



1870/22.01.2021. sz.

2021. ____-i
____. számú HATÁROZAT

Az 51562/Solovăstru és az 54253/Gurghiu telekkönyvekbe bejegyzett ingatlanokat érintő egyes intézkedéseknek a jóváhagyására vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva, a Maros Megyei Tanács Elnökének az 1860/22.01.2021. sz. jóváhagyási beszámolóját, a Gazdasági igazgatóság – Vagyonkezelési, közszolgálati és vállalatirányítási osztály szakjelentését, a Jogügyi szolgálatnak a jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, a S.C TOPOSMA S.R.L. által összeállított top-kataszteri dokumentációt, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 33718/2020. sz. alatt iktattak,

Tekintettel, az utólag módosított és kiegészített, az utak rendszerére vonatkozó 43/1997. sz. Kormányrendelet előírásaira,

Az aktualizált, 7/1996. sz. Kataszteri és ingatlan nyilvántartó törvény és a 700/2014. sz. ANCPI Rendelettel jóváhagyott, A kataszteri és telekkönyvi kimutatásokban végzett engedélyezések, átvételek és bejegyzések szabályzat előírásait véve figyelembe,

Az utólag módosított és kiegészített, a Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés „c” betű, megerősítve a 287. cikkellyel, valamint a 182. cikkely (1) bekezdés előírásainak alapján,

határoz:

1. cikkely Elfogadja, a S.C TOPOSMA S.R.L. által összeállított, az 51562/Solovăstru és az 54253/Gurghiu telekkönyvek kiigazítási top-kataszteri dokumentációt, amely a jelen határozat szerves részét képező mellékletbe van foglalva.

2. cikkely Megbízta a Maros Megyei Tanács Elnökét, hogy teljesítsen bármely intézkedést és aláírjon bármely okiratot, amelyek szükségesek, az 1. cikkelyben említett telekkönyvekbe szereplő ingatlanokra vonatkozó, telekkönyvi műveleteknek az elvégzésének az érdekébe.

3. cikkely A jelen határozatot közlik, a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságával, Műszaki Igazgatóságával és a Terület és városrendezési igazgatóságával, valamint a S.C TOPOSMA S.R.L. részére.

ELNÖK
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte
FŐJEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

1860/22.01.2021 sz.
X/D/1 akta

JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

Az 51562/Solovăstru és az 54253/Gurghiu telekkönyvekbe bejegyzett ingatlanokat érintő egyes intézkedéseknek a jóváhagyására vonatkozóan

A DJ 154E Szászrégen (DJ 154A) – Görgényoroszfalu – Görgénysóakna – Görgényadorján – Görgényszentimre (DJ 153C) megyei út, 0+000-11+500 km, a megye köztulajdonához tartozik, az újraközölt, az utak rendszerére vonatkozó 43/1997. sz. Kormányrendelet szerint, bele van foglalva, az utólag módosított és kiegészített, Maros megye köztulajdonának, a leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozat mellékletének a módosításáról szóló 34/2008. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal aktualizált leltárba, a 189. pozícióba.

A megyei útnak a Telekkönyvbe való beírásának az érdekébe, top-kataszteri szolgáltatásokat szerződtek, az első beíratáshoz szükséges kataszteri dokumentációnak az összeállításáért, ezért egy szolgáltatási szerződést kötöttek a S.C TOPOSMA S.R.L. céggel.

A fennebb említett út felett, Maros Megyének a tulajdon jogának a telekkönyvbe való bejegyzése után, a 13296/2020. sz. és a 14958/2020. sz. átiratokkal, amelyeket a 20597/2020. sz. és 22715/2020. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, a "Román vizek" Országos Igazgatósága – Maros Vízügyi Igazgatóság, értesít, hogy a fennebb említett útnak a Telekkönyvbe való bejegyzésével egyszerre, illetve a Görgény folyó feletti két hídhoz tartozó földterületek, hibásan jegyezték be a Görgény folyó vízfolyásának a főmedréhez tartozó földterületeket is.

A fennebb említett telekkönyveket elemezték és megállapították, hogy tévesen íródott be Maros Megye köztulajdonába és a Maros Megyei Tanács ügykezelése alá, Görgény folyónak a medre.

A 33166/2020. sz. átirattal a megyei közhatóság, kérte a S.C TOPOSMA S.R.L. szolgáltatótól, hogy állítson össze egy kiigazító top-kataszteri műszaki dokumentációt az 51562/Solovăstru és az 54253/Gurghiu telekkönyvek kijavítására, a vízfolyásnak a főmedréhez tartozó földterületek feletti tulajdonjogok a bejegyzésének az értelmébe, a Román Állam – köztulajdonának a javára, ügykezelő Vízügyi és Erdészeti Minisztérium, a Romániai Vizek Országos Igazgatósága által, az építményekre pedig – híd, a tulajdonjogot Maros Megye köztulajdonára javára és a Maros Megyei Tanács ügykezelés alá.

A S.C TOPOSMA S.R.L., a Maros Megyei Tanácsnál a 33718. sz. alatt iktatott átirattal, megküldte a kiigazító top-kataszteri műszaki dokumentációt.

Tekintettel a bemutatottakra, szükség van a kiigazító top-kataszteri dokumentációnak az elfogadására és a Maros Megyei Tanács Elnökének a meghatalmazására, hogy teljesítsen bármely

intézkedést és aláírjon bármely okiratot, amelyek szükségesek, a fennebb említett telekkönyvekbe szereplő ingatlanokra vonatkozó, telekkönyvi műveleteknek az elvégzésének az érdekébe.

Tekintettel a fennebbiekre, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc