



MAROS MEGYEI TANÁCS

2018. augusztus 30.-i 95. számú HATÁROZAT

Egy ingatlanak a beszerzéséről Mikháza területén, egy interdiszciplináris központnak, a létesítésének az érdekében

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a 18174/24.08.2018. sz. indokolását, a Gazdasági Igazgatóság - Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalatirányítási Osztályának a szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a Szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, a Maros Megyei Múzeum 1369/2017. sz. és 1086/2018. sz. átiratait, amelyeket a Maros Megyei Tanácsnál a 19312/2017. sz. és a 15892/2018. sz. alatt iktattak,

Tekintettel, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, Polgári Törvénykönyv 863. cikkely a) betű előírásaira,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely, (1) bekezdés, d) betű, megerősítve az (5) bekezdés a) betű 4. pont által és a 97. cikkely (1) bekezdés előírásai alapján,

határoz:

1. cikkely Jóváhagyja Maros Megye köztulajdonába való beszerzését, a Maros megye, Nyárádremete község, Mikháza 4 sz. alatti, az 50744/Eremitu számú telekkönyvbe bejegyzett ingatlanak, egy interdiszciplináris kutatási központnak a létrehozásának érdekében.

2. cikkely Elfogadja, az 1. cikkelyben említett ingatlanak az értékelő jelentését, amelyet a jelen határozat szerves részét képező mellékletbe foglaltak.

3. cikkely Felhatalmazza a Megyei Tanácsnak az Elnökét – Péter Ferenc urat, a törvényes eljárásoknak a teljesítésére, az ingatlanak a beszerzésének érdekében az értékelő jelentésben szereplő értékbe és az adás-vételiszerződésnek az aláírására.

4. cikkely A jelen határozatot közli a Maros Megyei Múzeummal és a Maros Megyei Tanácsnak a szakapparátusának a Gazdasági Igazgatóságának, a Vagyonkezelési, Közszolgálati és Vállalatirányítási Osztályának, amely felel a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY
18174/24.08.2018 sz.
VII/D/1 akta

INDOKOLÁS

Egy ingatlanak a beszerzéséről Mikháza területén, egy interdiszciplináris központnak, a létesítésének az érdekébe

A Maros Megyei Múzeum, egy kulturális és tudományos kutató közintézmény, amelynek a tevékenységi tárgya az emberi közösségeknek, valamint a környezetnek, a létezésének és fejlődésének anyagi és szellemi bizonyítékainak az összegyűjtése, megőrzése, kutatása, restaurálása, közzététele és kiállítása, a megismerésnek, oktatásnak és kikapcsolódásnak céljából, a 12/2006. sz. Törvénnyel kiegészített és módosított 311/2003. sz. Múzeumok törvénye és az ingó kulturális örökségnek a megőrzésére vonatkozó 182/2000. sz. Törvény szerint.

Ez a közintézmény a megyei közhatóságnak van alárendelve, Maros megye köztulajdonának részét képező azon ingó és ingatlan javait irányítja, amelyeket Megyei Tanács határozattal utaltak át.

A 2013. évvel kezdődőleg Mikházán megszervezik a Római Fesztivált is, kulturális esemény, amelyet az idén V. alkalommal rendeztek meg, ahol nagyszámú látogató volt jelen.

Az 1369/2017. sz. és az 1086/2018. sz. átiratokkal, amelyeket a Maros Megyei Tanácsnál a 19312/2017. sz. és a 15892/2018. sz. alatt iktattak, ismerteti velünk, hogy szeretné az archeológiai kutatásokat folytatni és folyamatosan fejlesztené az archeológiai parkot Mikházán, kiemelve az értékét a kutatási archeológiai komplexumoknak.

Ugyanakkor, a tudomásunkra hozza a tényt, hogy a kutató csoport mostanig a falú Kultúrotthonát és bérelt helyiségeket használt a kutatási munkálatoknak az elvégzésére, tény, amely a kutatási költségvetésnek a tetemes megterheléséhez vezetett.

Figyelembe véve a fennebbieket, a fennebb említett átirattal, a Múzeum, kéri egy ingatlanak a beszerzését – az archeológiai lelőhelynek a szomszédságában levő hagyományos gazdaság, egy interdiszciplináris kutatási központnak, az alapjainak a letételének érdekébe.

