



16182/19.06.2020. sz.
IX/B/1 akta

2020. _____-i
____. számú HATÁROZAT

Az utólag módosított és kiegészített, a Maros megye köztulajdonának részét képező vagyontárgyak leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a mellékletének a módosítására és kiegészítésére vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva, a Maros Megyei Tanács Elnökének a 2020.06.19.-i 16175. sz. Jóváhagyási beszámolóját, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalatirányítási Osztály szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, a 3422/22.05.2020. sz. átiratot, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 13208/2020. sz. alatt iktattak és a Mezőpanit Helyi Tanácsának a 19/2020. sz. Határozatát,

Számításba véve, az egyes ingatlanoknak a jogi rendszerére vonatkozó 1658/2008. sz. Kormányhatározat és a Marosvásárhely-i Bíróság 4854/2014. sz. Polgári Ítéletének az előírásait,

Tekintettel, a Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 286. cikkely (1) – (3) bekezdések és 289. cikkely és az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, Polgári Törvénykönyv 858-860. cikkely előírásaira,

A Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés „c” betű, megerősítve a 182. cikkely (1) bekezdés előírásainak alapján,

határoz:

I. cikkely Az utólag módosított és kiegészített, a Maros megye köztulajdonának részét képező vagyontárgyak leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozat melléklete, a következőképpen módosul:

a) Az I. Szakaszban „Ingatlan javak” a következő pozíciók módosulnak: 822. sz. pozíció „Belterület”; 249. sz. pozíció „Épület – Szászrégen-i 8. sz. Elhelyezési központ”; 250. sz. pozíció „Épület – Szászrégen-i 3. sz. Inkluzív Oktatású Iskola Központ (volt Speciális Művészeti és Szakmai Iskola) és a hozzá tartozó földterület” és az 1. sz. mellékletbe foglaltak lesz a tartalmuk.

b) Az I. Szakaszban „Ingatlan javak”, a 822. pozíció után beiktatnak két új pozíciót a 823. és 824.-et, a jelen határozat 2. sz. mellékletbe foglaltak lesz a tartalmuk.

II. cikkely Az 1-2 mellékletek a jelen határozatnak a szerves részei.

III. cikkely Jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a szakapparátusának a Gazdasági Igazgatóságának, amely felel a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte
FŐJEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

16175/19.06.2020 sz.
X/D/1 akta

JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

Az utólag módosított és kiegészített, a Maros megye köztulajdonának részét képező vagyontárgyak leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a mellékletének a módosítására és kiegészítésére vonatkozóan

Maros megyének a köztulajdon javainak a leltározását, a köztulajdonra és annak a jogi rendszerére vonatkozó 213/1998. sz. Törvény alapján végezték el, és a Megyei Tanács elfogadta a Maros Megyei Tanácsnak, az utólag módosított és kiegészített, 42/2001. július 12. sz. Határozatával.

Az 1658/2008. sz. Kormányhatározattal, a Marosvásárhely municípium, Mărășești Tér 13 sz. alatti építményhez tartozó területet, amelyet a 129785/Târgu Mureș Telekkönyvben azonosítottak, átutalták az állam köztulajdonából Maros Megyének a köztulajdonába.

A 129785/Târgu Mureș Telekkönyvben azonosított, 116/395 nm-es részt a SC Bordaș Industrial Group of Aluminium SA javára írták be, az 1062/07.09.2004. sz. alatt hitelesített adásvételi szerződés alapján, amelyet a cég a Marosvásárhely-i Helyi Tanáccsal kötött, szerződés amelyet a bíróság utólag annullált.

Így, a Maros Megyei Tanácsnak a 48/2020. sz. Határozatával, Maros Megye köztulajdonának a leltárát kiegészítették a 116/395 nm-es résszel, a 822. pont új pozíciónak a beiktatásával.

A telekkönyvben a 116/395 nm-es rész két lakrészre van azonosítva, egy lakrész N/I, amely 16/395 nm-es részt foglalja magába és egy lakrész N/II, amely 100/395 nm-es részt foglalja magába.

Tekintettel a fennebbiekre, szükség van Maros Megye köztulajdonának, a leltárának a módosítására, hogy tartalmazza az N/I lakrészhez tartozó felület részt, azaz 16/395 nm, az N/II lakrészhez tartozó részt, azaz 100/395 nm-t pedig, egy új pozícióba foglalják bele.

A Maros Megyei Tanács 2020. március 31. 50. sz. Határozatával, kérték Mezőpanit Község Helyi Tanácsától, Maros megye, 51968/Pănet sz. telekkönyvben azonosított, Csittszentiván területén található, 222.611 nm-es földterületnek az átutalását Mezőpanit Község köztulajdonából Maros megyének a köztulajdonába, a „Transilvania Motor Ring Komplexum” fejlesztésének az érdekébe, a Mezőpanit Község Helyi Tanácsának a 2020. április 29.-i 19. sz. Határozatával pedig átadták, a Csittszentiván területén található, 222.611 nm-es földterületet, Mezőpanit Község köztulajdonából Maros megyének a köztulajdonába.

A Maros Megye és Mezőpanit Község között megkötött 15136/3993/11.06.2020. sz. átadási átvételi protokollal átvették a 222.611 nm-es földterületet.

A Szászrégen Kastély utca 12. sz. alatti ingatlan, Maros megyének köztulajdonának a része, Maros megyének a köztulajdonának a leltárának a 249 és 250-es pozícióknál található meg.

Ebben az ingatlanban tevékenykedik kettő a Maros Megyei Tanácsnak alárendelt intézmény, azaz a Szászrégen-i Rehabilitációs Központ, amely a 60577/Reghin sz. telekkönyvbe van bejegyezve és a Szászrégen-i 3. sz. Inkluzív Oktatású Iskola Központ, amely a 60576/Reghin sz. telekkönyvbe van bejegyezve.

A telekkönyvi kivonatnak az elemzésének következtébe, megállapították, hogy a hő-központ nem jelenik meg, mely esetben szükségessé vált a telekkönyvnek az aktualizálása, a "hő-központ" építménynek a beiktatásával.

Következésképpen, szükség van Maros Megyének a köztulajdonának a leltárának a 249 és 250-es pozícióinak a módosítására.

Tekintettel a fennebbiekre, szükséges Maros Megye köztulajdonának, a leltárának a módosítása és kiegészítése.

A bemutatottak értelmébe, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc