



HOTĂRÂREA NR. _____

din 26 mai 2022

pentru aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului de renovare energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Consiliul Județean Mureș,

Văzând referatul de aprobare nr. 14126 din 25.05.2022 al Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției de dezvoltare regională și implementare proiecte nr. 14142 din 25.05.2022, raportul Serviciului juridic nr. 14158 din 25.05.2022, raportul Direcției economice nr. 14145 din 25.05.2022, raportul Direcției tehnice nr. 14148 din 25.05.2022, precum și avizul Comisiilor de specialitate,

În considerarea prevederilor art.20 alin.(1) lit.„e” din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR),

În temeiul prevederilor art. 135 alin. (8), art. 173 alin.(1) lit. „c” și „d” coroborate cu cele ale alin.(5) lit. „a”/ „d” sau „q”, după caz, în funcție de instituția care își desfășoară activitatea în clădire, precum și cele ale art.182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

hotărăște:

Art.1. (1) Se aprobă depunerea de către Județul Mureș a proiectului „Renovare energetică aprofundată a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin” în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență



energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

(2) Descrierea sumară a investiției propusă în proiect este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului menționat la art.1 în cuantum de 860.640 euro, fără TVA, reprezentând 4.236.672,528 lei, fără TVA, la un curs 1 euro= 4,9227 lei.

Art.3. Toate sumele reprezentând cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare, se vor asigura din bugetul Județului Mureș.

Art.4. Se împuternicește domnul Péter Ferenc să semneze toate actele necesare depunerii proiectului, respectiv contractul de finanțare în numele Județului Mureș.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Direcției economice, Direcției de dezvoltare regională și implementare Proiecte și Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Mureș, care vor răspunde de aducerea ei la îndeplinire.

PREȘEDINTE
PÉTER FERENC

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
PAUL COSMA





Nr.14126/25.05.2022

Dosar IX B/1

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre pentru aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului de renovare energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Creșterea performanței energetice a fondului existent de clădiri publice, reducerea consumului de energie și a emisiilor de gaze cu efect de seră, integrarea utilizării surselor regenerabile de energie în clădirile publice sunt printre obiectivele avute în vedere de către Consiliul Județean Mureș în perioada de programare 2021-2027.

Componenta 5 - Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) oferă unităților administrativ - teritoriale posibilitatea de a accesa fonduri nerambursabile pentru îmbunătățirea fondului construit înainte de anul 2000.

Potrivit secțiunii 4.1. Eligibilitatea solicitantului și a activităților, pct. 13) și 14), din Ghidul solicitantului, intervențiile propuse în cadrul cererii de finanțare trebuie să conducă la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii și, totodată, să conducă la reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30-60 pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare.

Una din clădirile pentru care sunt necesare lucrări de creștere a eficienței energetice este cea în care își desfășoară Centrul școlar de educație incluzivă nr.3 Reghin, situată în municipiul Reghin, str. Castelului nr. 12, construită în perioada 1973-1976.

Conform raportului de audit energetic realizat, document obligatoriu la momentul depunerii cererii de finanțare, au fost propuse lucrări de intervenție, care au ca și obiectiv reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂ dar și a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire.

Conform secțiunii 5.2., pct. 12) printre anexele obligatorii la cererea de finanțare se numără Hotărârea Consiliului Județean de aprobare a depunerii proiectului în cadrul Componentei 5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2.- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în care se includ următoarele:



- aprobarea valorii maxime eligibile a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din ghidul solicitantului;
- angajamentul solicitantului privind susținerea cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice /contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare;
- aprobarea anexei privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, așa cum reiese din Raportul de audit energetic.

Menționăm că, documentația tehnico-economică - SF/DALI, elaborată la nivel de proiect, se va prezenta finanțatorului într-un interval de cel mult 3 luni de la data semnării contractului de finanțare. (secțiunea 6.6.2.2 din Ghidul solicitantului).

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui cost unitar de 440 euro/ mp (arie desfășurată), fără TVA, pentru lucrări de renovare moderată. Sumele care depășesc pragurile menționate, vor fi asigurate de către beneficiar, fiind considerate neeligibile.

Astfel, pentru eficientizarea energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr.3 Reghin, situată în municipiul Reghin, str. Castelului nr. 12, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: 860.640 euro, fără TVA, adică 4.236.672,528 lei, fără TVA, curs 1 euro= 4,9227 lei.

Având în vedere cele de mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului de renovare energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Județean Mureș.

PREȘEDINTE

Péter Ferenc





Nr. 14142/25.05.2022

Dosar VI/A1

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului de renovare energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Creșterea performanței energetice a fondului existent de clădiri publice, reducerea consumului de energie și a emisiilor de gaze cu efect de seră, integrarea utilizării surselor regenerabile de energie în clădirile publice sunt printre obiectivele avute în vedere de către Consiliul Județean Mureș în perioada de programare 2021-2027. Astfel, Consiliul Județean Mureș a realizat o prioritizare a nevoilor de investiții în domeniul eficienței energetice a clădirilor aflate în proprietatea sa, ținând cont, în principal, de consumul energetic anual, de performanța energetică a clădirii, respectiv de situația juridică a imobilelor. Una din clădirile pentru care sunt necesare lucrări de creștere a eficienței energetice este cea în care își desfășoară Centrul școlar de educație incluzivă nr.3 Reghin, situată în municipiul Reghin, str. Castelului nr. 12, construită în perioada 1973-1976.

Prin intermediul componentei 5 - Valul Renovării din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente. În data de 25.03.2022 a fost publicat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării în cadrul PNRR, componenta 5 - Valul renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Potrivit secțiunii 4.1. Eligibilitatea solicitantului și a activităților, pct. 13) și 14), din Ghidul solicitantului, intervențiile propuse în cadrul cererii de finanțare trebuie să conducă la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii și, totodată, să conducă la reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30-60 pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare.

Conform raportului de audit energetic realizat, document obligatoriu la momentul depunerii cererii de finanțare, au fost propuse lucrări de intervenție, care au ca și obiectiv reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂ dar și a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire. În urma implementării proiectului, vor rezulta următoarele valori:



Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea procentuală comparativ cu situația anterioară implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	305,60	134,03	56,14%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	428.469	237.502	44,57%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	428.469	227.122	46,99%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	-	10.380	0,00 %
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / m ² an)	71,24	29,65	58,38%

Conform secțiunii 5.2., pct. 12) printre anexele obligatorii la cererea de finanțare se numără Hotărârea Consiliului Județean de aprobare a depunerii proiectului în cadrul Componentei 5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2.- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în care se includ următoarele:

- aprobarea valorii maxime eligibile a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din ghidul solicitantului;
- angajamentul solicitantului privind susținerea cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice /contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare;
- aprobarea anexei privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, așa cum reiese din Raportul de audit energetic.

Menționăm că, documentația tehnico-economică - SF/DALI, elaborată la nivel de proiect, se va prezenta finanțatorului într-un interval de cel mult 3 luni de la data semnării contractului de finanțare. (secțiunea 6.6.2.2 din Ghidul solicitantului).

Conform secțiunii 2.5 din Ghidul solicitantului, valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui cost unitar de 440 euro/ mp (arie desfășurată), fără TVA, pentru lucrări de renovare moderată. Sumele care depășesc pragurile menționate, vor fi asigurate de către beneficiar, fiind considerate neeligibile.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului se calculează astfel: (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată.)



Astfel, pentru eficientizarea energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr.3 Reghin, situată în municipiul Reghin, str. Castelului nr. 12, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: 860.640 euro, fără TVA, adică 4.236.672,528 lei, fără TVA, curs 1 euro= 4,9227 lei, calculat astfel:

Valoarea maximă eligibilă = (1956,00 mp x 440 euro/mp) = 860.640 euro x curs 1 euro= 4,9227 lei.

