



MAROS MEGYEI TANÁCS

2018. január 25.-i
4. számú HATÁROZAT

Maros megye közterületén található és a Maros Megyei Múzeum ügykezelésében levő ingatlanra vonatkozó intézkedések meghozataláról

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének az 1131/19.01.2018. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalatirányítási Osztály szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Tekintettel, a 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpontnak a 2404/06.12.2017. sz. kérésére, amelyet a 26671/07.12.2017. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, a Maros Megyei Kulturális Igazgatóságnak a 488/I/28.11.2017. sz. kérésére, amelyet a 25924/28.11.2017. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, valamint a Maros Megyei Múzeumnak a 79/15.01.2018. sz. átiratára, amelyet a 682/15.01.2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 124. cikkely, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Polgári törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény 874. cikkely előírásait mérlegelve,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű, összevetve az (5) bekezdés „a” betű 1 és 4 pontjaival és a 97. cikkely (1) bekezdés rendelkezéseinek alapján,

határoz:

- 1. cikkely** Jóváhagyja a Marosvásárhely municípium Mărăști utca 8 sz. alatti ingatlanban levő egyes helyiségeknek az ingyenes használatba adását, a jelen határozat szerves részét képező melléklet szerint.
- 2. cikkely** A jelen határozat mellékletében említett intézmények, a saját költségvetésükből fogják állni az általuk használt helyiségeknek a karbantartási és működtetési költségeit.
- 3. cikkely** A helyiségnek az átadása – átvétele jegyzőkönyv alapján történik, amelyet a Maros Megyei Múzeum, mint ügyintéző, és a 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpont és a Maros Megyei Kulturális Igazgatóság között, a jelen határozatnak a jóváhagyásától 15 napon belül kötnek meg.
- 4. cikkely** A jelen határozatot közlik a Gazdasági Igazgatóságának, a Maros Megyei Múzeumnak, 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpontnak és a Maros Megyei Kulturális Igazgatóságnak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS
ELNÖK
1131/19.01.2018. sz.
VII/D/1 akta

INDOKOLÁS

Maros megye közterületén található és a Maros Megyei Múzeum ügykezelésében levő ingatlanra vonatkozó intézkedések meghozataláról

A Marosvásárhely municípium, Mărăști utca 8 sz. alatti ingatlan Maros Megye köztulajdonának része, a Maros Megyei Tanácsnak a 67/2001. sz. Határozatával pedig, a volt 2 sz. Speciális Iskolának, jelenleg a 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpontnak az igazgatásába volt adva, közintézmény, amely alá van rendelve a Maros Megyei Tanácsnak.

A Maros Megyei Tanácsnak a 36/2004. sz. Határozatával, az ingatlannak a B épületét átutalták a Maros Megyei Múzeumnak az igazgatása alá.

A 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpont, a 2404/06.12.2017. sz. átirattal a tudomásunkra hozza, hogy az 1338/2007. sz. OMSP előírásai szerint, kötelesek arra, hogy berendezzenek egy orvosi rendelőt, amelynek a szolgáltatásait az Iskolába beírt diákok használják, nézőpont, amelyet a Maros Megyei Közegészségügyi Igazgatóság által végzett ellenőrzések alkalmával elkészített Ténymegállapító jegyzőkönyvekben is megemlítettek.

Másrészt, a Maros Megyei Kulturális Igazgatóság, a 488/I/28.11.2017. sz. átiratába, kéri ingyenes használatba adását, még egy 5 éves periódusra, a helyiségnek, amelyet a Marosvásárhely Mărăști utca 8 sz. alatti ingatlan B épületében használ jelenleg.

Figyelembe véve a 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpontnak, valamint a Maros Megyei Kulturális Igazgatóságnak az átiratait, igényelték a Maros Megyei Múzeumnak a véleményét, mint az illető ingatlannak az ügykezelőjétől.

A Maros Megyei Múzeum, a tudomásunkra hozza, hogy az ingatlanba, amely az igazgatása alatt van, található a Múzeumnak a kincstár szobája, az épületbe való bejutást pedig korlátozták, helyzet, amelybe egy orvosi rendelőnek a berendezése a 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpont részére, amelybe a bejutás külön történjen, csak abba a helyiségbe lehetséges, amelybe még működött a múltba orvosi rendelő, helyiség, amelyet jelenleg a Maros Megyei Kulturális Igazgatóság használ mint irattár.

