



MAROS MEGYEI TANÁCS

**2017. december 21.-i
190. számú HATÁROZAT**

A Marosvásárhely municípium, 1918. December 1 sugárút 24-26 sz. alatt található ingatlan orvosi rendelői rendeltetésű 125. sz. helyiségre vonatkozó egyes intézkedéseknek a megállapításáról

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanács Elnökének a 27.598/15.12.2017. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállaltirányítási Osztálynak a szakjelentését, a Jogügyi Osztálynak a jelentését, valamint a Szakbizottságok véleményezését,

Tekintettel, a Marosvásárhely municípium, Gheorghe Marinescu utca, 50 sz. és az 1918. december 1 sugárút 24 sz. alatti magán orvosi rendelői rendeltetésű egyes helyiségeknek a jogi helyzetének a szabályozására vonatkozó 127/2011. sz. Maros Megyei Tanács Határozatra, valamint a 20/C/20.06.2016. sz. Koncessziós szerződésnek a megszűnésére,

A köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény 3. cikkely (3) bekezdésének az előírásait mérlegelve,

A 213/1998. sz. Törvény 8. cikkely (1) bekezdésének az előírásai szerint, összevetve az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Polgári Törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény 863. cikkely „e” betűjével és 867-868 cikkelyeivel,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés c) betűje, összevetve az (5) bekezdés a) betűje 3. pontja és d) betűjével és a 97. cikkelyének (1) bekezdésének a rendelkezéseinek alapján,

határoz:

1. cikkely (1) Jóváhagyja a Marosvásárhely municípium, 1918. december 1 sugárút 24-26 sz. alatti ingatlanban található 125. sz. helyiségnek az átminősítését Maros Megye magántulajdonából, Maros Megye köztulajdonába.

(2) Az (1) bekezdésben említett helyiséget átutalják a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az igazgatása alá, a tevékenységének a végzésének az érdekébe.

2. cikkely A Marosvásárhely municípium, Gheorghe Marinescu utca, 50 sz. és az 1918. december 1 sugárút 24 sz. alatti magán orvosi rendelői rendeltetésű egyes helyiségeknek a jogi helyzetének a szabályozására, azoknak a birtokosainak a koncesszióba adására vonatkozó 127/2011. sz. Maros Megyei Tanács Határozat. 2. sz. Melléklete módosul a megfelelő módon.

3. cikkely A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságával és a Maros Megyei Klinikai Kórháznak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS
ELNÖK
27.598/15.12.2017. sz.
VII/D/1 akta

INDOKOLÁS

A Marosvásárhely municípium, 1918. December 1 sugárút 24-26 sz. alatt található ingatlan orvosi rendelői rendeltetésű 125. sz. helyiségre vonatkozó egyes intézkedéseknek a megállapítására vonatkozóan

A Marosvásárhely municípiumban, 1918. december 1 sugárút 24-26. szám alatti ingatlan Maros megye köztulajdonának része, az egyes ingatlanok az állam magántulajdonából és az Egészség- és Családügyi Minisztérium igazgatásából a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanács igazgatásába való átutalására vonatkozó 867/2002. sz. Kormány Határozat alapján, a Maros Megyei Klinikai Kórház igazgatásába volt átadva.

Románia Kormányának a 884/2004. sz. Határozatával, szabályozva van egyes, a 124/1998. sz. Kormányrendelet alapján létrehozott magán orvosi rendelői rendeltetésű, helyiségeknek a koncesszióba adását, gyakorlatilag egy kedvezményt szabályozva azoknak az orvosok számára, akik a tevékenységüknek a magán úton való gyakorlását választották, mint szabadfoglalkozást.

Alkalmazva a fent említett előírásokat, a Maros Megyei Tanács átutalta a megye köztulajdonából a magántulajdonába, a Marosvásárhely municípium, 1918. december 1 sugárút 24-26 sz. alatti ingatlanban található magán orvosi rendelői rendeltetésű helyiségeket és koncesszióba adási szerződéseket kötött azoknak a birtokosaival.

Dr. Pop Lupu Maria és Dr. Varodi Emilia koncesszióba vevők, a tudomásunkra hozzák, hogy át szeretnék adni a 20/C/20.06.2016. sz. Koncessziós szerződés tárgyát képező helyiséget, tekintettel arra, hogy teljesítették a nyugdíjazás feltételeit.

A Maros Megyei Klinikai Kórház, a 18141/2017. sz. átiratában, amelyet a 24441/2017. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, kérvényezi a fent említett helyiségnek az igazgatásába való adását.

Figyelembe véve a bemutatottakat, javasoljuk megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY

27.599/15.12.2017 sz.
VII/D/1 akta

SZAKJELENTÉS

A Marosvásárhely municípium, 1918. December 1 sugárút 24-26 sz. alatt található ingatlan orvosi rendelői rendeltetésű 125. sz. helyiségre vonatkozó egyes intézkedéseknek a megállapítására vonatkozóan

A Marosvásárhely municípiumban, 1918. december 1 sugárút 24-26. szám alatti ingatlan Maros megye köztulajdonának része, az egyes ingatlanok az állam magántulajdonából és az Egészség- és Családügyi Minisztérium igazgatásából a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanács igazgatásába való átutalására vonatkozó 867/2002. sz. Kormány Határozat alapján, a Maros Megyei Klinikai Kórház igazgatásába volt átadva.

Románia Kormányának a 884/2004. sz. Határozatával, szabályozva van egyes, a 124/1998. sz. Kormányrendelet alapján létrehozott magán orvosi rendelői rendeltetésű, helyiségeknek a koncesszióba adását, gyakorlatilag egy kedvezményt szabályozva azoknak az orvosok számára, akik a tevékenységüknek a magán úton való gyakorlását választották, mint szabadfoglalkozást.

