

## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile estimate necesare realizării obiectivului de investiții:-  
**OBIECTIV : REABILITAREA SCĂRII EXTERIOARE DE ACCES IN CORPUL F în str. Gheorghe  
Marinescu, nr.50, mun.Tg-Mureș, jud.Mureș**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 19%	Valoare (incl.TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b> <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 2</b> <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1	Chelt. pentru asigurarea utili. necesare obiectivului	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3</b> <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	2 .500	475	2 .975
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1 .500	285	1 .785
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	7 .900	1 .501	9 .401
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	8 .000	1 .520	9 .520
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>19 .900</b>	<b>2 .280</b>	<b>14 .280</b>
<b>CAPITOLUL 4</b> <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	68 .411	12 .998	81 .409
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>68 .411</b>	<b>12 .998</b>	<b>81 .409</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier din C+M	4 .420	840	5 .260
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3 .520	669	4 .189
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	900	171	1 .071
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1 .511	0	1 .439

	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	360	0	360
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	72		72
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	360	0	360
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire	719	0	719
5.3	Chelt.diverse si neprevazute x10%	8 .831	1 .678	10 .509
5.4	Chelt. pt informare si publicitate	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>14 .762</b>	<b>2 .518</b>	<b>17 .207</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de expl.	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>103 .073</b>	<b>17 .796</b>	<b>112 .897</b>
	din care: <b>C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	71 .931	13 .667	85 .598

Intocmit  
arh. Pintya Andras

Beneficiar