



MAROS MEGYEI TANÁCS

2018. május 24.-i 60. számú HATÁROZAT

A "Parkolóhelyek kiépítése Mezőbándon" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációjának és a műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyására vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva, a Maros Megyei Tanácsnak az Alelnökének a 10579/18.05.2018. sz. indokolást, a Műszaki Igazgatóságnak – Munkálatok Követési Szolgálatának a 10578/18.05.2018. sz. Szakjelentését, Jogügyi Szolgálatnak a 10708/18.05.2018. sz. jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezéseit,

Tekintettel, a S.C. Geoplan Consulting S.R.L. tervező által összeállított műszaki-gazdasági dokumentációra,

Figyelembe véve, az utólag módosított és kiegészített, a helyi közpénzügyekre vonatkozó 273/2006. sz. Törvény 44. cikkely előírásait,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1). bekezdés b)-c) betű és (3) bekezdés f) betű, összevetve a 97. cikkely (1) bekezdés előírásainak alapján,

határoz:

1. cikkely Jóváhagyja a "Parkolóhelyek kiépítése Mezőbándon" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációját és a műszaki-gazdasági mutatóit, a melléklet és az általános költségelőirányzat szerint, amelyek a jelen határozatnak a szerves részei.

2. cikkely Jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak, a szakapparátusának a Műszaki Igazgatóságával, amely felel a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS
MŰSZAKI IGAZGATÓSÁG
MUNKÁLATOK KÖVETÉSI SZOLGÁLAT

10579/18.05.2018. sz.
IXC/1 akta

INDOKOLÁS

A "Parkolóhelyek kiépítése Mezöbádon" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációjának és a műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyására vonatkozóan

A Maros Megyei Tanácsnak a 31/30.03.2017. sz. Határozatával jóváhagyták a "Parkolóhelyek kiépítése Mezöbádon" munkálatnak a kivitelezését.

A dokumentációt, a 17/28.06.2017. sz. Városrendezési Engedélyben kért véleményezések kísérik, amint következnek:

- a Kataszteri és Ingatlan Nyilvántartó Hivatal 2721/06.12.2017. sz. véleményezése
- a Környezetvédelmi Ügynökség 10789/14.12.2017. sz. véleményezése
- az Aquaserv SA - Vízhálózat gazdálkodó 9842/V/B/6/05.01.2018. sz. véleményezése
- a Mezöbánd-i Polgármesteri Hivatal – Szennyvízhálózat gazdálkodó 900/12.02.2018. sz. véleményezése
- a SDE Transilvania Sud Villanyhálózat tulajdonos 70301719956/15.01.2018. sz. véleményezése
- a Gelgaz Grid – Földgázhálózat tulajdonos 210907883/06.02.2018. sz. véleményezése
- a Telekom Románia – Telefonhálózat tulajdonos 7/04.01.2018. sz. véleményezése
- a Maros Megyei Tanács – Műszaki Igazgatóság 115/15.12.2017. sz. véleményezése
- a Vészhelyzeti Felügyelőség 952/17/SU-MS/16.01.2018. sz. véleményezése
- a Maros Megyei Kulturális Igazgatóság 28/19.12.2017. sz. véleményezése
- a Maros Megyei Rendőr Felügyelőség – Közúti Szolgálat 309.706/06.02.2018. sz. véleményezése

A dokumentációnak az ellenőrzésének a következtébe és tekintettel arra, hogy a dokumentációt az utólag módosított és kiegészített, a közalapokból finanszírozott beruházási létesítmények/tervezetekhez tartozó műszaki-gazdasági dokumentációk összeállításának a lépéseire és keret-tartalmára vonatkozó 907/2016. sz. Kormányhatározat szerint állították össze,

Alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ALELNÖK

Ovidiu Dancu

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Márton Katalin mérnök

Készítette: Ignat Ionel
Ellenőrizte: Oarga Marieta, szolgálatvezető, mérnök,
2 pld.



MAROS MEGYEI TANÁCS
MŰSZAKI IGAZGATÓSÁG
MUNKÁLATOK KÖVETÉSI SZOLGÁLAT

10578/18.05.2018. sz.
IXC/1 akta

SZAKJELENTÉS

A "Parkolóhelyek kiépítése Mezőbándon" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációjának és a műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyására vonatkozóan

A Marosvásárhely – Mezőbánd – Radnót, DJ152A megyei út, összeköti Marosvásárhely municípiumot Radnóttal, áthaladva Mezőbándon. Mezőbándnak a belterületén létezik kép nem kiépített parkolóhely, amelyek a Marosvásárhely – Mezőbánd – Radnót, DJ152A, valamint a Mezősályi – Mezőbánd DJ151 megyei utak kereszteződésének a közvetlen közelébe vannak elhelyezkedve és a következő létesítményeket szolgálják ki:

