



**2018. december 17.-i
149. számú HATÁROZAT**

Az utólag módosított és kiegészített, egy ingatlanak Maros Megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanács igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalásáról szóló 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozat Mellékletének a módosítására vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanács Elnökének a 27649/17.12.2018. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalatirányítási Osztálynak a szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezéseit,

Figyelembe véve, a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőség 3775322/13.12.2018. sz. átiratát, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 27392/13.12.2018. sz. alatt iktattak, valamint az 51603/Gornești telekkönyvet (régí telekkönyvi szám 2245/N Gornești), az 51604/Gornești telekkönyvet (régí telekkönyvi szám 2236/N/ Gornești), az 51695/Gornești telekkönyvet (régí telekkönyvi szám 2244/N Gornești).

Tekintettel, az utólag módosított és kiegészített, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény 9. cikkely (2) bekezdés és az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Polgári Törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény előírásaira,

A 215/2001. sz. Helyi közigazgatási törvény 43. cikkely (1) bekezdés, alátámasztva a 98. cikkely előírásainak, valamint a Maros Megyei Tanácsnak a 172/2017. sz. Határozatával jóváhagyott, a Maros Megyei Tanácsnak a szervezési és működési szabályzatának a 41. cikkely (4) bekezdés „e” betű előírásainak értelmébe,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkelyének (1) bekezdésének c) betűjének és 97. cikkelyének alapján,

határoz:

I. cikkely. Az utólag módosított és kiegészített, egy ingatlanak Maros Megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanács igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalásáról szóló 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozat Melléklete, a következőképpen lesz módosítva:

1. A 7. sz. oszlop „Az ingatlan jellemzői” módosul és a következő lesz a tartalma: „*Ingatlan (volt üzemenyagraktár azonosító 2796) Gernyeszeg Község, beépített terület 10.479 nm; kifejtt beépített felülete 12.490 nm; a területnek a teljes felülete, az építményekkel együtt 473.400 nm (47,34 ha) és – 66 pavilon – elkerítések, belső utak és járdák, hálózatok – egyéb rögzített vagyon tárgyak, a 2006. 09. 29.-i 13494/02.10.2006. sz. Jegyzőkönyv szerint. Ingatlan – földterület és*

építmények, azonosítva az 51603/Gornești telekkönyvben (régi telekkönyvi szám 2245/N Gornești), 51604/Gornești telekkönyvben (régi telekkönyvi szám 2236/N/ Gornești), 51695/Gornești telekkönyvben (régi telekkönyvi szám 2244/N Gornești)”.

II. cikkely A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságának és a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőségnek, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

27649/17.12.2018 sz.
VII/D/1

INDOKOLÁS

Az utólag módosított és kiegészített, egy ingatlannak Maros Megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanács igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalásáról szóló 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozat mellékletének a módosítására vonatkozóan

A 190/2016. sz. Határozattal, a megyei közhatóság jóváhagyta egy a Maros megyei Gernyeszeg település területén található ingatlannak-földterület és építmények, az átutalását, Maros Megyének a köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az ügykezeléséből, az államnak a köztulajdonába.

Az ingatlannak az átadása mostanig nem volt kivitelezve, mivel a Maros Megyei Tanácsnak a 2016. december 21.-i 190. sz. Határozata elemzés alatt áll, a Belügyminisztérium – Jogügyi Főigazgatóságánál, amely ajánlatokat és megjegyzéseket tett a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőségnek.

A 3775322/13.12.2018. sz. átirattal, amelyet a 27392/13.12.2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőség, kéri egyes azonosító adatoknak a kijavítását, a Maros Megyei Tanácsnak a 190/2016. sz. Határozatának a Mellékletébe foglalt ingatlanra vonatkozóan, a Belügyminisztériumnak a Jogügyi Főigazgatósága által jelzett eltérések következtébe.

