



Nr. 34195/9.12.2021

## HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_ 2021

privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea investiției „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș

### Consiliul Județean Mureș,

Văzând Referatul de aprobare nr.34184/9.12.2021 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Mureș, Raportul de specialitate nr.34214/9.12.2021 al Direcției tehnice, Serviciul investiții și achiziții publice, Compartimentul investiții, Raportul de specialitate nr.34203/9.12.2021 al Direcției economice - Serviciul buget, Raportul de specialitate nr.34310/9.12.2021 al Direcției economice - Compartiment patrimoniu, servicii publice și guvernanta corporativă, Raportul Serviciului juridic nr.34231/9.12.2021, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Luând în considerare adresele Bibliotecii Județene Mureș nr.739/04.11.2021, nr.740/04.11.2021 și nr.866/06.12.2021, înregistrate la Consiliul Județean Mureș sub nr.30721/05.11.2021, nr.30843/08.11.2021, respectiv nr.33608/06.12.2021, documentația de avizare a lucrărilor de intervenție D.A.L.I. întocmită de către proiectantul S.C. PROIECT S.R.L, precum și Certificatul de urbanism nr.986/13.07.2021 emis de Primarul Municipiului Târgu Mureș,

Având în vedere prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pe cele ale Codului civil referitoare la proprietatea publică - art. 858 și următoarele, respectiv dreptul de administrare - art.867 alin.(2) și art.868 alin.(2),

Cu respectarea prevederilor art.9 și 10 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor art.20 alin.(1) lit. „e” și ale art.23 alin.(2) lit. „d”, coroborate cu cele ale art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit. „b” - „c” și ale alin.(3) lit. „f”, coroborate cu cele ale art.287 lit.„b” și ale art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### hotărăște:

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai investiției „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, la valoarea totală a investiției (cu TVA) de 162.772,85 lei, din care C+M este de 138.276,63 lei, conform Anexei și a devizului general, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.



**Art.2.** Se încuviințează realizarea de către Biblioteca Județeană Mureș a investiției “Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, la imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Bolyai nr.17, identificat în CF nr.126041/Târgu Mureș, care face parte din domeniul public al Județului Mureș, aflat în administrarea Bibliotecii Județene Mureș.

**Art.3.** Acordul proprietarului nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor, titularul investiției fiind dator să obțină toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, potrivit legii.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției tehnice, Direcției economice și Direcției amenajare teritoriu și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Mureș, precum și Bibliotecii Județene Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire

PREȘEDINTE  
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Paul Cosma





## REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea investiției „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș

Imobilul situat în Târgu Mureș str. Bolyai, nr.17, face parte din domeniul public al Județului Mureș fiind cuprins la poziția nr.238, în inventarul domeniului public prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2008 pentru modificare a anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificări și completări ulterioare.

Imobilul este compus din subsol parțial+P+E, este un imobil în stil baroc și are un teren aferent 2.407 mp, fiind înscris în C.F nr.126041 (provenit din conversia pe hârtie a CF nr.96363/N), monument istoric cod LMI: MS-II-m-A-15486.

În acest imobil își desfășoară activitatea Biblioteca “Teleki-Bolyai Târgu Mureș”, instituție subordonată Consiliului Județean Mureș, iar dreptul de administrare asupra acestuia a fost stabilit în favoarea bibliotecii județene prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.85/2019.

Clădirea a fost restaurată atât în exterior cât și în interior, cu excepția unei săli, care a avut destinația de depozit de cărți, transformat ulterior în sală festivă.

Deoarece pe tavanul sălii festive și pe pereții laterali ai Bibliotecii “Teleki-Bolyai Târgu Mureș” au fost identificate noi suprafețe de restaurat, biblioteca dorește continuarea lucrărilor de reabilitare și restaurare, motiv pentru care propune finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale, a tuturor suprafețelor de pe pereți și tavan, precum și retencuirea zonelor neacoperite cu picturi ale tavanului.

Drept urmare, în vederea realizării lucrărilor menționate, Biblioteca Județeană Mureș a solicitat, prin adresa nr. 740/04.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr. 30843/08.11.2021, aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai.

