

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție

**AMENAJARE CURTE INTERIOARA, INCLUSIV IMPREJMUIRE SECUNDARA SI PRINCIPALA A SECTIEI
PEDIATRIE DIN CADRUL SPITALULUI**
- Scenariu I -

| lei/euro la cursul BNR | | Cota TVA | | 19% |
|--|--|--------------------|-----------------|------------------------|
| | | 4,9262 din data de | | 19-Jul-21 |
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (inclusiv TVA) |
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| 2.1 | Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 3500,00 | 665,00 | 4165,00 |
| 3.1.1 | Studii de teren: geologice, hidrologice și topografice | 3500,00 | 665,00 | 4165,00 |
| 3.1.1.1 | Studii topografic | 2000,00 | | |
| 3.1.1.3 | Studii geotehnic | 1500,00 | | |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 1000,00 | 190,00 | 1190,00 |
| 3.2.1 | Documentații suport | 1000,00 | 190,00 | 1190,00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4.1 | Certificarea performanței energetice | 0,00 | | |
| 3.4.2 | Auditul energetic al clădirilor | 0,00 | | |
| 3.5 | Proiectare | 54300,00 | 10317,00 | 64617,00 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 22300,00 | 4237,00 | 26537,00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - D.T.A.C. | 2000,00 | 380,00 | 2380,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 4000,00 | 760,00 | 4760,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 26000,00 | 4940,00 | 30940,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanță | 25000,00 | 4750,00 | 29750,00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 25000,00 | 4750,00 | 29750,00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 26000,00 | 4940,00 | 30940,00 |
| 3.8.1 | Asistență tehnică din partea proiectantului | 11000,00 | 2090,00 | 13090,00 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de execuție a lucrărilor | 10000,00 | 1900,00 | 11900,00 |
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 1000,00 | 190,00 | 1190,00 |
| 3.8.2 | Dirigentie de șantier | 15000,00 | 2850,00 | 17850,00 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 109800,00 | 20862,00 | 130662,00 |
| CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 1029812,83 | 195664,44 | 1225477,27 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 28771,81 | 5466,64 | 34238,45 |

| | | | | |
|--|--|-------------------|------------------|-------------------|
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 63060,61 | 11981,52 | 75042,13 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotări | 990,00 | 188,10 | 1178,10 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 1122635,25 | 213300,70 | 1335935,95 |
| CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 29046,08 | 5518,76 | 34564,84 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 29046,08 | 5518,76 | 34564,84 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului | 12507,75 | 0,00 | 12507,75 |
| 5.2.1 | Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%) | 5438,15 | 0,00 | 5438,15 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%) | 1087,63 | 0,00 | 1087,63 |
| 5.2.4 | Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%) | 5438,15 | 0,00 | 5438,15 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%) | 543,82 | 0,00 | 543,82 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%) | 120293,53 | 22855,77 | 143149,29 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 2500,00 | 475,00 | 2975,00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 164347,36 | 28849,52 | 193196,88 |
| CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 1396782,61 | 263012,22 | 1659794,83 |
| Din care C + M | | 1087630,72 | 206649,84 | 1294280,56 |

BENEFICIAR:
SPITALUL MUNICIPAL
DR GHEORGHE MARINESCU TARNAVENI

PROIECTANT:

2 GMG CONSTRUCT SRL
Ing. Ghindea Marcel

