen vetni, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a közigazgatásban a döntéshozatalnak az átláthatóságára vonatkozó 52/2003. sz. Törvény által meghatározott eljárásnak.

Készítette: Lokodi Emőke

ROMÁNIA
MAROS MEGYE
MEGYEI TANÁCS

Melléklet

JEGYZÉK

A Maros megyei piacokon gyakorolt átlagárakról

Sor szám	Termék megnevezése	Mértékegység	Jóváhagyott ár 2021-re	Javasolt átlagár 2022-re
I. Gabona, ipari növények, takarmányok				
1.	Búza	lej/kg	0,80	0,90
2.	Árpa	lej/kg	0,71	0,78
3.	Tavaszi árpa	lej/kg	0,84	0,85
4.	Zab	lej/kg	0,68	0,75
5.	Tritikálé	lej/kg	0,70	0,80
6.	Kukorica	lej/kg	0,72	0,90
7.	Napraforgó	lej/kg	1,37	2,00
8.	Szója	lej/kg	1,40	2,20
9.	Repce	lej/kg	1,41	2,00
10.	Szemes borsó	lej/kg	1,15	2,10
11.	Széna természetes kaszálók	lej/kg	0,20	0,30
12.	Széna lucerna	lej/kg	0,45	0,50
13.	Széna lóhere	lej/kg	0,45	0,50
14.	Korpa	lej/kg	0,63	0,75
15.	Kombinált takarmányok	lej/kg	1,25	1,30
II. Zöldségek mező, melegház				
1.	Paradicsom mezei/melegházi	lej/kg	4,50	4,50
2.	Paprika mezei/melegházi	lej/kg	4,50	4,50
3.	Hosszúkás paprika mezei/melegházi	lej/kg	5,00	5,00
4.	Csípős paprika	lej/kg	5,00	5,00
5.	Uborka mezei/melegházi	lej/kg	3,00	3,00
6.	Paradicsompaprika	lej/kg	6,00	6,00
7.	Padlizsán mezei/melegházi	lej/kg	3,00	3,00
8.	Zeller	lej/kg	4,50	4,50
9.	Paszternák	lej/kg	5,50	5,50
10.	Murok	lej/kg	3,00	3,00
11.	Petrezselyem	lej/kg	5,50	5,50
12.	Hüvelyes bab	lej/kg	5,50	5,50
13.	Szemes bab	lej/kg	6,50	7,00
14.	Zöldhagyma	lej/kötés	2,00	2,00
15.	Retek	lej/kötés	2,00	2,00
16.	Fehér hagyma	lej/kg	3,00	3,00
17.	Vörös hagyma	lej/kg	3,00	3,00
18.	Fokhagyma	lej/kg	20,00	25,00
19.	Fehér káposzta	lej/kg	2,00	2,50
20.	Vörös káposzta	lej/kg	2,50	2,50
21.	Gomba	lej/kg	10,00	10,00
22.	Karfiol	lej/kg	5,50	5,50
23.	Főzőtök	lej/kg	3,00	2,50
24.	Burgonya	lej/kg	2,00	2,00
25.	Karalábé -	lej/darab	4,00	4,00

26.	Saláta	lej/darab	2,50	2,50
27.	Spenót	lej/kg	7,00	7,00
28.	Cékla	lej/kg	2,00	2,00
29.	Fekete retek	lej/kg	1,50	1,50
III. Ültetési anyag				
1.	Ültetési anyag: gyümölcsfák, cserjék, szőlődugvány	lej/darab	15,00	15,00
IV. Friss gyümölcsök				
1.	Alma	lej/kg	2,50	2,50
2.	Körte	lej/kg	6,00	6,00
3.	Szilva	lej/kg	4,00	4,00
4.	Cseresznye	lej/kg	9,00	10,00
5.	Dió – bél	lej/kg	45,00	45,00
6.	Sárgadinnye	lej/kg	3,00	3,00
7.	Görögdinnye	lej/kg	2,50	2,50
8.	Szőlő	lej/kg	5,50	5,50
V. Hús élősúlyban				
1.	Sertés	lej/kg	7,50	8,00
2.	Szarvasmarha	lej/kg	7,50	9,00
3.	Szárnyas	lej/kg	7,00	7,50
4.	Juh	lej/kg	7,00	8,00
VI. Tej és tejtermékek				
1.	Tej	lej/l	1,50	1,50
2.	Friss sajttermékek	lej/kg	16,00	20,00
3.	Sós túró	lej/kg	16,00	20,00
4.	Tejföl	lej/kg	12,00	15,00
VII. Tojás				
1.	Tojás	lej/darab	0,50	0,50
VIII. Kaszálókon termett zöldségtermék				
1.	Zöldségtermék – állandó kaszálók	lej/kg	0,07	0,10