



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52385 Sânpaul

Nr. cerere	66119
Zlăua	17
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073317835

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Nr. CF vechi:1022/N/SANPAUL

Adresa: Loc. Sânpaul, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 579 Top: 761/11; 762/11; 761/1/11; 761/2/1/11; 761/2/2/11; 765/2/11; 765/a/1/1/11; 765/1/11; 599/1/11; 600/1/11; 601/1/1/11; 601/1/11; 602/1/1/11; 602/2/1/11	15.725	continuare nr. top. 602/3/1/11; 602/4/1/11; 603/1/11; 604/1/1/11; 604/2/1/11; 605/1/11; 606/1/11; 607/1/11; 608/1/11; 609/1/11; 642/11

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1323 / 28/01/2002 Ordin nr. 659, din 01/01/2001 emis de - (si a Hotararii nr.670/2001 a Prefectului Judetului Mures;plan de situatie avizat tehnic O.J.C.G.C.nr.309/2002; notare denumire "intravilan" in baza Adeverintei nr.192/25.01.2002 eliberata de Primaria Com.Sanpaul; dezmembrare in baza actului de dezmembrare aut. nr. 3025/11.12.2007 si a incheierii de rectificare nr. 7901/2007 notar public Almasan Olimpia. a certif. de urbanism nr. 24/2007 si a doc. cadastrale avizata cu nr. 71335/2007 de OCPI Mures - incheiere nr. 73005/12.12.2007);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SANPAUL, (domeniu privat)	A1
73005 / 12/12/2007 Act nr. - act de dezmembrare nr. 3025, din 11/12/2007 emis de NP. Almasan Olimpia;	
B2 Se noteaza servitute de trecere asupra parcelei cu nr. cad (578) inregistrata in C.F. nr. 1021/N/Sanpaul;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 579 Top: 761/11; 762/11; 761/1/11; 761/2/1/11; 761/2/2/11; 765/2/11; 765/a/1/1/11; 765/1/11; 599/1/11; 600/1/11; 601/1/1/11; 601/1/11; 602/1/1/11; 602/2/1/11	15.725	continuare nr. top. 602/3/1/11; 602/4/1/11; 603/1/11; 604/1/1/1; 604/2/1/1 605/1/11; 606/1/11; 607/1/11; 608/1/11; 609/1/11; 642/11

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost gir.

Date referitoare la teren

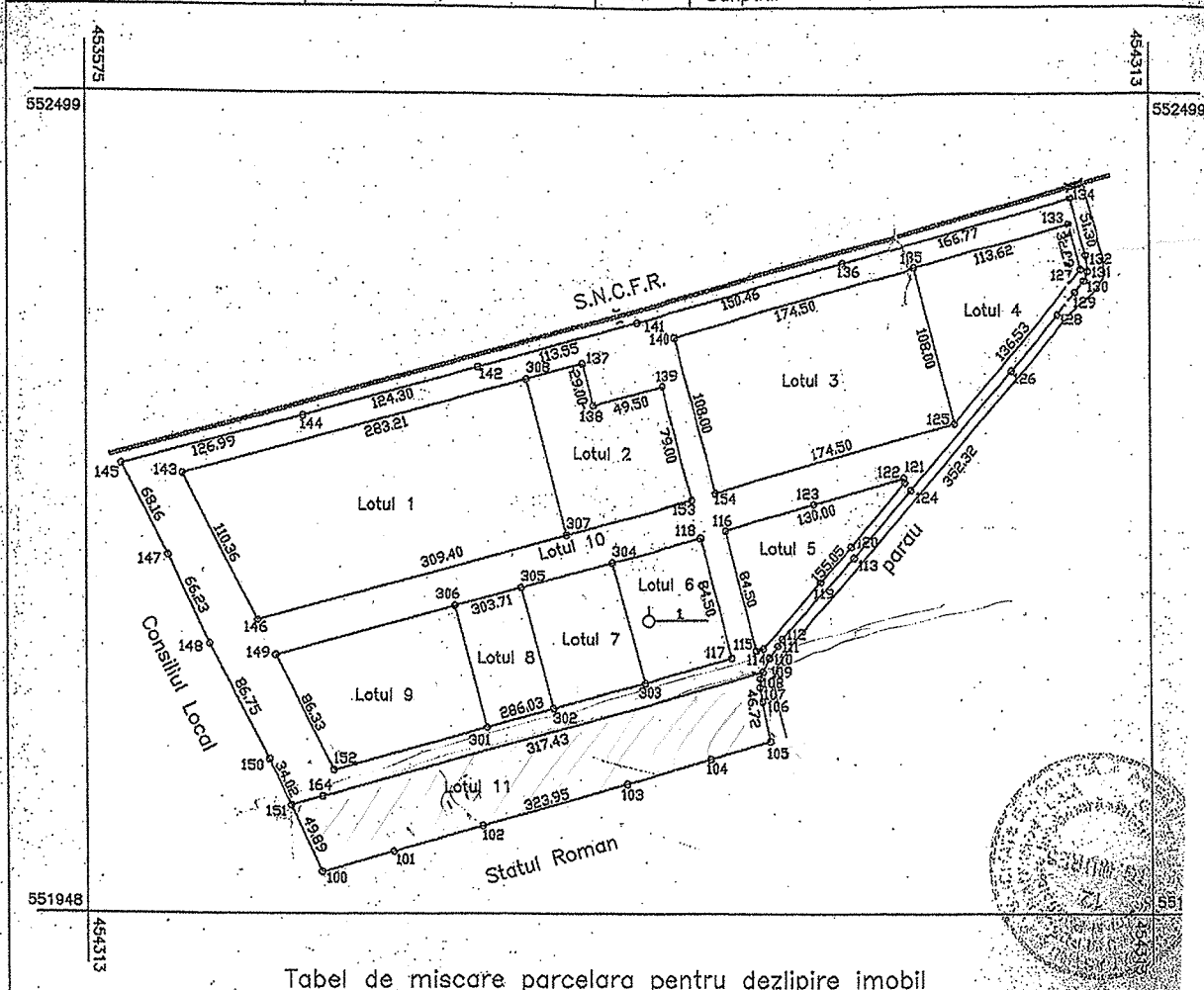
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	15.725	-	-	761/11; 762/11; 761/1/11; 761/2/1/11; 761/2/2/11; 765/2/11; 765/a/1/1/11; 765/1/11; 599/1/11; 600/1/11; 601/1/1/11; 601/1/11; 602/1/1/11; 602/2/1/11	continuare nr. top. 602/3/1/11 602/4/1/11; 603/1/11; 604/1/1/11 604/2/1/11; 605/1/11; 606/1/11 607/1/11; 608/1/11; 609/1/11; 642/1

15,60

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

scara 1:5000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
63	150600 mp	loc. Chirileu, intravilan, F.N. .	
Cartea Funciara nr.	492/N	UAT	Sanpaul



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala				Situatia viitoare				
Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. parcel	Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
63	150600	Ps	pasune	1	569	25000	Ps	pasune
				2	570	8272	Ps	pasune
				3	571	18846	Ps	pasune
				4	572	7969	Ps	pasune
				5	573	5905	Ps	pasune
				6	574	5400	Ps	pasune
				7	575	5500	Ps	pasune
				8	576	4017	Ps	pasune
				9	577	10000	Ps	pasune
				10	578	43966	Dr	drum
				11	579	15725	Ps	pasune
Total	150600					150600		

Executant
 Data: 20.11.2007

Oficiul de Cadastru si Imobiliaritate
 Sanpaul
 Ing. Marius Ristea
 Inginer sef
 21.11.2007