Alkalmazva a fent említett előírásokat, a Maros Megyei Tanács átutalta a megye köztulajdonából a magántulajdonába a Marosvásárhely municípium, 1918. december 1 sugárút 24-26 sz. alatti ingatlan magánorvosi rendelői rendeltetésű helyiségeket és koncesszióba adási szerződést kötött a jogosultakkal.

A Maros Megyei Tanácsnál a 21282/2017. sz. alatt iktatott átirattal, Dr. Pop Lupu Maria és Dr. Varodi Emilia koncesszióba vevők, a tudomásunkra hozzák, hogy át szeretnék adni a 20/C/20.06.2016. sz. Koncessziós szerződés tárgyát képező helyiséget, tekintettel arra, hogy teljesítették a nyugdíjazás feltételeit.

Figyelembe véve a fentieket, a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a rendeletével kineveztek egy bizottságot az illető helyiségnek az átvételére, a 21282/2017. sz. átadási-átvételi jegyzőkönyvvel pedig, a helyiséget, amely a fent vonatkoztatott szerződésnek a tárgyát képezte, átvették, ez hozzáférhetővé vált.

A Maros Megyei Klinikai Kórház, a 18141/2017. sz. átiratával, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 24441/2017. sz. alatt iktattak. Kéri a 125. sz. helyiséget, amely szükséges a Kórháznak a járó beteg szakrendelésének jó körülmények között való működéséhez.

A bemutatottak értelmébe, szükség van, a 125. sz. helyiségnek az átutalására Maros megye magántulajdonából a megye köztulajdonába, valamint ennek a helyiségnek az ügyintézésének a jogának az átruházására a Maros Megyei Klinikai Kórház részére.

Figyelembe véve a bemutatottakat, javasoljuk megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean

Készítette: Marcela Moldovan, tanácsadó



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

27604/15.12.2017 sz.
VI/A/3 akta

JELENTÉS

A Marosvásárhely municípium, 1918. December 1 sugárút 24-26 sz. alatt található ingatlan orvosi rendelői rendeltetésű 125. sz. helyiségre vonatkozó egyes intézkedéseknek a megállapítására vonatkozó határozattervezethez

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által kezdeményezett határozattervezetet, a 27596/15.12.2017. sz. indokolással és a Vagyonkezelési, közszolgáltatási és vállalatirányítási osztálynak a jelentésével,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket határozzuk meg:

Az ügyviteli irattervezetnek a szabályozási tárgya a Marosvásárhely municípium, 1918. december 1 sugárút 24-26 sz. alatti ingatlanok egy részének – a 125. sz. helyiségnek, az átruházását Maros Megye magántulajdonából a köztulajdonába és a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az igazgatásába, a 20/C/20.06.2006. sz. koncesszionálási szerződés megszűnésének a következtébe, amelyet az egyes helyiségeknek orvosi rendelői rendeltetéssel való koncesszióba adására vonatkozó 884/2004. sz. Kormányhatározat alapján kötöttek.

Az állam vagy a közigazgatási területi egységeknek a magántulajdonból a köztulajdonába való átutalási lehetőségét az utólag módosított és kiegészített, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény 8. cikkely (1) bekezdése, összevetve a Polgári törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény 863. cikkely „e” betűje írja elő, lévén ez az egyik módja a köztulajdonjognak a megszerzésének.

Másrészt, a 213/1998. sz. Törvény 3. cikkely (3) bekezdés rendelkezései alapján, összevetve annak a Mellékletének a II. pontjába foglaltakkal, azok az épületek, amelyekben a kórházak tevékenykednek a megye köztulajdonának része, amint ebben az esetben is történik. Hasonlóan, a Polgári törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény 868. cikkely rendelkezéseinek a mérlegelésével, amely az igazgatási jognak a létrejöttét szabályozza, a Marosvásárhely municípium, 1918. december 1 sugárút 24-26 sz. alatti ingatlan – kivéve a magánorvosi rendelők jogosultjainak koncesszióba adott helyiségeket, amelyeknek a koncessziós szerződéseik még érvényesek, a Maros Megyei Klinikai Kórháznak igazgatása alatt van, a Maros Megyei Tanácsnak a 7/2009. sz. Határozata alapján.

Következésképpen, a magántulajdonból a köztulajdonba átruházott ingatlanok a részének a jogi rendszere ugyanaz kell, legyen, mint az épületnek összességébe, azaz a fent említett közegészségügyi egységnek az igazgatásában kell, legyen.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betűje előírásai szerint, a Maros Megyei Tanács a megye vagyonának a kezelésére vonatkozó feladatkört gyakorol. Ezen feladatkörnek a gyakorlásába, úgy az állam vagy a területi közigazgatási egységnek a magántulajdonból a köztulajdonába való átruházása egy vagyontárgynak – a 213/1998. sz. Törvény 8. cikkely (1) bekezdés rendelkezései szerint, mint az igazgatási jognak a létrehozása – a Polgári törvénykönyv 867. cikkely szerint, a megyei tanácsnak a határozatával valósítható meg.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 80-82. cikkelyeinek az előírásainak a betartásával készítették el, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, összevetve a 30. cikkellyel.

A fent bemutatottak szempontjából, A Marosvásárhely municípium, 1918. December 1 sugárút 24-26 sz. alatt található ingatlan orvosi rendelői rendeltetésű 125. sz. helyiségre vonatkozó egyes intézkedéseknek a megállapítására vonatkozó határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Genica Nemeş

Készítette: Adriana Farkas – Szolgálatvezető
2 példány