



MAROS MEGYEI TANÁCS

2021. december 15.-i 208. számú HATÁROZAT

A Maros Megyei Könyvtár által, a "Teleki – Bolyai Könyvtár dísztermének, a falfestményeinek a restaurálási munkálatainak a befejezése" beruházás kivitelezésének érdekében, egyes intézkedések jóváhagyására vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva, a Maros Megyei Tanács Alelnökének a 34184/9.12.2021. sz. jóváhagyási beszámolóját, a Műszaki igazgatóság, Beruházási és közbeszerzési szolgálat, Beruházási osztály 34214/9.12.2021. sz. Szakjelentését, a Gazdasági igazgatóság – Költségvetési szolgálat 34203/9.12.2021. sz. Szakjelentését, a Gazdasági igazgatóság – Vagyonkezelési, közszolgálati és vállalatirányítási osztály 34310/9.12.2021. sz. Szakjelentését, a Jogügyi szolgálatnak a 34231/9.12.2021. sz. Jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Tekintettel, a Maros Megyei Könyvtár 739/04.11.2021. sz., 740/04.11.2021. sz. és 866/06.12.2021. sz. átirataira, amelyeket a Maros Megyei Tanácsnál a 30721/05.11.2021. sz., 30843/08.11.2021. sz., illetve a 33608/06.12.2021. sz. alatt iktattak, a S.C. PROIECT S.R.L., tervező által készített, D.A.L.I. beavatkozási munkálatok véleményezési dokumentációjára, valamint a Marosvásárhely Municípium Polgármestere által, 986/13.07.2021. sz. alatt kibocsátott, Városrendezési engedélyre,

Figyelembe véve, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, az építkezési munkálatok kivitelezésének az engedélyezésére vonatkozó 50/1991. sz. Törvény előírásait, valamint a Polgári Törvénykönyvnek a köztulajdonról szóló – 858. és következő cikkelyek, illetve az ügykezelésről szóló – 867. cikkely (2) bekezdés és 868. cikkely (2) bekezdés előírásait,

Betartva, az utólag módosított és kiegészített, a közalapokból finanszírozott beruházási létesítmények/projektek műszaki-gazdasági dokumentációinak az összeállításának a lépéseire és a keret-tartalmára vonatkozó 907/2016. sz. Kormányhatározat 9 és 10. cikkelyek előírásait,

Az utólag módosított és kiegészített, a helyi közpénzügyekre vonatkozó 273/2006. sz. Törvény 20. cikkely (1) bekezdés „e” betű és 23. cikkely (2) bekezdés „d” betű előírásaival megfelelően, megerősítve a 44. cikkely által,

Az utólag módosított és kiegészített, a Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés „b” – „c” betű és (3) bekezdés „f” betű, megerősítve a 287. cikkely „b” betűvel, valamint a 182. cikkely (1) bekezdés előírásainak alapján,

határoz:

1. cikkely Jóváhagyja, a "Teleki – Bolyai Könyvtár dísztermének, a falfestményeinek a restaurálási munkálatainak a befejezése" beruházás műszaki-gazdasági dokumentációját és a műszaki-gazdasági mutatóit, a beruházásnak az összértéke 162.772,85 lej (HEA-val együtt), amelyből C+M 138.276,63 lej, a jelen határozat szerves részét képező Melléklet és általános költségelőirányzat szerint.

2. cikkely Beleegyezik, a Maros Megyei Könyvtár által, a "Teleki – Bolyai Könyvtár dísztermének, a falfestményeinek a restaurálási munkálatainak a befejezése" beruházásnak a kivitelezésébe, a Marosvásárhely municípium, Bolyai utca 17 sz. alatt található, a 126041/Târgu Mureş telekkönyvben azonosított ingatlanban, amely Maros Megye köztulajdonának része, a Maros Megyei Könyvtár ügyintézése alatt áll.

3. cikkely A tulajdonosnak a beleegyezése nem helyettesíti a munkálat kivitelezési engedélyt, a beruházás titulárisa köteles beszerezni az összes szükséges véleményezést, beleegyezést és engedélyt, a törvény szerint.