Față de cele prezentate mai sus, vă supunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului de renovare energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență.

Șef serviciu

Călin Suci



Întocmit: Magyarossy Andrea



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului de renovare energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Amplasamentul clădirii se află în partea de sud a municipiului Reghin, în zona Apalina, pe strada Castelului, nr. 12., jud. Mureș.

Imobilul evidențiat în cartea funciară nr. 60576 a localității Reghin se constituie din: teren intravilan cu suprafață de 3.750 m² edificat cu patru clădiri: C1 clădire școală; C2 depozit var; C3 magazie alimente și materiale și C4 centrală termică.

Terenul este relativ drept, fără denivelări care ar putea afecta structura de rezistență a construcțiilor, fiind împrejmuț și având bransament la rețele de apă, canalizare, gaz și energie electrică a localității.

Clădirea având suprafața construită de 978,00 m², cea desfășurată de 1.956,00 m² și regimul de înălțime P+E, a fost construită în perioada 1973-1976, are destinație de școală (Centrul școlar de educație incluzivă nr.3 Reghin), fiind evidențiată sub nr. ord. A.1, nr. cadastral 60576-C1.

Clădireanu prezintă degradări importante, probleme structurale, doar neconformități raportate la normativele actuale în vigoare, probleme clasice pentru structuri de acest tip, realizate înainte de anii 1990. Clădirea nu necesită lucrări de consolidare și intervenție structurală.

Actualmente, clădirea școlii se găsește într-o stare tehnică necorespunzătoare din punct de vedere al asigurării cerințelor esențiale de calitate în construcții privind eficiența energetică și starea tehnică a instalațiilor existente, cu implicații negative directe asupra confortului termic și a eficienței utilizării instalațiilor.

Clădirea nu se încadrează în parametrii de performanță energetică solicitați de normele actuale în vigoare, datorită lipsei unei anvelope eficiente, lipsei unor sisteme de tâmplărie performante și a unor sisteme de instalații moderne performante.

Conform HG 766/1997 categoria de importanță a corpului studiat este C - construcții de importanță normală, clasa de importanță III, potrivit prevederilor STAS 10100/0 "Principii generale de verificare a siguranței construcțiilor", iar conform expertizei tehnice nr.120/2022 - Raportul de expertiză tehnică a clădirii în vederea renovării energetice a clădirii, elaborat de SC Structuralia Studio SRL - clădirea este încadrată în clasa III de risc seismic.



În vederea creșterii eficienței performanței energetice a clădirii pentru reducerea consumului anual de energie finală precum și a consumului de energie primară totală respectiva emisiilor de CO₂, a fost elaborat raportul de audit energetic prin care s-a avut în vedere studierea și propunerea unei soluții tehnice de reabilitare și creștere a eficienței energetice vizând corpul având nr. cadastral 60576-C1 Clădire școală, corpurile C2 și C3 nefăcând obiectul studiului.

Având în vedere cele prezentate, în cadrul Raportului de audit energetic s-au propus soluții privind îmbunătățirea performanței energetice, scăderea consumurilor de energie precum și a emisiilor de dioxid de carbon, după cum urmează:

a. Îmbunătățirea performanței energetice a anvelopei:

- realizarea unei termoizolații de 10 cm grosime din vată bazaltică la nivelul podului clădirii;
- aplicarea în dreptul planșeelor a unei fâșii de termosistem cu lățimea de 30 cm;
- realizarea unui termosistem pe pereții exteriori din vată bazaltică de 10 cm grosime;
- realizarea unui termosistem pe soclul clădirii din plăci de polistiren extrudat de 10 cm grosime;
- placarea soclului cu piatră naturală;
- finisarea pereților exteriori cu tencuială decorativă;
- schimbarea ușilor exterioare și a ferestrelor, utilizându-se tâmplărie eficientă energetic din P.V.C., cu cel puțin 5 camere și 3 foi de geam;
- montarea la interior a tâmplăriei din lemn stratificat;
- lucrări de reparații la șpaletii după demontarea și montarea tâmplăriilor;
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;

b. Îmbunătățirea consumurilor de energie electrică pentru asigurarea iluminatului interior și exterior:

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, eventuale echipate cu variatoare de culoare și/sau senzori de mișcare/prezență acolo unde acestea impun pentru condiții sporite de confort și/sau economie de energie;
- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie;
- montare kit panouri fotovoltaice cu capacitatea de 10 [kWh].



