



MAROS MEGYEI TANÁCS

2018. március 29.-i 36. számú HATÁROZAT

Maros Megye és a Maros Megyei Rendőr-felügyelőség közötti együttműködésnek a jóváhagyásáról, amelynek tárgya a Maros megye, Marosvásárhely Călărășilor utca 26-28 sz. alatti ingatlannál egyes beruházásoknak a közös kivitelezésére vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a 5914/23.03.2018. sz. Indokolását, a Maros Megyei Rendőr Felügyelőségnek a 2903/12.02.2018. sz. átiratát, a Jogügyi Szolgálatnak a jogi szakjelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, az egyes javaknak, az állam köz- és magántulajdonából és a Belügy Minisztérium ügykezeléséből, a közigazgatási területi egységek köztulajdonába és a Bukarest Muncípium Tanácsának, megyei és helyi tanácsok ügykezelésébe való átutalására vonatkozó 2344/2004. sz. Kormányhatározatot,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés c) és e) betű és (6) bekezdés a) betű előírásainak értelmébe,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 97. cikkelyének (1) bekezdés alapján,

határoz:

1. cikkely Jóváhagyja a Maros Megye és a Maros Megyei Rendőr-felügyelőség közötti együttműködést, amelynek tárgya a Maros megye, Marosvásárhely Călărășilor utca 26-28 sz. alatti ingatlannál egyes beruházásoknak a közös kivitelezése, a mellékletben előírt együttműködési egyezmény szerint, amely szerves része a jelen határozatnak.

2. cikkely Felhatalmazza Péter Ferenc urat, a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökét, az 1. cikkely által előírt okiratnak az aláírására.

3. cikkely A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Rendőr Felügyelőségnek és a Gazdasági Igazgatóságnak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS
ELNÖK
5914/23.03.2018. sz.
VI/D/1 akta

INDOKOLÁS

Maros Megye és a Maros Megyei Rendőr-felügyelőség közötti együttműködésnek a jóváhagyásáról, amelynek tárgya a Maros megye, Marosvásárhely Călărașilor utca 26-28 sz. alatti ingatlanról egyes beruházásoknak a közös kivitelezésére vonatkozó határozattervezethez

A Maros Megyei Rendőr Felügyelőség, a 2903/12.02.2018. sz. alatt iktatott átirattal, kérelmezte a Maros Megyei Tanácstól egy megoldásnak az azonosítását, amely a Maros megye, Marosvásárhely Călărașilor utca 26-28 sz. alatti ingatlanok a kondicionáló berendezésének a meghibásodásának a kijavítására vonatkozó beruházásnak közös kivitelezését illeti.

A beruházás, az utólag módosított és kiegészített, a közalapokból finanszírozott beruházási létesítmények/tervezeteknek a műszaki-gazdasági dokumentációinak az összeállításának a lépéseire és keret-tartalmára vonatkozó 907/2016. sz. Kormányhatározat által előírt lépések betartásával lesz megvalósítva, valamint a felek által való fedezésével a kiadásoknak, az ingatlan feletti tulajdonrésznek az arányába.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés "c" és "e" betű, összevetve a (6) bekezdés "a" betű előírásainak értelmébe, amelyek szerint, az intézmények közötti együttműködéssel kapcsolatos feladatok gyakorlásakor, a megyei tanácsok együttműködési egyezményeket köthetnek más jogi személyekkel, közös tevékenységek finanszírozása és kivitelezése érdekében, javasoljuk Maros Megye és a Maros Megyei Rendőr-felügyelőség közötti együttműködésnek a jóváhagyását, amelynek tárgya a Maros megye, Marosvásárhely Călărașilor utca 26-28 sz. alatti ingatlanról egyes beruházásoknak a közös kivitelezése, a mellékelt határozattervezet szerint.

ELNÖK,
Péter Ferenc



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

5915/23.03.2018. sz.
VI/A/3 akta

SZAK- ÉS JOGI JELENTÉS

Maros Megye és a Maros Megyei Rendőr-felügyelőség közötti együttműködésnek a jóváhagyásáról, amelynek tárgya a Maros megye, Marosvásárhely Călărașilor utca 26-28 sz. alatti ingatlanról egyes beruházásoknak a közös kivitelezésére vonatkozó határozattervezethez

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, az 5914/23.03.2018. sz. indokolással kezdeményezett határozattervezetet,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket határozzuk meg:

Az egyes javaknak, az állam köz- és magántulajdonából és a Belügy Minisztérium ügykezeléséből, a közigazgatási területi egységek köztulajdonába és a Bukarest Muncipium Tanácsának, megyei és helyi tanácsok ügykezelésébe való átutalására vonatkozó 2344/2004. sz. Kormányhatározattal, az államnak a tulajdonából és a Közigazgatási és Belügy Minisztériumnak az igazgatásából átutalták Maros megyének a köztulajdonába és a Megyei Tanácsnak az igazgatása alá, egy részét a Marosvásárhely, Călărașilor utca 26-28 sz. alatti ingatlanok egy részét, vagyis 26 szobát 456,38 nm felülettel, amely a teljes épületnek a hasznos felületének a 24,8%-át teszi ki.