4. cikkely Jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanács szakapparátusának a Műszaki igazgatóságával, Gazdasági igazgatóságával és a Terület és Városrendezési Igazgatóságával, valamint a Maros Megyei Könyvtárnak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
FŐJEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

34184/9.12.2021 sz.
IX B/1 akta

JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

A Maros Megyei Könyvtár által, a "Teleki – Bolyai Könyvtár dísztermének, a falfestményeinek a restaurálási munkálatainak a befejezése" beruházás kivitelezésének érdekében, egyes intézkedések jóváhagyására vonatkozóan

A Marosvásárhely, Bolyai utca 17 sz. alatti ingatlan, Maros Megye köztulajdonának része, a köztulajdon leltárának a 238. tételébe van foglalva, az utólag módosított és kiegészített, Maros megye köztulajdonának, a leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozat mellékletének a módosításáról szóló 34/2008. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal.

Az ingatlan, az alagsorral+földszinttel+emelettel rendelkező barokk stílusú épületből és a hozzá tartozó 2.407 nm-es földterületből áll, be van jegyezve a 126041. sz. telekkönyvbe (amelyet a 96363/N sz. telekkönyvnek a papírra vetéséből származik), az MS-II-m-A-15486 LMI kóddal rendelkező történelmi műemlék.

Ebben az ingatlanban tevékenykedik, a "Marosvásárhely-i Teleki-Bolyai" Könyvtár, intézmény, amely a Maros Megyei Tanácsnak van alárendelve, az ügykezelés feletti jogot pedig a Maros Megyei Tanácsnak a 85/2019. sz. Határozatával a megyei könyvtárnak a javára állapították meg.

Az épületet restaurálták úgy kívül, mint belül, kivéve az egyik termet, amelyet könyvraktárként használtak, utólag pedig díszteremmé alakították.

Mivel a díszteremnek a plafonján és a "Marosvásárhely-i Teleki – Bolyai" Könyvtár oldal falain, új restaurálni való felületeket azonosítottak, a könyvtár a felújítási és restaurálási munkálatoknak a folytatását szeretné, ezért a falfestményeknek a restaurálási munkálatainak a befejezését javasolja, a falak és a plafon összes felületein, valamint a plafon, festmény mentes felületeinek, a levakolását javasolják.

Következésképpen, az említett munkálatok kivitelezésének érdekében, a Maros Megyei Könyvtár kérte a 740/04.11.2021. sz. átirattal, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 30843/08.11.2021. sz. alatt iktattak, a "Teleki – Bolyai Könyvtár dísztermének, a falfestményeinek a restaurálási munkálatainak a befejezése" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációjának és a műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyását.

A megküldött dokumentáció kiegészítéseként, a Megyei Könyvtár, a 866/06.12.2021. sz. átirattal, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 2021.12.06.-i 33608. sz. alatt iktattak, megküldte a D.A.L.I. beavatkozási munkálatok véleményezési dokumentációját, amelyet a S.C. PROIECT S.R.L. készített.

Hasonlóan, a 739/04.11.2021. sz. átirattal, amelyet Maros Megyei Tanácsnál a 30721/05.11.2021. sz. alatt iktattak, kérték a Marosvásárhely municípium, Bolyai utca 17 sz. alatti ingatlan tulajdonosi minőségében, a megyei közhatóságnak a beleegyezését, a "Teleki – Bolyai Könyvtár dísztermének, a falfestményeinek a restaurálási munkálatainak a befejezése" beruházás kivitelezésének érdekében.

Tekintettel a fennebbiekre, szükség van az ingatlan tulajdonosi minőségében, a megyei közhatóságnak a beleegyezésére, a Maros Megyei Könyvtár által, a "Teleki – Bolyai Könyvtár dísztermének, a falfestményeinek a restaurálási munkálatainak a befejezése" beruházás kivitelezésének érdekében.

A beruházás értéke, a kivitelezéshez szükséges költségek általános költségelőirányzatának megfelelően, HÉA-val együtt 162.772,85 lej, amelyből C+M 138.276,63 lej.

A helyi közpénzügyekre vonatkozó 273/2006. sz. Törvény 23. cikkely d) betű előírásai szerint, a hitelutalványozó felel az általa irányított intézmény tulajdonában levő vagy kezelése alatt álló javak épségéért. Az ingatlan Maros Megye vagyonának része, ezért a fennebb leírt munkálatokat a tulajdonos/adminisztrátor kell kivitelezze.

Figyelembe véve a bemutatottakat, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ALELNÖK

Ovidu Georgescu