În completarea documentației depuse, Biblioteca Județeană a înaintat prin adresa nr. 866/06.12.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.33608 din 06.12.2021, documentația de avizare a lucrărilor de intervenție D.A.L.I. întocmită de S.C. PROIECT S.R.L.



De asemenea, prin adresa nr.739/04.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș cu nr.30721/05.11.2021, se solicită acordul autorității publice județene, în calitate de proprietar al imobilului situat în municipiul Târgu Mureș, str. Bolyai, nr.17, pentru realizarea lucrării “Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”.

Ținând cont de cele de mai sus, este necesar acordul autorității publice județene în calitate de proprietar al imobilului, pentru realizarea lucrării “Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș.

Valoarea investiției, conform devizului general pentru cheltuielile necesare realizării, inclusiv TVA, este de 162.772,85 lei, din care C+M este de 138.276,63 lei.

În conformitate cu prevederile art.23 lit.(d) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, ordonatorul de credite răspunde de integritatea bunurilor aflate în proprietatea sau în administrarea instituției pe care o conduce. Imobilul este în patrimoniul Județului Mureș, astfel lucrările descrise mai sus trebuie realizate de proprietar/administrator.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

**VICEPREȘEDINTE**

**Ovidiu Georgescu**





## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea investiției „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș

Imobilul situat în intravilanul municipiului Târgu Mureș, str. Bolyai nr.17, este în proprietatea Județului Mureș-domeniu public, identificat prin CF/Fișa Cadastrală nr.126041 TîrguMureș, nr. topografic / nr. cadastral 1628/1/1/4205,4205-C1 și este clădire monument istoric (1799-1802), identificată în lista monumentelor sub indicativ MS-II-m-15486. Biblioteca Teleki-Bolyai cuprinde una dintre cele mai bogate și diversificate colecții de carte veche din Transilvania.

Clădirea a fost restaurată atât în exterior cât și în interior, cu excepția unei săli, care a avut destinația de depozit de cărți. În urma realizării cercetărilor de parament, specialiștii au descoperit urme de picturi murale pe pereții încăperii, realizate în secolul XVIII-lea de către pictorul sibian Franz Neuhauser.

Întrucât la Biblioteca Teleki sunt organizate periodic mini-spectacole și alte manifestări culturale, fostul depozit de cărți a fost transformat în sală festivă. Pentru asigurarea desfășurării corespunzătoare a activităților în sala festivă și pentru a reconferi valoarea culturală a sălii, a fost realizată investiția „Restaurare frescă la Biblioteca Teleki-Bolyai - Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, în cadrul căreia au fost efectuate lucrări de restaurare a picturilor murale, o parte însemnată a acestora fiind finalizate și recepționate în anul 2020.

Deoarece pe tavanul sălii festive și pe pereții laterali au fost identificate noi suprafețe de restaurat, Biblioteca Județeană Mureș dorește continuarea lucrărilor de reabilitare și restaurare, motiv pentru care propune finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale, a tuturor suprafețelor de pe pereți și tavan, precum și retencuirea zonelor neacoperite cu picturi ale tavanului.

Pentru întocmirea documentației tehnice necesare în vederea realizării lucrărilor menționate, Biblioteca Județeană Mureș a încheiat un contract cu SC Proiect SRL Târgu Mureș.

Potrivit documentației tehnice, în cadrul lucrărilor de conservare se vor executa lucrări de fixare a marginilor de tencuieli, consolidare prin injectare a tencuielilor desprinse, chituire a lacunelor tencuielilor, curățire mecanică și chimică a suprafețelor, fixarea stratului pictural pulverulent și lucrări de consolidare a stratului de culoare în curs de exfoliere.

După finalizarea operațiunilor de conservare se va trece la restaurarea picturilor murale, la tratarea lacunelor chituite și la integrarea cromatică a lacunelor, păstrându-se conceptul structural inițial, materialele și culorile originale.