Tekintettel a kérésükre, javasoljuk a Maros Megyei Tanácsnak a 190/2018. sz. Határozatának a mellékletének a módosítását, amint következik „Ingatlan (volt üzemanyagraktár azonosító 2796) Gernyeszeg Község, beépített terület 10.479 nm; kifejtett beépített felülete 12.490 nm; a területnek a teljes felülete, az építményekkel együtt 473.400 nm (47,34 ha) és – 66 pavilon – elkerítések, belső utak és járdák, hálózatok – egyéb rögzített vagyon tárgyak, a 2006. 09. 29.-i 13494/02.10.2006. sz. Jegyzőkönyv szerint. Ingatlan – földterület és építmények, azonosítva az 51603/Gornești telekkönyvben (régii telekkönyvi szám 2245/N Gornești), 51604/Gornești telekkönyvben (régii telekkönyvi szám 2236/N/ Gornești), 51695/Gornești telekkönyvben (régii telekkönyvi szám 2244/N Gornești)”.

A fennebbiek értelmébe, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY
27650/17.12.2018 sz.
VII/D/1 akta

SZAKJELENTÉS

Az utólag módosított és kiegészített, egy ingatlanak Maros Megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanács igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalásáról szóló 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozat mellékletének a módosítására vonatkozóan

Románia Kormányának az 1184/06.09.2006. sz. Határozatával, amely egyes ingatlanok átutalására vonatkozik az állam köztulajdonából és a Honvédelmi Minisztérium igazgatásából Maros megye köztulajdonába és a Maros Megyei Tanács igazgatásába, a 2245/N/Gornești, 2236/N/Gornești 2244/N/Gornești sz. C.F., az 51604/Gornești sz. C.F. telekkönyvekbe bejegyzett, Maros megye, Gernyeszegben található (2796. sz. ipari üzemanyag lerakat) ingatlant-területet és építményeket, átutalták Maros megye köztulajdonába és bele foglalták az utólag módosított és kiegészített, a Maros megye köztulajdonának a leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozat Mellékletének a módosításáról szóló 34/2008. sz. Maros Megyei Tanács Határozat Mellékletébe a 270. sz. pozícióba.

A 190/2016. sz. Határozattal, a megyei közhatalóság, jóváhagyta a Gernyeszegben található ingatlanak-területnek és építményeknek az átruházását, Maros Megyének a köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az ügykezeléséből, az államnak a köztulajdonába.

A Maros Megyei Tanácsnak a 190/2016. sz. Határozatának a Mellékletének a 7. „Az ingatlan tulajdonságai” oszlopnak az adatai, megegyeznek a Románia Kormányának az 1184/06.09.2006. sz. Határozatának a Mellékletébe foglaltakkal és az utólag módosított és kiegészített, a Maros megye köztulajdonának a leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozat Mellékletének a módosításáról szóló 34/2008. sz. Maros Megyei Tanács Határozat Mellékletébe foglaltakkal.

A Gernyeszegben található (2796. sz. ipari üzemanyag lerakat) ingatlant bejegyezték a telekkönyvbe a Maros Megye köztulajdonába való átutalásának következtébe, az építményeknek a felületeit meghatározva az elvégzett precíziós méréseknek az alapján.

A 3775322/13.12.2018. sz. átirattal, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 27392/13.12.2018. sz. alatt iktattak, a Maros Megyei „Horea” Vészhelyzeti Felügyelőség kéri a Maros Megyei Tanácsnak a 190/2016. sz. Határozatának a Mellékletében szereplő ingatlanak az azonosító adatainak a kijavítását, a Belügyminisztérium Jogi Főigazgatósága által jelzett eltérések következtébe.

