

Proiectant,

S.C. ECONOMIC PROIECT S.R.L

Loc. Tg. Mures, str. Busuiocului, nr. 7B, ap. 36, jud. Mures

Tel. 0746 / 224630, email: economicproiect@yahoo.com

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL - scenariu 2

al obiectivului de investiții

REABILITARE SI MODERNIZARE SUBSOL PAVILION CENTRAL SPITALUL MUNICIPAL "DR.GHEORGHE MARINESCU" TARNAVENI – faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie (DALI)

(denumirea obiectivului de investiții)

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|--|--|-------------------|------------------|-------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| 2.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2.3 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 178,613.35 | 33,936.54 | 212,549.89 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 59,062.50 | 11,221.88 | 70,284.38 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 8,500.00 | 1,615.00 | 10,115.00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 12,500.00 | 2,375.00 | 14,875.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 98,550.85 | 18,724.66 | 117,275.51 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7 | Consultanță | 45,500.00 | 8,645.00 | 54,145.00 |



| | | | | |
|--|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 25,500.00 | 4,845.00 | 30,345.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 20,000.00 | 3,800.00 | 23,800.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 65,963.25 | 12,533.02 | 78,496.27 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 65,963.25 | 12,533.02 | 78,496.27 |
| Total capitol 3 | | 290,076.60 | 55,114.55 | 345,191.15 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 2,198,775.00 | 417,767.25 | 2,616,542.25 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 4 | | 2,198,775.00 | 417,767.25 | 2,616,542.25 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 35,850.00 | 6,811.50 | 42,661.50 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 35,850.00 | 6,811.50 | 42,661.50 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 28,430.88 | 0.00 | 28,430.88 |
| | 5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 11,173.13 | 0.00 | 11,173.13 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 2,234.63 | 0.00 | 2,234.63 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 11,173.13 | 0.00 | 11,173.13 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 3,850.00 | 0.00 | 3,850.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute (20 % la cap. 4) | 439,755.00 | 83,553.45 | 523,308.45 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 5 | | 504,035.88 | 90,364.95 | 594,400.83 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 2,992,887.48 | 563,246.75 | 3,556,134.23 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 2,234,625.00 | 424,578.75 | 2,659,203.75 |



Proiectant general: S.C. ECONOMIC PROIECT S.R.L.

| DEVIZUL OBIECT - scenariu 2 | | | | | |
|---|---|------------------|-----|----------------|------------------|
| REABILITARE SI MODERNIZARE/SUBSOL PAVILION CENTRAL SPITALUL MUNICIPAL "DR.GHEORGHE MARINESCU" | | | | | |
| TARNAVENI – faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie (DALI) | | | | | |
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare | | TVA | |
| | | (fără TVA) | lei | 19% | lei |
| Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 2,198,775 | | 417,767 | 2,616,542 |
| 4.1.1. | Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare | 0 | | 0 | 0 |
| 4.1.2. | Rezistență | 923,700 | | 175,503 | 1,099,203 |
| 4.1.3. | Arhitectură | 489,650 | | 93,034 | 582,684 |
| 4.1.4. | Instalații | 785,425 | | 149,231 | 934,656 |
| TOTAL I | | 2,198,775 | | 417,767 | 2,616,542 |
| 4.2 | Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0 | | 0 | 0 |
| TOTAL II | | 0 | | 0 | 0 |
| 4.3 | Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0 | | 0 | 0 |
| 4.4 | Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0 | | 0 | 0 |
| 4.5 | Dotări | 0 | | 0 | 0 |
| 4.6 | Active necorporale | 0 | | 0 | 0 |
| TOTAL III | | 0 | | 0 | 0 |
| TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III) | | 2,198,775 | | 417,767 | 2,616,542 |

Proiectant general: S.C. ECONOMIC PROIECT S.R.L.

