



HOTĂRÂREA NR.

din 28 martie 2019

privind cuprinderea imobilului situat în localitatea Gurghiu str. Eroilor nr.6 în inventarul domeniului public al Județului Mureș și transmiterea acestuia în administrarea Muzeului Județean Mureș

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.7012/22.03.2019 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției Economice - Compartiment Patrimoniu, Servicii Publice și Guvernanță Corporativă, raportul Serviciului Juridic precum și avizul Comisiilor de specialitate,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local Gurghiu nr.36/2018 privind transmiterea imobilului care face parte din domeniul public al Comunei Gurghiu în domeniul public al Consiliului Județean Mureș precum și cele ale Hotărârii Consiliului Local Gurghiu nr.8/2019,

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare, și cele ale art.867-868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.91, alin.(1) lit. c), și art.97, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1.(1) Se aprobă cuprinderea în domeniul public al Județului Mureș, a imobilului situat în localitatea Gurghiu, str. Eroilor nr.6, monument istoric Categoria A, identificat în C.F nr.54249/Gurghiu, precum și declararea acestuia din bun de interes public local în bun de interes public județean.

(2) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Mureș, însușit prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001, cu completările ulterioare, se completează în sensul că, la secțiunea I „Bunuri imobile”, după poziția nr.818 se introduce o poziție nouă cu nr.819, având cuprinsul din anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă transmiterea imobilului menționat la art.1, în administrarea Muzeului Județean Mureș.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Mureș, Consiliului Local al comunei Gurghiu și Muzeului Județean Mureș care răspund de aducerea sa la îndeplinire.



PREȘEDINTE
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma



Nr.7012 /22.03.2019
Dosar VI/D/1

EXPUNERE DE MOTIVE

privind cuprinderea imobilului situat în localitatea Gurghiu str. Eroilor nr.6 în inventarul domeniului public al Județului Mureș și transmiterea acestuia în administrarea Muzeului Județean Mureș

Consiliul Județean Mureș prin Hotărârea nr.191/2017 privind solicitarea adresată Consiliului Local al Comunei Gurghiu pentru trecerea unei părți dintr-un imobil, care face parte din domeniul public al Comunei Gurghiu, în domeniul public al Județului Mureș, a solicitat Consiliului Local al Comunei Gurghiu trecerea construcțiilor C1-C10 și a terenului în suprafață de 29.604 mp, din imobilul înscris în C.F.nr.50152/Comuna Gurghiu, situat în localitatea Gurghiu, str. Eroilor nr.6, monument istoric Categoria A, din domeniul public al Comunei Gurghiu, în domeniul public al Județului Mureș.

Consiliului Local Gurghiu prin Hotărârea nr.36/2018 privind transmiterea imobilului care face parte din domeniul public al Comunei Gurghiu în domeniul public al Consiliului Județean Mureș și a Hotărârii Consiliului Local Gurghiu nr.8/2019 privind completarea Hotărârii nr.36/2018, a aprobat transmiterea imobilului reprezentând Ansamblul Castelului Bornemisza Gurghiu în domeniul public al Județului Mureș, cu menținerea afectățiunii publice și a destinației actuale de monument istoric.

Având în vedere cele de mai sus, propunem cuprinderea în domeniul public al Județului Mureș a imobilului situat în localitatea Gurghiu str. Eroilor nr.6, monument istoric Categoria A, și transmiterea dreptului de administrare către Muzeul Județean Mureș, precum și declararea acestuia din bun de interes public local în bun de interes public județean.

În același timp, se impune și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, prin introducerea a unsprezece noi poziții.

Ținând cont de cele de mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE

Péter Ferenc





Nr. 7014/22 .03.2019
Dosar VII/D/1

RAPORT DE SPECIALITATE

privind cuprinderea imobilului situat în localitatea Gurghiu str. Eroilor nr.6 în inventarul domeniului public al Județului Mureș și transmiterea acestuia în administrarea Muzeului Județean Mureș

Imobilul „Castel Bornemisza” din Gurghiu, clasat ca fiind monument istoric categoria A, în Lista monumentelor istorice cu codul MS-II-m-A-15692, a fost inclus în proiectul de reabilitare nr.XX-871/2010, aprobat de Ministerul Culturii. Muzeul Județean Mureș intenționează depunerea proiectului pentru finanțare din surse de la Uniunea Europeană, urmând ca toate clădirile reabilitate să servească scopului muzeologic.

Obiectul major al proiectului este de a integra „Castel Bornemisza” din Gurghiu, în circuitul turistic și de a dezvolta secția Gurghiu din cadrul Muzeului Județean Mureș, într-un veritabil centru de excelență în cercetare și muzeologie, valorificând patrimoniul cultural și natural al Văii Gurghiului, respectiv a zonei de est a județului Mureș.

Consiliul Județean Mureș prin Hotărârea nr.191/2017 privind solicitarea adresată Consiliului Local al Comunei Gurghiu pentru trecerea unei părți dintr-un imobil, care face parte din domeniul public al Comunei Gurghiu, în domeniul public al Județului Mureș, a solicitat Consiliului Local al Comunei Gurghiu trecerea construcțiilor C1-C10 și a terenului în suprafață de 29.604 mp, din imobilul înscris în C.F.nr.50152/Comuna Gurghiu, situat în localitatea Gurghiu, str. Eroilor nr.6, monument istoric Categoria A, din domeniul public al Comunei Gurghiu, în domeniul public al Județului Mureș.

