



**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**  
**din 17 decembrie 2018**

privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Județean Mureș,**

Văzând Expunerea de motive nr.27649/17.12.2018 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției Economice - Compartiment Patrimoniu, Servicii Publice și Guvernanță Corporativă, raportul Serviciului Juridic precum și avizul Comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresa nr.3775322/13.12.2018 a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „HOREA” al Județului Mureș, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.27392/13.12.2018, precum și CF nr.51603/Gornești (CF vechi nr.2245/N Gornești), CF nr.51604/Gornești (CF vechi nr.2236/N/Gornești), CF nr.51695/Gornești (CF vechi nr.2244/N Gornești).

Ținând cont de prevederile art.9 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și cele ale Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art.43 alin.(1) coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, precum și cu prevederile art.41 alin.(4) lit.„e” din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.172/2017,

În temeiul art.91 alin. (1) lit. „c”, precum și cele ale art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**hotărăște:**

**Art.I.** Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil, din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș, în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Coloana nr.7 „Caracteristicile imobilului” se modifică și va avea următorul cuprins: „*Imobil (fost depozit carburanți indicativ 2796) Comuna Gornești, suprafața construită - 10.479 mp, suprafața construită desfășurată - 12.490 mp, suprafața totală a terenului, inclusiv construcțiile 473.400 mp (47,34 ha) și - 66 pavilioane - împrejurimi, drumuri și alei interioare, rețele - alte bunuri materiale din starea de fixație. Imobil - teren și construcții identificat în CF nr.51603/Gornești (CF vechi nr.2245/N Gornești), CF nr.51604/Gornești (CF vechi nr.2236/N/Gornești), CF nr.51695/Gornești (CF vechi nr.2244/N Gornești).*”





## CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

**Art.II.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Mureș și Inspectoratului pentru Situații de Urgență "HOREA" al Județului Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

**PREȘEDINTE**  
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate

**SECRETAR**  
Paul Cosma





Nr. 27649/17.12.2018

Dosar VII/D/1

## EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare

Prin Hotărârea nr.190/2016, autoritatea publică județeană a aprobat transmiterea imobilului- teren și construcții, situat în localitatea Gornești, județul Mureș din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș, în domeniul public al statului.

Transmiterea imobilului în cauză nu a fost realizată până în prezent, deoarece Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190 din 21 decembrie 2016 este în analiză la Ministerul Afacerilor Interne - Direcția Generală Juridică care a făcut propuneri și observații Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Horea” al Județului Mureș.

Prin adresa nr.3775322/13.12.2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.27392/13.12.2018, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Horea” al Județului Mureș solicită corectarea unor date de identificare a imobilului din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016, ca urmare a neconcordanțelor semnalate de Direcția Generală Juridică din cadrul Ministerului Afacerilor Interne.

Ținând cont de cele de solicitarea acestora propunem modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2018, după cum urmează „Imobil (fost depozit carburanți ind.2796) Comuna Gornești, suprafața construită 10.479 mp; suprafața construită desfășurată 12.490 mp; suprafața totală a terenului, inclusiv construcțiile 473.400 mp (47,34 ha) și - 66 pavilioane - împrejurimi, drumuri și alei interioare, rețele - alte bunuri materiale din starea de fixație, conform Proces-verbal nr.13494/02.10.2006 din 29.09.2006. Imobil - teren și construcții, identificat în CF nr.51603/Gornești (CF vechi nr.2245/N Gornești), CF nr.51604/Gornești (CF vechi nr.2236/N/ Gornești), CF nr.51695/Gornești (CF vechi nr.2244/N Gornești)”.