Az interdiszciplináris kutatási központnak, a kivitelezésének az érdekébe, a Maros Megyei Múzeum a Mikháza, 4 sz. alatti, 50744/Eremitu sz. telekkönyvbe bejegyzett ingatlant javasolja, amelynek értelmébe megküldte az ingatlanak az értékelési jelentését, az ingatlant 54.500 lejre értékelték.

Az ingatlanak a beszerzésének az érdekébe, alávetik jóváhagyásra az ingatlanak az értékelő jelentését, amelyet a jelen határozatnak a mellékletébe foglaltak, valamint a beszerzési eljárásnak az elindítását.

Figyelembe véve a bemutatottakat, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY
18175/24.08.2018 sz.
VII/D/1 akta

SZAKJELENTÉS

Egy ingatlanak a beszerzéséről Mikháza területén, egy interdiszciplináris központnak, a létesítésének az érdekében

A Maros Megyei Múzeum, egy kulturális és tudományos kutató közintézmény, amelynek a tevékenységi tárgya az emberi közösségeknek, valamint a környezetnek, a létezésének és fejlődésének anyagi és szellemi bizonyítékainak az összegyűjtése, megőrzése, kutatása, restaurálása, közzététele és kiállítása, a megismerésnek, oktatásnak és kikapcsolódásnak céljából, a 12/2006. sz. Törvénnyel kiegészített és módosított 311/2003. sz. Múzeumok törvénye és az ingó kulturális örökségnek a megőrzésére vonatkozó 182/2000. sz. Törvény szerint.

Ez a közintézmény a megyei közhatóságnak van alárendelve, Maros megye köztulajdonához tartozó ingó és ingatlan javak vannak az ügykezelése alatt, amelyeket Megyei Tanács határozattal utaltak át.

A 2011. évvel kezdődőleg, a Maros Megyei Múzeum régész csapata, együtt az országbeli és külföldi partner intézményekkel, interdiszciplináris szisztematikus archeológiai kutatásokat a mikházi régészeti lelőhelyen.

A 2013. évvel kezdődőleg, Mikházán megszervezésre kerül a Római Fesztivál, kulturális esemény, amelyet ebben az évben V. alkalommal szerveznek, amelyen nagyszámú látogató vett részt.

A Maros Megyei Tanácsnak a 84/2015. sz. Határozatával, kérték a Nyárádremete község Helyi Tanácsától, Nyárádremete község tulajdonában, Mikháza település külterületén levő területeknek, az átutalását, Maros megye köztulajdonába, a Maros Megyei Múzeumnak az ügykezelésébe való átadásának a céljával, régészeti park rendeltetéssel.

A fennebb említett területeket átutalták Maros Megyének a köztulajdonába, a Maros Megyei Tanácsnak a 71/2016. sz. Határozatával pedig, azokat bele foglalták a megye köztulajdonába, majd „Time Box” Pávilonokat helyeztek el rajtuk.

Az 1369/2017. sz. és az 1086/2018. sz. átiratokkal, amelyeket a Maros Megyei Tanácsnál a 19312/2017. sz. és a 15892/2018. sz. alatt iktattak, ismerteti velünk, hogy szeretné az archeológiai kutatásokat folytatni és folyamatosan fejlesztené az archeológiai parkot Mikházán, kiemelve az értékét a kutatási archeológiai komplexumoknak.

Ugyanakkor, a tudomásunkra hozza a tényt, hogy a kutató csoport mostanig a falú Kultúrotthonát és bérelt helyiségeket használt a kutatási munkálatoknak az elvégzésére, tény, amely a kutatási költségvetésnek a tetemes megterheléséhez vezetett.

Figyelembe véve a fennebbieket, a fennebb említett átirattal, a Múzeum, kéri egy ingatlanak a beszerzését – az archeológiai lelőhelynek a szomszédságában levő hagyományos gazdaság, egy interdiszciplináris kutatási központnak, az alapjainak a letételének érdekében.

Ebben az ingatlanban fog működni egy ideiglenes laboratórium, a feltárt leletek tisztítására, megóvására és restaurálására, egy laboratórium a régészeti anyagnak az elsődleges feldolgozására

és leltározására, a terepen begyűjtött adatokat digitalizáló és feldolgozó iroda, a régészeti anyagok átmeneti raktára, szerszámraktár, öltöző és mellékhelyiségek a muzeológusoknak.

