

Deviz General
al obiectivului de investiții:

R.A. Aeroportul Transilvania Targu Mures - Studiu de fezabilitate pentru modernizarea aeroportului si Includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport

Scenariul 1- Extindere pista decolare aterizare pe directia 07 cu 580m - structura semirigida - imbracaminte din straturi asfaltice turnate la cald

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	746,179.50	1,425.00	747,604.50
1.2	Amenajarea terenului	30,798.95	5,851.80	36,650.75
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	77,243.21	14,676.21	91,919.42
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		854,221.66	21,953.01	876,174.67
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii teren	93,356.61	17,737.76	111,094.37
	3.1.1. Studii de teren	38,563.90	7,327.14	45,891.04
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	2,792.71	530.61	3,323.32
	3.1.3. Alte studii specifice	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,114.09	401.68	2,515.77
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,441,778.38	273,937.89	1,715,716.27
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	14,239.54	2,705.51	16,945.05
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	52,319.29	9,940.67	62,259.96
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	412,565.87	78,387.51	490,953.38
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	947,653.69	180,054.20	1,127,707.89
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7	Consultanța	569,351.51	108,176.79	677,528.30
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	569,351.51	108,176.79	677,528.30
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	1,024,832.72	194,718.22	1,219,550.94
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	170,805.45	32,453.04	203,258.49
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	113,870.30	21,635.36	135,505.66
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	56,935.15	10,817.68	67,752.83
	3.8.2. Dirigenție de șantier	854,027.27	162,265.18	1,016,292.45
TOTAL CAPITOLUL 3		3,132,433.31	595,162.33	3,727,595.64
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Obiect 1 - Suprafețe de mișcare	38,656,796.64	7,344,791.36	46,001,588.00
4.1.2	Obiect 2 - Marcaje pista	1,364,730.50	259,298.80	1,624,029.30
4.1.3	Obiect 3 - Lucrări instalații electrice și balizaj pista	7,764,339.03	1,475,224.42	9,239,563.45
4.1.4	Obiect 4 - Lucrări de canalizare pista	4,180,082.90	794,215.75	4,974,298.65
4.1.5	Obiect 5 - Gard perimetral de securitate pista	1,268,962.50	241,102.88	1,510,065.38
TOTAL I - subcap. 4.1		53,234,911.67	10,114,633.20	63,349,544.77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,322,127.07	441,204.14	2,763,331.21
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		55,567,038.64	10,555,837.34	66,112,875.98

CAPITOLUL 6				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1,333,673.84	253,379.03	1,586,952.87
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,270,070.33	241,313.36	1,511,383.69
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	63,503.52	12,065.67	75,569.18
5.2	Comisioane, taxe, cote legale și costul creditului	856,670.42	43,318.98	899,889.40
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	227,994.62	43,318.98	271,313.60
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	273,065.12	0.00	273,065.12
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	54,613.02	0.00	54,613.02
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	273,065.12	0.00	273,065.12
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	27,832.54	0.00	27,832.54
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5,813,169.19	1,104,502.15	6,917,671.34
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,600.00	1,824.00	11,424.00
TOTAL CAPITOLUL 5		8,012,913.46	1,403,024.15	9,415,937.61
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	314,671.48	59,797.58	374,469.06
TOTAL CAPITOLUL 6		314,671.48	59,797.58	374,469.06
TOTAL GENERAL		67,871,278.55	12,635,764.42	80,507,042.96
Din care C+M		54,613,024.06	10,376,474.57	64,989,498.63

Beneficiar,
RA Aeroportul Transilvania Targu Mures



Proiectant,
SC CONSITRANS SRL

DIRECTOR GENERAL
Bogdan PAUNESCU

Capitolul 1.1 al Devizului General :

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.1	Obținerea terenului			
a	Achiziționare terenuri	642,330.00	-	642,330.00
b	Prejudiciu cauzat proprietarului	96,349.50	-	96,349.50
c	Servicii juridice si cadastrale	7,500.00	1,425.00	8,925.00
TOTAL Capitol 1.1		746,179.50	1,425.00	747,604.50

