



HOTĂRÂREA NR. _____

din 31 ianuarie 2019

pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.1881/25.01.2019 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției Economice - Compartiment Patrimoniu, Servicii Publice și Governanță Corporativă, raportul Serviciului Juridic precum și avizul comisiilor de specialitate,

Ținând cont de adresa nr.1684/03.12.2018 a Centrului de Îngrijire și Asistență Glodeni, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.26338/05.12.2018, de Hotărârea Consiliului Local al comunei Glodeni nr.50/20.12.2012 pentru modificarea în sensul rectificării unei erori materiale din HCL nr.70/2011 privind aprobarea trecerii unui imobil teren în suprafață de 10.300 mp. din domeniul privat în domeniul public al comunei Glodeni și transmiterea acestuia în proprietatea publică a județului Mureș, și de adresa Teatrului pentru Copii și Tineret „Ariel” Târgu Mureș nr.519/28.11.2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.26081/03.12.2018,

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit.„c” și art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.I. Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

„a) La Secțiunea I „Bunuri imobile” se modifică următoarele poziții:

- poziția nr.358⁶ „Centrul de Îngrijire prin Terapie Ocupațională Glodeni”, coloana (4) „Elemente de identificare”, se modifică și va avea următorul cuprins: “Comuna Glodeni, nr.210/A, investiție din fonduri PHARE, clădire tip subsol+parter, edificată pe fundație de beton, zidărie din cărămidă, cu acoperiș de tablă ondulată, compusă din: subsol 150,77 mp., parter 861,50 mp. și teren aferent în suprafață de 10.300 mp., evidențiat în CF nr.50069 Glodeni, nr.cadastral 162, nr. top 940/21/1/2.”;

- poziția nr.358² „Clădire sediu al Teatrului pentru Copii și Tineret „Ariel”, coloana nr.(6) „Valoarea de inventar-(lei)” se modifică și va avea următorul cuprins: „10.666.223,03”.





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

Art.II. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice și Direcției Amenajare Teritoriu și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Mureș, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș - Centrul de Îngrijire și Asistență Glodeni, precum și Teatrului pentru Copii și Tineret „Ariel” Târgu Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma





EXPUNERE DE MOTIVE

pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Mureș s-a efectuat în baza Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și a fost însușit de Consiliul Județean prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/12 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.108/2008, au fost cuprinse în domeniul public al județului mai multe imobile printre care și „Centrul de Îngrijire prin Terapie Ocupațională Glodeni” și „Clădirea sediului Teatrului pentru Copii și Tineret „Ariel”.

La poziția nr.358⁶ a fost cuprinsă clădirea Centrului de Îngrijire prin Terapie Ocupațională Glodeni, fără terenul aferent acestuia.

Ulterior, Consiliul Local al Comunei Glodeni a adoptat Hotărârea nr.70 din 29.09.2011, prin care a aprobat transmiterea, în proprietatea publică a Județului Mureș, a terenului aferent Centrului de Îngrijire prin Terapie Ocupațională Glodeni.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.142/2011, terenul în cauză a fost cuprins în inventarul domeniului public al Județului Mureș unde la elemente de identificare a fost menționat că terenul este evidențiat în CF nr.50041 Glodeni sub nr.top 50041.

Consiliului Local al Comunei Glodeni a adoptat Hotărârea nr.50/20.12.2012 pentru modificarea în sensul rectificării unei erori materiale din HCL nr.70/2011 privind aprobarea trecerii terenului aferent imobilului în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire prin Terapie Ocupațională Glodeni în suprafață de 10.300 mp. din domeniul privat în domeniul public al comunei Glodeni și transmiterea acestuia în proprietatea publică a Județului Mureș, în care se precizează că terenul este înscris în C.F nr.50069/Glodeni.

Având în vedere că, Hotărârea Consiliului Local al Comunei Glodeni nr.50/20.12.2012 a fost comunicată Consiliului Județean Mureș prin adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș - Centrul de Îngrijire și Asistență Glodeni nr.1684/03.12.2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.26338/05.12.2018, se impune modificarea poziției nr.358⁶ din inventarul domeniului public al Județului Mureș, în sensul modificării elementelor de identificare a terenului - CF 50069 Glodeni.



Prin adresa nr.519/28.11.2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.26081/03.12.2018, Teatrul pentru Copii și Tineret „Ariel” ne face cunoscut faptul că la imobilul situat în Târgu Mureș, strada Poligrafiei nr.4, aflat în administrarea sa în baza Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.108/2008, au fost efectuate unele investiții în perioada 2015 - 2018, astfel modificându-se valoarea de inventar a acestuia.

Ținând cont de cele de mai sus, se impune modificarea coloanei nr.(6) „Valoarea de inventar (lei)” a poziției nr.358², urmând a avea următorul cuprins: „10.666.223,03”.