Față de cele de mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

**PREȘEDINTE**

Péter Ferenc





Nr.27650/17.12.2018  
Dosar VII/D/1

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare

Prin Hotărârea Guvernului României nr.1184/06.09.2006 privind transmiterea unor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării în domeniul public al județului Mureș și în administrarea Consiliului Județean Mureș, imobilul (fost depozit carburanți ind.2796) - teren și construcții înscris în CF nr.2245/N Gornești, CF nr.2236/N Gornești, CF nr.2244/N Gornești, situat în comuna Gornești, județul Mureș a fost transmis în domeniul public al județului Mureș și cuprins la poziția nr.270 din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2008 pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea nr.190/2016, autoritatea publică județeană a aprobat transmiterea imobilului- teren și construcții, situat în comuna Gornești, din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș, în domeniul public al statului.

Datele din coloana nr.7 „Caracteristicile imobilului” din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016, sunt identice cu cele cuprinse în Anexa la Hotărârea Guvernului României nr.1184/06.09.2006 și care au fost cuprinse în anexa la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2008 pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificări și completări ulterioare.

Imobilul (fost depozit carburanți indicativ 2796) situat în comuna Gornești, a fost înscris în cartea funciară ulterior transmiterii lui în domeniul public al Județului Mureș, suprafețele construcțiilor fiind determinate în baza măsurătorilor de precizie efectuate.

Prin adresa nr.3775322/13.12.2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.27392/13.12.2018, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Horea” al Județului Mureș solicită corectarea unor date de identificare a imobilului din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016, ca urmare a neconcordanțelor semnalate de Direcția Generală Juridică din cadrul Ministerului Afacerilor Interne.

Ținând cont de cele de mai sus propunem modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2018, după cum urmează „Imobil (fost depozit carburanți ind.2796) Comuna Gornești, suprafața construită - 10.479 mp.; suprafața construită





*desfășurată - 12.490 mp.; suprafața totală a terenului, inclusiv construcțiile 473.400 mp. (47,34 ha) și - 66 pavilioane - împrejurimi, drumuri și alei interioare, rețele - alte bunuri materiale din starea de fixație, conform Proces-verbal nr.13494/02.10.2006 din 29.09.2006. Imobil - teren și construcții identificat în CF nr.51603/Gornești (CF vechi nr.2245/N Gornești), CF nr.51604/Gornești (CF vechi nr.2236/N/Gornești), CF nr.51695/Gornești (CF vechi nr.2244/N Gornești)”.*

Față de cele prezentate, proiectul de hotărâre analizat poate fi supus dezbaterii și aprobării.

**DIRECTOR EXECUTIV**

Alin Mărginean



Întocmit: Marcela Moldovan, consilier



Nr. 27651/17.12.2018

Dosar nr. VI/D/1

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, cu expunerea de motive nr.27649/17.12.2018 și raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Servicii Publice,

În conformitate cu prevederile art.47 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.172 din 23.11.2017, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Din conținutul înscrisurilor care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că, în adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.9 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică coroborate cu cele ale Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016, s-a aprobat transmiterea imobilului - teren și construcții, situat în comuna Gornești, din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș, în domeniul public al statului. Imobilul a fost înscris în CF nr.51603/Gornești (CF vechi nr.2245/N Gornești), CF nr.51604/Gornești (CF vechi nr.2236/N/Gornești), CF nr.51695/Gornești (CF vechi nr.2244/N Gornești), însă transmiterea efectivă a imobilului nu a avut loc în fapt.

În vederea emiterii hotărârii de guvern privind darea acestuia în administrare, Inspectoratul General pentru Situații de Urgență „Horea” al județului Mureș solicită modificarea datelor de identificare a imobilului, solicitare determinată de neconcordanțele existente între datele de identificare ale imobilului conform anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 și mențiunile din CF .

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, precizăm că potrivit prevederilor art.91 alin. (1) lit. „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean exercită atribuțiile specifice privind gestionarea patrimoniului județului.



Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82, coroborat cu art. 30 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor de mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș.

**DIRECTOR EXECUTIV**

Genica Nemeș



Întocmit: Buta Ramona Alina

Verificat: Adriana Farkas - Șef Serviciu