



MAROS MEGYEI TANÁCS

**2019. március 28.-i
30. számú HATÁROZAT**

A „Time Box kiállító pavilonoknak a megépítése” tervezetnek a kivitelezésével kapcsolatos beleegyezésre vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a 7004/22.03.2019. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalatirányítási Osztály szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Tekintettel, a Maros Megyei Múzeumnak a 244/2019. sz. kérésére, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 3892/2019. sz. alatt iktattak, valamint a Nyárádremete Község Polgármestere által kibocsátott 2018 május 10.-i 8. sz. Városrendezési engedélyre,

Figyelembe véve, az utólag módosított és kiegészített, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvénynek, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, az építkezési munkálatoknak az elvégzésének az engedélyezésére vonatkozó 50/1991. sz. Törvénynek és a Polgári törvénykönyvnek a köztulajdonra vonatkozó – 858. cikkely és a következők, előírásait,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés c) betű és a 97. cikkely (1) bekezdés előírásainak alapján,

határoz:

1. cikkely (1) Jóváhagyja a „Time Box kiállító pavilonoknak a megépítése” tervezetnek a kivitelezését, a Maros Megyei Múzeum által, a Maros Megye köztulajdonában levő Nyárádremete község, Miháza településén, az 50852/Eremitu telekkönyvben azonosított területen, a jelen határozat szerves részét képező mellékletbe foglalt dokumentáció szerint.

2. cikkely (1) A jelen határozat, a tulajdonosnak a beleegyezését képezi, az 1. cikkelyben említett beruházási munkálatoknak, a kivitelezésének az érdekében, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, az építkezési munkálatoknak az elvégzésének az engedélyezésére vonatkozó 50/1991. sz. Törvény szerint.

(2) A tulajdonosnak a beleegyezése nem képez, a munkálat elvégzését engedélyező okiratot, a hasznélvezőnek kötelessége, hogy megszerezze az összes szükséges véleményezést, beleegyezést és engedélyt, a törvény szerint.

3. cikkely Jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságának, a Terület és Városrendezési Igazgatóságának, a Műszaki Igazgatóságának és a Maros Megyei Múzeumnak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

7004/22.03.2019. sz.
VII/D/1 akta

INDOKOLÁS

A „Time Box kiállító pavilonoknak a megépítése” tervezetnek a kivitelezésével kapcsolatos beleegyezésre vonatkozóan

A Maros Megyei Múzeumnak a kérésére, a megyei közhatóság, a szükséges eljárásokat kezdeményezte, Maros megyének a köztulajdonába való foglalásának érdekében, az 50815/Ermitu, 50816/ Ermitu, 50852/Ermitu és az 50853/Ermitu telekkönyvekbe beírt ingatlanoknak, régészeti park rendeltetéssel, amelynek értelmében, az utólag módosított és kiegészített, Maros megye köztulajdonának a leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a Mellékletének a módosításáról és kiegészítéséről szóló 71/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal hagyták jóvá.

A fennebb említett földterületnek egy részén, azaz a 3.150 nm-es, az 50852/Ermitu telekkönyvvel azonosított, földterületen, a Maros Megyei Múzeum szeretne elhelyezni, Time Box – utazási kapszulák a történelmi időkben – típusú kiállítási pavilonokat, fából, amelyet zsindelemmel fednek, a határozat mellékletében megtalálható műszaki tervnek a betartásával.

A Maros Megyei Múzeum, a 244/2019. sz. átirattal, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 3892/2019. sz. alatt iktattak, megküldte a Nyáradremete Községnek a Polgármestere által kibocsátott 8/10.05.2018. sz. Városrendezési engedélyt, amelyben kéri a megyei közhatóságnak a beleegyezését, a „Time Box kiállító pavilonoknak a megépítése” tervezetnek a kivitelezésének az érdekében.

Tekintettel a fennebbiekre, javasoljuk a megyei közhatóságnak a beleegyezésének a kinyilvánítását, az illető földterületnek a tulajdonosi minőségében, a „Time Box kiállító pavilonoknak a megépítése” tervezetnek a kivitelezésének az érdekében.

A fennebbiek értelmében, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



**MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY**

7005/22.03.2019. sz.
VII/D/1 akta

SZAKJELENTÉS

A „Time Box kiállító pavilonoknak a megépítése” tervezetnek a kivitelezésével kapcsolatos beleegyezésre vonatkozóan

Jelenleg, Maros Megyében három tábor ismeretes, amelyekben kisegítő katonai csapatok állomásoztak, éspedig Marosvécs, Mikháza, Sóvárád.

Ezek körül a római katonai táborok körül civil településeket hoztak létre, amelyek a régióknak, mint fontos vallási, gazdasági és kulturális központjai működtek.

A legnagyobb múzeumi és turisztikai potenciálnak örvendő lelet a Mikházi (Nyárádremete község) kasztrumból, fürdőkből és a településből áll.

Figyelembe véve a fennebbieket, a Maros Megyei Múzeumnak a kérésére, a megyei közhatóság kezdeményezte a szükséges intézkedéseket, a Maros megyének a köztulajdonába való foglalásának érdekében, az 50815/Eremitu, 50816/ Eremitu, 50852/Eremitu és az 50853/Eremitu telekkönyvekbe beírt ingatlanoknak, régészeti park rendeltetéssel, amelynek értelmében, az utólag módosított és kiegészített, Maros megye köztulajdonának a leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a Mellékletének a módosításáról és kiegészítéséről szóló 71/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal hagyták jóvá.