A 9/2005. sz. Határozattal, a Maros Megyei Tanács jóváhagyta, 23 szobának 397,34 nm területtel, az átutalását, a Marosvásárhely-i Helyi Tanácsnak, valamint 3, III. emeleti szobának 59,04 nm területtel, a Maros Megyei Személynyilvántartó Igazgatóságnak.

Utólag, Marosvásárhely muncipiumban, a megye köztulajdonához tartozó Călărașilor utca 26-28. sz. alatti ingatlanból, egyes helyiségek ingyenes használatba adására vonatkozó 199/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, 215/2001. sz. Helyi közigazgatási törvény 124. cikkely előírásainak alapján, jóváhagyták ingyenes használatba adását 3 szobának, a III. emeletről, a Maros Megyei Rendőr Felügyelőség részére, 3 éves periódusra.

A Maros Megyei Rendőr Felügyelőség, a 2903/12.02.2018. sz. alatt iktatott átirattal, kérelmezte a Maros Megyei Tanácstól egy megoldásnak az azonosítását, a jogszabályok alapján megfogalmazott hatáskörök szerint, amelyek értelmébe vannak megszervezve és működik a két intézmény, amely a Maros megye, Marosvásárhely Călărașilor utca 26-28 sz. alatti ingatlanok a légkondicionáló berendezésének a meghibásodásainak a kijavítására vonatkozó beruházásnak közös kivitelezését illeti.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés "c" és "e" betű rendelkezései szerint, a feladatai szerint és a törvény feltételei között, a Maros Megyei Tanács ügy kezeli, a megye vagyonát.

Ami egyes beruházási munkálatoknak az elvégzését illeti, a Polgár törvénykönyv 654. cikkely előírásai szerint, *”bizonyos törvényes előírásoknak vagy ellenkező egyezségnek a hiányakor, minden társtulajdonos hozzá kell járuljon a közös részeknek a karbantartási, javítási és működtetési költségeihez, a saját hányadrészének a függvényébe”*.

Ebben a kontextusban, a Maros Megyei Tanács, Maros Megye tulajdonának hányadrészének határai között utalhat ki alapokat, vagyis 24,8%-a az egész épületre számított beruházásnak az összegéből.

A beruházás, az utólag módosított és kiegészített, a közalapokból finanszírozott beruházási létesítmények/tervezeteknek a műszaki-gazdasági dokumentációk összeállításának a lépéseire és keret-tartalmára vonatkozó 907/2016. sz. Kormányhatározat által előírt lépések betartásával lesz megvalósítva.

Az első szakaszban, a Beavatkozási Munkálatok Véleményezési Dokumentációjának (D.A.L.I.) a megbecsült értéke 25.000 lejes határon belül van, amelyből a Maros Megyei Rendőr Felügyelőség kötelezi magát a dokumentációnak az összértékének a 75,52%-os részének a kiutalására.

Elemezve a jóváhagyásra alávett Együttműködési Egyezmény kitételeit, úgy ítéljük, hogy azok betartják és tükrözik a törvényes rendelkezéseket, amelyeknek a figyelembe vételével lesz megkötve, valamint az aláíró felek hatáskörébe és feladatkörébe tartozik.

A 215/2001. sz. 91. cikkely (6) bekezdés ”a” betű előírásai szerint, a megyei tanács határoz a törvény szerint, a romániai vagy külföldi jogi személyekkel való együttműködést vagy társulást, ideértve a civil szférabeli partnereket, egyes megyei érdekeltségű tevékenységeknek, munkálatoknak, szolgáltatásoknak vagy projekteknek a közös finanszírozásának és kivitelezésének az érdekébe.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak, a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 30. cikkelyével összevetve, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, a 80-82. cikkelyeinek, az előírásainak a betartásával készítették el.

Az előbb bemutatott érvek szempontjából, a 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés ”c” betűre vonatkoztatva, úgy ítéljük, hogy a Maros Megye és a Maros Megyei Rendőr-felügyelőség közötti együttműködésnek a jóváhagyásáról, amelynek tárgya a Maros megye, Marosvásárhely Călărașilor utca 26-28 sz. alatti ingatlannál egyes beruházásoknak a közös kivitelezésére vonatkozó határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Genica Nemeș

Készítette: Lefter Erika

Ellenőrizte: Adriana Farkas – Szolgálatvezető