Față de cele arătate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc





Nr.1865/25 .01.2019
Dosar VI/D/1

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Mureș s-a efectuat în baza Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și a Normelor tehnice de aplicare aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr.548/1999, și a fost însușit de Consiliul Județean prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/12 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare. Acesta, împreună cu inventarele municipiilor, orașelor și comunelor a fost înaintat Guvernului României și a fost atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.964/2002.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.108/2008, au fost cuprinse în domeniul public al județului mai multe imobile printre care și „Centrul de Îngrijire prin Terapie Ocupațională Glodeni” și “Clădirea sediului Teatrului pentru Copii și Tineret “ Ariel”.

La poziția nr.358⁶ a fost cuprinsă clădirea Centrului de Îngrijire prin Terapie Ocupațională Glodeni, fără terenul aferent acestuia. La momentul respectiv, terenul era în proprietatea privată a comunei Glodeni, cu drept de folosință gratuită în favoarea Consiliului Județean Mureș - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș, pe durata existenței construcției.

Întrucât, în imobilul edificat pe acest teren, funcționează Centrul de Îngrijire prin Terapie Ocupațională Glodeni, instituție publică de interes județean, Consiliul Județean Mureș a solicitat transmiterea acestui teren în domeniul public al județului Mureș.

Ca urmare, Consiliul local al Comunei Glodeni a adoptat Hotărârea nr.70 din 29.09.2011, prin care a aprobat transmiterea, în proprietatea publică a Județului Mureș, a terenului aferent Centrului de Îngrijire prin Terapie Ocupațională Glodeni.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.142/2011 a fost cuprins terenul în cauză în inventarul domeniului public al județului unde la elemente de identificare a fost menționat că terenul este evidențiat în CF nr.50041 Glodeni sub nr.top 50041.

Ulterior, Consiliului Local Glodeni a adoptat Hotărârea nr.50/20.12.2012 pentru modificarea în sensul rectificării unei erori materiale din HCL nr.70/2011 privind aprobarea trecerii unui imobil teren în suprafață de 10.300 mp. din domeniul privat în domeniul public al comunei Glodeni și transmiterea acestuia în proprietatea publică a județului Mureș, în care se preciza că terenul este înscris în C.F nr.50069/Glodeni.

Având în vedere că, Hotărârea Consiliului Local Glodeni nr.50/20.12.2012 a fost comunicată Consiliului Județean Mureș prin adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș - Centrul de Îngrijire și Asistență Glodeni nr.1684/03.12.2018,





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU, SERVICII PUBLICE

Înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.26338/2018, se impune modificarea poziției nr.358⁶ din inventarul domeniului public al Județului Mureș în sensul modificării elementelor de identificare a terenului - CF 50069 Glodeni.

Prin adresa nr.519/28.11.2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.26081/03.12.2018, Teatrul pentru Copii și Tineret „Ariel” ne face cunoscut faptul că la imobilul situat în Târgu Mureș, strada Poligrafiei nr.4, aflat în administrarea sa în baza Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.108/2008, au fost efectuate unele investiții în perioada 2015 - 2018, astfel modificându-se valoarea de inventar a acestuia.

Ținând cont de cele de mai sus, se impune modificarea coloanei nr.(6) „Valoarea de inventar (lei)” a poziției nr.358², urmând a avea următorul cuprins: „10.666.223,03”.

Față de cele prezentate, proiectul de hotărâre analizat poate fi supus dezbaterii și aprobării.

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean



Întocmit: Marcela Moldovan, consilier



Nr.1896/25.01.2019

Dosar. VI/D/1

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, cu Expunerea de motive nr.1881/25.01.2019 și Raportul de specialitate al Compartimentului patrimoniu, servicii publice și guvernanta corporativă nr.1865/25.01.2019,

În conformitate cu prevederile art.47 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.172/23.11.2017, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Din conținutul înscrisurilor care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că, în adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Mureș s-a efectuat în baza Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și a Normelor tehnice de aplicare aprobate prin HG nr.548/1999 și a fost însușit de Consiliul Județean Mureș prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/12 iulie 2001, cu completările ulterioare, și atestat ca atare prin HG nr.964/2002.

Obiectul de reglementare al proiectului de act administrativ îl constituie modificarea pozițiilor nr.358⁶ și nr.358² din Inventarul domeniului public al Județului Mureș, ca urmare a îndreptării erorii materiale cu privire la datele de identificare ale terenului aferent imobilului în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire prin Terapie Ocupațională Glodeni, respectiv a modificării valorii de inventar a imobilului situat în Târgu Mureș, strada Poligrafiei nr.4, aflat în administrarea Teatrului pentru Copii și Tineret „Ariel”, ca urmare a efectuării unor investiții în perioada 2015-2018

Potrivit prevederilor art.91 alin.(1) lit.„c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Mureș exercită atribuții privind gestionarea patrimoniului județului.



Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82 coroborate cu art. 30 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate și în raport de dispozițiile legale incidente, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș.

**Director executiv,
Genica Nemeș**



Întocmit: Buta Ramona Alina - 2 ex

Verificat: Farkas Adriana - Șef serviciu