A fennebb említett területeknek egy részére, azaz a 3.150 nm-es, az 50852/Eremitu telekkönyvvel azonosított, földterületen, a Maros Megyei Múzeum szeretne elhelyezni, Time Box – utazási kapszulák a történelmi időkben – típusú kiállítási pavilonokat, fából, amelyet zsindelemmel fednek, a határozat mellékletében megtalálható műszaki tervnek a betartásával.

A Maros Megyei Múzeum, a 244/2019. sz. átirattal, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 3892/2019. sz. alatt iktattak, megküldte a Nyárádremete Községnek a Polgármestere által kibocsátott 8/10.05.2018. sz. Városrendezési engedélyt, amelyben kéri a megyei közhatóságnak a beleegyezését, a „Time Box kiállító pavilonoknak a megépítése” tervezetnek a kivitelezésének az érdekében.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, az építkezési munkálatok kivitelezésének az engedélyezésére vonatkozó 50/1991. sz. Törvény szerint, szükség van a tulajdonosnak a beleegyezésére a munkálatnak a kivitelezésével kapcsolatba, viszont ez nem alkot a munkálatnak az elvégzését engedélyező okiratot, a haszonélvezőnek kötelessége beszerezni a törvény szerint szükséges összes véleményezést, beleegyezést és engedélyt.

Tekintettel a fennebbiekre, javasoljuk a megyei közhatóságnak, mint a földterületnek a tulajdonosának, a beleegyezésének a kifejezését, a „Time Box kiállító pavilonoknak a megépítése” tervezetnek a kivitelezésének az érdekében.

A fennebbiek értelmébe, az elemzett határozattervezetet alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

7047/22.03.2019. sz.
VI/D/1 akta

JELENTÉS

A „Time Box kiállító pavilonoknak a megépítése” tervezetnek a kivitelezésével kapcsolatos beleegyezésre vonatkozó határozattervezethez

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, a 7004/22.03.2019. sz. indokolással kezdeményezett határozattervezetet és a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgálati Osztályának a szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, elvégeztük az elsődleges és másodlagos jogszabályoknak az ellenőrzését, amelyeknek az alkalmazásával állították össze a tervezetet, a döntéshozó hatóságnak a tevékenységére vonatkozó hatásköri normáknak való megfelelést és a törvényalkotási technikának a normáinak a betartását, amelynek értelmében, el készítettük a jelen jelentést, amelyben a következőket határozzuk meg:

A közigazgatási okirattervezetnek a szabályozási tárgya, a tulajdonosnak a beleegyezését véleményezi, Nyáradremete település 50852. sz. Telekkönyvében található földterületen, a „Time Box kiállító pavilonoknak a megépítése” tervezetnek, a Maros Megyei Múzeum által való kivitelezésének az érdekébe.

A Nyáradremete-i 50852. sz. Telekkönyvbe bejegyzett földterület-ingatlan, Maros Megyének a tulajdonát alkotja, a köztulajdonhoz tartozva, a Maros Megyei Múzeumnak az igazgatása alatt található, a Maros Megyei Tanácsnak a 42/2011. sz. Határozatának a Melléklete szerint, a 804. pozíció.

A Polgári Törvénykönyv 868. cikkely (2) melléklet rendelkezései szerint, az ügyintézési jognak a tulajdonosa, használhatja és rendelkezhet az ügyintézésére bízott vagyontárgy felett a törvény által meghatározott körülmények szerint, és hogyha esedékes az alapító okirat szerint.

Mindamellet, hogy az ügyintézési jog egy a köztulajdonnak megfelelő dologi jog, a 862. cikkely előírásai szerint, amelyet megerősít az 554. cikkely, mindkettő a Polgári Törvénykönyvből, csak a köztulajdonjog birtokosa rendelkezhet a 2018.05.10.-i 8. sz. Városrendezési engedélyben kérelmezettek értelmébe, amelyet Nyáradremete Község Polgármestere bocsátott ki és a Maros Megyei Múzeum által, annak értelmébe, megfogalmazott, a Maros Megyei Tanácsnál, a 2019.02.18.-i 3892. sz. alatt iktatott, kérés mellé csatoltak.

Ami a hatóságnak a tevékenységére vonatkozó illetékességi normákat illeti, megjegyezzük, hogy az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó

215/2001. sz. Törvény, 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű előírásai szerint, a Maros Megyei Tanács, a megye nevébe gyakorolja, a megye vagyonának az ügykezelésére vonatkozó összes jogokat és kötelezettségek.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak, a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 81-82. cikkelyeinek az előírásainak a betartásával készítették el.

Az előbb bemutatott argumentumok értelmében, véleményezzük, hogy a „Time Box kiállító pavilonoknak a megépítése” tervezetnek a kivitelezésének az érdekében, a beleegyezésre vonatkozó határozattervezet, teljesíti a törvényes feltételeket ahhoz, hogy alá lehessen vetni megvitatásra és jóváhagyásra, a Maros Megyei Tanácsnak a plenumának.

Végrehajtó Igazgató

Genica Nemeş

Készítette: Kakasi Andras,

Ellenőrizte: Adriana Farkas –Szolgálat vezető

Románia, Maros megye, 540026 Marosvásárhely, Győzelem tér 1.

Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

2/2