



**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

din 27 mai 2021

privind darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul ce aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2

**Consiliul Județean Mureș,**

Văzând Referatul de aprobare nr.13348/2021 al Președintelui Consiliului Județean Mureș, Raportul de specialitate nr.13421/2021 al Direcției economice - Compartiment patrimoniu, servicii publice și guvernanță corporativă, Raportul Serviciului juridic nr. 13472/2021, precum și avizul Comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresa nr.6687/16.04.2021 și nr.7816/06.05.2021 a Spitalului Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni, înregistrate la Consiliul Județean Mureș sub nr. 10417/16.04.2021 și nr.12200/07.05.2021,

Ținând cont de prevederile art.287 lit.„b”, ale art.297, alin. (1), lit. „d”, coroborate cu cele ale art.349-353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale art.874 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.„c” coroborate cu cele ale alin.(4) lit.”a” și ale art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**hotărăște:**

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință gratuită a spațiului în suprafață de 17,16 mp din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, Casei Județene de Pensii Mureș, pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă, pentru o perioadă de 3 ani.

**Art.2.** Spațiul menționat la art.1 este identificat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Predarea-preluarea spațiului menționat la art.1, se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Spitalul Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni și Casa Județeană de Pensii Mureș, în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

**Art.4.** Casa Județeană de Pensii Mureș va suporta cheltuielile de întreținere și funcționare aferente spațiului menționat la art.1.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Mureș, Spitalului Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni și Casei Județene de Pensii Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE  
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Paul Cosma





## REFERAT DE APROBARE

privind darea în folosință gratuită a unui spațiu  
din imobilul ce aparține domeniului public județean,  
situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2

Imobilul situat în Municipiul Târnăveni, str. Dr. Victor Babeș, nr. 2, înscris în C.F nr.55540/Târnăveni, nr. cad.55540, face parte din domeniul public al județului Mureș, în baza Hotărârii Guvernului României nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, fiind administrat de Spitalului Municipal " Dr. Gheorghe Marinescu " Târnăveni.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.53/2018, s-a aprobat darea în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani, a spațiului în suprafață de 17,16 mp din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, Casei Județene de Pensii Mureș, pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.

Având în vedere faptul că termenul pentru care a fost dat în folosință gratuită spațiul mai sus menționat s-a împlinit, Casa Județeană de Pensii Mureș - prin adresa nr.28545/15.04.2021, a comunicat Spitalului Municipal Dr. Gheorghe Marinescu Târnăveni că dorește reînnoirea contractului de folosință gratuită a spațiului în suprafață de 17,16 mp, din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, în vederea funcționării cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.

Spitalul Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni, în calitate de administrator al imobilului, prin adresa nr.7816/2018 și-a exprimat acordul pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă în cadrul Ambulatoriului de specialitate, deoarece desfășurarea unei astfel de activități în zonă este în folosul comunității locale.

Pentru asigurarea funcționării cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă, propunem darea în folosință gratuită Casei Județene de Pensii Mureș, a spațiului în suprafață de 17,16 mp, din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, pentru o perioadă de încă 3 ani.

Având în vedere cele prezentate supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.



PREȘEDINTE  
Péter Ferenc



## RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul ce aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2

Imobilul situat în Municipiul Târnăveni, str. Dr. Victor Babeș, nr. 2, înscris în C.F nr.55540/Târnăveni, nr. cad.55540, face parte din domeniul public al Județului Mureș, în baza Hotărârii Guvernului României nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, fiind administrat de Spitalului Municipal " Dr. Gheorghe Marinescu " Târnăveni.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.53/2018, s-a aprobat darea în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani, a spațiului în suprafață de 17,16 mp din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, Casei Județene de Pensii Mureș, pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.

Având în vedere faptul că, termenul pentru care a fost dat în folosință gratuită spațiul mai sus menționat, a ajuns la termen, Casa Județeană de Pensii Mureș prin adresa nr.28545/15.04.2021, a comunicat Spitalului Municipal Dr. Gheorghe Marinescu Târnăveni că dorește reînnoirea contractului de folosință gratuită a spațiului în suprafață de 17,16 mp din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, în vederea funcționării cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.

