

Proiectant,

S.C. ECONOMIC PROIECT S.R.L

Loc. Tg. Mures, str. Busuiocului, nr. 7B, ap. 36, jud. Mures

Tel. 0746 / 224630, email: economicproiect@yahoo.com

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL - scenariu 1

al obiectivului de investiții

REABILITARE SI MODERNIZARE SUBSOL PAVILION CENTRAL SPITALUL MUNICIPAL "DR.GHEORGHE MARINESCU" TARNAVENI – faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie (DALI)

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
2.3		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	158,613.35	30,136.54	188,749.89
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	59,062.50	11,221.88	70,284.38
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,500.00	1,615.00	10,115.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	78,550.85	14,924.66	93,475.51
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00



3.7	Consultanță	28,500.00	5,415.00	33,915.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	18,500.00	3,515.00	22,015.00
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistență tehnică	43,975.50	8,355.35	52,330.85
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	43,975.50	8,355.35	52,330.85
Total capitol 3		231,088.85	43,906.88	274,995.73
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,465,850.00	278,511.50	1,744,361.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,465,850.00	278,511.50	1,744,361.50
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	35,850.00	6,811.50	42,661.50
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35,850.00	6,811.50	42,661.50
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19,368.70	0.00	19,368.70
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,508.50	0.00	7,508.50
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,501.70	0.00	1,501.70
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,508.50	0.00	7,508.50
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,850.00	0.00	2,850.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20% pentru cap. 4)	293,170.00	55,702.30	348,872.30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00
Total capitol 5		348,388.70	62,513.80	410,902.50
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,045,327.55	384,932.18	2,430,259.73
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,501,700.00	285,323.00	1,787,023.00



Proiectant general: S.C. ECONOMIC PROIECT S.R.L.

DEVIZUL OBIECT - scenariu I					
REABILITARE SI MODERNIZARE SUBSOL PAVILION CENTRAL SPITALUL MUNICIPAL "DR.GHEORGHE MARINESCU" TARNAVENI – faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie (DALI)					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA 19%	
		lei	lei	lei	lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de bază					
4.1	Construcții și instalații	1,465,850	278,512	1,744,362	0
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0	0	0	0
4.1.2.	Rezistență	600,000	114,000	714,000	0
4.1.3.	Arhitectură	380,350	72,267	452,617	0
4.1.4.	Instalații	485,500	92,245	577,745	0
TOTAL I		1,465,850	278,512	1,744,362	0
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0	0
TOTAL II		0	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0	0
TOTAL III		0	0	0	0
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		1,465,850	278,512	1,744,362	0

Proiectant general: S.C. ECONOMIC PROIECT S.R.L.