Drept urmare, în vederea realizării lucrărilor menționate, Biblioteca Județeană Mureș a înaintat, prin adresa nr. 740/04.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr. 30843/08.11.2021, solicitarea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, la care a anexat în copie un set de documente:

- Certificatul de urbanism nr.986/13.07.2021;
- Devizul general elaborat în conformitate cu HG 907/2016;
- Proiectul nr.6970.0/2021 - „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” - întocmit de SC Proiect SRL - Târgu Mureș;
- Procesul-verbal de recepție nr.710/25.10.2021 al proiectului pentru „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, întocmit de SC Proiect SRL - Târgu Mureș;
- Adresa Agenției pentru Protecția Mediului Mureș nr. 99544/23.08.2021;
- Avizul Ministerului Culturii nr.05/CA/23.01.2009 privind lucrările de restaurare a picturii murale și/sau decorațiilor murale de la Biblioteca Teleki-Bolyai, municipiul Târgu Mureș, înregistrat la Consiliul Județean Mureș sub nr. 1711/10.02.2009.

În completarea documentației depuse, Biblioteca Județeană a înaintat prin adresa nr. 866/06.12.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.33608 din 06.12.2021, documentația de avizare a lucrărilor de intervenție D.A.L.I. întocmită de S.C. PROIECT S.R.L.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție D.A.L.I. a fost recepționată, încheindu-se în acest sens procesul-verbal de recepție nr.868/06.12.2021.

Valoarea investiției, conform devizului general pentru cheltuielile necesare realizării, inclusiv TVA, este de 162.772,85 lei, din care C+M este de 138.276,63 lei, care va fi suportată din bugetul Județului Mureș.

Durata de realizare a lucrării este de 3 luni, conform documentației tehnice.

În conformitate cu prevederile art. 20 alin.(1) lit.(e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, autoritățile administrației publice locale au responsabilitatea administrării eficiente a bunurilor din proprietatea publică și privată a unității administrativ-teritoriale.

Conform art.23 alin.(2) lit.(d) din aceeași lege, ordonatorul de credite răspunde de integritatea bunurilor aflate în proprietatea sau în administrarea instituției pe care o conduce. Imobilul este în patrimoniul Județului Mureș, astfel lucrările descrise mai sus trebuie realizate de proprietar/administrator.

Având în vedere cele prezentate, *proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea investiției „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare plenului Consiliului Județean Mureș.*

DIRECTOR EXECUTIV  
ing.Márton Katalin

Întocmit: ing. Matei Marcel  
Verificat: Șef serviciu ing. Carmen Pătraru  
Ex. 2





Nr.34203/9.12.2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea investiției „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș

Imobilul în care funcționează Biblioteca Teleki-Bolyai este situat în intravilanul municipiului Târgu Mureș, str. Bolyai nr.17, și se află în proprietatea Județului Mureș fiind clădire monument istoric.

Clădirea a fost restaurată atât în exterior cât și în interior, cu excepția unei săli, care a avut destinația de depozit de cărți. În urma realizării cercetărilor de parament, specialiștii au descoperit urme de picturi murale pe pereții încăperii, realizate în secolul XVIII-lea de către pictorul sibian Franz Neuhauser.

Întrucât la Biblioteca Teleki sunt organizate periodic mini-spectacole și alte manifestări culturale, fostul depozit de cărți a fost transformat în sală festivă. Pentru asigurarea desfășurării corespunzătoare a activităților în sala festivă și pentru a reconfirma valoarea culturală a sălii, a fost realizată investiția „Restaurare frescă la Biblioteca Teleki-Bolyai - Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, în cadrul căreia au fost efectuate lucrări de restaurare a picturilor murale, o parte însemnată a acestora fiind finalizate și recepționate în anul 2020.

Deoarece pe tavanul sălii festive și la pereții laterali au fost identificate noi suprafețe de restaurat, Biblioteca Județeană Mureș dorește continuarea lucrărilor de reabilitare și restaurare, motiv pentru care propune finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale, a tuturor suprafețelor de pe pereți și tavan, precum și retencuirea zonelor neacoperite cu picturi ale tavanului.

Pentru întocmirea documentației tehnice necesare în vederea realizării lucrărilor menționate, Biblioteca Județeană Mureș a încheiat un contract cu SC Proiect SRL Târgu Mureș.

