



**2018. március 29.-i
____. számú HATÁROZAT**

Az Alpha Transilvană Alapítványnak a Marosvásárhely, Budai Nagy Antal utca 24/a sz. alatt kezdeményezett projektjének Maros Megyei Tanács általi jóváhagyásáról

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Alelnökének a 2018.03.26.-i 5949/2018. sz. Indokolását, a Terület és Városrendezési Igazgatóságnak a 2018.03.26.-i 5950. sz. szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a 2018.03.26.-i 5951. sz. Jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Tekintettel, az Alpha Transilvană Alapítvány által, a 4.896/13.03.2018. sz. alatt iktatott átiratban megfogalmazott kérésre, valamint a Maros Megyei Klinikai Kórház által megküldött, az 5.686/21.03.2018. sz. alatt iktatott, nézőpontra,

Figyelembe véve, az utólag módosított és kiegészített, az építkezési munkálatok elvégzésének az engedélyezésére vonatkozó 50/1991. sz. Törvény, valamint az építkezési munkálatok elvégzésének az engedélyezésére vonatkozó 50/1991. sz. Törvény alkalmazási módszertanának, a normáinak a jóváhagyására vonatkozó 839/2009. sz. Regionális Fejlesztési és Lakásügyi Miniszteri Rendeletet,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű és 97. cikkely előírásainak alapján,

határoz:

1. cikkely Kifejezi a Maros Megyei Tanácsnak a beleegyezését, Maros Megye nevébe és javára, a Marosvásárhely Budai Nagy Antal 24/A sz. alatti ingatlanok, a rendeltetésének a megváltoztatásának érdekében végzendő munkálatoknak a kivitelezésével kapcsolatba, lakóházból közlelmezési helyiséggé, újrendezéssel, a földszint kiegészítésével és manzárd építésével, a Marosvásárhely, Árvácskák utca 5 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonában levő, ingatlanok építésének és működésének az érintetlenségének a körülményei között.

2. cikkely Jelen határozatot közlik a Gazdasági Igazgatóságnak, a Terület- és Városrendezési Igazgatóságnak, a Maros Megyei Klinikai Kórháznak és az Alpha Transilvană Alapítványnak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte
Paul Cosma
JEGYZŐ



MAROS MEGYEI TANÁCS ALELNÖKI KABINET

5949/26.03.2018. sz.

INDOKOLÁS

Az Alpha Transilvană Alapítványnak a Marosvásárhely, Budai Nagy Antal utca 24/a sz. alatt kezdeményezett projektjének Maros Megyei Tanács általi jóváhagyására vonatkozó határozattervezet

A 288/13.03.2018. sz. átirattal, Lupşa Alexandru úr, az Alpha Transilvană Alapítványnak a törvényes képviselői minőségében, a Marosvásárhely Budai Nagy Antal 24/A sz. alatti ingatlanok, a megvásárlásának a következtében, kérte a Maros Megyei Tanácsnak a beleegyezését a háznak a renoválásába, manzárdal való kibővítésébe és a rendeltetésének a megváltoztatásába, lakóházból, szolgálati lakással ellátott közélelmezési helyiséggé.

A Marosvásárhely Muncipium által, a „Rendeltetés megváltoztatása lakóházból közélelmezési helyiséggé, újrendezéssel, a földszint kiegészítésével és manzárd építésével” kiállított 2017.09.21.-i 1.773. sz. Városrendezési Engedélyben az 5.d.1 Egyéb véleményezések/egyezmények „A szomszédos ingatlanoknak, a tulajdonosainak a beleegyezése, hiteles formában kifejezve” pontban kéri, a beleegyezést, amelytől függ az építkezési engedélynek a kiállítása.

A Marosvásárhely muncipium , Budai Nagy Antal utca 24/a sz. alatti ingatlan északon, keleten és nyugaton szomszédos az Árvácskák utca 5 sz. alatti ingatlan (95867/N sz. telekkönyvi kivonattal azonosítva), amely Maros Megyének a tulajdonában és a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az igazgatásában található, itt működik a Neuropszichiátria Gyermek Klinikai Részlege.

A megyei közhatóság által, mint a fent említett ingatlanoknak az ügykezelőjétől, kért nézőpont szerint, a Maros Megyei Klinikai Kórháznak (a 4.399/21.02.2018. számú, az 5.686/21.03.2018. sz. alatt iktatott átirattal) nincsenek kifogásai vagy javaslatok a beleegyezésnek a kiállításával kapcsolatban.

A városrendezési dokumentációba foglalt javaslatok nem érintik a fennebb felsorolt, Maros Megye tulajdonában levő, területeknek és épületeknek az épségét és működőképességét.

Tekintettel a jogi előírásokra, javasoljuk a Lupşa Alexandru úr, az Alpha Transilvană Alapítványnak a törvényes képviselői minőségében kérelmezett beleegyezésnek a kiállítását.

Figyelembe véve a bemutatottakat, javasoljuk megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ALELNÖK

Alexandru Cîmpeanu