- a Mezőbánd-i Polgármesteri Hivatalnak a közigazgatási székhelyét
- a kultúrotthon
- fogászati rendelőt
- rendőrség
- postahivatal
- APIA központ
- katolikus templom
- tömbház (20 lakrész)
- három üzlet

Létező helyzet

A parkolóhelyek a DJ152A megyei útnak mindkét oldalán a 18+700-as km-nél vannak, a szélességük 5,0-9,0 m között van és a hosszúságuk 40,0-75,0 m. A gépjárműveknek a parkolóba való bejutás kérdése teszi, hogy azok az úttesten álljanak, ami a forgalomnak a fennakadásához vezet azon az útszakaszon, a hely nehézforgalmának a növekedésének pedig, a forgalom nehézkesen történik, veszélyeztetve a forgalomban résztvevőket és fennáll a közlekedési baleseteknek a veszélye. A parkolóhelyek kavicssal készültek, amely a forgalom, az időjárási tényezők és a területnek a természetétől fogva jelentős mértékbe degradálódott. A két parkolóhely egyenetlen és gödrös, a gépkocsik felhordják a sarat, amely hozzájárul a gépkocsiknak a csúszásához és magától értetődően a közúti balesetekhez. A közúti baleseteket okozó akadályoknak és rossz körülményeknek a kiküszöbölésének az érdekében szükség van egyes, a parkolóhelyeknek és a hozzájuk tartozó elérhetőségeknek, kiépítési munkálatoknak az elvégzésére, valamint egyes közúti biztonsági munkálatoknak a kivitelezésére.

A javasolt helyzet

A parkolóknak a kiépítésével 21 parkolóhelyet fognak biztosítani, a célszerű közúti rendszerrel, megfelelően felfestve és jelezve, 2 autóbusz megállót, amelyek kiszolgálják az összes irányt, biztosítják a Mezőbánd-i Polgármesteri Hivatalnak az új székhelyének, a Fogorvosi Rendelőnek, a tömbházaknak, a Romai-katolikus Templomnak, a Kultúrotthonnak, a Rendőrségnek, a Postahivatalnak, az APIA Központnak és három üzletnek, a polgárok által való elérhetőségét, valamint az elvégzett kiépítések által szükségessé tett új vízszintes és függőleges jelzéseknek az összehangolását.

Mezőbándon a parkolók kiépítésének a megvalósításának az érdekében, a szakértő a következő megoldásokat javasolja:

A megoldás: a következő közúti elemeket javasolja

1. A parkolóknak

- 10 cm – beton járólap
- 5 cm - homok
- 12 cm - zúzottkő
- 14 cm- homokos ballaszt
- 30 cm – terméskőblokkoló

2. A buszmegállóknak

- 5 cm zúzalékos aszfaltbeton BA 16 (EB 16 RUL 50/70)
- 18 cm beton C20/25
- 12 cm – zúzottkő
- 18 cm – homokos ballaszt
- 30 cm – terméskőblokkoló

A beruházásnak az összértéke HÉA-val együtt az A megoldás szerint 662.535,39 lej, amelyből C+M: 513.038,98 lej.

B megoldás: a következő közúti elemeket javasolja

1. A parkolóknak

- 10 cm – beton járólap
- 5 cm - homok
- 15 cm – cementtel stabilizált ballaszt $R_c < 3\text{N/mm}^2$
- 14 cm- homokos ballaszt
- 30 cm – terméskőblokkoló

2. A buszmegállóknak

- 5 cm zúzalékos aszfaltbeton BA 16 (EB 16 RUL 50/70)
- 18 cm beton C20/25

- 15 cm – cementtel stabilizált ballaszt $R_c < 3\text{N/mm}^2$
- 18 cm – homokos ballaszt
- 30 cm – termésköbkkoló

A beruházásnak az összértéke HÉA-val együtt a B megoldás szerint 692.035,33 lej, amelyből C+M: 536.048,94 lej.

A mindkét megoldásnak az előnyeit és hátrányait bemutató táblázat

Összehasonlítási kritérium	A megoldás – Egy zúzottkő réteget tartalmazó infrastruktúrájú parkolóhelynek a kiépítése	B megoldás – Egy cementtel stabilizált ballaszt $R_c < 3\text{N/mm}^2$ réteget tartalmazó infrastruktúrájú parkolóhelynek a kiépítése
A fagyással és olvadással szembeni viselkedés	A közúti rendszernek a hőellenállását a zúzottkő réteg 12 cm-es vastagságával biztosítják	A közúti rendszernek a hőellenállását a cementtel stabilizált ballaszt réteg 15 cm-es vastagságával biztosítják
Kivitelezési idő	Rögtön a következő rétegnek az elterítésére térnek, miután elvégezték a zúzottkő réteget	A következő réteget, a stabilizált ballaszt rétegnek a megöntésétől minimum 7 nap után lehet elteríteni
Kiadások		A stabilizált ballaszt rétegnek a használata drágább mint a zúzottkő réteg
Kockázatok	A jelen dokumentációba bemutatott kockázati elemzés szerint	A jelen dokumentációba bemutatott kockázati elemzés szerint
A környezetre való hatás	Mérsékelt hatás a környezetre	Mérsékelt hatás a környezetre

	Érték lejbe HÉA nélkül	Érték lejbe HÉA-val	Érték euróba HÉA-val
A megoldás, amelyből C+M	556.752,43 431.125,20	662.535,39 513.038,98	142.978,85 110.716,69
B megoldás, amelyből C+M	581.542,29 450.461,30	692.035,33 536.048,94	149.345,10 115.682,36

Elemezve a javasolt megoldásokat, úgy műszaki, gazdasági, pénzügyi, mint a kockázatok szempontjából, a tervező optimális megoldásnak az **A megoldást** jelölte meg. Ezt a megoldást választották, mivel egészébe műszaki és pénzügyi szempontból a legelőnyösebb a projektnek a kivitelezésének érdekében. A B megoldáshoz viszonyítva az A megoldás drágább és nehezebben kivitelezhető.

Következésképpen a tervező a kiadások és a technológia szempontjából hatékonyabb megoldást választotta.

A munkálatnak a kivitelezési ideje: 4 hónap.

Figyelembe véve az előbb bemutatottakat, alávetjük jóváhagyásra a "**Parkolóhelyek kiépítése Mezőbádon**" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációját és a műszaki-gazdasági mutatóit, **662.535,39 lej** értékbe, amelyből **C+M 513.038,98 lej**, megfelel **142.978,85 eurónak**, amelyből **C+M: 110.716,69 euró** (1 euró=4,6338 lej, a Román Nemzeti Bank által 2018.05.16.-i dátumon közölt árfolyama).

ALELNÖK

Ovidiu Dancu

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Márton Katalin mérnök

Készítette: Ignat Ionel

Ellenőrizte: Oarga Marieta, szolgálatvezető, mérnök,

2 pld.



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

10708/18.05.2018. sz.
VI/D/1 akta

JELENTÉS

A "Parkolóhelyek kiépítése Mezőbádon" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációjának és a műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyására vonatkozó határozattervezet

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Alelnöke által, a 10.579/18.05.2018. sz. Indokolásával indítványozott határozattervezetet és a Műszaki Igazgatóság – Munkálat Követési Szolgálat 10.578/18.05.2018. sz. szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket jegyezzük meg:

A 31/30.03.2017. sz. MMTH 9. sz. mellékletével kiutalták a "Parkolóhelyek kiépítése Mezőbádon" munkálatnak a tervezéséhez és kivitelezéséhez a szükséges összegeket, 200.000 lej összértékbe.

Következésképpen, elkészítették a beruházási létesítménynek a műszaki-gazdasági dokumentációját, valamint a megvalósíthatósági tanulmányát, a beruházásnak az általános költségelőirányzatát és az engedélyezési dokumentációját, az utólag módosított és kiegészített, a közalapokból finanszírozott beruházásoknak a létesítményeinek/tervezeteinek a műszaki-gazdasági dokumentációinak az elkészítésének a lépéseire és keret-tartalmára vonatkozó 907/2016. sz. Kormányhatározat 7-10. cikkely előírásainak értelmébe.

Az utólag módosított és kiegészített, a helyi közpénzügyekre vonatkozó 273/2006. sz. Törvény 44. cikkely (1) bekezdés előírásainak értelmébe, az új beruházási létesítményeknek, amelyeknek a megye költségvetéséből biztosítják a finanszírozásukat, a műszaki-gazdasági dokumentációit a megyei tanács hagyja jóvá.

Hasonlóan, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (3) bekezdés "f" betű szerint, a megyei tanács hagyja jóvá a megyei érdekeltégű beruházási munkálatoknak a műszaki-gazdasági dokumentációit.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak, a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 30. cikkelyével összevetve, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, a 80-82. cikkelyeinek, az előírásainak a betartásával készítették el.

A fennebb bemutatottak szempontjából, a 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés "b", "c" és (3) bekezdés "f" betű előírásaira vonatkoztatva, úgy értékeljük, hogy a "Parkolóhelyek kiépítése Mezőbádon" beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációjának és a műszaki-gazdasági

mutatóinak a jóváhagyására vonatkozó határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Genica Nemeş

Készítette: Szoverfi Gabriella / 2 pld.

Ellenőrizte: Adriana Farkas - Szolgálatvezető