Potrivit documentației tehnice, în cadrul lucrărilor de conservare se vor executa lucrări de fixare a marginilor de tencuieală, consolidare prin injectare a tencuieiilor desprinse, chituire a lacunelor tencuieiilor, curățire mecanică și chimică a suprafețelor, fixarea stratului pictural pulverulent și lucrări de consolidare a stratului de culoare în curs de exfoliere.

După finalizarea operațiunilor de conservare se va trece la restaurarea picturilor murale, la tratarea lacunelor chituite și la integrarea cromatică a lacunelor, păstrându-se conceptul structural inițial, materialele și culorile originale.

Valoarea investiției, conform devizului general pentru cheltuielile necesare realizării, inclusiv TVA, este de 162.772,85 lei, din care C+M este de 138.276,63 lei. Finanțarea investiției se va realiza din Bugetul Local al Consiliului Județean Mureș.

Durata de realizare a lucrării este de 3 luni, conform documentației tehnice.





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
SERVICIUL BUGET

Având în vedere cele prezentate, proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea investiției „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș.

DIRECTOR EXECUTIV  
Alin Mărginean



Întocmit: Kádár Katalin, șef serviciu





Nr. 34310/9.12.2021

Dosar X/D/1

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea investiției „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș

Imobilul situat în Târgu Mureș str. Bolyai, nr.17, face parte din domeniul public al Județului Mureș fiind cuprins la poziția nr.238, în inventarul domeniului public prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2008 pentru modificare a anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificări și completări ulterioare.

În acest imobil își desfășoară activitatea Biblioteca “Teleki-Bolyai Târgu Mureș”, secție care este în structura Bibliotecii, iar dreptul de administrare asupra acestuia a fost stabilit în favoarea Bibliotecii Județene prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.85/2019.

Imobilul situat în Târgu Mureș str. Bolyai, nr.17, este compus din subsol parțial+P+E, este un imobil în stil baroc și are un teren aferent 2.407 mp, fiind înscris în C.F nr.126041 (provenit din conversia pe hârtie a CF nr.96363/N), monument istoric cod LMI: MS-II-m-A-15486.

Biblioteca Județeană Mureș prin adresele nr.739/04.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.30721/05.11.2021, solicită acordul autorității publice județene, în calitate de proprietar al imobilului situat în municipiul Târgu Mureș, str. Bolyai, nr.17, pentru realizarea lucrării “Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, sens în care ne-a transmis Certificatul de urbanism nr.986/13.07.2021 emis de Primarul Municipiului Târgu Mureș.

Ținând cont de cele de mai sus, este necesar acordului autorității publice județene în calitate de proprietar al imobilului, pentru realizarea lucrării “Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș.

Față de cele de mai sus, proiectul de hotărâre analizat poate fi supus dezbaterii și aprobării

DIRECTOR EXECUTIV

Alin Mărginean



Întocmit: Marcela Moldovan, consilier



Nr. 34231/9.12.2021  
Dosar nr. IX/B/1

Văzut,  
Director executiv  
Genica Nemeș

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea investiției „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș cu Referatul de aprobare nr. 34184/9.12.2021 și în considerarea celor reținute în Raportul de specialitate nr.34231/9.12.2021 al Direcției tehnice - Serviciul investiții și achiziții publice - Compartimentul investiții, Raportul de specialitate nr. 34203/9.12.2021 al Direcției economice - Compartiment patrimoniu, servicii publice și guvernanță corporativă,

În conformitate cu prevederile art.45, alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

În adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.9-10 din HGR nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, art.858, art.867 alin.(2) și ale art.868 alin.(2) din Codul civil, ale art.20 alin.(1) lit.„e”, art.23 alin.(2) lit.„d” și ale art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.173 alin.(1) lit. „b” coroborate cu cele ale alin.(3) lit.„f” și ale art.287 lit.„b” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul situat în Târgu Mureș str. Bolyai, nr.17, face parte din domeniul public al Județului Mureș fiind cuprins, la poziția nr.238, în inventarul domeniului public prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2008 pentru modificarea anexei la HCJM nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificări și completări ulterioare.