Elemelve a két intézménynek a kérését és tekintettel a Múzeumnak az álláspontjára, javasoljuk ingyenes használatba adását, 5 éves periódusra, a következő helyiségeknek: 29 nm-es helyiség – a 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpontnak, az orvosi rendelőnek a berendezésére, a 149nm-es helyiséget pedig a Maros Megyei Kulturális Igazgatóságnak, a tevékenységük folytatására, a helyiségeknek az elosztása be van mutatva a határozatnak a mellékletébe.

A fentiek értelmébe, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY
1132/19.01.2018. sz.
VII/D/1 akta

SZAKJELENTÉS

Maros megye közterületén található és a Maros Megyei Múzeum ügykezelésében levő ingatlanra vonatkozó intézkedések meghozataláról

A Marosvásárhely municípium, Mărăști utca 8 sz. alatti ingatlan Maros Megye köztulajdonának része.

A Maros Megyei Tanácsnak a 67/2001. sz. Határozatával, a volt 2 sz. Speciális Iskolának, jelenleg a 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpontnak az igazgatásába volt adva, közintézmény, amely alá van rendelve a Maros Megyei Tanácsnak.

Az intézmény újraszervezésének folyamán, az ingatlannak a B épülete felhasználhatóvá vált, következésképpen a Maros Megyei Múzeumnak a kérésére, a Maros Megyei Tanácsnak a 36/2004. sz. Határozatával, átutalták, a Múzeumnak az igazgatása alá, a jellegzetes tevékenységeiknek a végzésének érdekében, amely folyamatosan bővül.

Másrészt, egyes helyiségek ugyanabból az épülettömbből, amelyeket nem használt a Múzeum, át voltak adva ingyenes használatba más kulturális intézménynek, amelyek között a Megyei Kulturális, Felekezeti és Nemzeti Kulturális Örökség Igazgatóságának, amely a Maros Megyei Tanácsnak a 82/2007. sz. Határozatával, 5 éves periódusra ingyenes használatba kapott helyiségeket az irodáknak és az archívumnak a földszinten. A használat időtartamát meghosszabbították a Megyei Kulturális, Felekezeti és Örökség Igazgatóságának még 3 évvel, a Maros Megyei Tanácsnak a 24/2013. sz. Határozatával.

A 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpont, a 2404/06.12.2017. sz. átirattal ismerteti velünk, hogy az 1338/2007. sz. OMSP előírásai szerint, kötelesek arra, hogy berendezzenek egy orvosi rendelőt, amelynek a szolgáltatásait az ebbe az iskolába beírt diákok használják és a tudomásunkra hozza a tényt, hogy az A épület tömbben, amely az igazgatása alatt van és, amelyben a tevékenységét folytatja, nem birtokol olyan helyiséget, amely megfeleljen ennek a tevékenységnek.

Ugyanakkor, ugyanazzal az átirattal, megjegyzi, hogy a 2001. évig, a volt Speciális Iskolának birtokába volt egy helyiség ezzel a rendeltetéssel, a B épületbe, helyiség, amelyet a jelenbe a Maros Megyei Kulturális Igazgatóság foglal el és kéri annak az újra kiutalását az orvosi tevékenységeknek, amelyeket fognak végezni.

Másrészt, a Maros Megyei Kulturális Igazgatóság a 488/I/28.11.2017. sz. átirattal, kéri az ingyenes használatba adását a helyiségnek, amelyet használ jelenleg a Marosvásárhely municípium, Mărăști utca 8 sz. alatti ingatlan B tömbjébe, még egy 5 éves periódusra.

Figyelembe véve, a 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpontnak az átiratát, valamint a Maros Megyei Kulturális Igazgatóságnak az átiratát, amelyeknek a tárgyuk ugyanannak a helyiségnek az igényelése, a megyei közhatóság kikérte a Maros Megyei Múzeumnak, az illető ingatlannak, az adminisztrátorának, az álláspontját.

