



2018. december 17.-i

_____ számú HATÁROZAT

A Maros megye köztulajdonában levő, DJ153 Szászrégen – Nyárádremete – Szováta és DJ153A Nagyernye – Nyárádremete ingatlanoknak egyes részeinek az elkülönítésére vonatkozóan, azok jogi helyzetének a tisztázásának érdekében

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanács Elnökének a 27065/11.12.2018. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalatirányítási Osztálynak a Szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a Jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezéseit,

Figyelembe véve, a S.C STEREO CAD S.R.L. által elkészített top-kataszteri dokumentációt, amelyet a 25858/28.11.2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál,

Tekintettel, a Polgári Törvénykönyv 573. cikkely, alátámasztva a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény 3. cikkely (1) – (3) bekezdés, az utólag módosított és kiegészített, az utak rendszerére vonatkozó 43/1997. sz. Kormányrendelet 7. cikkely, a 107/1996. sz. Vizek törvénye 3. cikkely (1) bekezdés, valamint az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 120. cikkely (1) bekezdés előírásaira,

Számításba véve, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, 7/1996. sz. Kataszteri és ingatlan nyilvántartási törvény és a Kataszteri és telekkönyvi kimutatásokban való véleményezési, átvételi és bejegyzési szabályzat jóváhagyására vonatkozó 700/2014. sz. Rendelet előírásait,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkelyének (1) bekezdésének „c” betűjének és 97. cikkelyének (1) bekezdésének rendelkezéseinek az alapján,

határoz:

1. cikkely. Jóváhagyja a 689 nm-es felületnek az elkülönítését az 51358/Ernei Telekkönyvből, a 229 nm-es felületnek az elkülönítését az 51358/Eremitu Telekkönyvből, a 312 nm-es felületnek az elkülönítését az 50702/Eremitu Telekkönyvből és a 147 nm-es felületnek az elkülönítését az 50703/Eremitu Telekkönyvből, a DJ153 Szászrégen – Nyárádremete – Szováta és DJ153A Nagyernye – Nyárádremete ingatlanok egészéből, amelyek Maros Megye köztulajdonában vannak, a S.C STEREO CAD S.R.L. által elkészített top-kataszteri dokumentáció szerint, amelyet a jelen határozat szerves részét képező mellékletbe foglaltak és azoknak a bejegyzését a jogos tulajdonosának a javára.

2. cikkely Felhatalmazza a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökét, hogy teljesítsen minden eljárást és, hogy aláírja bármely szükséges okiratot, amely szükséges a jelen határozatnak az előírásainak a teljesítésének az érdekébe.

3. cikkely A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságának, Műszaki Igazgatóságának és a Terület és Városrendezési Igazgatóságának, valamint a S.C STEREO CAD S.R.L.-nek.

ELNÖK
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

27065/11.12.2018. sz.
VII D/1 akta



INDOKOLÁS

A Maros megye köztulajdonában levő, DJ153 Szászrégen – Nyárádremete – Szováta és DJ153A Nagyernye – Nyárádremete ingatlanoknak egyes részeinek az elkülönítésére vonatkozóan, azok jogi helyzetének a tisztázásának érdekében

A DJ153 Szászrégen – Nyárádremete – Szováta és DJ153A Nagyernye – Nyárádremete ingatlanok, a megye köztulajdonához tartozik, az újraközölt, az utak rendszerére vonatkozó 43/1997. sz. Kormányrendelet szerint, az aktualizált leltárba voltak foglalva, az utólag módosított és kiegészített, Maros megye köztulajdonának a leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a mellékletének a módosításáról szóló 34/2008. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal, a 135. és 143. sz. pozíciókba.

A Maros Megyei Tanács bejegyeztette a telekkönyvbe Maros Megyének a tulajdonjogát, a fennebb említett megyei utak felett, amikor beírták a Terebics, Ciadou, Hosszú és Szakadát folyóvizek anyamedreihez tartozó földterületeket is.

Mivel a Terebics, Ciadou, Hosszú és Szakadát folyóvizek anyamedreihez tartozó földterületek, HR – folyóvizek haszon kategóriába tartoznak, az Államnak a köztulajdonának a részét képezik és a Vízügyi és Erdészeti Minisztériumnak az ügykezelése alatt állnak, a Román Vízügyi Nemzeti Igazgatóság révén – az utólag módosított és kiegészített, 107/1996. sz. Vizek törvénye 3. cikkely (1) bekezdés előírásai szerint, az útnak a tulajdonosának a tulajdonába, jelen esetben Maros Megye és a Maros Megyei Tanácsnak az ügykezelésébe, csak az építményeket – hidakat, kellett volna bejegyezzék.

A bemutatottak értelmébe, szükség van a telekkönyvbe tévesen bejegyzett földterületeknek az elkülönítésére, amelynek értelmébe, beszerezték a top-kataszteri szolgáltatásokat, megkötve a S.C. STEREO CAD S.R.L.-vel egy szolgáltatásteljesítési szerződést.

Tekintettel a fennebbiekre, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt 7/1996. sz. Kataszteri és ingatlan nyilvántartó törvényre és a Nemzeti Kataszteri és Ingatlan Nyilvántartó Ügynökségnek a vezérigazgatójának a 700/2014. sz. Rendeletével jóváhagyott, a Kataszteri és telekkönyvi kimutatásokban való véleményezési, átvételi és bejegyzési szabályzatra, a S.C. STEREO CAD S.R.L. megküldte a top-kataszteri dokumentációt, amelyet a szolgáltatói szerződés keretében végeztek el, beiktatták a Maros Megyei tanácsnál, a 25858/28.11.2018. sz. alatt.

A fentebbiek értelmébe, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK,

Péter Ferenc