



HOTĂRÂREA NR.

din 29 septembrie 2016

privind aprobarea unor măsuri asupra unui sector din drumul județean DJ 106 Sibiu-Agnita-Apold-Sighișoara situat între km 93+380 - 94+668

Consiliul Județean Mureș,

Văzând expunerea de motive nr.18.226/28.09.2016 a Direcției Economice,

Având în vedere documentația topo-cadastrală întocmită de S.C KOMORA ENGINEERING S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.18123/27.09.2016,

Ținând cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică precum și cele ale Ordonanței Guvernului României nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare,

În considerarea prevederilor art.23, 27 și 132 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, actualizată și ale Ordinului 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit. „c” și art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea procedurilor reglementate de dispozițiile art.43, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1.(1) Se ia act de înscrierea în cartea funciară nr.51684/Apold a dreptului de proprietate al Județului Mureș, a sectorului din drumul județean DJ 106 Sibiu-Agnita-Apold-Sighișoara situat între km 93+380 - 94+668.

Art.2.(1) Se aprobă dezlipirea corpului de proprietate menționat la art.1 în trei loturi, conform documentației de dezlipire care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se mandatează Președintele Consiliului Județean Mureș să semneze toate documentațiile necesare efectuării operațiunilor menționate la alin.(1).

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Direcției Tehnice și Direcției Amenajare Teritoriu și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Mureș, precum și S.C KOMORA ENGINEERING S.R.L., care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma





Nr. 18.226/28 .09.2016
Dosar VI/D/1

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea unor măsuri asupra unui sector din drumul județean DJ 106 Sibiu-Agnita-Apold-Sighișoara situat între km 93+380 - 94+668

Drumul județean DJ 106 Sibiu-Agnita-Apold-Sighișoara între km 82+490 - 98+023 aparțin domeniului public județean, fiind cuprinse în Inventarul actualizat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2008 pentru modificarea anexei la HCJ Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificări și completări ulterioare la poziția nr.1.

Drumul județean DJ106 are originea în municipiul Sibiu și punctul terminal în municipiul Sighișoara. Lungimea drumului DJ106, supus modernizării este de 37,312 km, între km 60+711 la ieșirea din orașul Agnita, până la km 98+023 la intrarea în municipiul Sighișoara. În județul Mureș are o lungime de 15,533 km, între km 82+490-98+023.

Pentru a avea posibilitatea depunerii cererilor de finanțare și accesării fondurilor europene s-a impus realizarea documentației cadastrale și înscrierea în Cartea Funciară a drumului județean DJ106, sens în care a fost încheiat cu SC Komora Engineering SRL Contractul de servicii nr.23/14.04.2016, având acest obiect.

Urmarea întocmirii și depunerii documentațiilor topo-cadastrate de către prestator, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighișoara, a fost înscris în cartea funciară nr.51684/Apold dreptul de proprietate a Județului Mureș, asupra sectorului din drumul județean DJ 106 Sibiu-Agnita-Apold-Sighișoara situat între km 93+380 - 94+668.

Pe acest sector de drum la poziția kilometrică 93+706 există un pod care trebuie să fie înscris în cartea funciară în mod distinct.

Potrivit prevederilor art.123, alin.(1) din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, „*Imobilul poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri. Aceste operațiuni de modificare a imobilului au caracter material și nu implică nici un transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a consimțământului proprietarului exprimat prin înscris în formă autentică sau după caz prin hotărâre judecătorească definitivă*”.

Având în vedere această situație, prestatorul a întocmit documentația topo-cadastrală de dezlipire în trei loturi a sectorului de drum DJ106 situat între km 93+380 - 94+668, după cum urmează: - lot1- Km 93+380 - Km 93+706 - în suprafața de 6488mp, lot 2 - Km 93+706 - Km 93+719 - în suprafața de 245mp, lot3 - Km 93+719 - Km 94+668 - în suprafața de 17633mp.

Ținând cont de cele de mai sus, se propune dezlipirea sectorului de drum DJ106 situat între km 93+380 - 94+668 în trei loturi, conform documentației de dezlipire, precum și mandatarea Președintelui Consiliului Județean Mureș să semneze toate documentațiile necesare efectuării acestei operațiuni.

Având în vedere cele mai sus expuse, supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean

Întocmit: Marcela Moldovan, consilier