A Maros Megyei Múzeum a 79/15.01.2018. sz. átiratban ismerteti velünk, hogy az ingatlanban, amely az igazgatása alatt van, található a Múzeumnak a kincstár szobája, amelynek szüksége van az épületbe való beléptetésnek a korlátozására.

Ebben az esetben, egy orvosi rendelőnek a berendezése a 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpont részére, amelyhez a hozzáférés külön történjen, csak abban a helyiségben lehetséges, amelyben még a múltban és működött orvosi rendelő.

Mivel, jelenleg ezt a helyiséget a Maros Megyei Kulturális Igazgatóság használja, archívum rendeltetéssel, elemezve a két kérelmet a Maros Megyei Múzeumnak a véleményének függvényébe, javasoltuk, ingyenes használatba adását, egy 5 éves periódusra, a kért helyiségeknek, a megjegyzéssel, hogy a mindkét intézmény által érdekelt helyiséget a 2. sz. Inkluzíve Oktatású Iskolaközpontnak adják használatba, orvosi rendelői rendeltetéssel.

A fentiek értelmébe, alávetjük megvitásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean

Készítette: Marcela Moldovan, tanácsadó



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

1138/19.01.2018. sz.
VI/A/_ akta

JELENTÉS

Maros megye közterületén található és a Maros Megyei Múzeum ügykezelésében levő ingatlanra vonatkozó intézkedések meghozataláról szóló határozattervezet

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, az 1131/19.01.2018. sz. indokolással kezdeményezett határozattervezetet és a Vagyonkezelési, közszolgáltatási, vállalat irányítási osztálynak a szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket jegyezzük meg:

Az elemzett közigazgatási okirat, a közigazgatásilag a Marosvásárhely municípium Mărăști utca 8 sz. alatti ingatlanak a B épülettömbjébe található egyes helyiségeknek, 5 éves periódusra, ingyenes használatba való adását véleményezi.

A fent említett ingatlan Maros Megye köztulajdona, tény, amely igazolva van Románia Kormányának a 964/2002. sz. Rendeletének az 1. sz. Mellékletének a 273. pozíciójába, mint Maros megye köztulajdona és a Maros Megyei Múzeumnak az igazgatásába van átutalva, a Maros Megyei Tanácsnak, a Marosvásárhely Mărăști utca 8 sz. alatti, a megye köztulajdonába levő ingatlanak az igazgatási jogának az átruházására vonatkozó 36/2004. sz. Határozatával.

A Polgári törvénykönyv VI Címének „A köztulajdon” II. fejezetébe szabályozott köztulajdonnak megfelelő egyik dologi jog, az ingyenes címmel való használati jog. Így, ennek a jogszabálynak a 874. cikkely (1) bekezdés szabályozza a köztulajdon javainak az ingyenes címmel való használati jognak, az engedélyezésének a lehetőségét, meghatározott időre, a közhasznú intézményeknek a javára. Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 124. cikkely, összevetve a 91. cikkely (1) bekezdés „c” betűje és (5) bekezdés „a” betűje 1 és 4 pontja rendelkezéseinek az alkalmazásába, a fent mutatott értelemben, a Maros Megye köztulajdonában levő vagyontárgyak felett való rendelkezési illetékesség, valamint a megyei érdekeltségű közszolgáltatásoknak a biztosításához szükséges keretnek a biztosítása a Maros Megyei Tanácshoz tartozik.

Az ingyenes használati jog odaítélési javaslat jelentésében, megállapítást nyer, egyrészt, hogy úgy a 2. sz. Inkluzíve Oktatási Iskolaközpont, mint a Maros Megyei Kulturális Igazgatóság megyei érdekeltségű közszolgáltatásokat biztosító entitások, másrészt pedig az odaítélés időtartama időben meghatározott, ezzel teljesülve a fent előírt törvényes feltételek.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak, a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 30. cikkelyével összevetve, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, a 80-82. cikkelyeinek, az előírásainak a betartásával készítették el.

Az előbb bemutatott érvek szempontjából, úgy értékeljük, hogy a Maros megye közterületén található és a Maros Megyei Múzeum ügykezelésében levő ingatlanra vonatkozó intézkedések meghozataláról szóló határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Genica Nemeş

Készítette: Kakasi Andras / 18.01.2018.

Ellenőrizte: Adriana Farkas - Szolgálatvezető