Consiliului Local Gurghiu prin Hotărârea nr.36/2018 privind transmiterea imobilului care face parte din domeniul public al Comunei Gurghiu în domeniul public al Consiliului Județean Mureș și a Hotărârii Consiliului Local Gurghiu nr.8/2019 privind completarea Hotărârii nr.36/2018, a aprobat transmiterea imobilului reprezentând Ansamblul Castelului Bornemisza Gurghiu în domeniul public al Județului Mureș, cu menținerea afectățiunii publice și a destinației actuale de monument istoric.

Având în vedere cele de mai sus, este necesară cuprinderea în domeniul public al Județului Mureș și transmiterea dreptului de administrare către Muzeului Județean Mureș, a imobilului situat în localitatea Gurghiu str. Eroilor nr.6, monument istoric Categoria A, precum și declararea acestuia din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Totodată, se impune a fi modificată Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, prin introducerea unei poziții noi, respectiv poziția 819, având conținutul în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Față de cele prezentate, proiectul de hotărâre analizat poate fi supus dezbaterii și aprobării.

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean

Întocmit: Marcela Moldovan, consilier





Nr. 7016/22.03.2019

Dosar. VI/D/1

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind cuprinderea imobilului situat în localitatea Gurghiu str.Eroilor nr.6 în inventarul domeniului public al Județului Mureș și transmiterea acestuia în administrarea Muzeului Județean Mureș

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, cu expunerea de motive nr.7012/22.03.2019 și raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Servicii Publice din cadrul Direcției Economice,

În conformitate cu prevederile art.47 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.172 din 23.11.2017, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Din conținutul înscrisurilor care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că, în adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.9 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, art. 867 și 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.2 lit. „a”, art.8 și art.9 din Legea muzeelor și a colecțiilor publice nr.311/2003, republicată, precum și cele ale art.91 alin. (1) lit. „c”, 91 alin.(4) lit.„a” și art.123 alin.(1) teza I din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art.9 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local, declarându-se din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.191/2017, s-a solicitat Consiliului local al Comunei Gurghiu trecerea din domeniul public al Comunei Gurghiu în domeniul public al Județului Mureș a construcțiilor C1-C10 și a terenului în suprafață de 29.604 mp., din imobilul înscris în C.F.nr.50152/Comuna Gurghiu, situat în localitatea Gurghiu, str.Eroilor nr.6, cunoscut sub denumirea de „Castel



Bornemisza”, monument istoric categoria A, inclus în Lista monumentelor istorice cu codul MS-II-m-A-15692.

Prin Hotărârea nr.36/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr.8/2019, Consiliul Local Gurghiu a aprobat transmiterea imobilului reprezentând Ansamblul Castelului Bornemisza Gurghiu, din domeniul public al Comunei Gurghiu în domeniul public al Județului Mureș, cu menținerea afectățiunii publice și a destinației actuale de monument istoric.

În raport de această stare de drept, raportat și la faptul că în acest imobil își desfășoară activitatea Secția Gurghiu a Muzeului Județean Mureș, în considerarea prevederilor art.3 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, coroborate cu cele ale pct.II.2 din Anexa la lege, se impune declararea de interes public județean a imobilului înscris în C.F. nr.54249/Comuna Gurghiu, situat în localitatea Gurghiu, str.Eroilor nr.6, monument istoric Categoria A, cu datele de identificare menționate în anexa la prezenta Hotărâre și cuprinderea acestuia în Inventarul domeniului public al Județului Mureș, respectiv completarea acestuia cu o nouă poziție - nr.819.

Având în vedere destinația imobilului ce urmează să formeze proprietatea publică a Județului Mureș, precum și faptul că Muzeul Județean Mureș - instituție subordonată Consiliului Județean Mureș, intenționează să depună cerere de finanțare din fonduri europene nerambursabile, având ca obiect restaurarea acestui monument istoric, care implică asigurarea unor fonduri de la bugetul județului aferente cofinanțării proiectului, se impune constituirea dreptului de administrare asupra imobilului în favoarea acestei instituții publice aflate în subordonarea Consiliului Județean Mureș.

Potrivit prevederilor art.867 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, acest drept de administrare se constituie *„prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local.”*

De asemenea, dreptul de administrare se exercită potrivit art.868 alin.(1) din același act normativ de către: *„regiile autonome sau, după caz, autoritățile administrației publice centrale sau locale și alte instituții publice de interes național, județean ori local,”* iar potrivit alin.(2) *„titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.”*

Potrivit prevederilor art.91 alin.(1) lit.„c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Mureș exercită atribuții privind gestionarea patrimoniului județului, iar potrivit art.123 alin.(1) teza I din aceeași lege *„(...) consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate”.*

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.



Din perspectiva celor mai sus arătate și în raport de dispozițiile legale incidente, apreciem că proiectul de hotărâre privind cuprinderea imobilului situat în localitatea Gurghiu str.Eroilor nr.6 în inventarul domeniului public al Județului Mureș și transmiterea acestuia în administrarea Muzeului Județean Mureș, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș.

DIRECTOR EXECUTIV

Genica Nemeș



Întocmit: Szoverfi Gabriella /2 ex.

Verificat: Adriana Farkas -Șef Serviciu