Tekintettel a fennebbiekre, javasoljuk a 190/2018. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a Mellékletének a Módosítását, amint következik: *„Ingatlan (volt üzemanyagraktár azonosító 2796) Gernyeszeg Község, beépített terület 10.479 nm; kifejtett beépített felülete 12.490 nm; a területnek a teljes felülete, az építményekkel együtt 473.400 nm (47,34 ha) és – 66 pavilon – elkerítések, belső utak és járdák, hálózatok – egyéb rögzített vagyon tárgyak, a 2006. 09. 29.-i 13494/02.10.2006. sz. Jegyzőkönyv szerint. Ingatlan – földterület és építmények, azonosítva az 51603/Gornești*

telekkönyvben (régi telekkönyvi szám 2245/N Gornești), 51604/Gornești telekkönyvben (régi telekkönyvi szám 2236/N/ Gornești), 51695/Gornești telekkönyvben (régi telekkönyvi szám 2244/N Gornești)”.

A bemutatottak értelmébe, az elemzett határozattervezetet alá lehet vetni a megvitatásra és jóváhagyásra.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean

Készítette: Marcela Moldovan, tanácsadó



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT



27651/17.12.2018. sz.
VI/D/1 akta

JELENTÉS

Az utólag módosított és kiegészített, egy ingatlanak Maros Megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanács igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalásáról szóló 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozat mellékletének a módosítására vonatkozó határozattervezet

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, a 27649/17.12.2018. sz. indokolással kezdeményezett határozattervezetet és a Vagyonkezelési, Közszolgáltatási Osztálynak a szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, elvégeztük az elsődleges és másodlagos jogszabályoknak az ellenőrzését, amelyeknek az alkalmazásával állították össze a tervezetet, a döntéshozó hatóságnak a tevékenységére vonatkozó hatásköri normáknak való megfelelést és a törvényalkotási technikának a normáinak a betartását, amelynek értelmében, el készítettük a jelen jelentést, amelyben a következőket határozzuk meg:

A határozattervezetet kísérő iratok tartalmából kitűnik, hogy a közigazgatási okiratnak a jóváhagyására vonatkozóan, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény 9. cikkely (2) bekezdés előírásai, alátámasztva az utólag módosított és kiegészített, a Polgári törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény által.

A 190/2016. sz. Határozattal, a megyei közhatóság, jóváhagyta a Gernyeszegben található ingatlanak-területnek és építményeknek az átruházását, Maros Megyének a köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az ügykezeléséből, az államnak a köztulajdonába. Az ingatlant bejegyezték az 51603/Gornești telekkönyvbe (régii telekkönyvi szám 2245/N Gornești), 51604/Gornești telekkönyvbe (régii telekkönyvi szám 2236/N/ Gornești), 51695/Gornești telekkönyvbe (régii telekkönyvi szám 2244/N Gornești), viszont az ingatlanak az átadása ténylegesen nem történt meg.

Az ügykezelésbe való átadásra vonatkozó kormányhatározatnak a kibocsátásának érdekében, a Maros Megyei „Horea” Vészhelyzeti Felügyelőség, kéri az ingatlanak az azonosító adatainak a módosítását, kérés amelyet a Maros Megyei Tanácsnak a 190/2016. sz. Határozatának a Mellékletében szereplő és a telekkönyvben megjegyzett ingatlanak az azonosító adatai között létező eltérések határozzák meg.

Ami a hatóságnak a tevékenységére vonatkozó illetékességi normákat illeti, megjegyezzük, hogy az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű előírásainak értelmébe, a megyei tanács a megye vagyonának az ügykezelésére vonatkozó specifikus feladatokat gyakorol.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak, a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 80-82. cikkelyeinek, alátámasztva a 30. cikkely előírásainak a betartásával készítették el.

A fennebbiek értelmébe, úgy értékeljük, hogy az utólag módosított és kiegészített, egy ingatlanak Maros Megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanács igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalásáról szóló 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozat mellékletének a módosítására vonatkozó határozattervezet, teljesíti a törvényes feltételeket, ahhoz hogy alá lehessen vetni megvitatásra és jóváhagyásra, a Maros Megyei Tanácsnak a plénumának.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Genica Nemeş

Készítette: Buta Ramona Alina

Ellenőrizte: Adriana Farkas Szolgálatvezető