



1815/22.01.2020.
IXB/1 akta

**2020. ____-i
____. számú HATÁROZAT**

”A Kultúrpalota Felújítása” pályázatnak és a pályázattal járó költségeknek a jóváhagyásáról szóló 48/12.04.2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanács Elnökének az 1811/22.01.2020. sz. Indokolását, a Regionális Fejlesztési és Pályázat Kivitelezési Igazgatóságnak az 1837/23.01.2020. sz. Szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak az 1865/23.01.2020. sz. Jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, ”A Kultúrpalota Felújítása” pályázatnak megkötött 36/14.06.2017. sz. Finanszírozási szerződésnek az előírásait, amelyet a 2014-2020-as Regionális Operatív Program, az 5. prioritási tengely – „A városi környezet javítása és a kulturális örökség hosszú távú megóvása, védelme és értékesítése”, az 5.1-es Beruházási prioritás „A természetes és kulturális örökség megóvása, védelme, népszerűsítése és fejlesztése” keretében finanszíroznak,

A Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés „d” betű, alátámasztva a (5) bekezdés „j” betűvel, valamint a 182. cikkely (1) bekezdés előírásainak alapján,

határoz:

I. cikkely ”A Kultúrpalota Felújítása” pályázatnak és a pályázattal járó költségeknek a jóváhagyásáról szóló 48/12.04.2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozat a következőképpen módosul:

1. A 2. cikkely módosul és a következő lesz a tartalma:

„2. cikkely Jóváhagyja „A Kultúrpalota Felújítása” pályázat összértékét, 6.759.092,93 lej értékben (HÉA-val együtt), az 1. sz. mellékletbe foglalt pályázati költségvetés szerint.”

2. A 3. cikkely módosul és a következő lesz a tartalma:

„3. cikkely Jóváhagyja a tervezethez való saját hozzájárulását 682.196,98 lejes összeggel, amely a tervezet összes nem támogatott költségeinek a kifizetését képezi, valamint az 5,92%-os hozzájárulást a tervezet támogatott értékéből, 382.389,71 lej értékben, amely „A Kultúrpalota Felújítása” pályázat társfinanszírozását képezi.”

3. Az 1. sz. melléklet módosul és a jelen határozat szerves részét képező melléklettel lesz helyettesítve.

II. cikkely A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a szakapparátusának a Regionális Fejlesztési és Pályázat Kivitelezési Igazgatóságának és a Gazdasági Igazgatóságának, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte
FŐJEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS
REGIONÁLIS FEJLESZTÉSI ÉS PÁLYÁZAT KIVITELEZÉSI IGAZGATÓSÁG
REGIONÁLIS FEJLESZTÉSI SZOLGÁLAT

1811/22.01.2020. sz.
IX.B/1 akta

JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

”A Kultúrpalota Felújítása” pályázatnak és a pályázattal járó költségeknek a jóváhagyásáról szóló 48/12.04.2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására vonatkozóan

A Maros Megyei KTE 2017.06.14.-én aláírta a 36. sz. Finanszírozási szerződést, „A Kultúrpalota Felújítása” pályázatra, a 2014-2020-as Regionális Operatív Program keretében, az 5. prioritási tengely – „A városi környezet javítása és a kulturális örökség hosszú távú megóvása, védele és értékesítése”, az 5.1-es Beruházási prioritás „A természetes és kulturális örökség megóvása, védele, népszerűsítése és fejlesztése”.

A projekt a Kultúrpalota épületének külső és belső felújítási munkálatainak az elvégzését tartalmazza.

A Pályázat keretében a munkálatok elvégzésének a felügyeletének az érdekébe és az építkezések minőségére vonatkozó 10/1195. sz. Törvény előírásai szerint, megkötött a 11.868/5M/06.06.2018. sz. szolgáltatási szerződést a SC Medos Construct&Consulting SRL társasággal. A Szolgáltató által, a szerződéses kötelezettségeknek az elmulasztásának a következtében, ezt a szerződést felbontották 2019.12.05.-től.

Az építkezések minőségére vonatkozó 10/1195. sz. Törvény előírásainak a betartásának az érdekébe, amely szerint a Haszonélvezőnek a kötelességei közé tartozik „az építkezésnek a munkálatainak a helyes kivitelezésének az ellenőrzésének a biztosítása, szakfelügyelők vagy szaktámogató cégekkel, **a munkálatok teljes idejére**”, valamint a közbeszerzés terén a törvényes előírásoknak a betartásának az érdekébe, szükség van egy új közbeszerzési szolgáltatásnak a kezdeményezésére, a munkálatok kivitelezésének a felügyeletének az érdekébe, „A Kultúrpalota Felújítása” pályázat keretében.

A munkálatok kivitelezésének a felfüggesztésének a megelőzésének az érdekébe, egy új szolgáltatási szerződésnek az aláírásáig, szükség volt a munkálatok kivitelezését felügyelő műszaki támogatási szolgáltatásnak a beszerzésére, a 395/2016. sz. Kormányhatározat 43. cikkely (2)-(4) bekezdések előírásai szerint, 2 hónapos periódusra, az árajánlat alapján. Ezért, 2019.12.05.-én aláírták a 32.385/6V sz. Szolgáltatási szerződést Vultur Floarea Magán Vállalkozással.

A megmaradt periódusra, a munkálatoknak a felügyeletének az érdekébe, a műszaki támogatási szolgáltatásoknak a beszerzéséért 2019.12.16.-án közölték, úgy a SICAP-on, mint a Maros Megyei Tanácsnak az internetes oldalán a ADV1123798. sz. hirdetési közleményt, valamint közleményt. Az ajánlatok megtételének a határideje alatt nem érkezett egyetlen ajánlat sem. Következésképpen elvégeztek egy piactanulmányt, több árajánlatot kérve, a műszaki támogatási szolgáltatásokra, a munkálatoknak a felügyeletének az érdekébe.

A piactanulmány következtébe csak egy árajánlat jött, 300.000 lej értékbe HÉA nélkül. Így megállapítást nyert, hogy a 2017-ben készített projekt költségvetésében ezeknek, a szolgáltatásoknak a beszerzésére elkülönített érték, már nem aktuális. A főbb okok amiért, ezeknek a szolgáltatásoknak a beszerzésére kiutalt összegek nem elegendőek, a közben bekövetkezett fizetés növekedések, a szakemberek hiánya az építkezések terén, valamint a haszonélvezőnek a követelményei, a személyzetre vonatkozóan, amelyet kell, biztosítson a szolgáltató a felügyelt munkálatoknak a műszaki támogatásának az érdekébe.

A beszerzési eljárásnak az újraindításának érdekébe, szükség van a Projekt költségvetésnek, a 3.5 *Műszaki támogatás* pontban a nem támogatott értéknek a kiegészítésére 205.000 leje összeggel + HÉA. Következésképpen, az aktualizált költségvetés szerint a projektnek az összértéke megnő 6.515.142,93 lejről (HÉA-val együtt) 6.759.092,93 lejre (HÉA-val együtt).

Ezért szükség van a projektnek a költségvetésének és „A Kultúrpalota Felújítása” pályázat kivitelezésének a finanszírozási forrásainak a módosítására.

A fennebb bemutatottak értelmében, alávetem megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc