



1719/22.01.2020. sz.
IX.B/1 akta

2020. __.i
___. számú HATÁROZAT

A "CT 1 felújítási munkálatok – Marosvásárhely-i "Transilvania repülőtér" Önálló Ügyvitelű Vállalat" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációjának és a műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyására vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Alelnökének az 1488/20.01.2020. sz. Jóváhagyási beszámolóját, a Műszaki Igazgatóság, Beruházási és Közbeszerzési Szolgálat, Beruházási Osztály 1831/23.01.2020. sz. Szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a 1878/23.01.2020. sz. Jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Tekintettel, a Marosvásárhely-i "Transilvania repülőtér" Önálló Ügyvitelű Vállalat kérésére, amelyet a Maros Megyei tanácsnál a 390/08.01.2020. sz. alatt iktattak, valamint a Marosvásárhely-i SC Proiect S.R.L. tervező által készített műszaki-gazdasági dokumentációra,

Az utólag módosított és kiegészített, a közalapokból finanszírozott beruházási létesítményekhez/projektekhez tartozó műszaki-gazdasági dokumentációk elkészítésének a lépéseire és keret-tartalmára vonatkozó 907/2016. sz. Kormányhatározat 9-10. cikkely előírásainak a betartásával,

A Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés b) betű, megerősítve a (3) bekezdés f) betűvel, valamint a 182. cikkely (1) bekezdés rendelkezéseinek alapján,

határoz:

1. cikkely Jóváhagyja a "CT 1 felújítási munkálatok – Marosvásárhely-i "Transilvania repülőtér" Önálló Ügyvitelű Vállalat" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációját és a műszaki-gazdasági mutatóit, a Beavatkozási Munkálatok Véleményezési Dokumentációjának (DALI), az 1 megoldás szerint, a beruházásnak 1.654.375,07 lejes összértékébe (19%) HÉA-val együtt, amelyből C+M: 642.029,24 lej (19%) HÉA-val együtt, a jelen határozatnak a szerves részét képező Melléklet és általános költségelőirányzat szerint.

2. cikkely Jelen határozatot közlik a Marosvásárhely-i "Transilvania repülőtér" Önálló Ügyvitelű Vállalatnak, a Maros Megyei Tanácsnak a Műszaki Igazgatóságával és a Gazdasági Igazgatóságával, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte
Paul Cosma
JEGYZŐ



MAROS MEGYEI TANÁCS
MŰSZAKI IGAZGATÓSÁG
BERUHÁZÁSI ÉS KÖZBESZERZÉSI SZOLGÁLAT
BERUHÁZÁSI OSZTÁLY

1488/20.01.2020. sz.
IX/B/1 akta

JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

A "CT 1 felújítási munkálatok – Marosvásárhely-i "Transilvania repülőtér" Önálló Ügyvitelű Vállalat" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációjának és a műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyására vonatkozóan

A Marosvásárhely-i Transilvania repülőtér, Maros megye Vidrâtszeg település területén található, a DN 15 mentén a 14,5 km-nél. Az ingatlan Maros Megye köztulajdonában és a Marosvásárhely-i "Transilvania repülőtér" Önálló Ügyvitelű Vállalat ügykezelése alatt van, a felülete 958.055 nm, a Telekkönyvben pedig az 51365/UAT Ungheni kataszteri szám alatt található.

A Maros megyének a 2017. évi általános költségvetésének a kiigazítására vonatkozó 140/28.09.2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal, 7/e melléklet, 84.C költségvetési fejezet, 14. pozíció, jóváhagyták a „CT1 felújítási munkálatoknak a DALI+PT és a műszaki-gazdasági mutatóinak az aktualizálása” dokumentációnak a kidolgozásához szükséges alapokat.

A Marosvásárhely-i "Transilvania repülőtér" Önálló Ügyvitelű Vállalat Vezetőtanácsának a 2/14.01.2020. sz. Határozatával, javasolták a "CT 1 felújítási munkálatok – Marosvásárhely-i "Transilvania repülőtér" Önálló Ügyvitelű Vállalat" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációjának és a műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyását – a tervező által javasolt 1. sz. Megoldás.

A Marosvásárhely-i "Transilvania repülőtér" Önálló Ügyvitelű Vállalat, mint a beruházásnak a hasznélvezője, a 62/08.01.2020. sz. átirattal, amelyet a Maros Megyei tanácsnál a 390/08.01.2020. sz. alatt iktattak, megküldte a "CT 1 felújítási munkálatok – Marosvásárhely-i "Transilvania repülőtér" Önálló Ügyvitelű Vállalat" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációjának és a műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyási kérését, az utólag módosított és kiegészített, a helyi közpénzügyekre vonatkozó 273/2006. sz. Törvény 44. cikkely előírásai szerint.

A tervező két műszaki-gazdasági megoldást javasolt, amint következnek:

Az említett munkálatoknak a kivitelezésének az érdekében, a tervező két megoldást/opció javasol:

1. megoldás – minimális befektetéssel, a beruházásnak az összértéke 1.654.375,07 lej (19%-os) HÉA-val együtt, amelyből Építkezés-szerelés (C+M): 642.029,24 lej (19%-os) HÉA-val együtt.

2. megoldás – maximális befektetéssel, a beruházásnak az összértéke 1.700.830,37 lej (19%-os) HÉA-val együtt, amelyből Építkezés-szerelés (C+M): 642.029,24 lej (19%-os) HÉA-val együtt.

A tervező az 1. megoldást javasolta.

A 29/06.03.2018. sz. Városrendezési engedély szerint, amelynek az érvényességét meghosszabbították 2020.03.05.-ig, a következő engedélyek voltak beszerezve:

- Véleményezés (vízellátás és kanalizálás) Marosvásárhely-i SC COMPANIA AQUASERV SA 10575/V/B/6/30.12.2019. sz.;
- Véleményezés (villanyárammal való ellátás) SDDE Transilvania Sud Marosvásárhely 70301926438/16.12.2019. sz.;
- Véleményezés SC DELGAZ GRID SA Marosvásárhely 212135015/ 13.12.2019 sz.;
- Beleegyezés Maros Megyei Állami Építkezésfelügyelőség 29241/18.06.2018;
- Értesítő és az Alkalmassági szakasz döntése Maros Megyei Környezetvédelmi Ügynökség 3643/08.08.2018.;
- Véleményezés Román Polgári Légi Közlekedési Hatóság 16597/896/13.05.2019. sz.;

A Marosvásárhely-i Transilvania repülőtér, a beruházásnak a hasznélvezői minőségébe, megküldte a 29/06.03.2018. sz. Városrendezési engedéllyel, az említett véleményezésekkel/beleegyezésekkel együtt, a műszaki-gazdasági dokumentációt, DALI fázis, tartalmazva a következő dokumentumokat is:

- A 907/2016. sz. Kormányhatározat szerint kidolgozott általános költségelőirányzat;
- A munkálatok kivitelezésének a tájékoztató kimutatását 3 hónapra, részletezve a kivitelezési lépések szerint (DALI, Írott rész kötet; 6. fejezet, 6.3 pont);
- Az elhelyezési terv 1:500 + Az övezetbe való besorolási terv 1:2000;
- Az Ingatlan Telekkönyvi Kataszteri Terv Kivonat, 51365/UAT Ungheni kataszteri szám;
- 2/28.12.2018. sz. műszaki felmérésjelentés, a fűtési berendezés (It);
- 36/EI/11.07.2019. sz. műszaki felmérésjelentés, az elektromos berendezésekre (Ie);
- 7/12.12.2019. sz. műszaki felmérésjelentés, víz és kanalizálási berendezések (Is+It);
- 4433/15.11.2019. sz. elektromos tervek ellenőrzési beszámoló (Ie);
- Tisztasági+Fűtési berendezés tervek ellenőrzési beszámoló (Is+It) sz. (fn); *(szám nélkül)*
- Gáz berendezés tervek ellenőrzési beszámoló (Ig) sz. (fn) 2016.08.12.; *(szám nélkül)*
- 481/06.06.2018. sz. mechanikai ellenállás és stabilitás tervek ellenőrzési beszámoló (A1).

A Marosvásárhely-i Transilvania repülőtér, a beruházásnak a hasznélvezői minőségébe, megküldte a műszaki-gazdasági dokumentációt, a 264/17.01.2020. sz. átirattal, amelyet az 1337/17.01.2020. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál.

A dokumentumot a 4685/06.07.2018. sz. Átvételi jegyzőkönyvvel vették át.

A dokumentáció ellenőrzésének a következtében és tekintettel arra, hogy azt az utólag módosított és kiegészített, a közalapokból finanszírozott beruházási létesítményekre/projektekre vonatkozó műszaki-gazdasági dokumentációknak az összeállítási fázisaira és keret-tartalmára vonatkozó 907/2016. sz. Kormányhatározat előírásai szerint állították össze,

Alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ALELNÖK

Ovidiu Dancu