În concluzie, indicatorii de eficiență energetică la începutul implementării proiectului, la finalul implementării proiectului, precum și reducerea procentuală comparativ cu situația anterioară implementării proiectului de reabilitare și eficientizare termică a clădirii școală în Reghin (Apalina), str. Castelului, nr. 12., jud. Mureș, se prezintă astfel:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea procentuală comparativ cu situația anterioară implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	305,60	134,03	56,14%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	428.469	237.502	44,57%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	428.469	227.122	46,99%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	-	10.380	0,00 %
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / m ² an)	71,24	29,65	58,38%

Intervențiile propuse pentru creșterea eficienței performanței energetice a clădirii conduc la o reducere a consumului anual de energie finală pentru încălzire de peste 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea energetică și totodată la o reducere a consumului de energie primară totală și a emisiilor de CO₂ situată în intervalul 30-60%, în comparație cu starea de pre-renovare.



DIRECTOR EXECUTIV
ing. Márton Katalin

Întocmit: ing. Matei Marcel
Verificat: Șef serviciu ing. Carmen Pătraru
Ex. 2





Nr.14145/25.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului de renovare energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Creșterea performanței energetice a fondului existent de clădiri publice, reducerea consumului de energie și a emisiilor de gaze cu efect de seră, integrarea utilizării surselor regenerabile de energie în clădirile publice sunt printre obiectivele avute în vedere de către Consiliul Județean Mureș în perioada de programare 2021-2027. Astfel, Consiliul Județean Mureș a realizat o prioritizare a nevoilor de investiții în domeniul eficienței energetice a clădirilor aflate în proprietatea sa, ținând cont, în principal, de consumul energetic anual, de performanța energetică a clădirii, respectiv de situația juridică a imobilelor. Una din clădirile pentru care sunt necesare lucrări de creștere a eficienței energetice este cea în care își desfășoară Centrul școlar de educație incluzivă nr.3 Reghin, situată în municipiul Reghin, str. Castelului nr. 12, construită în perioada 1973-1976.

Prin intermediul componentei 5 - Valul Renovării din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente. În data de 25.03.2022 a fost publicat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării în cadrul PNRR, componenta 5 - Valul renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Potrivit secțiunii 4.1. Eligibilitatea solicitantului și a activităților, pct. 13) și 14), din Ghidul solicitantului, intervențiile propuse în cadrul cererii de finanțare trebuie să conducă la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii și, totodată, să conducă la reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30-60 pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare.

Conform raportului de audit energetic realizat, document obligatoriu la momentul depunerii cererii de finanțare, au fost propuse lucrări de intervenție, care au ca și obiectiv reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂ dar și a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire.

Conform secțiunii 5.2., pct. 12) printre anexele obligatorii la cererea de finanțare se numără Hotărârea Consiliului Județean de aprobare a depunerii proiectului în cadrul Componentei 5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2.- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în care se includ următoarele:





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL BUGET

- aprobarea valorii maxime eligibile a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din ghidul solicitantului;
- angajamentul solicitantului privind susținerea cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice /contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare;
- aprobarea anexei privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, așa cum reiese din Raportul de audit energetic.

Menționăm că, documentația tehnico-economică - SF/DALI, elaborată la nivel de proiect, se va prezenta finanțatorului într-un interval de cel mult 3 luni de la data semnării contractului de finanțare. (secțiunea 6.6.2.2 din Ghidul solicitantului).