PROIECTANT



NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	746,179.50	1,425.00	747,604.50
1.2	Amenajarea terenului	30,798.95	5,851.80	36,650.75
1.3	Amenajări pentru protecția mediului: și aducerea terenului la starea inițială	77,243.21	14,676.21	91,919.42
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		854,221.66	21,953.01	876,174.67
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii teren	93,356.67	17,737.76	111,094.37
	3.1.1. Studii de teren	38,583.90	7,327.14	45,891.04
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	2,792.71	530.61	3,323.32
	3.1.3. Alte studii specifice	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,114.09	401.68	2,515.77
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,441,778.38	273,937.89	1,715,716.27
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	14,239.54	2,705.51	16,945.05
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	52,319.29	9,940.67	62,259.96
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	412,565.87	78,387.51	490,953.38
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	947,653.69	180,054.20	1,127,707.89
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7	Consultanța	569,351.51	108,176.79	677,528.30
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	569,351.51	108,176.79	677,528.30
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	1,024,832.72	194,718.22	1,219,550.94
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	170,805.45	32,453.04	203,258.49
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	113,870.30	21,635.36	135,505.66
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	56,935.15	10,817.68	67,752.83
	3.8.2. Dirigenție de șantier	854,027.27	162,265.18	1,016,292.45
TOTAL CAPITOLUL 3		3,132,433.31	595,162.33	3,727,595.64
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Obiect 1 - Suprafețe de mișcare	38,656,796.64	7,344,791.36	46,001,588.00
4.1.2	Obiect 2 - Marcaje pista	1,364,730.50	259,298.80	1,624,029.30
4.1.3	Obiect 3 - Lucrări instalații electrice și balizaj pista	7,764,339.03	1,475,224.42	9,239,563.45
4.1.4	Obiect 4 - Lucrări de canalizare pista	4,180,082.90	794,215.75	4,974,298.65
4.1.5	Obiect 5 - Gard perimetral de securitate pista	1,268,962.50	241,102.88	1,510,065.38
TOTAL I - subcap. 4.1		53,234,911.67	10,114,633.20	63,349,544.77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,322,127.07	441,204.14	2,763,331.21
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		55,557,038.64	10,555,837.34	66,112,875.98

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1,333,573.84	253,379.03	1,586,952.87
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,270,070.33	241,313.36	1,511,383.69
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	63,503.52	12,065.67	75,569.18
6.2	Comisioane, taxe, cote legale și costul creditului	856,670.42	43,318.98	899,989.40
	5.2.1. Comisioanele și dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	227,994.62	43,318.98	271,313.60
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	273,065.12	0.00	273,065.12
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	54,613.02	0.00	54,613.02
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	273,065.12	0.00	273,065.12
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desființare	27,832.54	0.00	27,832.54
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5,813,169.19	1,104,502.15	6,917,671.34
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,600.00	1,824.00	11,424.00
TOTAL CAPITOLUL 5		8,012,913.46	1,403,024.15	9,415,937.61
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	314,671.48	59,787.58	374,459.06
TOTAL CAPITOLUL 6		314,671.48	59,787.58	374,459.06
TOTAL GENERAL		67,871,278.55	12,635,764.42	80,507,042.96
Din care C+M		54,613,024.06	10,376,474.57	64,989,498.63

Beneficiar,
RA Aeroportul Transilvania Targu Mures



Proiectant,
SC CONSITRANS SRL

DIRECTOR GENERAL
Bogdan PAUNESCU

Capitolul 1.1 al Devizului General :

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.1	Obtinerea terenului			
a	Achizitionare terenuri	642,330.00	-	642,330.00
b	Prejudiciu cauzat proprietarului	96,349.50	-	96,349.50
c	Servicii juridice si cadastrale	7,500.00	1,425.00	8,925.00
TOTAL Capitol 1.1		746,179.50	1,425.00	747,604.50

PROIECTANT