În acest imobil își desfășoară activitatea Biblioteca “Teleki-Bolyai Târgu Mureș”, dreptul de administrare asupra imobilului fiind stabilit în favoarea Bibliotecii Județene Mureș prin HCJM nr.85/2019.

Clădirea a fost restaurată atât în exterior cât și în interior, cu excepția unei săli, care a avut destinația de depozit de cărți. În urma realizării cercetărilor de parament,



specialiștii au descoperit urme de picturi murale pe pereții încăperii, realizate în secolul XVIII-lea de către pictorul sibian Franz Neuhauser.

Pentru asigurarea desfășurării corespunzătoare a activităților în sala festivă și pentru a reconfirma valoarea culturală a sălii, a fost realizată investiția „Restaurare frescă la Biblioteca Teleki-Bolyai - Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, în cadrul căreia au fost efectuate lucrări de restaurare a picturilor murale, o parte însemnată a acestora fiind finalizate și recepționate în anul 2020.

Deoarece pe tavanul sălii festive și pe pereții laterali au fost identificate noi suprafețe de restaurat, Biblioteca Județeană Mureș dorește continuarea lucrărilor de reabilitare și restaurare, motiv pentru care propune finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale, a tuturor suprafețelor de pe pereți și tavan, precum și retencuirea zonelor neacoperite cu picturi ale tavanului.

Pentru întocmirea documentației tehnice necesare în vederea realizării lucrărilor menționate, Biblioteca Județeană Mureș a încheiat un contract cu SC Proiect SRL Târgu Mureș.

Drept urmare, Biblioteca Județeană Mureș a înaintat, prin adresa nr. 740/04.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr. 30843/08.11.2021, solicitarea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”.

Astfel, documentația tehnico-economică întocmită de S.C. PROIECT S.R.L. având ca obiect „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, a fost recepționată prin Procesul verbal nr. 710/25.10.2021.

Documentația aferentă obiectivului de investiții, respectiv documentația de avizare și devizul general, a fost elaborată în conformitate cu prevederile art.9-10 din HGR nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art.9, alin.(4) din HGR nr.907/2016, documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Proprietatea publică este definită la art.858 Cod civil ca fiind „(...) *dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege*”.

În conformitate cu prevederile art.867 alin.(2) din același text legal, consiliul județean controlează modul de exercitare a dreptului de administrare, iar potrivit art.868 alin.(2), titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.

Potrivit art.20 alin.(1) lit.„e” din Legea nr.273/2006, autoritățile administrației publice locale au competențe și responsabilități în ceea ce privește administrarea eficientă a bunurilor din proprietatea publică și privată a unităților administrativ-teritoriale.

Conform prevederilor art.23 alin.(2) lit.„d” din același act normativ, ordonatorul de credite răspunde de integritatea bunurilor aflate în proprietatea sau în administrarea instituției pe care o conduce.



De asemenea, potrivit art.287 alin.(1) lit.”b” din Codul administrativ, exercitarea dreptului de proprietate publică se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

În acest sens și în considerarea Certificatului de Urbanism nr.986/13.07.2021 emis de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin adresa nr.739/04.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș cu nr.30721/05.11.2021, Biblioteca Județeană solicită acordul autorității publice județene, în calitate de proprietar al imobilului situat în municipiul Târgu Mureș, str. Bolyai, nr.17, pentru realizarea lucrării “Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”.

Ținând cont de cele de mai sus, este necesar acordul autorității publice județene în calitate de proprietar al imobilului, pentru realizarea lucrării “Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, arătăm că potrivit prevederilor art.173 alin.(1) lit.”b” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului, iar în exercitarea acestor atribuții, potrivit alin.(3) lit.”f” al aceluiași text legal, aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean.

De asemenea, potrivit art.287 alin.(1) lit.”b” din Codul administrativ, exercitarea dreptului de proprietate publică se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

Precizăm totodată că, la elaborarea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere prevederile art.81-82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Față de argumentele anterior expuse, opinăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea investiției „Finalizarea lucrărilor de restaurare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” de către Biblioteca Județeană Mureș, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art.136 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

**ȘEF SERVICIU**  
**Adriana Farkas**

Întocmit: Szövérfi Gabriella/2 ex.