Középtávon, javasoltatik, egyes helyiségeknek az átrendezése, egyes helyiségeknek, a létrehozásának érdekében, a muzeális pedagógiai és kísérleti archeológiai tevékenységek részére, multifunkcionális terem az előadásoknak és a muzeális pedagógiai tevékenységeknek.

A kutatási interdiszciplináris központnak a létrehozásának érdekében, a Maros Megyei Múzeum a Mikháza, 4 sz. alatti, az 50744/Eremitu sz. telekkönyvbe bejegyzett ingatlant javasolja, amelynek értelmébe megküldte az ingatlannak az értékelési jelentését, az ingatlant 54.500 lejre értékelték.

Az ingatlannak a beszerzésének az érdekében, szükség van az ingatlannak az értékelő jelentésének a jóváhagyására, amelyet a határozatnak a mellékletébe foglaltak, valamint a beszerzési eljárásnak az elindítását, a határozattervezet szerint.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

18192/24.09.2018. sz.
VI/A/3 akta

JELENTÉS

Egy ingatlanak a beszerzéséről Mikháza területén, egy interdiszciplináris központnak, a létesítésének az érdekébe

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, az 18174/24.08.2018. sz. indokolással kezdeményezett határozattervezetet és a Gazdasági Igazgatóság - Vagyonkezelési, közszolgáltatási és vállalatirányítási osztálynak a szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket jegyezzük meg:

A közigazgatási dokumentum szabályozási tárgya, a Mikháza, 4 sz. alatti, 50744/Eremitu sz. telekkönyvbe bejegyzett ingatlanak a beszerzése – hagyományos gazdaság, amely a Mikháza-i régészeti ásatásnak a szomszédságából, egy kutatási interdiszciplináris központnak az alapjainak az elhelyezésének érdekébe. Az ingatlan Maros megyének a köztulajdonának lesz a része és át lesz adva ügykezelésre a Maros Megyei Múzeumnak.

A határozattervezetet kísérő iratokból kitűnik, hogy az ingatlanak a beszerzése érdekébe, a Maros Megyei Múzeum egy értékelő jelentést készített az illető ingatlanról, amelyet 54.500 lejre becsültek.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „d” betű, megerősítve az (5) bekezdés ”a” betű 4. pont előírásai szerint, a Maros Megyei Tanács, az alárendelt közszolgálatoknak az ügykezelésre vonatkozó feladatkört gyakorol, illetve a kultúrára vonatkozó megyei érdekeltségű közszolgáltatásoknak a biztosítására vonatkozó szükséges keretet biztosítja.

Így, a Maros Megyei Múzeum, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Múzeumok és közgyűjtemények 311/2003. sz. Törvény 2. cikkely ”a” betű és az utólag módosított és kiegészített, az utólag módosított és kiegészített, a Maros Megyei Múzeum szervezési és működési szabályzatának, szervezeti felépítésének és státuszjegyzékének a jóváhagyásáról szóló 78/25.06.2009. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására vonatkozó 93/29.06.2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal jóváhagyott, a Maros Megyei Múzeum szervezési és működési szabályzatának a 2. cikkely előírásai szerint, a Maros Megyei Tanácsnak alárendelt és társadalom szolgálatában levő, közjogú, kulturális közintézmény, amely az emberi közösségeknek, valamint a környezetnek, a létezésének és fejlődésének, anyagi és szellemi bizonyítékainak az összegyűjtése, megőrzése, kutatása, restaurálása, közzététele és kiállítása, a megismerésnek, oktatásnak és kikapcsolódásnak céljából.

Románia, Maros megye, 540026 Marosvásárhely, Győzelem tér 1.

Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

1/2

A Polgári törvénykönyv 863. cikkely "a" betű előírásai szerint, a köztulajdonjog megszerzésének az egyik módja, a törvény feltételei között végzett közbeszerzés.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 30. cikkelyével összevetve, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, a 80-82. cikkelyeinek az előírásainak a betartásával készítették el.

A fennebb bemutatottak szempontjából, úgy értékeljük, hogy az egy ingatlanok a beszerzéséről Miháza területén, egy interdiszciplináris központnak, a létesítésének az érdekébe, határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Genica Nemeş

Készített: Lefter Erika