

**HOTĂRÂREA NR. _____**

din 24 mai 2018

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.190 din 21 decembrie 2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.10653/18.05.2018 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției Economice - Compartiment Patrimoniu, Servicii Publice și Guvernanță Corporativă, raportul Serviciului Juridic precum și avizul Comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresa nr.3718511/14.05.2018 a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Horea” al Județului Mureș, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.10272/15.05.2018, precum și referatul de reevaluare nr.10365/2018

Având în vedere prevederile art.9 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și cele ale Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.91, alin. (1) lit.”c”, precum și cele ale art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște :

Art.I. 1. Art.1 al Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

”(1) Se aprobă transmiterea unui imobil, situat în localitatea Gornești - teren și construcții, identificat în C.F. nr.2244/N/Gornești, C.F. nr.51604/Gornești și C.F. nr.51603/Gornești, din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș, în domeniul public al statului, precum și declararea acestuia din bun de interes public județean în bun de interes public național”.

2. Coloana nr.8. „Valoare de inventar(lei)” din anexa la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190 din 21 decembrie 2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare se modifică și va avea următorul cuprins: „8.648.735,31 lei”

Art.II. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Mureș și Inspectoratului pentru Situații de Urgență ”Horea” al Județului Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma





Nr. 10653/18.05.2018

Dosar VII/D/1

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190 din 21 decembrie 2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare

Prin Hotărârea Guvernului României nr.1184/06.09.2006 privind transmiterea unor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării în domeniul public al județului Mureș și în administrarea Consiliului Județean Mureș, imobilul situat în Gornești-teren și construcții, identificate în C.F nr.2244/N/ Gornești, C.F. nr.51604/ Gornești și C.F. nr.51603/Gornești, a fost transmis în domeniul public al județului Mureș.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Horea” al Județului Mureș este propus în Programul de accesare a fondurilor europene pentru perioada de finanțare 2014-2020 cu proiectul „Centru de excelență în pregătirea personalului operativ la dezastre”.

În vederea accesării fondurilor europene și pentru implementarea proiectului amintit, a fost identificat imobilul situat în Gornești, aflat în domeniul public al județului Mureș.

Prin Hotărârea nr.190/2016, autoritatea publică județeană a aprobat transmiterea imobilului, situat în localitatea Gornești - teren și construcții, identificat în C.F. nr.2244/N /Gornești, C.F. nr.51604/Gornești și C.F. nr.51603/Gornești, din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș, în domeniul public al statului.

Prin adresa nr.3718511/14.05.2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.10272/2018, Inspectoratul pentru Situații de Urgență ”Horea” al județului Mureș ne solicită să întreprindem demersurile care se impun pentru îndeplinirea observațiilor formulate de către Direcția Generală Juridică din cadrul M.A.I prin adresa nr.131592/S1/SC/2018.

Având în vedere cele de mai sus, propunem modificarea Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190 din 21 decembrie 2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, conform proiectului de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE

Peter Ferenc





Nr. 10654/18 .05.2018

Dosar VII/D/1

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190 din 21 decembrie 2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare

Prin Hotărârea Guvernului României nr.1184/06.09.2006 privind transmiterea unor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării în domeniul public al județului Mureș și în administrarea Consiliului Județean Mureș, imobilul situat în Gornești-teren și construcții, identificate în C.F nr.2244/N/Gornești, C.F. nr.51604/Gornești și C.F. nr.51603/Gornești, a fost transmis în domeniul public al județului Mureș.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Horea” al Județului Mureș este propus în Programul de accesare a fondurilor europene pentru perioada de finanțare 2014-2020 cu proiectul „Centru de excelență în pregătirea personalului operativ la dezastre”.

În vederea accesării fondurilor europene și pentru implementarea proiectului amintit, a fost identificat imobilul situat în Gornești, aflat în domeniul public al județului Mureș.

Prin Hotărârea nr.190/2016, autoritatea publică județeană a aprobat transmiterea imobilului, situat în localitatea Gornești - teren și construcții, identificat în C.F. nr.2244/N/Gornești, C.F. nr.51604/Gornești și C.F. nr.51603/Gornești, din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș, în domeniul public al statului.

Transmiterea imobilului în cauză nu a fost realizată până în prezent, deoarece Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190 din 21 decembrie 2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare este în analiză la Ministerul Afacerilor Interne, care prin adresa nr.131592/S1/SC/23.04.2018 a făcut propuneri și observații Inspectoratul pentru Situații de Urgență ”Horea” al județului Mureș.

Prin adresa nr.3718511/14.05.2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.10272/2018, Inspectoratul pentru Situații de Urgență ”Horea” al județului Mureș ne solicită să întreprindem demersurile care se impun pentru îndeplinirea observațiilor formulate de către Direcția Generală Juridică din cadrul M.A.I în sensul introducerii în cadrul art.1. alin (1) al Hotărârii a sintagmei *“precum și declararea acesteia din bun de interes public local în bun de interes public național”*, precum și reluarea proceduri de reevaluare a bunurilor care urmează să fie transmise, deoarece de la ultima reevaluare, a trecut termenul de 6 luni așa cum este solicitat de Ministerul Justiției.