Spitalul Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni, în calitate de administrator al imobilului, prin adresa nr.7816/2018 și-a exprimat acordul pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă în cadrul Ambulatoriului de specialitate, deoarece desfășurarea unei astfel de activități în zonă, este în folosul comunității locale.

Solicitarea Casei Județene de Pensii este întemeiată în baza art.12 din regulamentul de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă care prevede faptul că „*Serviciile teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă au în structura lor cabinete teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, cu sedii în centre medicale, ambulatorii de specialitate sau în spitale, în vederea realizării unui circuit optim al pacienților și al documentelor medicale*”.

Pentru asigurarea funcționării cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă, considerăm că este oportună darea în folosință gratuită Casei Județene de Pensii Mureș, a spațiului în suprafață de 17,16 mp din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, pe o perioadă de încă 3 ani.

Casa Județeană de Pensii va suporta din bugetul propriu cheltuielile de întreținere și funcționare aferente acestui spațiu.

Având în vedere cele prezentate supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV  
Alin Mărginean

Întocmit: Marcela Moldovan, consilier





Nr. 13472/21.05.2021  
Dosar. IX/B/1

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș cu Referatul de aprobare nr.13348/20.05.2021 și în considerarea celor reținute în Raportul de specialitate al Compartimentului patrimoniu, servicii publice, guvernanță corporativă nr.13421/21.05.2021,

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(3) și (4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

În adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.874 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare, ale art.287 lit.„b”, ale art.297 alin.(1) lit.„d” și ale art.349, precum și cele ale art.173 alin.(1), lit.„c” coroborate cu cele ale alin.(4), lit.„a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, face parte din domeniul public al Județului Mureș, fiind dat în administrarea Spitalului Municipal "Dr. Gheorghe Marinescu" Târnăveni.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.53/2018, a fost aprobată darea în folosință gratuită Casei Județene de Pensii Mureș a unui spațiu în suprafață de 17,16 mp din imobilul mai sus menționat, pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă, pentru o perioadă de 3 ani.

Întrucât, termenul de 3 ani al contractului de folosință gratuită a spațiului a expirat în luna mai a.c., în baza cererii formulate de Casa Județeană de Pensii Mureș, Spitalul Municipal Dr. Gheorghe Marinescu Târnăveni solicită aprobarea autorității publice județene, pentru încheierea unui nou contract de comodat.

Solicitarea Casei Județene de Pensii este întemeiată pe prevederile art.12 din Regulamentul de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, potrivit cărora serviciile teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă au în structura lor cabinete teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, cu sedii în centre medicale, ambulatorii de



specialitate sau în spitale, în vederea realizării unui circuit optim al pacienților și al documentelor medicale.

Unul din drepturile reale corespunzătoare proprietății publice reglementat în capitolul II al Titlului VI „Proprietatea publică” din Codul civil este dreptul de folosință cu titlu gratuit. Astfel, art.874 alin.(1) din acest text legal reglementează posibilitatea acordării dreptului de folosință asupra bunurilor proprietate publică, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

În considerarea prevederilor art.287 coroborate cu cele ale art.297 alin.(1), lit.”d” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, autoritățile deliberative ale administrației publice locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri imobile proprietate publică.

Din conținutul proiectului de hotărâre reiese că acesta respectă întocmai prevederile art.349 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, precizăm că potrivit prevederilor art.173 alin.(1) lit.„c” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, sens în care potrivit alin. (4) lit.„a” din același text legal, în exercitarea acestor atribuții, hotărăște darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului.

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Față de argumentele anterior expuse, opinăm că proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art. 136 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Genica Nemeș**



Întocmit: Lokodi Emőke / 2 ex.

Verificat: Adriana Farkas - Șef Serviciu