



MAROS MEGYEI TANÁCS

2019. március 28.-i 31. számú HATÁROZAT

A Maros Megyei Klinikai Kórház által, a "Szennyvíz kezelő állomásnak az építése" SF fázis munkálatnak a kivitelezésével kapcsolatos beleegyezésre vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a 7007/22.03.2019. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalatirányítási Osztály szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Tekintettel a Maros Megyei Klinikai Kórháznak a 4149/2019. sz. és 4252/2019. sz. átirataira, amelyeket a Maros Megyei Tanácsnál a 6606/2019. sz. és 6838/2019. sz. alatt iktattak, valamint a Marosvásárhely Muncípium Polgármestere által kibocsátott 2019. január 9. 54. sz. Városrendezési engedélyre,

Figyelembe véve, az utólag módosított és kiegészített, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvénynek, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, az építkezési munkálatoknak az elvégzésének az engedélyezésére vonatkozó 50/1991. sz. Törvénynek, az utólag módosított és kiegészített, a terület és városrendezésre vonatkozó 350/2001. sz. Törvénynek, valamint a Polgári törvénykönyvnek a köztulajdonra vonatkozó – 858. cikkely és a következők, előírásait,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés c) betű és a 97. cikkely (1) bekezdés előírásainak alapján,

határoz:

1. cikkely Jóváhagyja a "Szennyvíz kezelő állomásnak az építése" – SF fázis munkálatnak a kivitelezését, a Maros Megyei Klinikai Kórház által, a Maros Megye köztulajdonában levő Marosvásárhely muncípium, Gheorghe Marinescu utca 1 sz. alatti, a 120127/Târgu Mureș telekkönyvben azonosított ingatlanak a területén, amely a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az ügyintézője alatt található, a jelen határozat szerves részét képező mellékletbe foglalt dokumentáció szerint.

2. cikkely (1) A jelen határozat, a tulajdonosnak a beleegyezését képezi, az 1. cikkelyben említett beruházási munkálatoknak, a kivitelezésének az érdekébe, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, az építkezési munkálatoknak az elvégzésének az engedélyezésére vonatkozó 50/1991. sz. Törvény szerint.

(2) A tulajdonosnak a beleegyezése nem képez, a munkálat elvégzését engedélyező okiratot, a hasznélvezőnek kötelessége, hogy megszerezze az összes szükséges véleményezést, beleegyezést és engedélyt, a törvény szerint.

3. cikkely Jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságának, a Terület és Városrendezési Igazgatóságának és a Műszaki Igazgatóságának és a Maros Megyei Klinikai Kórháznak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

7007/22.03.2019. sz.
VII/D/1 akta

INDOKOLÁS

A Maros Megyei Klinikai Kórház által, a "Szennyvíz kezelő állomásnak az építése" SF fázis munkálatnak a kivitelezésével kapcsolatos beleegyezésre vonatkozóan

Az ingatlanok, amelyekben a Maros Megyei Klinikai Kórház folytatja a tevékenységét, a megyének a köztulajdonában vannak, az egyes ingatlanok az állam magántulajdonából és az Egészség- és Családügyi Minisztérium igazgatásából a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanács igazgatásába való átutalására vonatkozó 867/2002. sz. Kormány Határozat alapján.

A Maros Megyei Klinikai Kórház szerkezetéhez tartozik, a Marosvásárhely municípium, Gheorghe Marinescu utca 1 sz. alatti, a 120127/Târgu Mureş sz. telekkönyvbe bejegyzett ingatlan is, amely Maros megyének a köztulajdonában van.

A Maros Megyei Klinikai Kórház, a 4149/2019. és 4252/2019. sz. átiratokkal, amelyeket a 6606/2019. és 6836/2019. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, kéri a megyei közhatóságnak a beleegyezését, mint a Marosvásárhely municípium, Gheorghe Marinescu utca 1 sz. alatti ingatlannak a tulajdonosától, a "Szennyvíz kezelő állomásnak az építése" munkálatnak a kivitelezésének az érdekébe, amelynek értelmébe, megküldte nekünk az 54/09.01.2019. sz. Városrendezési engedélyt.

