



HOTĂRÂREA NR. _____

din _____ 2019

privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra unor spații din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, strada Primăriei nr.2, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ”

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.12353/24.05.2019 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției Economice - Serviciul Deservire Aprovizionare, raportul Serviciului Juridic precum și avizul comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresa nr.1035/23 aprilie 2019 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ”, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.9790/23.04.2019,

Ținând cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, ale art.867 și ale art.874 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit.„c” și art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. (1) Se acordă dreptul de folosință gratuită pe o perioadă de 1 an, asupra a două spații în suprafață de 21,28 mp. fiecare, din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, strada Primăriei nr.2, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ”, cu destinația de birouri.

(2) Elementele de identificare ale spațiilor menționate la alin.(1) sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ” va suporta din bugetul propriu, cheltuielile de întreținere și funcționare aferente spațiilor pe care le folosește.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Mureș și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ”, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.



PREȘEDINTE
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma



Nr. 12.353 / 24.05.2019

Dosar VI/D/1

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra unor spații din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr 2, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ”

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ” este structura de colaborare și cooperare intercomunitară a unităților administrativ - teritoriale membre de pe raza județului Mureș, constituită și organizată în baza prevederilor Legii administrației publice locale 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii serviciilor de salubritate a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ” este persoană juridică de drept privat și de utilitate publică, prin efectul legii.

Asociația a fost constituită în scopul înființării, organizării, reglementării, finanțării, exploatării, monitorizării și gestionării în comun a serviciului de salubritate a localităților pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre, precum și realizarea în comun a unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional, destinate înființării, modernizării și/sau dezvoltării, după caz, a sistemelor de utilități publice aferente.

Prin adresa nr 1035/23.04.2019, înregistrată la Consiliul Județean Mureș cu nr 9790/23.04.2019, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ” solicită autorității publice județene punerea la dispoziție a două spații situate în incinta clădirii administrative de pe strada Primăriei nr 2..

Ținând cont de cele menționate mai sus, propunem punerea la dispoziție a două spații situate în incinta clădirii administrative de pe strada Primăriei nr 2, aflat la etajul II, în suprafață de 21,28 mp fiecare.

ADI „ECOLECT MUREȘ” va suporta din bugetul propriu cheltuielile legate de întreținere și funcționare aferente spațiilor pe care le folosește.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

Președinte

Péter Ferenc





Nr. 12.354 / 24.05.2019

Dosar VI/D/1

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra unor spații din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr 2, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ”

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ” este structura de colaborare și cooperare intercomunitară a unităților administrativ-teritoriale membre de pe raza județului Mureș, constituită și organizată în baza prevederilor Legii administrației publice locale 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii serviciilor de salubritate a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005.

Asociația a fost constituită în scopul înființării, organizării, reglementării, finanțării, exploatării, monitorizării și gestionării în comun a serviciului de salubritate a localităților pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre, precum și realizarea în comun a unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional, destinate înființării, modernizării și/sau dezvoltării, după caz, a sistemelor de utilități publice aferente.

Prin adresa nr.1035/23.04.2019, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ” ne aduce la cunoștință faptul că în vederea îndeplinirii atribuțiilor de serviciu se vor face angajări de personal, iar spațiile existente sunt insuficiente pentru desfășurarea acestora cu eficiență. Ca atare, se solicită alocarea a 2 încăperi situate în clădirea administrativă situată pe strada Primăriei nr 2.

În acest sens, propunem darea în folosință a 2 spații, menționate în anexă, situate la etajul 2 al clădirii administrative de pe strada Primăriei nr 2, în suprafață de 21,28 mp fiecare.

Menționăm că, imobilul în cauză face parte din domeniul public al județului Mureș, clădire cu S+P+3E, fiind înscris în CF nr.123209/Târgu Mureș.

În acest imobil își desfășoară activitatea mai multe instituții din subordinea Consiliului Județean Mureș, precum și diverse asociații de utilitate publică.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ” va suporta din bugetul propriu cheltuielile legate de întreținere și funcționare aferente spațiilor pe care le folosește.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

Director executiv

Alin Mărginean

Întocmit șef serviciu Kocsis Robert





Nr. 12.406 /24.05.2019

Dosar. VI/D/1

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra unor spații din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ”

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, cu expunerea de motive nr.12353/24.05.2019 și raportul de specialitate al Compartimentului patrimoniu, servicii publice și guvernare corporativă nr.12354/24.05.2019,

În conformitate cu prevederile art.47 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.172 din 23.11.2017, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Din înscrisurile care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că obiectul de reglementare al actului administrativ vizează darea în folosință gratuită a unor spații dintr-un imobil proprietate publică a Județului Mureș, în speță fiind incidente dispozițiile art.874 coroborate cu cele ale art.867 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare și cele ale art.124, respectiv art.91 alin. (1) lit. „c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr. 2, aparține domeniului public al Județului Mureș, fiind cuprins în inventarul domeniului public al acestuia prin Hotărârea nr.108/2008 și înscris în C.F nr123209/Târgu Mureș, având nr. top. 753/2/4, 753/2/5,753/2/6, 753/2/7/1, 756/2/1, 757/2/1, 824/1/1, 825/1, 826/a, 826,827,828/1 și nr. cad. 4416.

Unul din drepturile reale corespunzătoare proprietății publice reglementat în capitolul II al Titlului VI „*Proprietatea publică*” din Codul civil este dreptul de folosință cu titlu gratuit. Astfel, art.874 alin.(1) din acest text legal reglementează posibilitatea acordării dreptului de folosință asupra bunurilor proprietate publică, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

Potrivit prevederilor alin.(3) al art.874 Cod civil, dispozițiile art.867 din Codul civil privind constituirea dreptului de administrare, se aplică și în cazul acordării dreptului de folosință gratuită, respectiv prin hotărâre a consiliului județean.



De asemenea, potrivit dispozițiilor art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

În ceea ce privește entitatea în favoarea căreia se acordă dreptul de folosință gratuită - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ” este constituită și organizată în baza prevederilor Legii administrației publice locale 215/2001, republicată, ale Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii serviciilor de salubritate a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, care își desfășoară activitatea în imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2.

În raport de solicitarea de acordare a dreptului de folosință, se constată că, pe de o parte, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ” este o persoană juridică de drept privat și de utilitate publică prin efectul legii, iar pe de altă parte, durata acordării dreptului de folosință gratuită este limitată în timp, fiind astfel îndeplinite cerințele expres stipulate în art.874 alin.(1) Cod civil și cele ale art. 124 din Legea nr.215/2001.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității publice județene, arătăm că potrivit prevederilor art.91 alin. (1) lit. „c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean exercită atribuții privind gestionarea patrimoniului județului.

Precizăm că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82, raportate la cele ale art. 30 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate, apreciem că proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra unor spații din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOLECT MUREȘ”, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș.

DIRECTOR EXECUTIV

Genica Nemeș

Întocmit: Buta Ramona Alina

Verificat: Adriana Farkas - Șef Serviciu

