



PROIECT

HOTĂRÂREA NR. _____

din 27 septembrie 2018

pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.20416/26.09.2018 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției Economice - Compartiment Patrimoniu, Servicii Publice și Guvernanță Corporativă, raportul Serviciului Juridic precum și avizul comisiilor de specialitate,

Având în vedere Hotărârea nr.153/2015 a Consiliului Local al Municipiului Târnăveni, Hotărârea nr.1/2016 a Consiliului Local Bălăușeri, Hotărârea nr.51/2018 a Consiliului Local Bălăușeri și Hotărârea nr.18/2018 a Consiliului Local Acățari, precum și adresa nr.5851/2018 a Primăriei Comunei Acățari, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.20.314/2018.

În considerarea art.863 Cod civil, ale art.7 alin.(2) din Legea nr.101/2006, republicată, privind serviciul de salubritate al localităților, precum și pe cele ale art. 9 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.91, alin.(1) lit. c) și art.97, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.I. Anexa la Hotărârea nr.42/2001 a Consiliului Județean Mureș privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:

a) La secțiunea I "Bunuri Imobile", după poziția 811, se introduc trei noi poziții - 812,813,814, având conținutul cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Direcția Amenajare Teritoriu și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Mureș răspunde de întocmirea documentației de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Mureș asupra bunurilor imobile menționate la art.I

Art.III. Prezenta hotărâre se comunică Municipiului Târnăveni, Comunei Acățari, Comunei Bălăușeri precum și Direcției Economice și Direcției Amenajare Teritoriu și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma





Nr.20416/26 .09.2018
Dosar VI/D/1

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru completarea Anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Inventarul bunurilor din domeniul public al județului Mureș s-a efectuat în baza Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și a Normelor tehnice de aplicare aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr.548/1999, și a fost însușit de Consiliul Județean prin Hotărârea nr.42/12 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare. Acesta, împreună cu inventarele municipiilor, orașelor și comunelor a fost înaintat Guvernului României și a fost atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.964/2002.

Prin Hotărârea nr.153/2015 a Consiliului Județean Mureș pentru inițierea unor demersuri în scopul implementării Proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Mureș, autoritatea publică județeană a solicitat transmitere în domeniul public al Județului Mureș a imobilelor compuse din stațiile de transfer/sortare împreună cu terenul aferent, proprietate publică a UAT Tîrnăveni, Bălăușeri și Acățari, în vederea integrării lor în Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Mureș, ca parte integrantă a acestuia.

Prin Hotărârea nr.153/2015U a Consiliului Local a Municipiului Tîrnăveni, Hotărârea nr.1/2016 a Consiliului Local Bălăușeri și Hotărârea nr.18/2018 a Consiliului Local Acățari, a aprobat trecerea imobilelor proprietate publică a acestora în domeniul public al Județului Mureș.

Ținând cont de hotărârile de transmitere în domeniul public al Județului Mureș a bunurilor stațiilor de sortare/transfer Tîrnăveni, Bălăușeri și Acățari, se impune modificarea anexei la Hotărârea nr.42/2001 a Consiliului Județean Mureș, cu modificările și completările ulterioare, prin completarea acesteia cu încă trei noi poziții, respectiv 812,813 și 814.

Față de cele arătate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre pentru completarea Anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

PREȘEDINTE
Péter Ferenc





Nr.20417/26. 09.2018
Dosar VII/D/1

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru completarea Anexei la H CJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Inventarul bunurilor din domeniul public al județului Mureș s-a efectuat în baza Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și a Normelor tehnice de aplicare aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr.548/1999, și a fost însușit de Consiliul Județean prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/12 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare. Acesta, împreună cu inventarele municipiilor, orașelor și comunelor a fost înaintat Guvernului României și a fost atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.964/2002.

Toate unitățile administrativ teritoriale din județul Mureș s-au asociat în scopul implementării Proiectului de investiții „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide din județul Mureș” (SMIDS), finanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), încheindu-se în acest scop un contract de asociere pentru o durată de 30 de ani.

Potrivit prevederilor ar.7, alin.(2) din Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, ”(2) Bunurile aferente sistemului de management integrat al deșeurilor sau părți ale acestuia, după caz, aparțin domeniului public al județului.”

În spiritul reglementării legale mai sus invocate și pentru asigurarea gestiunii integrate a operării stațiilor de sortare/transfer, după caz, realizate în cadrul altor proiecte (Phare Ces, OG nr.7/2006), unitățile administrativ teritoriale din Județul Mureș asociate în scopul implementării SMIDS, au reglementat la art.13, alin.(3) din contractul de asociere faptul că „(3) La încetarea obligațiilor asumate de autoritățile administrației publice locale în cauză față de finanțator, acestea vor fi integrate în proiect, delegarea gestiunii lor fiind încredințată de consiliile locale.

Ținând cont de cele de mai sus prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.153/2015 pentru inițierea unor demersuri în scopul implementării Proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Mureș, autoritatea publică județeană a aprobat solicitarea de transmitere în domeniul public al județului Mureș a stațiilor de transfer/sortare, după caz, realizate în cadrul altor proiecte derulate pe raza județului.

Urmarea, solicitări noastre UAT Tîrnăveni a aprobat Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Tîrnăveni nr.153/2015, UAT Bălăușeri a aprobat Hotărârea Consiliului Local Bălăușeri nr.1/2016 iar UAT Acățari a aprobat Hotărârea Consiliului Local Acățari nr.18/2018.

Totodată menționăm că, Primăria Comunei Acățari prin adresa nr.5851/2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.20.314/2018, ne comunicat că, în Hotărârea Consiliului Local nr.18/28 aprilie 2018, sunt unele erori materiale în sensul că, numărul cărții funciare 1955/N/Acățari, nr. cad.489, este eronat, numărul corect al cărții funciare fiind 50488/Acățari, nr. cad.50488 (din C.F. vechi nr.618/Grușor nr.top.253/1), iar suprafața de teren este de 11.510 mp. Prin aceeași adresă se precizează că, erorile materiale urmează să fie corectate în prima ședință a Consiliului Local Acățari, ședință care va avea loc în data de 27 septembrie 2018.

Primăria Comunei Bălăușeri ne transmite Hotărârea Consiliului Local nr.51/25 septembrie 2018, prin care se modifică Hotărârea Consiliului Local Bălăușeri nr.1/2016, cu Anexa bunurilor aferente stației de sortare/transfer.

Ținând cont de hotărârile de transmitere a bunurilor aferente stațiilor de sortare/transfer Tîrnăveni, Bălăușeri și Acățari, se impune modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin completarea acesteia cu încă trei noi poziții, respectiv 812,813 și 814.

Față de cele prezentate, proiectul de hotărâre analizat poate fi supus dezbaterii și aprobării.

DIRECTOR
Alin Mărginea

Întocmit: Marcela Moldovan, consilier





Nr.20418/26.09.2018

Dosar. D1

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru completarea Anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, cu Expunerea de motive nr.20416/26.09.2018 a domnului Péter Ferenc și Raportul de specialitate al Compartimentului patrimoniu, servicii publice și guvernanta corporativă nr.20417/26.09.2018,

În conformitate cu prevederile art.47 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.172/23.11.2017, am procedat la întocmirea prezentului raport, prin care precizăm următoarele:

Inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Mureș s-a efectuat în baza Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și a Normelor tehnice de aplicare aprobate prin H.G. nr.548/1999 și a fost însușit de Consiliul Județean prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/12 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare. Acesta, împreună cu inventarele municipiilor, orașelor și comunelor a fost înaintat Guvernului României și atestat ca atare prin H.G. nr.964/2002.

Obiectul de reglementare al proiectului de act administrativ este completarea inventarului domeniului public al Județului Mureș, ca urmare a trecerii în domeniul public al Județului Mureș a imobilelor compuse din stațiile de transfer/sortare împreună cu terenul aferent, după caz, ce au format proprietatea publică a UAT-urilor Tîrnăveni, Bălăușeri și Acațari.

În scopul implementării Proiectului de investiții „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide din județul Mureș” (SMIDS), finanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), toate unitățile administrativ-teritoriale din județul Mureș s-au asociat, încheind în acest scop un contract de asociere pe o durată de 30 de ani.

Din înscrisurile anexate proiectului de hotărâre, respectiv Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Tîrnăveni nr.153/2015, Hotărârea Consiliului Local Bălăușeri nr.1/2016 și Hotărârea Consiliului Local Acațari nr.18/2018 rezultă că s-a aprobat trecerea imobilelor compuse din stațiile de transfer/sortare împreună cu terenul aferent, după caz, din proprietatea publică a acestora în domeniul public al Județului Mureș.



Menționăm că, potrivit prevederilor art.7 alin.(2) din Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, *”bunurile aferente sistemului de management integrat al deșeurilor sau părți ale acestuia, după caz, aparțin domeniului public al județului”*.

Față de această situație se impune actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al județului, respectiv completarea acestuia cu trei poziții noi, respectiv 812, 813 și 814.

Potrivit prevederilor art.863 Cod civil, dreptul de proprietate publică se poate dobândi și prin alte moduri stabilite de lege, în acest caz fiind incidente prevederile art.9 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prin trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv, la cererea consiliului județean, declarându-se din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Art.120 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, stabilește că *„aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.”*

Potrivit prevederilor art.91 alin.(1) lit.„c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Mureș exercită atribuții privind gestionarea patrimoniului județului.

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82 coroborate cu art. 30 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate și în raport de dispozițiile legale incidente, apreciem că proiectul de hotărâre privind completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș.

**Director executiv,
Genica Nemeș**

Întocmit: Buta Ramona Alina - 20.09.2018 - 2 ex

Verificat: Adriana Farkas - Șef serviciu