A szennyvíznek a településeknek a kanalizálási hálózataiba való elvezetési feltételeinek a teljesítésének az érdekébe, a működési engedélynek a megszerzésének érdekébe, a kórházak által teljesítendő feltételekre vonatkozó normáknak a jóváhagyásáról szóló 914/2016. sz. Miniszteri Rendeletnek a kiegészítésére vonatkozó 1096/2016. sz. Egészségügyi Miniszteri Rendelet 24. cikkely (1) bekezdés szerint, szükség van egy szennyvíz kezelő állomásnak az építésére a fennebb említett ingatlannak is, amelynek értelmébe a Kórház elindította, a szükséges eljárásokat, egy szennyvíz kezelő állomásnak az építésének érdekébe.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, az építkezési munkálatoknak az elvégzésének az engedélyezésére vonatkozó 50/1991. sz. Törvény szerint, a munkálatnak az elvégzéséhez szükség van a tulajdonosnak a beleegyezésére, viszont az nem képez, a munkálat elvégzését engedélyező okiratot, a haszonélvezőnek kötelessége, hogy megszerezze az összes szükséges véleményezést, beleegyezést és engedélyt, a törvény szerint

A fennebbiek értelmébe, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



**MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY**

7008/22.03.2019. sz.
VII/D/1 akta

SZAKJELENTÉS

A Maros Megyei Klinikai Kórház által, a "Szennyvíz kezelő állomásnak az építése" SF fázis munkálatnak a kivitelezésével kapcsolatos beleegyezésre vonatkozóan

Az ingatlanok, amelyekbe a tevékenységét folytatja a Maros Megyei Klinikai Kórház a megyének, a köztulajdonának részei, az egyes ingatlanoknak az állam magántulajdonából és az Egészség- és Családügyi Minisztérium igazgatásából a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanács igazgatásába való átutalására vonatkozó 867/2002. sz. Kormány Határozat alapján.

A Maros Megyei Klinikai Kórháznak a szerkezetéhez tartozik a Marosvásárhely municípium, Gheorghe Marinescu utca 1 sz. alatti ingatlan is, amely be van jegyezve a 120127/Târgu Mureş sz. Telekkönyvbe, Maros megye köztulajdonában található.

A Maros Megyei Klinikai Kórház, a 4149/2019. és 4252/19.03.2019. sz. átiratokkal, amelyeket a 6606/2019. és 6836/20.03.2019. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, kéri a megyei közhatóságnak a beleegyezését, mint a Marosvásárhely municípium, Gheorghe Marinescu utca 1 sz. alatti ingatlanok a tulajdonosától, a "Szennyvíz kezelő állomásnak az építése" munkálatnak a kivitelezésének az érdekébe, amelynek értelmébe, megküldte nekünk az 54/09.01.2019. sz. Városrendezési engedélyt.

A szennyvíznek a településeknek a kanalizálási hálózataiba való elvezetési feltételeinek a teljesítésének az érdekébe, a működési engedélynek a megszerzésének érdekébe, a kórházak által teljesítendő feltételekre vonatkozó normáknak a jóváhagyásáról szóló 914/2016. sz. Miniszteri Rendeletnek a kiegészítésére vonatkozó 1096/2016. sz. Egészségügyi Miniszteri Rendelet 24. cikkely (1) bekezdés szerint, szükség van egy szennyvíz kezelő állomásnak az építésére a fennebb említett ingatlanok is.

Figyelembe véve a fennebbi előírásokat, a Kórház elindította a szennyvízkezelő állomás kiépítéséhez szükséges eljárásokat, amelynek értelmébe, szerződést kötött a SC Mansart Corporete SRL-vel.

A SC Mansart Corporete SRL összeállította a "Szennyvíz kezelő állomásnak az építése" munkálatnak a kivitelezésének a műszaki jelentést, amelyben javasolják a földalatti elhelyezését, a C12 épületnek a közelébe, oly módon, hogy átvegye a C12, C13, C14 és C21 épületektől a szennyvizet, a kezelés után pedig ki legyenek ürítve a városnak a szennycsatorna hálózatába. Ezek szerint, a magassági rendszert két földfeletti építmény határozza meg: C1 – a puffer tartály és a gyűjtő tartály fölé van elhelyezve és C2 – a szennyvíz pompa állomás és a mechanikai előtisztító rács fölött elhelyezve és két földalatti építmény, azaz pumpáló állomás és puffer tartály/gyűjtő tartály és iszap.

Az építményt a műszaki teremben kivitelezik, beton alapon, beton közfalak, zölddel borított közlekedhető terasz födém, földbe ásott polipropilén víztartály. A melegítést elektromos konvektorokkal fogják végezni a műszaki teremben.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, az építkezési munkálatok kivitelezésének az engedélyezésére vonatkozó 50/1991. sz. Törvény szerint, szükség van a tulajdonosnak a beleegyezésére a munkálatnak a kivitelezésével kapcsolatba, viszont ez nem alkot a munkálatnak az elvégzését engedélyező okiratot, a haszonélvezőnek kötelessége beszerezni a törvény szerint szükséges összes véleményezést, beleegyezést és engedélyt.

Tekintettel a fennebbiekre, szükség van a megyei közhatóságnak, mint az ingatlanok a tulajdonosának, a beleegyezésének a kifejezésére, a Maros Megyei Klinikai Kórház által, a "Szennyvíz kezelő állomásnak az építése" munkálatnak a kivitelezésének az érdekében.

A fennebbiek értelmében, az elemzett határozattervezetet alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

7045/22.03.2019. sz.
VI/D/1 akta

JELENTÉS

A Maros Megyei Klinikai Kórház által, a "Szennyvíz kezelő állomásnak az építése" SF fázis munkálatnak a kivitelezésével kapcsolatos beleegyezésre vonatkozó határozattervezet

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, a 7007/22.03.2019. sz. indokolással kezdeményezett határozattervezetet és a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgálati Osztályának a szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, elvégeztük az elsődleges és másodlagos jogszabályoknak az ellenőrzését, amelyeknek az alkalmazásával állították össze a tervezetet, a döntéshozó hatóságnak a tevékenységére vonatkozó hatásköri normáknak való megfelelést és a törvényalkotási technikának a normáinak a betartását, amelynek értelmében, el készítettük a jelen jelentést, amelyben a következőket határozzuk meg:

A közigazgatási okirattervezetnek a szabályozási tárgya, a tulajdonosnak a beleegyezését véleményezi, a Marosvásárhely-i 120127 sz. Telekkönyvben azonosított, Marosvásárhely municípium Gheorghe Marinescu utca 1 sz. alatt található ingatlan keretében, a "Szennyvíz kezelő állomásnak az építése" munkálatnak a kivitelezésének az érdekébe.

Ez az ingatlan, Maros Megyének a tulajdonát alkotja, a köztulajdonhoz tartozva, a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az igazgatása alatt található, a Maros Megyei Tanácsnak a megye köztulajdonához tartozó egyes ingatlanoknak az ügyintézésének a jogának az átutalására vonatkozó 7/2009. sz. Határozatával.

A Polgári Törvénykönyv 868. cikkely (2) melléklet rendelkezései szerint, az ügyintézési jognak a tulajdonosa, használhatja és rendelkezhet az ügyintézésére bízott vagyontárgy felett a törvény által meghatározott körülmények szerint, és hogyha esedékes az alapító okirat szerint.

Mindamellet, hogy az ügyintézési jog egy a köztulajdonnak megfelelő dologi jog, a 862. cikkely előírásai szerint, amelyet megerősít az 554. cikkely, mindkettő a Polgári Törvénykönyvből, csak a köztulajdonjog birtokosa rendelkezhet a 2019.01.09.-i 54. sz. Városrendezési engedélyben kérelmezettek értelmébe, amelyet Marosvásárhely Muncípium Polgármestere bocsátott ki és a Maros Megyei Klinikai Kórház által, annak értelmébe, megfogalmazott, a Maros Megyei Tanácsnál, a 6606/2019 és a 6836/20.03.2019. sz. alatt iktatott, a Maros Megyei Klinikai Kórháznak a 4149/2019. sz. és a 4252/19.03.2019. sz. kérései mellé csatoltak.

Ami a hatóságnak a tevékenységére vonatkozó illetékességi normákat illeti, megjegyezzük, hogy az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény, 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű előírásai szerint, a Maros Megyei Tanács, a megye nevébe gyakorolja, a megye vagyonának az ügykezelésére vonatkozó összes jogokat és kötelezettségek.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak, a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 81-82. cikkelyeinek az előírásainak a betartásával készítették el.

Az előbb bemutatott argumentumok értelmében, véleményezzük, hogy a Maros Megyei Klinikai Kórház által, a ”Szennyvíz kezelő állomásnak az építése” munkálatnak a kivitelezésével kapcsolatos beleegyezésre vonatkozó határozattervezet, teljesíti a törvényes feltételeket ahhoz, hogy alá lehessen vetni megvitatásra és jóváhagyásra, a Maros Megyei Tanácsnak a plénumának.

Végrehajtó Igazgató

Genica Nemeş

Készítette: Buta Ramona Alina – 2 pld.

Ellenőrizte: Adriana Farkas –Szolgálat vezető