Conform secțiunii 2.5 din Ghidul solicitantului, valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui cost unitar de 440 euro/ mp (arie desfășurată), fără TVA, pentru lucrări de renovare moderată. Sumele care depășesc pragurile menționate, vor fi asigurate de către beneficiar, fiind considerate neeligibile.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului se calculează astfel: (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată, după caz)

Astfel, pentru eficientizarea energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr.3 Reghin, situată în municipiul Reghin, str. Castelului nr. 12, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: 860.640 euro, fără TVA, adică 4.236.672,528 lei, fără TVA, curs 1 euro= 4,9227 lei, calculat astfel:

Valoarea maximă eligibilă = (1956,00 mp x 440 euro/mp) = 860.640 euro x curs 1 euro= 4,9227 lei.

Față de cele prezentate mai sus, vă supunem spre aprobare proiectul de hotărâre pentru aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului de renovare energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență.

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean



Întocmit: Kádár Katalin, șef serviciu



Văzut,
Director executiv
Genica Nemeș

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului de renovare energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș cu Referatul de aprobare nr. 14126 din 25.05.2022 și în considerarea celor reținute în Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare Regională și Implementare Proiecte, al Direcției Economice, precum și al Direcției Tehnice,

În conformitate cu prevederile art. 45, alin. (4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr. 115/2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

În adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art. 20, alin. (1) lit. „e” din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și cele ale art. 173, alin. (1), lit. „c” și „d”, coroborate cu cele ale alin. (5), lit. „a”, ale art. 182, alin. (1), precum și cu cele ale art. 287 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Din înscrisurile care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că se intenționează depunerea de către Județul Mureș a proiectului „Renovare energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, aprobat prin Ordinul nr. 441/2022 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației.

Imobilul la care urmează a se realiza investiția ce face obiectul proiectului este situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr. 12, aflat în proprietatea publică a Județului Mureș și în administrarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin, conform Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr. 67 din 18.12.2001.

Conform prevederilor Cap. 5 - COMPLETAREA CERERILOR DE FINANȚARE, secțiunea 5.2 - Anexe la cerere de finanțare aplicabile prezentului apel, paragraful 12 din Ghid, în



cazul autorităților publice locale cererea de finanțare trebuie să cuprindă hotărârea autorității deliberative de aprobare pentru depunerea proiectului, care să includă valoarea maximă eligibilă a proiectului (calculată în conformitate cu precizările din Secțiunea 2.5 din Ghid), precizarea că solicitantul se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare, precum și o descriere sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic, cu asumarea atingerii indicatorilor descriși la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din Ghid.

Conform raportului de specialitate, raportul de audit energetic realizat propune lucrări de intervenție, care au ca și obiectiv reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO2 dar și a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire, care asigură atingerea indicatorilor descriși în Ghid.

În considerarea dispozițiilor art. 287, lit. „b” din Codul administrativ, consiliul județean exercită în numele unității administrativ-teritoriale -Județul Mureș, dreptul de proprietate asupra bunurilor din domeniul public al Județului Mureș.

De asemenea, potrivit art. 20, alin. (1) lit. „e” din Legea nr. 273/2006, în domeniul finanțelor publice locale autoritatea publică județeană, dispune competențe și responsabilități în administrarea eficientă a bunurilor din proprietatea publică și privată a unității administrativ-teritoriale Județul Mureș.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, precizăm că potrivit prevederilor art. 173, alin. (1), lit. „c” și „d”, coroborate cu cele ale alin. (5), lit. „a” din Codul Administrativ, Consiliul Județean Mureș exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, respectiv asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind educația.

Precizăm totodată că la elaborarea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere prevederile art. 81-82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate, opinăm că proiectul de hotărâre *pentru aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului de renovare energetică a clădirii Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 3 Reghin în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență*, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art. 136, alin. (4), din Codul administrativ.



Șef Serviciu
Adriana Farkas

Întocmit: Kakasi Andras