În considerarea celor de mai sus și ținând cont de prevederilor Ordonanței Guvernului României nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, s-a efectuat reevaluarea bunurilor din domeniul public care aparțin imobilului situat în localitatea Gornești - anexe și teren aferent, în data de 16 mai 2018, conform indicelui prețului de consum aferent perioadei octombrie 2017-martie 2018.

În urmare reevaluării, valoarea imobilului situat în localitatea Gornești - teren și construcții este de 8.648.735,13 lei, valoare care se regăsește în anexele la referatul de reevaluare nr.10365 /16.05.2018.

Având în vedere cele de mai sus, proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.190 din 21 decembrie 2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, poate fi supus plenului consiliului județean.

PREȘEDINTE
Peter Ferenc

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean

Întocmit: Marcela Moldovan, consilier





Nr.10684/18.05.2018

Dosar. VI/A/3

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.190 din 21 decembrie 2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, cu expunerea de motive nr.10653/18.05.2018 și raportul de specialitate al Compartimentului patrimoniu, servicii publice și guvernanță corporativă nr.10654/18.05.2018,

În conformitate cu prevederile art.47 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.172/23.11.2017, am procedat la întocmirea prezentului raport, prin care precizăm următoarele:

Imobilul situat în Gornești, constând în teren și construcții, aparține domeniului public al Județului Mureș, fiind evidențiat în C.F nr.2244/N/Gornești, C.F. nr.51604/ Gornești și C.F. nr.51603/Gornești.

Prin Hotărârea nr.190/2016, autoritatea publică județeană a aprobat transmiterea imobilului, din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș, în domeniul public al statului, urmând a fi dat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Horea" al județului Mureș, în vederea implementării proiectului „Centru de excelență în pregătirea personalului operativ la dezastre”.

Din înscrisurile ce însoțesc proiectul de hotărâre reiese pe de o parte că, transmiterea efectivă a imobilului nu a avut loc în fapt, iar pe de altă parte există o solicitare de modificare a hotărârii inițiale de transmitere, în sensul introducerii în cuprinsul art.1 a sintagmei „*precum și declararea acestuia din bun de interes public local în bun de interes public național*”.

De asemenea, s-a solicitat reluarea procedurii de reevaluare a bunului transmis, fiind întocmit în acest sens Referatul nr.10365/16.05.2018.

Analizând dispozițiile legale incidente, se constată că dispozițiile art. 9 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, care a constituit



temeiul juridic al transmiterii, au fost modificate prin Legea nr.224/2016 și au următorul cuprins:

„Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, declarându-se din bun de interes public județean sau local în bun de interes public național”.

De asemenea, întrucât de la ultima evaluare a imobilului ce face obiectul transmiterii a trecut mai mult de 6 luni, s-a procedat la reevaluarea acestuia, fiind întocmit în acest sens Referatul nr.10365/16.05.2018.

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.80-82, raportate la cele ale art. 6 alin.(3) coroborat cu art. 30 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit prevederilor art.91 alin. (1) lit. „c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean exercită atribuții privind gestionarea patrimoniului județului.

Din perspectiva celor mai sus arătate, în raport de prevederile mai sus menționate, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.190 din 21 decembrie 2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș.

DIRECTOR EXECUTIV

Genica Nemeș



Întocmit: Adriana Farkas - Șef Serviciu



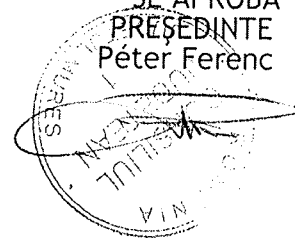
CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

DIRECȚIA ECONOMICĂ

BIROUL FINANCIAR-CONTABIL

Nr. 10365 / 16.05 .2018

SE APROBĂ
PREȘEDINTE
Péter Ferenc



REFERAT

privind reevaluarea imobilului situat în localitatea Gornești - județul Mureș

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 443/10.10.2017 s-a constituit comisia pentru reevaluarea activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în proprietatea Județului Mureș.

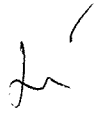
Reevaluarea s-a efectuat în baza prevederilor O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea mijloacelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003 cu modificările și completările ulterioare precum și în baza O.M.F. nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.


Pentru reevaluarea imobilului situat în localitatea Gornești, aflat în proprietatea Județului Mureș - Consiliul Județean Mureș, au fost aplicate prevederile actelor normative mai sus menționate, respectiv indicele prețului de consum aferent perioadei octombrie 2017 - martie 2018.

În urma reevaluării, valoarea imobilului situat în localitatea Gornești, aflat în proprietatea Județului Mureș, este de 8.648.735,31 lei, conform anexelor la prezentul referat (situația diferențelor din reevaluare și fișele mijloacelor fixe).

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem înregistrarea în evidențele contabile a valorii activelor fixe corporale reevaluate aflate în proprietatea Județului Mureș - Consiliul Județean Mureș, respectiv imobil situat în localitatea Gornești.

COMISIA:

Suciu Luminița - președinte 

Pușcaș Maria - membru 

Moldovan Marcela - membru 

VĂZUT

DIRECTOR EXECUTIV

Mărginean Alin 