



3257/7.02.2022. sz.

2022. ____-i
____. számú HATÁROZAT

A "Marosvásárhely-i Transilvania repülőtérnél, az E60-as úton körforgalomnak a kiépítése" megyei érdekű közhasznú munkálatok területén elhelyezkedő magántulajdonú ingatlanok kisajátítási eljárásának az elindítására vonatkozó 128/29.07.2021. sz. Maros Megyei Tanács Határozat 4. sz. mellékletének a kiigazításáról

A Maros Megyei Tanács,

Látva, a Maros Megyei Tanács Elnökének a 3247/7.02.2022. sz. Jóváhagyási beszámolóját, a Jogügyi szolgálatnak a 3271/7.02.2022. sz. Jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését, Figyelembe véve, az utólag módosított és kiegészített, az egyes nemzeti, megyei és helyi érdekű létesítmények kivitelezéséhez szükséges, közérdekű kisajátításokra vonatkozó 255/2010. sz. Törvény 2. cikkely (1) „a” betű, (2¹) bekezdés és a 32. cikkely előírásait;

Az utólag módosított és kiegészített, a Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés „d” betű és „f” betű, megerősítve az (5) bekezdés „p” és „q” betűkkel, valamint 182. cikkely (1) bekezdés előírásai alapján,

határoz:

I. cikkely A "Marosvásárhely-i Transilvania repülőtérnél, az E60-as úton körforgalomnak a kiépítése" megyei érdekű közhasznú munkálatok területén elhelyezkedő magántulajdonú ingatlanok kisajátítási eljárásának az elindítására vonatkozó 128/29.07.2021. sz. Maros Megyei Tanács Határozat 4. sz. melléklete ki lesz igazítva, a törvény szerint, amint következik:

- a 3., 4., 7. és 8. sz. pozícióknál aktualizálják a dologi jogok és ingatlanok titulárisainak az adataikat, a jelen határozat szerves részét képező melléklet szerint.

II. cikkely A jelen határozat mellékletének a 3., 4., 7. és 8. sz. pozícióinál előírt kártérítéseket újrajegyzik az illető pozíciókban bejegyzett dologi jog titulárisok nevére.

III. cikkely Jelen határozatot közlik, Nyárádtó Városának, valamint a Maros Megyei Tanács szakapparátusának a Műszaki igazgatóságával, Terület és városrendezési igazgatóságával, Gazdasági igazgatóságával és a Jogügyi és közigazgatási igazgatóságával, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte
FŐJEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

3247/7.02.2022. sz.
IX/B/1 akta

JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

A "Marosvásárhely-i Transilvania repülőtérnél, az E60-as úton körforgalomnak a kiépítése" megyei érdekű közhasznú munkálatok területén elhelyezkedő magántulajdonú ingatlanok kisajátítási eljárásának az elindítására vonatkozó 128/29.07.2021. sz. Maros Megyei Tanács Határozat 4. sz. mellékletének a kiigazításáról

A Maros Megyei Tanács 128/29.07.2021. sz. Határozatával jóváhagyták, "Marosvásárhely-i Transilvania repülőtérnél, az E60-as úton körforgalomnak a kiépítése" megyei érdekű közhasznú munkálatok területén elhelyezkedő magántulajdonú ingatlanok kisajátítási eljárásának az elindítását, a Maros Megyei Kataszteri és Ingatlan Nyilvántartó Hivatal által véleményezett Elhelyezkedési terv szerint.

Ugyanazzal a határozattal, jóváhagyták, a munkálatok elhelyezkedéseit, a megvalósíthatósági tanulmány végső változata szerint, a finanszírozási forrást, a kisajátítási folyosó által érintett ingatlanok listáját, a tulajdonosok listáját és a földterületek listáját, amelyeket ki fognak sajátítani, valamint a kisajátító által megbecsült kártérítésekhez tartozó egyéni összegeket és az ingatlanok tulajdonosainak a rendelkezésére bocsátott, a kisajátító nevére megnyitott számlába való átutalásának a határidejét.

Az utólag módosított és kiegészített, az országos, megyei és helyi érdekű létesítmények kivitelezéséhez szükséges, közhasznú esetekre történő kisajátításra vonatkozó 255/2010. sz. Törvény 32. cikkely (2)-(3) bekezdés előírásai szerint, abban az esetben amikor a kisajátítási folyamat alatt eltéréseket találnak a kataszteri dokumentációban feltüntetett helyzet és a kisajátításnak alávetett ingatlanok és személyek eredeti azonosítás között, a kisajátítási eljárások elindítására vonatkozó határozat melléklete, amely tartalmazza a kisajátításnak alávetett ingatlanok és személyek táblázatát, ki lesz igazítva, a kisajátító által, mind ahányszor szükséges, oly módon, hogy a tulajdonosok, az ingatlanok és az épített létesítmények jogi helyzete teljes egészében megegyezzen a ténybeli helyzettel.

Mivel, az elvégzett ellenőrzések következtében, a kisajátító – Maros megye, A tulajdonjogot vagy más dologi jogokat ellenőrző és a "Marosvásárhely-i Transilvania repülőtérnél, az E60-as úton körforgalomnak a kiépítése" beruházási létesítmény kivitelezésének az érdekébe kisajátított, Nyárádtó város területén található ingatlanokhoz tartozó kártérítéseket kifizető bizottság által, amelyet a Maros Megyei Tanács Elnökének a 372/05.11.2021. sz. Rendeletével neveztek ki, megállapította, hogy eltérések vannak a kataszteri dokumentációkban, azaz A "Marosvásárhely-i Transilvania repülőtérnél, az E60-as úton körforgalomnak a kiépítése" megyei érdekű közhasznú munkálatok területén elhelyezkedő magántulajdonú ingatlanok kisajátítási eljárásának az

elindítására vonatkozó 128/29.07.2021. sz. Maros Megyei Tanács Határozat 4. sz. mellékletében előírt, kisajátításnak alávetett ingatlanok és személyek eredeti azonosításuk között, szükség van annak a kiigazítására, oly módon, hogy a tulajdonosok, az ingatlanok és az épített létesítmények jogi helyzete teljes egészében megegyezzen a ténybeli helyzettel.

Hasonlóan, betartva a 255/2010. sz. Törvény 32. cikkely (4) bekezdés előírásait, újra lesznek írva a kártérítés címmel nyújtott pénzösszegek, a kiigazított megyei tanács határozat szerint.

A bemutatottak értelmébe, alávetjük jóváhagyásra, a "Marosvásárhely-i Transilvania repülőtérenél, az E60-as úton körforgalomnak a kiépítése" megyei érdekű közhasznú munkálatok területén elhelyezkedő magántulajdonú ingatlanok kisajátítási eljárásának az elindítására vonatkozó 128/29.07.2021. sz. Maros Megyei Tanács Határozat 4. sz. mellékletének a kiigazításáról szóló határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc