



HOTĂRÂREA NR.

din 26 mai 2016

privind aprobarea unor măsuri în vederea înscrierii în Cartea Funciară a drumurilor județene DJ 152A Tîrgu Mureș -Band între km 0+930 - 18+855, DJ 151A Șăulia - Band între km 0+000-20+100 și DJ 151 Luduș - Sărmașu - limită județ Bistrița-Năsăud între km 25+650-45+810, neafectate de suprapuneri cu alte imobile

Consiliul Județean Mureș,

Văzând expunerea de motive nr.10.350/25.05.2016 a Direcției Economice, precum și avizele comisiilor de specialitate,

Având în vedere documentația topo-cadastrală întocmită de S.C Stereo Cad S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.10068/10.05.2016,

Ținând cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică precum și cele ale Ordonanței Guvernului României nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare,

În considerarea prevederilor art.27 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, actualizată și ale Ordinului 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor art.43 alin. (1) coroborate cu cele ale art.91 alin.(1) lit. „c” și art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de S.C Stereo Cad S.R.L., în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Mureș asupra suprafeței drumurilor județene DJ 152A Tîrgu Mureș - Band între km 0+930 - 18+855, DJ 151A Șăulia - Band între km 0+000-20+100 și DJ 151 Luduș - Sărmașu - limită județ Bistrița-Năsăud între km 25+650-45+810.

Art.2. (1) Se aprobă efectuarea demersurilor pentru înscrierea dreptului de proprietate al Județului Mureș asupra suprafeței drumurilor județene DJ 152A Tîrgu Mureș -Band între km 0+930 - 18+855, DJ 151A Șăulia - Band între km 0+000-20+100 și DJ 151 Luduș - Sărmașu - limită județ Bistrița-Năsăud între km 25+650-45+810, neafectată de suprapuneri cu alte imobile.

(2) În sensul prevederilor alin. (1), se mandatează Președintele Consiliului Județean Mureș să semneze toate documentațiile necesare înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Direcției Tehnice și Direcției Amenajare Teritoriu și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Mureș, precum și S.C Stereo Cad S.R.L., care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre

Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma





Nr. 10.350/25.05.2016
Dosar VI/D/1

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea unor măsuri în vederea înscrierii în Cartea Funciară a drumurilor județene DJ 152A Tîrgu Mureș -Band între km 0+930 - 18+855, DJ 151A Șăulia - Band între km 0+000-20+100 și DJ 151 Luduș - Sărmașu - limită județ Bistrița-Năsăud între km 25+650-45+810, neafectate de suprapuneri cu alte imobile

Drumurile județene DJ 152A Tîrgu Mureș -Band între km 0+930 - 18+855, DJ 151A Șăulia - Band între km 0+000-20+100 și DJ 151 Luduș - Sărmașu - limită județ Bistrița-Năsăud între km 25+650-45+810 aparțin domeniului public județean, fiind cuprinse în Inventarul actualizat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2008 pentru modificarea anexei la HCJ Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificări și completări ulterioare la pozițiile nr.94, nr.99, nr.123.

Consiliul Județean Mureș, prin Direcția de Dezvoltare Regională și Implementare Proiecte, a finalizat Planul de Dezvoltare a Județului Mureș pentru perioada 2014-2020, intenționând să pregătească anumite proiecte, iar la momentul lansării ghidurilor de finanțare să poată fi depuse cererile de finanțare și astfel să se acceseze cât mai multe fonduri europene.

La prioritizarea proiectelor la nivelul Regiunii Centru, este important ca la momentul lansării unei finanțări să existe documentația tehnico-economică a investiției.

Unul dintre aceste proiecte este modernizarea drumului care face legătura între orașul Tg. Mureș (intersecție DN15 E), orașul Sărmașu și limita județului Bistrița Năsăud, respectiv intersecție cu DN16.

Drumul care face legătura între orașul Tg. Mureș (intersecție DN15E) și limita județului Bistrița Năsăud, este alcătuit din trei drumuri județene DJ152A, DJ151A și DJ151, în lungime de 58,185 km.

Pentru depunerea cererii de finanțare și accesarea fondurilor europene era necesară realizarea documentației cadastrale și înscrierea în Cartea Funciară a drumurilor județene DJ 152A Tg. Mureș - Band între km 0+930 - 18+855, DJ151A Șăulia - Band între km 0+000 - 20+100 și DJ 151 Luduș - Sărmașu - limită județ Bistrița Năsăud între km 25+650-45+810, sens în care a fost încheiat Contractul de servicii având acest obiect nr.17/01.04.2015 cu SC Stereo Cad SRL.

Urmarea întocmirii și depunerii documentațiilor topo-cadastrate de către prestator, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș, s-au primit din partea oficiului Referatele de respingere a lucrărilor cu nr.673/669/2016 pentru UAT Sărmașu, nr.5360/2016 UAT Band nr.5017/2016 UAT Sâncraiu de Mureș, nr.570/2016 UAT Miheșu de Câmpie, nr.5375/2016 UAT Grebenișu de Câmpie și 4984/4994/5010/2016 pentru UAT Pănet, respingere justificată prin existența unor suprapuneri ale suprafețelor de teren aferente drumurilor județene cu proprietăți private.

Față de această situație, în conformitate cu prevederile art.118 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, urmarea respingerii documentației inițiale, documentația cadastrală a fost refăcută separat pentru suprafețele afectate de suprapuneri, respectiv pentru suprafețele neafectate de suprapuneri.





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU, SERVICII PUBLICE

Potrivit prevederilor art.118, alin.(2) din ordin, „*proprietarul imobilului pentru care cererea a fost respinsă dorește să dispună de dreptul său de proprietate pentru zona neafectată de suprapunere, în baza declarației titularului dreptului, exprimată în formă autentică, se întocmesc documentații cadastrale pentru fiecare lot, respectiv lot afectat de suprapunere, lot fără suprapunere. Pentru lotul neafectat de suprapunere se atribuie număr cadastral, se deschide carte funciară, iar documentația întocmită pentru lotul cu suprapunere se respinge*”

Din perspectiva celor de mai sus, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra suprafețelor drumurilor județene DJ 152A Tg. Mureș - Band între km 0+930 - 18+855, DJ151A Șăulia - Band între km 0+000 - 20+100 și DJ 151 Luduș - Șărmașu - limită județ Bistrița Năsăud între km 25+650-45+810 neafectate de suprapuneri, se impune însușirea de către consiliul județean a acestei documentații, precum și mandatarea Președintelui Consiliului Județean Mureș să semneze toate documentațiile necesare înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra suprafețelor drumurilor județene neafectate de suprapuneri.

Având în vedere cele mai sus expuse, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean



Întocmit: Marcela Moldovan, consilier

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Mihesu de Campie, DJ151, intravilan si extravilan, jud. Mures
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002 (depus in original la dosarul cu nr de inreg. din data de depus la OCPI Mures). Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul. Imobilul are ca vecini la nord Limita UAT, la sud calea ferata ingusta, la est proprietate privata si calea ferata ingusta si la vest proprietate privata. Amplasamentul drumului judetean DJ151, se afla situat in extravilanul si intravilanul loc. Mihesu de Campie, com. Mihesu de Campie, jud. Mures.
4. Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată:

Drumul Judetean 151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002, Anexa nr. 1, nr. crt. 95, avand denumirea drumului : DJ 151, traseul drumului: Ludus - Sarmas-Sintereag, cu lungimea reala de 38.720 km, din care in prezenta documentatie se inscrie lungimea masurata de 6108 m intre limita UAT Mihesu de Campie inspre Sarmasu la nord si intersectia cu DJ151A, la sud, care reprezinta, conform delimitarilor realizate in baza Anexei 1 din HG 43/1997, suprafata de 101753 mp aflata in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Avand in vedere art. 87, alin (6) din Ordinul 700/2014, conform careia imobilele situate in extravilanul localitatilor in zonele care fac obiectul Legilor proprietatii identificarea nr. top. din cartea funciara veche nu este obligatorie, pentru parcelele mai sus mentionate nu s-a facut identificare.

Pentru partea din intravilanul loc. Mihesu de Campie, imobilul nu a putut fi identificat in C.F. conform referatului nr. 6335/2015 anexat prezentei documentatii.

Avand in vedere faptul ca este vorba despre o sectiune dintr-un drum judetean (element linear, stabil in timp si bine delimitat) propunem inscrierea amplasamentului cu pozitionare certa.

Documentatia de fata se incadreaza in prevederile Art. 307, alin. (1) din ordinul 700/2014.

Documentatia de prima inscriere depusa la OCPI Mures cu nr. de inregistrare 570/2016 a fost respinsa intrucat s-au constatat existenta unor suprapuneri reale cu urmatoarele nr. cad.: 50526; 50528; 50527; 50531. Pentru a putea dispune de suprafetele neafectate de suprapuneri, in baza prevederilor Ordinului 700/2014, Art. 118, alin. (2) si a declaratiei autentice a reprezentatului legal al proprietarului propunem receptia documentiei de fata pentru intabularea dreptului de proprietate asupra segmentului de drum neafectat de suprapuneri.

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Mihesu de Campie

Loc. Mihesu de Campie, DJ151, intravilan si extravilan

A+1. Nr. cad. _____	Suprafata totala	=101753 mp.
1Dr: DJ 151 - drum extravilan DCL61		=5366 mp.
2Dr: DJ 151 - drum intravilan		= 72984 mp.
3Dr: DJ 151 - drum extravilan DCL1689		=9736 mp.
4Dr: DJ 151 - drum intravilan DCL1689		=5502 mp.
5Dr: DJ 151 - drum extravilan DCL1689		=8165 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala Leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a

imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 101753 mp. Delimitarea terenului aparținând drumului județean DJ151 s-a făcut în baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizată. Pentru aceasta s-au identificat și masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 25.08.2015

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)
S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Mihesu de Campie, o parte din drumul judetean DJ151, com. Sarmasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ151 din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50526 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Mihesu de Campie, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50526 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Mihesu de Campie

Loc. Mihesu de Campie

A1. Nr. cad. _____ DJ151 - drum intravilan 577 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 577 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Miheșu de Câmpie, o parte din drumul județean DJ151, com. Sarmasău, jud. Mureș.
2. Tipul lucrării: prima înscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispoziție de către proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului în teren împreună cu proprietarul.

Amplasamentul drumului județean DJ151 din documentația de față se suprapune în întregime cu nr. cad. 50527 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Județean DJ151 este identificat în baza HG 540/2000.

Imobilul se va înscrie în baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizată și HG 964/2002 în proprietatea publică a Județului Mureș, iar în baza Art. 22 din HG 43/1997 se va înscrie dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Mureș.

Pentru partea de intravilan a imobilului situată pe raza loc. Miheșu de Câmpie, identificarea în cartea funciară veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mureș, anexate prezentei documentații.

În urma realizării măsurătorilor la fața locului și suprapunerii geometriei obținute peste informațiile obținute de la OCPI Mureș în baza P.V., am constatat existența mai multor suprapuneri. Prin urmare documentația cadastrală anterioară cu nr. de înreg. 4994 a fost respinsă de către OCPI Mureș, iar în temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se înregistrează la OCPI Mureș o documentație cadastrală pentru sectoarele neafectate de suprapuneri și câte o documentație pentru fiecare suprafață afectată de suprapuneri. Documentația de față se suprapune în întregime cu nr. cad. 50527 .

Astfel situația în CF va fi următoarea :

C.F. _____ a loc. Miheșu de Câmpie

Loc. Miheșu de Câmpie

A1. Nr. cad. _____ DJ151 - drum intravilan 26 mp.

B+1. Județul Mureș – Domeniul Public - Consiliul Județean Mureș – drept de administrare

Documentația de față se va respinge în temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Măsurătorile s-au efectuat cu o stație totală leica TS06, o stație GPS STONEX S9 III PLUS și o ruletă de 8 m. Metoda de lucru utilizată în cadrul măsurătorilor efectuate cu stația totală este drumuirea sprijinită la capete. Legarea la sistemul național de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin staționarea punctelor de capăt a drumurilor și pentru verificare, staționarea stațiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament și delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafața imobilului măsurat este de 26 mp. Delimitarea terenului aparținând drumului județean DJ151 s-a făcut în baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizată. Pentru aceasta s-au identificat și măsurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Miheșu de Câmpie, o parte din drumul județean DJ151, com. Sarmasău, jud. Mureș.
2. Tipul lucrării: prima înscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispoziție de către proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului în teren împreună cu proprietarul.

Amplasamentul drumului județean DJ151 din documentația de față se suprapune în întregime cu nr. cad. 50528 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Județean DJ151 este identificat în baza HG 540/2000.

Imobilul se va înscrie în baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizată și HG 964/2002 în proprietatea publică a Județului Mureș, iar în baza Art. 22 din HG 43/1997 se va înscrie dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Mureș.

Pentru partea de intravilan a imobilului situată pe raza loc. Miheșu de Câmpie, identificarea în cartea funciară veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mureș, anexate prezentei documentații.

În urma realizării măsurătorilor la fața locului și suprapunerii geometriei obținute peste informațiile obținute de la OCPI Mureș în baza P.V., am constatat existența mai multor suprapuneri. Prin urmare documentația cadastrală anterioară cu nr. de înreg. 4994 a fost respinsă de către OCPI Mureș, iar în temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se înregistrează la OCPI Mureș o documentație cadastrală pentru sectoarele neafectate de suprapuneri și câte o documentație pentru fiecare suprafață afectată de suprapuneri. Documentația de față se suprapune în întregime cu nr. cad. 50528 .

Astfel situația în CF va fi următoarea :

C.F. _____ a loc. Miheșu de Câmpie

Loc. Miheșu de Câmpie

A1. Nr. cad. _____ DJ151 - drum intravilan 42 mp.

B+1. Județul Mureș – Domeniul Public - Consiliul Județean Mureș – drept de administrare

Documentația de față se va respinge în temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Măsurătorile s-au efectuat cu o stație totală leica TS06, o stație GPS STONEX S9 III PLUS și o ruletă de 8 m. Metoda de lucru utilizată în cadrul măsurătorilor efectuate cu stația totală este drumuirea sprijinită la capete. Legarea la sistemul național de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin staționarea punctelor de capăt a drumurilor și pentru verificare, staționarea stațiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament și delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafața imobilului măsurat este de 42 mp. Delimitarea terenului aparținând drumului județean DJ151 s-a făcut în baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizată. Pentru aceasta s-au identificat și măsurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Mihesu de Campie, o parte din drumul judetean DJ151, com. Sarmasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ151 din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50531 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Mihesu de Campie, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50531 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Mihesu de Campie

Loc. Mihesu de Campie

A1. Nr. cad. _____ DJ151 - drum intravilan 168 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 168 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Panet, extravilan, DJ 152A, com. Panet, jud. Mures
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: Punere la dispoziție de către proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului în teren împreună cu proprietarul. Imobilul are ca vecini la nord proprietari privati, la est Statul Roman - Domeniul Public, la sud proprietari privati și la vest Statul Roman - Domeniul Public. Amplasamentul drumului județean DJ152A, se afla situat în extravilanul loc. Panet, com. Panet, jud. Mures.
4. Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată:

Drumul Județean 152A este identificat în baza HG 540/2000.

Imobilul se va înscrie în baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizată și HG 964/2002, Anexa nr. 1, nr. crt. 128, având denumirea drumului : DJ 152A, traseul drumului: Tg. Mures-Band-Iernut, cu lungimea reală de 39.692 km, din care în prezenta documentație se înscrie lungimea măsurată de 281 m între limita UAT Panet înspre Sancraiu de Mures la est și limita apei clasificate Cuișd, la vest, care reprezintă, conform delimitărilor realizate în baza Anexei 1 din HG 43/1997, suprafața de 4155 mp aflată în proprietatea publică a Județului Mures, iar în baza Art. 22 din HG 43/1997 se va înscrie dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Mures.

Având în vedere art. 87, alin (6) din Ordinul 700/2014, conform căreia imobilele situate în extravilanul localităților în zonele care fac obiectul Legilor proprietății identificarea nr. top. din cartea funciară veche nu este obligatorie, pentru parcela mai sus menționată nu s-a făcut identificare.

Având în vedere faptul că este vorba despre o secțiune dintr-un drum județean (element linear, stabil în timp și bine delimitat) propunem înscrierea amplasamentului cu poziționare certă.

Documentația de față se încadrează în prevederile Art. 307, alin. (1) din ordinul 700/2014.

Documentația de prima înscriere depusă la OCPI Mures cu nr. de înregistrare 4984/2016 a fost respinsă în data de 14.03.2016 întrucât s-au constatat existența unor suprapuneri reale cu următoarele nr. cad.: 50284. Pentru a putea dispune de suprafețele neafectate de suprapuneri, în baza prevederilor Ordinului 700/2014, Art. 118, alin. (2) și a declarației autentice a reprezentatului legal al proprietarului propunem recepția documentației de față pentru întabularea dreptului de proprietate asupra segmentului de drum neafectat de suprapuneri.

Astfel situația în CF va fi următoarea :

C.F. _____ a loc. Panet

Loc. Panet, extravilan

A+1. Nr. cad. _____ Suprafața totală = 4155 mp.

1Dr: DJ 152A - drum extravilan T25 DCL752 = 4155 mp.

B+1. Județul Mures – Domeniul Public - Consiliul Județean Mures – drept de administrare

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o stație totală Leica TS06, o stație GPS STONEX S9 III PLUS și o ruletă de 8 m. Metoda de lucru utilizată în cadrul măsurătorilor efectuate cu stația totală este drumuirea sprijinită la capete. Legarea la sistemul național de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin staționarea punctelor de capăt a drumurilor și pentru verificare, staționarea stațiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament și delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafața imobilului măsurat este de 4155 mp. Delimitarea terenului aparținând drumului județean DJ152A s-a făcut în baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizată. Pentru aceasta s-au identificat și măsurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 10.05.2016

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Panet, o parte din drumul judetean DJ152A, com. Panet, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ152A din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50284 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Avand in vedere art. 87, alin (6) din Ordinul 700/2014, conform careia imobilele situate in extravilanul localitatilor in zonele care fac obiectul Legilor proprietatii identificarea nr. top. din cartea funciara veche nu este obligatorie, pentru segmentele de drum mai sus mentionate, situate in extravilanul loc. Cerghid, nu s-a facut identificare.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4984 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50284.

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Panet

Loc. Panet

A1. Nr. cad. _____ DJ152A - drum extravilan 17 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 17 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sarmasel Gara si Sarmasel, o parte din drumul judetean DJ151, intravilan si extravilan, Orasul Sarmasu, jud. Mures
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul. Imobilul are ca vecini la nord drumul national, la est proprietate privata, la sud calea ferata si la vest proprietate privata. Amplasamentul drumului judetean DJ151, se afla situat in intravilan si extravilanul localitatii Sarmasel Gara si Sarmasel, Orasul Sarmasu, jud. Mures.
4. Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată:
Drumul Judetean 151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002, Anexa nr. 1, nr. crt. 128, avand denumirea drumului : DJ 151, traseul drumului: Ludus-Sarmasu-Sintereag, cu lungimea reala de 38,720 km, din care in prezenta documentatie se inscrie lungimea masurata de 2543 m intre calea ferata la sud si DN16, la nord, care reprezinta, conform delimitarilor realizate in baza Anexei 1 din HG 43/1997, suprafata de 47361 mp, aflata in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarmasel, imobilul a fost identificat prin suprapunerea masuratorii realizate la fata locului peste ortofotoplan si harta CF pe nr. top. 131. Nr. top. 131 a fost identificat ca fiind in C.F. 75 insa dupa cum reiese din C.F. 75 a loc. Sarmasel anexat, acesta nu exista in C.F., astfel, imobilul nu a putut fi identificat in C.F. pe raza loc. Sarmasel.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarmasel Gara, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatului eliberat de OCPI Mures, anexat prezentei documentatii.

Avand in vedere art. 87, alin (6) din Ordinul 700/2014, conform careia imobilele situate in extravilanul localitatilor in zonele care fac obiectul Legilor proprietatii identificarea nr. top. din cartea funciara veche nu este obligatorie, pentru segmentele de drum mai sus mentionate, situate in extravilanul orasului Sarmasu, nu s-a facut identificare.

Avand in vedere faptul ca este vorba despre o sectiune dintr-un drum judetean (element linear, stabil in timp si bine delimitat) propunem inscrierea amplasamentului cu pozitionare certa.

Documentatia de fata se incadreaza in prevederile Art. 307, alin. (1) din ordinul 700/2014.

Documentatia de prima inscriere depusa la OCPI Mures cu nr. de inregistrare 669/2016 a fost respinsa intrucat s-au constatat existenta unor suprapuneri reale cu urmatoarele nr. cad.: 50632. Pentru a putea dispune de suprafetele neafectate de suprapuneri, in baza prevederilor Ordinului 700/2014, Art. 118, alin. (2) si a declaratiei autentice a reprezentatului legal al proprietarului propunem receptia documentatiei de fata pentru intabularea dreptului de proprietate asupra segmentului de drum neafectat de suprapuneri.

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sarmasu

Loc. Sarmasel Gara si Sarmasel, intravilan si extravilan

A+1. Nr. cad. _____ Suprafata totala = **47361 mp.**

1Dr: DJ 151 - drum intravilan = 16121 mp.

2Dr: DJ 151 - drum extravilan DCL776 = 7646 mp.

3Dr: DJ 151 - drum intravilan = 23594 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și

întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 47361 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 04.01.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic si digital

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sarvasu, o parte din drumul judetean DJ151, com. Sarvasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ151 din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50632 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarvasu, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50632 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sarvasu

Loc. Sarvasu

A1. Nr. cad. _____

DJ151 - drum intravilan

257 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumurilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersectie de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de **257 mp.** Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sarmasu si Sarmasel, o parte din drumul judetean DJ151, intravilan, Orasul Sarmasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul. Imobilul are ca vecini la nord Paraul de Campie, la est proprietate privata, la sud calea ferata si la vest proprietate privata. Amplasamentul drumului judetean DJ151, se afla situat in intravilanul localitatii Sarmasu si Sarmasel, Orasul Sarmasu, jud. Mures.
4. Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată:
Drumul Judetean 151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002, Anexa nr. 1, nr. crt. 128, avand denumirea drumului : DJ 151, traseul drumului: Ludus-Sarmasu-Sintereag, cu lungimea reala de 38,720 km, din care in prezenta documentatie se inscrie lungimea masurata de 3920 m intre calea ferata la sud si v. Piriul de Campie, la nord, care reprezinta, conform delimitarilor realizate in baza Anexei 1 din HG 43/1997, suprafata de 72805 mp, aflata in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarmasel, imobilul a fost identificat prin suprapunerea masuratorii realizate la fata locului peste ortofotoplan si harta CF pe nr. top. 131. Nr. top. 131 a fost identificat ca fiind in C.F. 75 insa dupa cum reiese din C.F. 75 a loc. Sarmasel anexat, acesta nu exista in C.F., astfel, imobilul nu a putut fi identificat in C.F. pe raza loc. Sarmasel.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarmasu, imobilul a fost identificat prin suprapunerea masuratorii realizate la fata locului peste ortofotoplan si harta CF pe nr. top. 867, 368, 361 si 443. Nr. top. 867, 368 au fost identificat ca fiind in C.F. 35 a loc. Sarmasu, insa dupa cum reiese din copia C.F. anexata, in C.F. 35 exista doar nr. top. 368 cu suprafata de 8560 mp. Nr. top. 361 si 443 au fost identificate in C.F. 52 a loc. Sarmasu, insa dupa cum reiese din copia CF anexata, aceste nr. top. nu exista in C.F., astfel, imobilul nu a putut fi identificat in cartea funciara.

Documentatia de fata se incadreaza in prevederile Art. 307, alin. (1) din ordinul 700/2014.

Documentatia de prima inscriere depusa la OCPI Mures cu nr. de inregistrare 673/2016 a fost respinsa intrucat s-au constatat existenta unor suprapuneri reale cu urmatoarele nr. cad.: 50447, 50470, 51195, 51196, 51302. Pentru a putea dispune de suprafetele neafectate de suprapuneri, in baza prevederilor Ordinului 700/2014, Art. 118, alin. (2) si a declaratiei autentice a reprezentatului legal al proprietarului propunem receptia documentiei de fata pentru intabularea dreptului de proprietate asupra segmentului de drum neafectat de suprapuneri.

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sarmasu

Loc. Sarmasu si Sarmasel, intravilan

A+1. Nr. cad. _____

Suprafata totala = **72805 mp.**

1Dr: DJ 151

- drum intravilan - loc. Sarmasu - =47931 mp.

2Dr: DJ 151

- drum intravilan - loc. Sarmasel - =24874 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 72805 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor

Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 04.01.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic si digital

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Berghia, o parte din drumul judetean DJ152A, com. Panet, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ152A din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50395 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Berghia, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50395 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Panet

Loc. Berghia

A1. **Nr. cad.** _____ DJ152A - drum intravilan 26 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 26 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Berghia, intravilan, DJ 152A, com. Panet, jud. Mures
2. Tipul lucrării: prima înscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: Punere la dispoziție de către proprietar a HG 964/2002(depus în copie conforma cu originalul la dosarul cu nr. de înregistrare din data de depus la OCPI Mures). Identificarea amplasamentului în teren împreună cu proprietarul. Imobilul are ca vecini la nord proprietari privați, la est Statul Roman - Domeniul Public, la sud proprietari privați și la vest Statul Roman - Domeniul Public. Amplasamentul drumului județean DJ152A, se afla situat în intravilanul loc. Berghia, com. Panet, jud. Mures.
4. Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată:

Drumul Județean 152A este identificat în baza HG 540/2000.

Imobilul se va înscrie în baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizată și HG 964/2002, Anexa nr. 1, nr. crt. 128, având denumirea drumului : DJ 152A, traseul drumului: Tg. Mures-Band-Iernut, cu lungimea reală de 39.692 km, din care în prezenta documentație se înscrie lungimea măsurată de 1667 m situată între limitele caii ferate înguste din intravilanul loc. Berghia, care reprezintă, conform delimitărilor realizate în baza Anexei 1 din HG 43/1997, suprafața de 29031 mp aflată în proprietatea publică a Județului Mures, iar în baza Art. 22 din HG 43/1997 se va înscrie dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Mures.

Imobilul nu a fost identificat în C.F. conform referatului nr. 449 din data de 05.08.2015, anexat prezentei documentații.

Documentația de prima înscriere depusă la OCPI Mures cu nr. de înregistrare 5010/2016 a fost respinsă în data de 15.02.2016 întrucât s-au constatat existența unor suprapuneri reale cu următoarele nr. cad.: 50394, 50105, 50393, 50395, 50396. Pentru a putea dispune de suprafețele neafectate de suprapuneri, în baza prevederilor Ordinului 700/2014, Art. 118, alin. (2) și a declarației autentice a reprezentatului legal al proprietarului propunem receptia documentației de față pentru întabularea dreptului de proprietate asupra segmentului de drum neafectat de suprapuneri.

Astfel situația în CF va fi următoarea :

C.F. _____ a loc. Panet

Loc. Berghia, intravilan, DJ152A

A+1. Nr. cad. _____

Suprafața totală = 29031 mp.

1Dr: DJ 152A - drum intravilan

S=29031 mp.

DS653/1, DS661, DCL654, DS778/1, DS851/1, DS1007/1, DS455/2, DS1016/1,
DS455/1, DCL455, DS454/1, DS195/1

B+1. Județul Mures – Domeniul Public - Consiliul Județean Mures – drept de administrare

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o stație totală Leica TS06, o stație GPS STONEX S9 III PLUS și o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizată în cadrul măsurătorilor efectuate cu stația totală este drumuirea sprijinită la capete. Legarea la sistemul național de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin staționarea punctelor de capăt a drumurilor și pentru verificare, staționarea stațiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierei punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament și delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafața imobilului măsurat este de 29031 mp. Delimitarea terenului aparținând drumului județean DJ152A s-a făcut în baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizată. Pentru aceasta s-au identificat și măsurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 10.05.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Berghia, o parte din drumul judetean DJ152A, com. Panet, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ152A din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50393 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Berghia, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50393 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Panet

Loc. Berghia

A1. Nr. cad. _____ DJ152A - drum intravilan **47 mp.**

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersectie de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de **47 mp.** Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Berghia, o parte din drumul judetean DJ152A, com. Panet, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ152A din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50394 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Berghia, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50394 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Panet

Loc. Berghia

A1. Nr. cad. _____ DJ152A - drum intravilan 42 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersectie de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 42 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Berghia, o parte din drumul judetean DJ152A, extravilan, com. Panet, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ152A din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50105 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Avand in vedere art. 87, alin (6) din Ordinul 700/2014, conform careia imobilele situate in extravilanul localitatilor in zonele care fac obiectul Legilor proprietatii identificarea nr. top. din cartea funciara veche nu este obligatorie, pentru segmentele de drum mai sus mentionate, situate in extravilanul loc. Berghia, nu s-a facut identificare.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50105 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Panet

Loc. Berghia

A1. Nr. cad. _____

DJ152A - drum extravilan

212 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersectie de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 212 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sarvasu, o parte din drumul judetean DJ151, com. Sarvasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ151 din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50447 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarvasu, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50447 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sarvasu

Loc. Sarvasu

A1. **Nr. cad.** _____

DJ151 - drum intravilan

40 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de **40 mp**. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sarvasu, o parte din drumul judetean DJ151, com. Sarvasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ151 din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50470 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarvasu, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50470 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sarvasu

Loc. Sarvasu

A1. Nr. cad. _____

DJ151 - drum intravilan

13 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersectie de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de **13 mp.** Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sarmasu, o parte din drumul judetean DJ151, com. Sarmasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ151 din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50470 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarmasu, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50470 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sarmasu

Loc. Sarmasu

A1. Nr. cad. _____

DJ151 - drum intravilan

5 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de **5 mp**. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sarvasu, o parte din drumul judetean DJ151, com. Sarvasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ151 din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50470 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarvasu, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50470 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sarvasu

Loc. Sarvasu

A1. Nr. cad. _____ DJ151 - drum intravilan 6 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersectie de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 6 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sarvasu, o parte din drumul judetean DJ151, com. Sarvasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ151 din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50470 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarvasu, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50470 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sarvasu

Loc. Sarvasu

A1. Nr. cad. _____ DJ151 - drum intravilan 4 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 4 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sarvasu, o parte din drumul judetean DJ151, com. Sarvasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ151 din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 51195 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarvasu, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 51195 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sarvasu

Loc. Sarvasu

A1. **Nr. cad.** _____

DJ151 - drum intravilan

24 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumurilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersectie de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de **24 mp.** Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sarvasu, o parte din drumul judetean DJ151, com. Sarvasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ151 din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 51196 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarvasu, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 51196 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sarvasu

Loc. Sarvasu

A1. Nr. cad. _____

DJ151 - drum intravilan

30 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumurilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersectie de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de **30 mp**. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sarvasu, o parte din drumul judetean DJ151, com. Sarvasu, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ151 din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 51302 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ151 este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sarvasu, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 51302 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sarvasu

Loc. Sarvasu

A1. **Nr. cad.** _____

DJ151 - drum intravilan

61 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersectie de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de **61 mp.** Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ151 s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Berghia, o parte din drumul judetean DJ152A, com. Panet, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ152A din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50396 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Berghia, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 4994 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50396 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Panet

Loc. Berghia

A1. Nr. cad. _____ DJ152A - drum intravilan **34 mp.**

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersectie de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de **34 mp.** Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Berghia, o parte din drumul judetean DJ152A, com. Panet, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ152A din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50322 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Berghia, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 5010 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 50322 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Panet

Loc. Berghia

A1. Nr. cad. _____ DJ152A - drum intravilan **40 mp.**

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de **40 mp.** Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Berghia, o parte din drumul judetean DJ152A, intravilan si extravilan, Com. Panet, jud. Mures
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002(depus in original la dosarul cu nr. de inreg. _____ din data de _____ la OCPI Mures). Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul. Imobilul are ca vecini la nord Judetul Mures - Domeniul Public si proprietati private, la est proprietati private, la sud proprietati private si Judetul Mures - Domeniul Public si la vest proprietati private. Amplasamentul drumului judetean DJ152A, se afla situat in intravilanul si extravilanul localitatii Berghia, Com. Panet, jud. Mures.
4. Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată:
Drumul Judetean 152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002, Anexa nr. 1, nr. crt. 128, avand denumirea drumului : DJ 152A, traseul drumului: Tg. Mures-Band-Iernut, cu lungimea reala de 39.692 km, din care in prezenta documentatie se inscrie lungimea masurata de 3581 m situata intre valea Berghia din intravilanul loc. Berghia la sud si limita UAT Panet la nord, care reprezinta, conform delimitarilor realizate in baza Anexei 1 din HG 43/1997, suprafata de 58914 mp aflata in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Berghia, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatului eliberat de OCPI Mures, anexat prezentei documentatii.

Avand in vedere art. 87, alin (6) din Ordinul 700/2014, conform careia imobilele situate in extravilanul localitatilor in zonele care fac obiectul Legilor proprietatii identificarea nr. top. din cartea funciara veche nu este obligatorie, pentru segmentele de drum mai sus mentionate, situate in extravilanul loc. Marasesti, nu s-a facut identificare.

Documentatia de fata se incadreaza in prevederile Art. 307, alin. (1) din ordinul 700/2014.

Documentatia de prima inscriere depusa la OCPI Mures cu nr. de inregistrare 5010/2016 a fost respinsa in data de 15.02.2016 intrucat s-au constatat existenta unor suprapuneri reale cu urmatoarele nr. cad.: 50322 si 655. Pentru a putea dispune de suprafetele neafectate de suprapuneri, in baza prevederilor Ordinului 700/2014, Art. 118, alin. (2) si a declaratiei autentice a reprezentatului legal al proprietarului propunem receptia documentiei de fata pentru intabularea dreptului de proprietate asupra segmentului de drum neafectat de suprapuneri.

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Panet

Loc. Berghia, DJ152A, intravilan si extravilan

A+1. Nr. cad. _____ **Suprafata totala =58914 mp.**

1Dr: DJ 152A - drum intravilan - DCL129, DS129/1, 128/1=7859 mp.

2Dr: DJ 152A - drum extravilan - DCL2079, 2006 =51055 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 58914 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 10.05.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Berghia, o parte din drumul judetean DJ152A, extravilan, com. Panet, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ152A din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 655 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Avand in vedere art. 87, alin (6) din Ordinul 700/2014, conform careia imobilele situate in extravilanul localitatilor in zonele care fac obiectul Legilor proprietatii identificarea nr. top. din cartea funciara veche nu este obligatorie, pentru segmentele de drum mai sus mentionate, situate in extravilanul loc. Cerghid, nu s-a facut identificare.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 5010 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 655 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Panet

Loc. Berghia

A1. Nr. cad. _____ DJ152A - drum extravilan 19 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 19 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Nazna, o parte din drumul judetean DJ152A, extravilan, com. Sancraiu de Mures, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ152A din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 53555 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Avand in vedere art. 87, alin (6) din Ordinul 700/2014, conform careia imobilele situate in extravilanul localitatilor in zonele care fac obiectul Legilor proprietatii identificarea nr. top. din cartea funciara veche nu este obligatorie, pentru segmentele de drum mai sus mentionate, situate in extravilanul loc. Nazna, nu s-a facut identificare.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 5017 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 53555 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sancraiu de Mures

Loc. Nazna

A1. Nr. cad. _____

DJ152A - drum extravilan

31 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 31 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)
S.C. STEREO CAD S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sancraiu de Mures, o parte din drumul judetean DJ152A, com. Sancraiu de Mures, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ152A din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 63 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sancraiu de Mures, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 5017 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 63 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sancraiu de Mures

Loc. Sancraiu de Mures

A1. Nr. cad. _____ DJ152A - drum intravilan 258 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 258 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)
S.C. STEREO CAD S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sancraiu de Mures si Nazna, intravilan, DJ 152A, com. Sancraiu de Mures, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul. Imobilul are ca vecini la nord proprietate privata si Consiliul Local, la est Statul Roman - Domeniul Public, la sud proprietate privata si la vest Statul Roman - Domeniul Public. Amplasamentul drumului judetean DJ152A, se afla situat in intravilanul loc. Sancraiu de Mures si loc. Nazna, com. Sancraiu de Mures, jud. Mures.
4. Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată:

Drumul Judetean 152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002, Anexa nr. 1, nr. crt. 128, avand denumirea drumului : DJ 152A, traseul drumului: Tg. Mures-Band-Iernut, cu lungimea reala de 39.692 km, din care in prezenta documentatie se inscrie lungimea masurata de 5862 m intre limita UAT Sancraiu de Mures la vest si limita UAT Sancraiu de Mures la est, care reprezinta, conform delimitarilor realizate in baza Anexei 1 din HG 43/1997, suprafata de 121413 mp (76750 mp intravilan loc. Nazna si 44663 mp intravilan loc. Sancraiu de Mures) aflata in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru segmentul de drum situat in intravilanul loc. Sancraiu de Mures imobilul nu a fost identificat in C.F. conform referatului nr. 445 din data de 05.08.2015, anexat prezentei documentatii.

Pentru segmentul de drum situat in intravilanul loc. Nazna imobilul nu a fost identificat in C.F. conform referatului nr. 448 din data de 05.08.2015, anexat prezentei documentatii.

Documentatia de fata se incadreaza in prevederile Art. 307, alin. (1) din ordinul 700/2014.

Documentatia de prima inscriere depusa la OCPI Mures cu nr. de inregistrare 5017/2016 a fost respinsa intrucat s-au constatat existenta unor suprapuneri reale cu urmatoarele nr. cad.: 50440; 53555; 54510; 51379; 51470. 128348 si nr cad 63. Pentru a putea dispune de suprafetele neafectate de suprapuneri, in baza prevederilor Ordinului 700/2014, Art. 118, alin. (2) si a declaratiei autentice a reprezentatului legal al proprietarului propunem receptia documentiei de fata pentru intabularea dreptului de proprietate asupra segmentului de drum neafectat de suprapuneri.

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sancraiu de Mures

Loc. Sancraiu de Mures si Nazna, intravilan, DJ152A

A+1. Nr. cad. _____ Suprafata totala =121413 mp.

1Dr: DJ 152A - drum intravilan - loc. Nazna - S=76750 mp.

2Dr: DJ 152A - drum intravilan - loc. Sancraiu de Mures - S=44663 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala Leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 121413 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 25.08.2015

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)
S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Loc. Sancraiu de Mures, o parte din drumul judetean DJ152A, com. Sancraiu de Mures, jud. Mures.
2. Tipul lucrării: prima inscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietar a HG 964/2002. Identificarea amplasamentului in teren impreuna cu proprietarul.

Amplasamentul drumului judetean DJ152A din documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 51379 .

4. Situația juridică a imobilului :

Drumul Judetean DJ152A este identificat in baza HG 540/2000.

Imobilul se va inscrie in baza Art. 7, din HG nr. 43/1997 actualizata si HG 964/2002 in proprietatea publica a Judetului Mures, iar in baza Art. 22 din HG 43/1997 se va inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Mures.

Pentru partea de intravilan a imobilului situata pe raza loc. Sancraiu de Mures, identificarea in cartea funciara veche nu s-a putut realiza, conform referatelor eliberate de OCPI Mures, anexate prezentei documentatii.

In urma realizarii masuratorilor la fata locului si suprapunerii geometriei obtinute peste informatiile obtinute de la OCPI Mures in baza P.V., am constat existenta mai multor suprapuneri. Prin urmare documentatia cadastrala anterioara cu nr. de inreg. 5017 a fost respinsa de catre OCPI Mures, iar in temeiul prevederilor art. 118, alin. 2 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat se inregistreaza la OCPI Mures o documentatie cadastrala pentru sectoarele neafectate de suprapuneri si cate o documentatie pentru fiecare suprafata `afectata de suprapuneri. Documentatia de fata se suprapune in intregime cu nr. cad. 51379 .

Astfel situatia in CF va fi urmatoarea :

C.F. _____ a loc. Sancraiu de Mures

Loc. Sancraiu de Mures

A1. Nr. cad. _____ DJ152A - drum intravilan 29 mp.

B+1. Judetul Mures – Domeniul Public - Consiliul Judetean Mures – drept de administrare

Documentatia de fata se va respinge in temeiul alin. 2 art. 118 din Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 actualizat

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o statie totala leica TS06, o statie GPS STONEX S9 III PLUS si o ruleta de 8 m. Metoda de lucru utilizata in cadrul masuratorilor efectuate cu statia totala este drumuirea sprijinta la capete. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin stationarea punctelor de capat a drumuirilor si pentru verificare, stationarea statiilor intermediare. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafata imobilului masurat este de 29 mp. Delimitarea terenului apartinand drumului judetean DJ152A s-a facut in baza prevederilor Anexei nr. 1, Lit. a) din HG 43/1997 actualizata. Pentru aceasta s-au identificat si masurat toate elementele topografice ale drumului iar apoi s-au aplicat prevederile din Anexa 1.

Data întocmirii: 15.02.2016

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)
S.C. STEREO CAD S.R.L.

Tabel privind situatia sectoarelor de drum de pe tronsonul Sancraiu de Mures - Band - Sarmasu

Nr. crt.	UAT	Nr. Dosar	Suprafata (mp)	Rezultat	Mentiuni
0.	1	2	3	4	5
1.	Panet	4984/26.01.2016	4172	Respinsa	-
2.	Panet	4990/26.01.2016	32440	Admisa	-
3.	Panet	5001/26.01.2016	182	Admisa	-
4.	Panet	4994/26.01.2016	29392	Respinsa	-
5.	Panet	4997/26.01.2016	268	Admisa	-
6.	Panet	5010/26.01.2016	58973	Respinsa	-
7.	Sancraiu de Mures	5017/26.01.2016	121731	Respinsa	-
8.	Band	5419/27.01.2016	31832	Respinsa	-
9.	Band	5360/27.01.2016	19536	Respinsa	-
10.	Band	5364/27.01.2016	13103	Admisa	-
11.	Band	5354/27.01.2016	12952	Admisa	-
12.	Band	5351/27.01.2016	58522	Admisa	-
13.	Grebenisu de Campie	5370/27.01.2016	4544	Admisa	-
14.	Grebenisu de Campie	5377/27.01.2016	454	Admisa	-
15.	Grebenisu de Campie	5375/27.01.2016	133676	Respinsa	-
16.	Band	5382/27.01.2016	63	Admisa	-
17.	Band	5379/27.01.2016	56	Admisa	-
18.	Saulia	5348/27.01.2016	130019	Admisa	-
19.	Mihesu de Campie	568/27.01.2016	1200	Admisa	-
20.	Mihesu de Campie	569/27.01.2016	1608	Admisa	-
21.	Mihesu de Campie	570/27.01.2016	102566	Respinsa	-
22.	Sarmasu	674/01.02.2016	125035	Admisa	Nu s-a primit incheierea de CF
23.	Sarmasu	670/01.02.2016	14564	Admisa	-
24.	Sarmasu	669/01.02.2016	47618	Respinsa	-
25.	Sarmasu	671/01.02.2016	1403	Admisa	-
26.	Sarmasu	673/01.02.2016	72988	Respinsa	-
27.	Sarmasu	672/01.02.2016	557	Admisa	-
28.	Sarmasu	665/01.02.2016	89	Admisa	Pod
29.	Sarmasu	666/01.02.2016	102	Admisa	Pod
30.	Mihesu de Campie	667/01.02.2016	544	Admisa	Pod
31.	Band	6323/01.02.2016	388	Admisa	Pod
32.	Grebenisu de Campie	8199/08.02.2016	150	Admisa	Pod
33.	Panet	6335/01.02.2016	469	Admisa	Pod
34.	Panet	6331/01.02.2016	252	Admisa	Pod
35.	Panet	6332/01.02.2016	213	Admisa	Pod



ANCPI Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
ANCPI Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus

Dosarul nr. 569/27-01-2016

INCHEIERE Nr. 569

REGISTRATOR Nicolici Violeta Marioara
ASISTENT REGISTRATOR Santa Simona

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Jud. MURES, Loc. Târgu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- act administrativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 3530/26.02.2016 emis de Consiliul Judetean Mures Directia Tehnica Serviciul Urmarirea Lucrarilor, act administrativ nr. 782/10.09.2014, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul Romaniei; documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures; fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50725, Inscris in cartea funciara 50725 UAT Miheșu de Câmpie;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea :
JUDETUL MURES - domeniul public, sub B.1 din cartea funciara 50725 UAT Miheșu de Câmpie;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE mod dobândire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea :
CONSILIUL JUDETEAN MURES, sub B.2 din cartea funciara 50725 UAT Miheșu de Câmpie;

Prezenta se va comunica partilor:

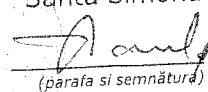
S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Judetul Mures si Consiliul Judetean Mures, prin dl. Ciprian Dobre.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
29-02-2016

Registrator,
Nicolici Violeta Marioara

(parafa si semnatura)

Asistent-registrator,
Santa Simona

(parafa si semnatura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 790/2014.

EXTRAS DE CADASTRU

pentru INFORMARE

Anul 2016

ANCIU

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN extravilan

Adresa: D1151A, extravilan

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50725	1.608	Neidentificat in CF. veche.

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE		Observatii / Referinte	
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale			
569 / 27.01.2015			
Act administrativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 3530/26.02.2016 emis de Consiliul Judetean Mures Directia Tehnica Serviciul Urmarirea Lucrarilor, act administrativ nr. 782/10.09.2014, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul Romaniei; documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	B2
	1) JUDETUL MURES, - domeniul public	-	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	-	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt preluate din proiectie în plan.

Punct Inceput	Punct sfârșit	Lungime segment " (m)
12	14	12,5
14	15	22,6
15	16	15,3
16	17	4,7

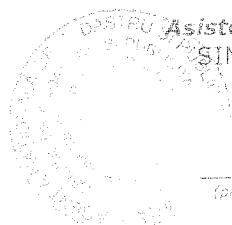
** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

Data soluționării,
29/02/2016



Asistent-registrator,
SIMONA SANTA

[Signature]
(păte și semnătură)

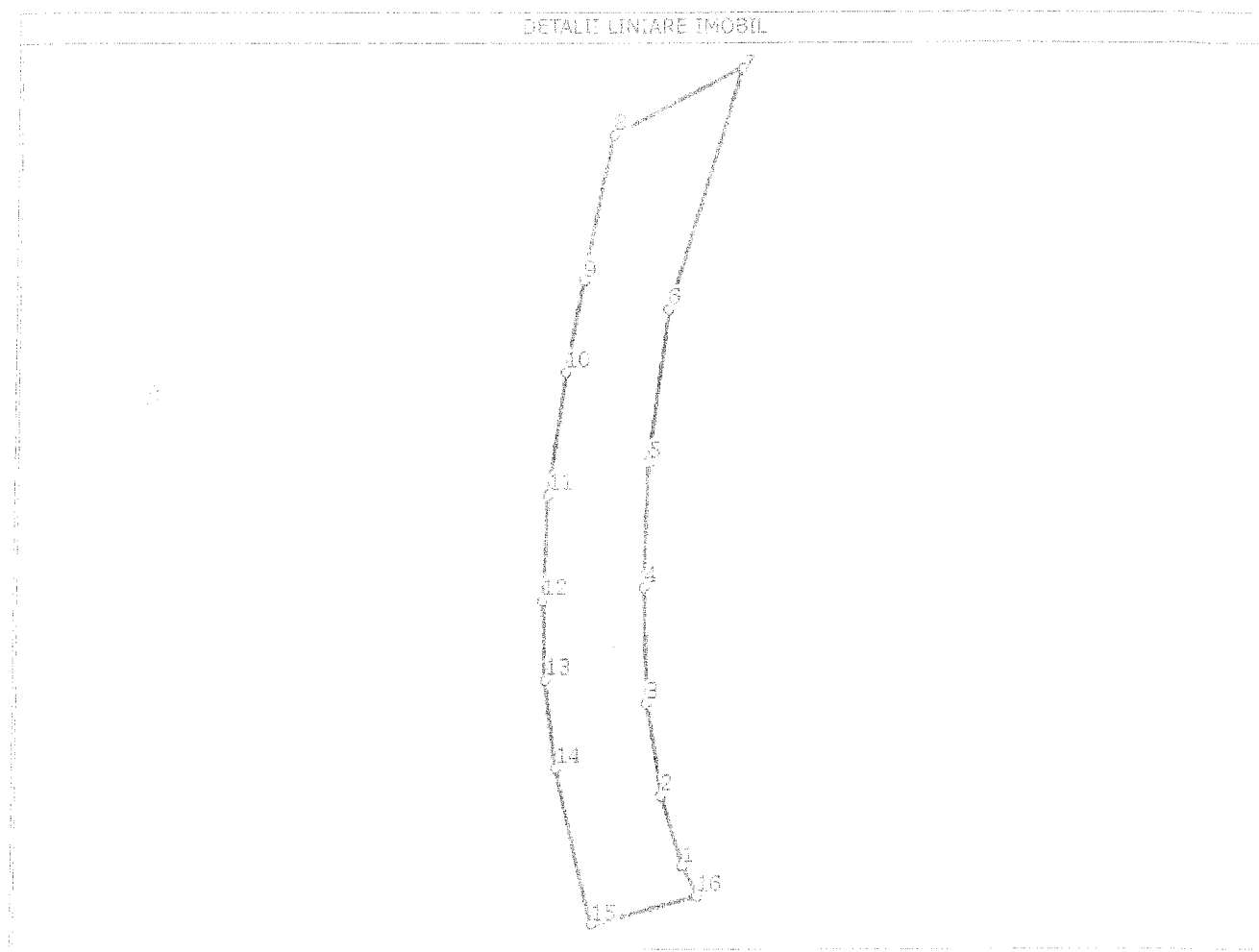
Referent,

[Signature]
ROȘA GARGOLINA MARIA
Referent public notarial
(păte și semnătură)

Data eliberării,
/ /

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinta
50725	1.608	Neidentificat in CF, veche.

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stere 70.



Date referitoare la teren

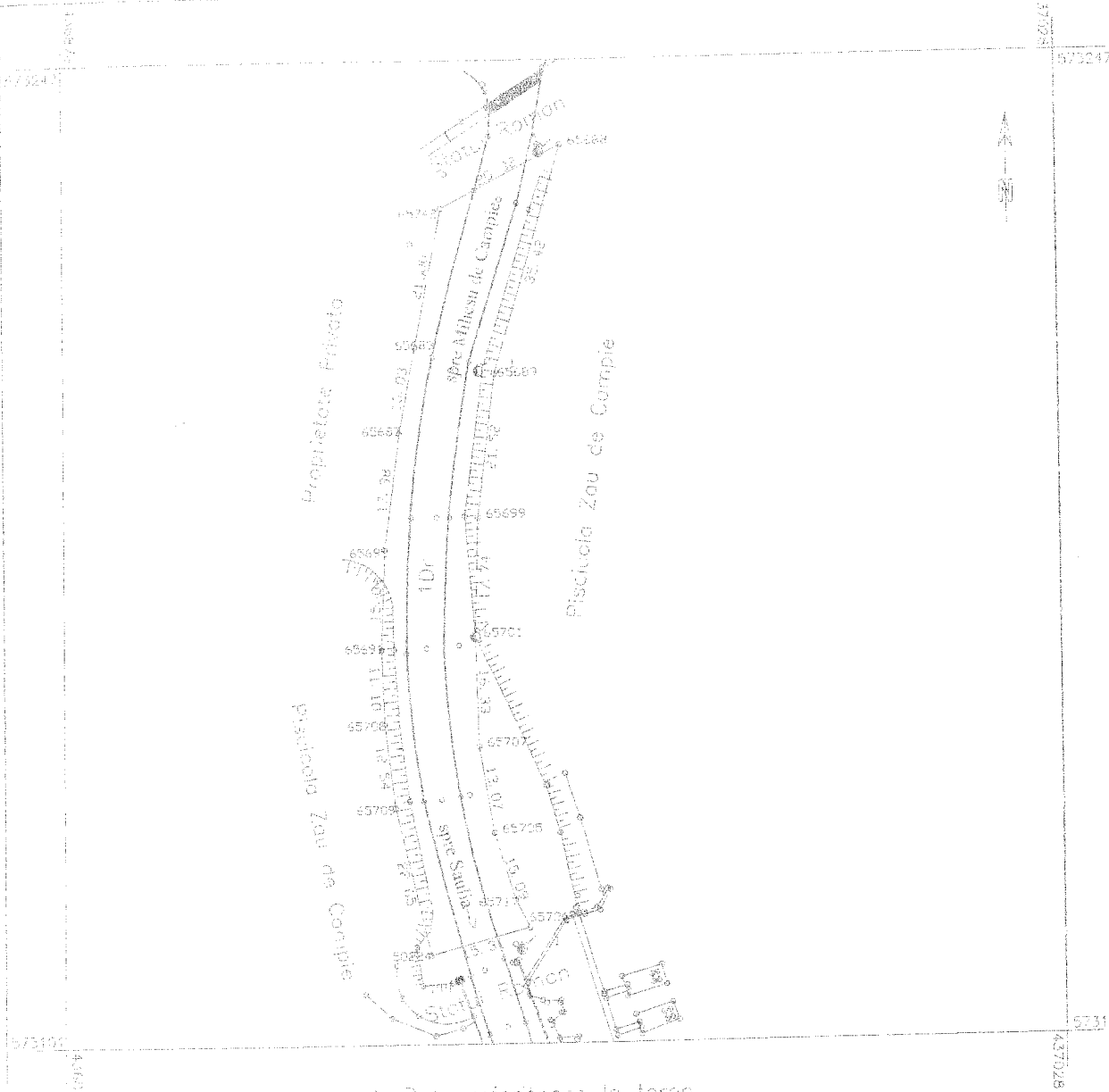
Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. topografic	Observatii / Referinta
1	drum	NU	1.608	-	1656	-	D0161A, extravilan.

Lungime Segmente

11 Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	10.9
2	3	13.1
3	4	16.3
4	5	17.2
5	6	21.8
6	7	35.4
7	8	20.3
8	9	21.0
9	10	13.0
10	11	17.4
11	12	15.0
12	13	14.1

Nr. 30878 / 2016, 1608 mp. Adresa cadastrului: 50878 / 2016, 1608 mp. Loc. Mihail de Campie, Sv. 131A
 Căminul 30878 / 2016, 1608 mp. Loc. Mihail de Campie



Dosarul nr. 5382/27-01-2016

INCHEIERE Nr. 5382

REGISTRATOR Ursa Mihai Grigore

ASISTENT REGISTRATOR Gaspar Daniela Maria

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Jud. MURES, Loc. Târgu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

- act administrativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, act normativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul Romaniei si documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;
fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei,
pentru serviciul avand codul 211,
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50779, in scris in cartea funciara 50779 UAT Band;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea :
JUDETUL MURES (domeniu public), sub B.1 din cartea funciara 50779 UAT Band;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 in favoarea : **CONSILIUL JUDEATEAN MURES**,
sub B.2 din cartea funciara 50779 UAT Band;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Judetul Mures.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
19-02-2016

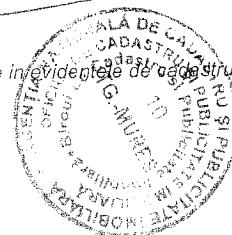
Registrator,
Ursa Mihai Grigore

(paraşa şi semnătura)

Asistent-registrator,
Gaspar Daniela Maria

(paraşa şi semnătura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidenta de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODS Nr. 700/2014.



ANCP

INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

TEREN extravilan nr. 2

Adresa: D1151A, ex. Dravitan.

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

Nr. crt.	Nr. cadastral Nr. topografie	Suprafața* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50970	63	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
5382 / 27.01.2016			
Act administrativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, act normativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul Romaniei si documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) JUDETUL MURES, CIF: 4322980, (domeniu public)	-	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1	
	1) CONSILIUL JUDEATEAN MURES	-	

C. Partea III. SARCINI

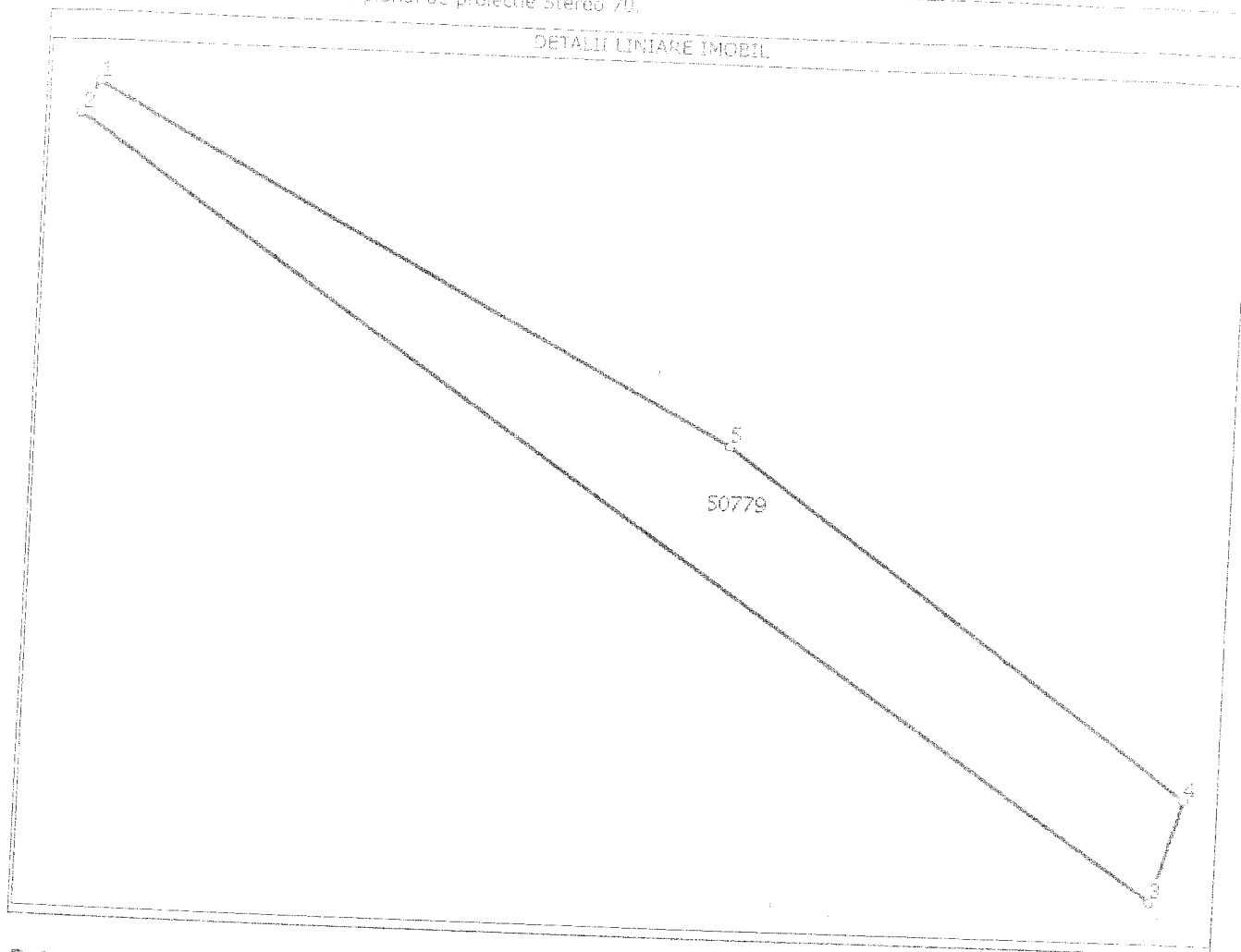
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Se acordă dreptul de înregistrare în cartea funciara a terenului care este în posesia titularului de drept de proprietate, în condițiile legii.
 S-a acordat terenul de 0,40 ha, pentru servicii de...
 Data soluționării: 14.07.2001

TEREN extravilan
 Adresa: DJ151A, extravilan.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinta
50779	63	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinta
1	drum	NU	63	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	0,8
2	3	30,4
3	4	2,5
4	5	13,2
5	6	16,7

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

...după cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrat
de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice
prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentat
sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 3 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
19/02/2016

Asistent-registrador,
DANIELA MARIA GASPĂR

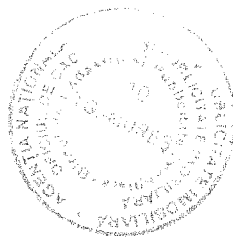
Referent,

Data eliberării,

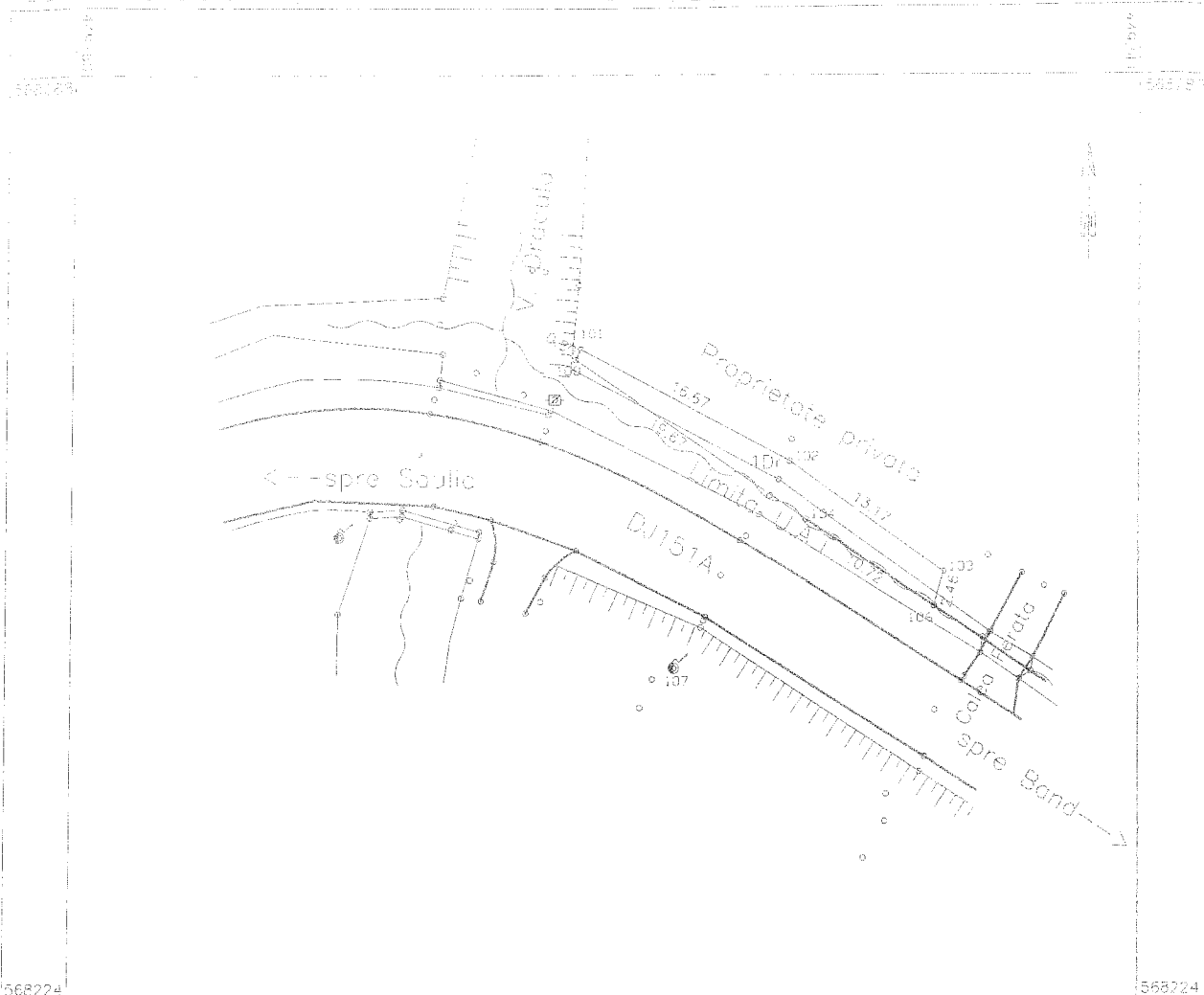
21/2/2016

(para și semnătura)

(para și semnătura)



Nr. 442 / 2001 [Date măsurate] Adresa încheierii
 63 mp. ob. Draculea Bandului, extr. nr. 30 1812
 Cartea Funciară nr. 1 UAT Boro



568224 449156 568224 449156

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
1	Dr	63	teren neimprejmuit.
Total:		63	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la se (mp.)	Mentiiuni
Total:			

Suprafata totala masurata 63 mp.

Suprafata din act=63 mp.

Evolutori S.C. STEREOCAD S.R.L.
Roman, Bistrita

Inspector

CERTIFICAT

Conferm introducerea actului nr. 442/2001 de declarare a terenului

CERTIFICAT

DE

AUTORITATE

Acta RO.63

17.04.2001

STEREOCAD S.R.L.

568224 / 449156

17.04.2001

Dosarul nr. 672/01-02-2016

ÎNCHETARE Nr. 672

REGISTRATOR Nicolici Violeta Mariana

ASISTENT REGISTRATOR Calugar Claudia Maria

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL MUREȘ domiciliat în România, Județ MUREȘ, Loc. Gănești prin prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- act normativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul României, documentatie cadastrala avizata OCPI Mures;

- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul României, act administrativ nr. 552/25.03.20 emis de Consiliul Județean Mures, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;

fiind indeplinita conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/19 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, peptu serviciul avand costul 211,

avand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 51791, inscris in cartea funciara 51791 UAT Sarmaș;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in baza Legii in baza de 1/1 asupra A1 in favoarea JUDEȚUL MUREȘ (domeniu public), sub B.1 din cartea funciara 51791 UAT Sarmaș;

- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 in favoarea: CONSILIUL JUDEȚEAN MUR sub B.2 din cartea funciara 51791 UAT Sarmaș;

Prezenta se va comunica partiilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Județul Mureș, prin dl. Ciprian Dobre.

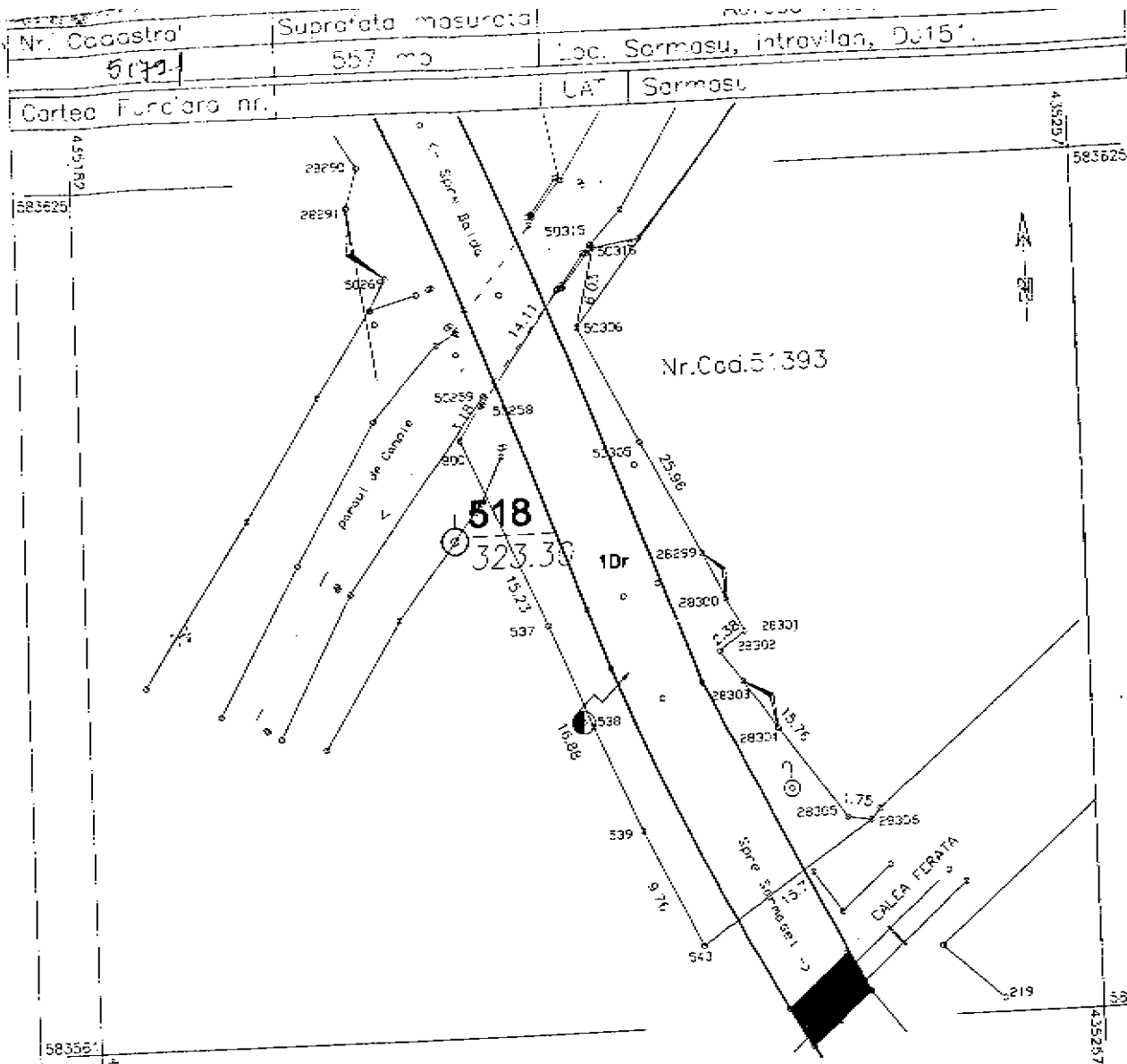
*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se descurse la Biroul de Cadru și Publicitate Imobiliară Ludus, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul.

Data soluționării:
01-04-2016

Registrator,
Nicolici Violeta Mariana

Asistent-registra
Calugar Claudia Maria

*) Cu excepția soluțiilor prevăzute la Art. 42 alin. (1) din Regulamentul de aplicare, răspunsul se întocmește și se înregistrează în evidențele cadastrului și cartea funciara aprobat prin JUC nr. 700/2014



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentii
1.	Dr	557	teren portia imprejmuit
Total		557	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata=557 mp.
Suprafata din act=557 mp.

Executant S.C. STEREO CAD
Ramon Vasile

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
SARMASU
ANIAN VASILE

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
SARMASU
STEREO CAD
05.04.2016

Inspector
Confirm. introducerea in act a terenului si
atribuirea numarului de cadastru

HELENA DINU
Semnatura

Data 07/09 FEB. 2016

Stampa ECP

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Sarmasu, DJ151

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51791	557	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
672 / 01.02.2016		
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 5521/25.03.2016 emis de Consiliul Judetean Mures, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) JUDETUL MURES, CIF: 4322980, (domeniu public)	-
Act normativ nr. 43, din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

...orică prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, pusă la
de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice
prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate
sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

Data soluționării,
01/04/2016

Asistent-registrator,
CLAUDIA MARIA CALUGAR

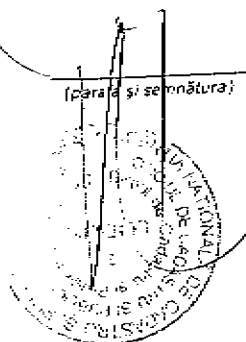
Referent,

Data eliberării,

____/____/____

(para și semnătura)

(para și semnătura)



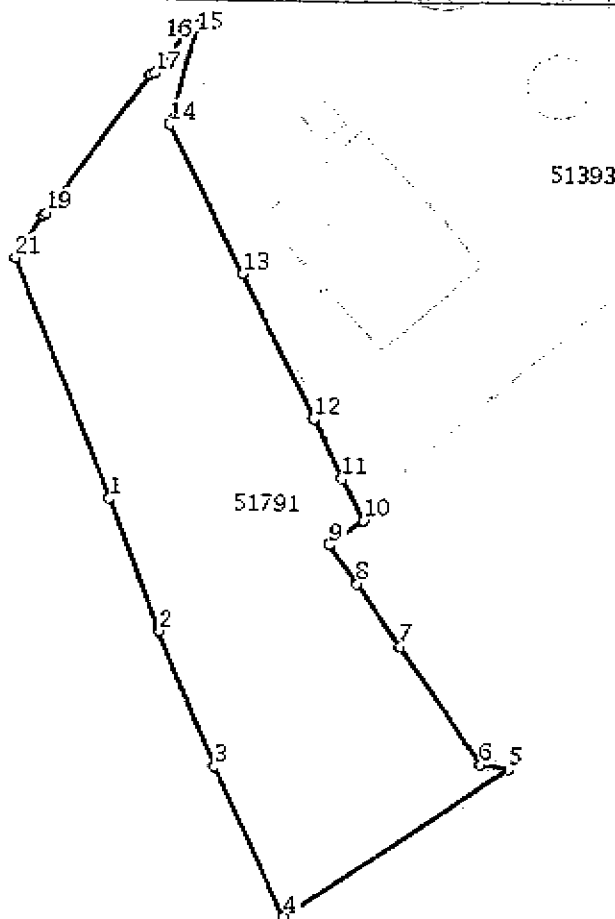
TEREN intravilan
Adresa: Sarmasu, DJ151

Anexa Nr. 1 la Pa...

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51791	557	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Cat	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	557	-	-	-	DJ151

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	8,2
3	4	9,8
5	6	1,8
7	8	4,5
9	10	2,4
11	12	3,9
13	14	9,8
15	16	0,6
17	18	0,3
19	20	0,2
21	1	15,2

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
2	3	8,6
4	5	15,7
6	7	8,5
8	9	2,8
10	11	2,8
12	13	9,5
14	15	6,0
16	17	3,1
18	19	10,1
20	21	3,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Dosarul nr. 5001/26-01-2016

INCHIZIERE Nr. 5001

REGISTRATOR Moldovan Mirna-Volca

ASISTENT REGISTRATOR Catana Alexandra-Maria

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL MURES domiciliat în România, Jud. MURES, Loc. Targu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima înregistrare a imobilelor/sanitatilor individuale (i.i.) în cartea funciara, în baza:

- act normativ nr. 43/28-09-1997 emis de Guvernul României, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;

- act normativ nr. 364/05-09-2002 emis de Guvernul României, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;

fina îndeplineste conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei,

pentru serviciul având codul 211,

Înscrisul referentului asistentului registator în sensul ca nu exista impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 51215, înscris în cartea funciara 51215 UAT Panet;
- se întărească dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în baza de 1/2 asupra A1 în favoarea: JUDEȚUL MURES (domeniu public), sub 8.1 din cartea funciara 51215 UAT Panet;
- se întărească dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 în favoarea: CONSILIUL JUDEȚEAN MURES, sub 8.2 din cartea funciara 51215 UAT Panet;

Prezentă se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Ciprian Dobre.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registatorul-sef.

Data soluționării:
05-02-2016

Registator,
Moldovan Mirna-Volca
(semn și ștampilă)

Asistent-registator,
Catana Alexandra-Maria
(semn și ștampilă)

*) Cu excepție soluționează propoziția de Art. 82 din 11 din Regulamentul de aplicare, excepție și înscris în evidența de Admisie și carte funciara, aprobat prin ODS Nr. 780/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	5001
Ziua	26
Luna	01
Anul	2016

ANCP
 AGENTIA NATIONALA
 DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan
 Adresa: Berghia, 50152A

Nr crt	Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51215	182	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
5001 / 26.01.2016			
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) JUDETUL MURES, CIF: 4322980, (domeniu public)	-	
Act normativ nr. 43, din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures			
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1	
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	-	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Județul Iași / Municipiul Iași
Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

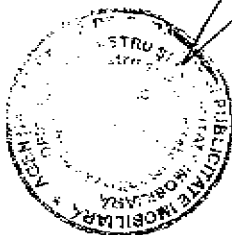
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

Data soluționării,
05/02/2016

Asistent-registrator,
ALEXANDRA-MARIA CATANA

Data eliberării,
05/02/2016

(parafă și semnătură)



Referent,
[Signature]

(parafă și semnătură)

Certific că prezentul
de acest birou.
Prezentul extras de r
prin care se sting
sunt susceptibil
S-a achitat la
Data solut
05/02/20

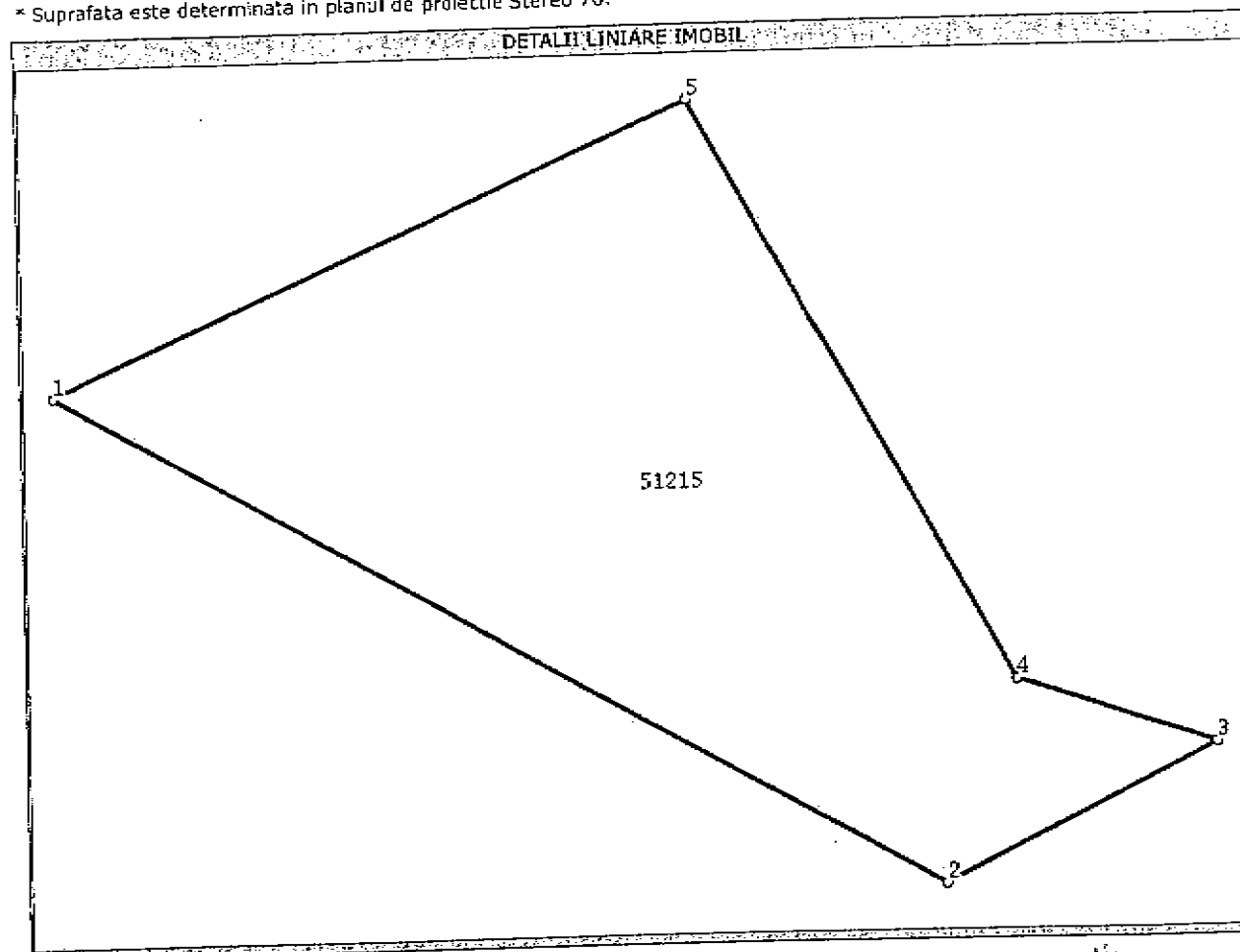
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Berghia, DJ152A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51215	182	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. taria	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	182	-	-	-	DJ152A

Lungime Segmente

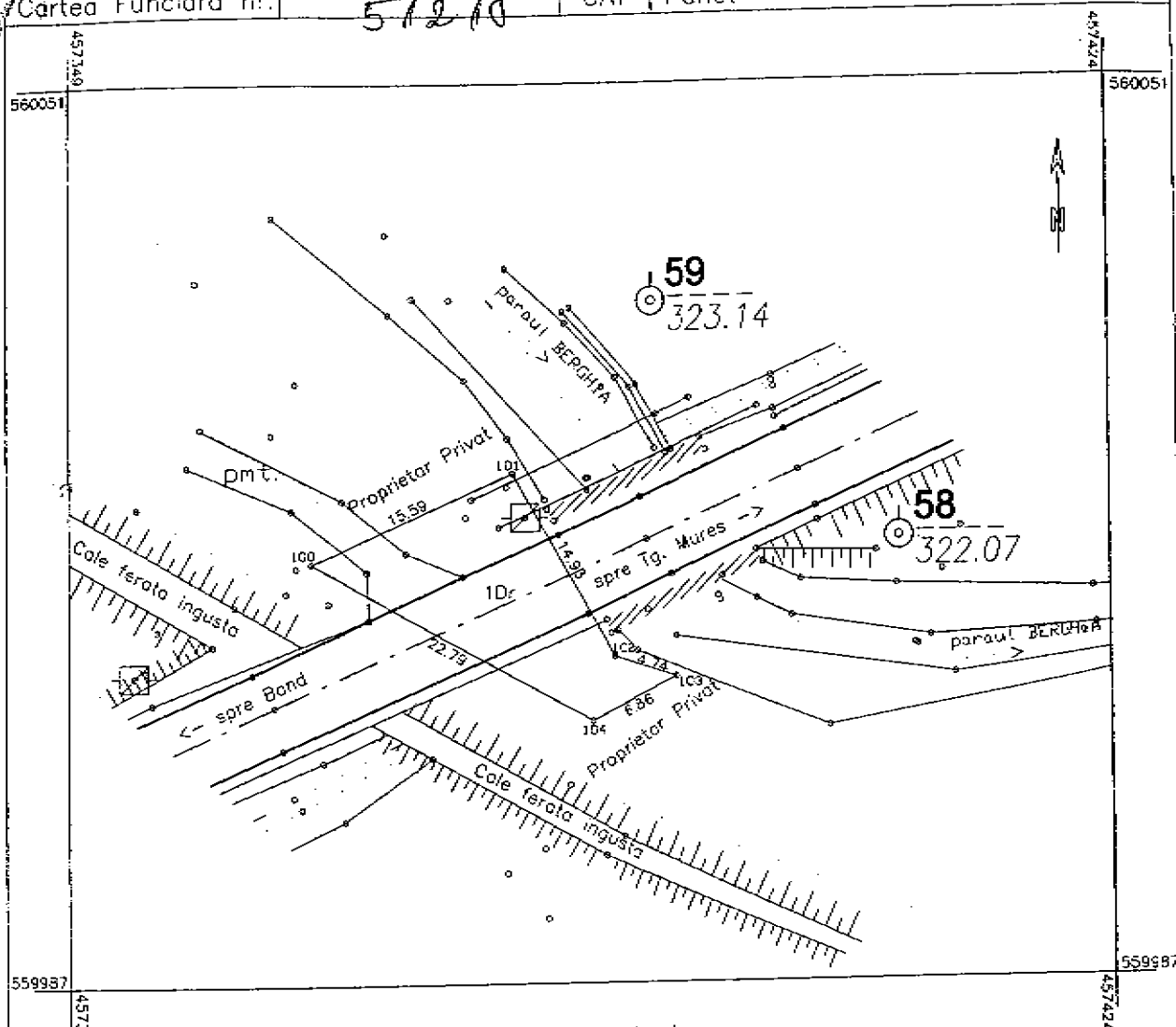
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	22,8
2	3	6,9
3	4	4,7
4	5	14,9
5	1	15,6

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	182 mp	loc. Berghia, intravilan.
Cartea Funciara nr.	51215	LAT Pcnct.



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentii
1.	Dr	182	teren reimpreguit.
Total		182	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

CERTIFICAT
Suprafata totala masurata=182 mp.
Suprafata din act=182 mp

Executant S.C. STEREO SCALA 1984 P.043
Roman Vasile

Confirm executarea masuratorilor teren, corectitudinea actelor documentare cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea teren



Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Inspector
Vicele de Cadastru si Publicitate
IMOBILIAR Mures
DAMIAN IOAN
Stampa BC Pinaxilor cadastral
5001 / 1 AN 2016

REGISTRATOR Nicolai Violeta Mariocara

ASISTENT REGISTRATOR Calugar Claudia Maria

Asupra eregtrilor introduse de JUDEȚUL MUREȘ comunicăm în România, Jld. MUREȘ, Loc. Gănești prinși
prima eregtrilor a imobiloizunilor individue (A.I.) în cartea funciunilor, în baza:
pentru care s-a achitat taxa în suma de 10 lei, pentru servicii având codul 211, având în vedere
nota de respingere a inspectorului de cadastru asupra prezentei încheierii și/sau referatului asistatului
registrării în senul că există impedimente la încheiere, se concludă următoarele:
În data de 21.03.2016 a fost încheiată nota de respingere de către inspectorul de cadastru
Comandamentul așteaptă în continuare finalizarea procedurii de înregistrare.

În data de 31.03.2016 a fost informata nota de respingere de către inspectorul de cadastru "Completările atasate nu soluționează problema menționată în referatul de completare, au rămas nedreptăți suprapuneri cu imobilele recepționate de către OCPI, astfel documentația nu poate fi recepționată și se va respinge."

În urma verificării din punct de vedere juridic se constată existența pieselor prevăzute de Ordinul 700/2014 al ANCPJ și Legea 7/1996 republicată. Documentația cadastrală reîntregită recepționată conform prevederilor art.48 din Ord.700/2014 al ANCPJ, pentru motivele de mai sus, în baza art. 30 din Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare nr.7/1996, republicată

DISPUNE

Respingerea cererii cu privire la :

- se respinge cererea de prima înscriere pentru imobilul în suprafa de 72988mp a loc. Sarmasul.

Prezentă se va comunica partilor:

S.C. Stereo Carl 1974 S.R.L. pentru Județul Mureș și Consiliul Județean Mureș, prin dr. Ștefan Dobro.

⁴⁾ Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,
05-04-2016

Registrator,
Oficiu Violeta Marioara

Asistent-registrator,
Calugar Claudia Maria

^{*)} Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de aplicare, recepție și montare a echipamentelor de telefonie și date furnizate, aprobat prin ODG Nr. 70/2014.

Referat nr. _____ /data 31.03.2016

La cererea 673 /data de înregistrare a cererii 01.02.2016

Domnului/Doamnei **S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.**

Domiciliul/Adresa _____

Analizând cererea dumneavoastră în vederea recepției documentației cadastrale a imobilului situat în unitatea administrativ - teritorială Sarmasu pentru înscrierea în cartea funciara va comunicăm următoarele:

I. Cadastru

IA Note de completare:

Va rugăm să prezentați următoarele:

Revedeti limitele imobilului deoarece după verificarea în teren au rezultat diferențe ce depășesc erorile admise de către regulament. Se vor clarifica suprapunerile cu imobilele înscrise conform HGR 834

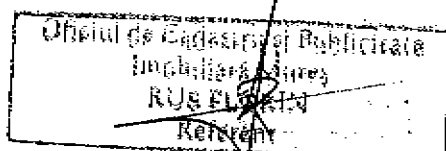
IB Note de respingere a recepției documentației cadastrale:

Documentația cadastrală a fost respinsă din următoarele motive:

- Completările atasate la documentație nu soluționează în totalitate problemele menționate în referatul de completare, au rămas neclarificate suprapuneri cu imobile recepționate de către OCPI, având nr. cadastrale. Astfel documentația nu poate fi recepționată din punct de vedere tehnic și se va respinge.

Consilier/Inspector de specialitate:

Florin/RUS



ANCI

ANCI
S.C. CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
Bucuresti, Str. Buzesti, Nr. 2, Et. 2
Tel: 0211 400 0000 Fax: 0211 400 0001

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara MURES

Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targu Mures

Capitane - Birou Targu Mures, Tg. Mures, Str. Capitaniei, Nr. 2, Of. 543/4 - Tel: 0265 211123 Fax: 0265 211124

Referat nr. _____ data 24.03.2016

La cererea 5360 data de inregistrare a cererii 07.01.2016

Dominul/Dominul: S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

Domiciliu/Adresa _____

Analizand cererea dumneavoastra in vederea receptiei documentatiei cadastrale a
modului situat in unitatea administrativa Municipiul Bani pentru inscrierea in cartea funciar
va comunicam urmatoarele:

I. Cadastru

1. Note de completare:

La rugam sa prezentati urmatoarele:

- Planurile limitelor terenului de care se verifica in teren au rezultat diferite de
cele prezentate in planurile de cadastru.

2. Note de respingere a receptiei documentatiei cadastrale:

Documentatia cadastrala a fost respinsa din urmatoarele motive:

- Documentatia nu a fost completata documentele au fost in receptiune si se va
receptia.

Consilier/Inspector de specialitate,

Florin RUS



Dosarul nr. 5360/27-01-2016

INCHEIERE DE RESPINGERE Nr. 5360

REGISTRATOR Borsan Alexandru Florin

ASISTENT REGISTRATOR Gaspar Daniela Maria

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Jud. MURES, Loc. Târgu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

pentru care s-a achitat tariful in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211, avand in vedere nota de respingere a inspectorului de cadastru anexata prezentei incheieri si/sau referatul asistentului registrator in sensul ca exista impedimente la inscriere, se constata urmatoarele:

Revedeti limitele imobilului deoarece dupa verificarea in teren au rezultat diferente ce depasesc limita admisa de catre regulament. Deoarece in termenul legal nu s-au atasat complectari documentatia nu poate fi receptionata si se va respinge. In baza art. 30 ("Daca registratorul constata ca cererea de inscriere in cartea funciara si actele depuse in justificarea acesteia nu intrunesc conditiile legale, aceasta se va respinge printr-o incheiere motivata.") din LEGEA nr. 7 din 13 martie 1996, republicata, a cadastrului si a publicitatii imobiliare, PUBLICATA IN MONITORUL OFICIAL nr. 201 din 3 martie 2006, coroborat cu art. 55, alin. (2) ("La cerere se va atasa inscrisul original sau copia legalizata in temeiul careia se cere inscrierea, precum si dovada platii tarifului.")

pentru motivele de mai sus, in baza art. 30 din Legea Cadastrului si Publicitatii Imobiliare nr.7/1996, republicata

DISPUNE

Respingerea cererii cu privire la :

intabularea dreptului de proprietate motivat de faptul ca documentatia cadastrala nu a fost receptionata de catre inspector. Se va tine seama de art 39, alin.(8) din Ordinul nr. 700/09.07.2014 „Cererea respinsa poate fi redepusă, în limita cererii inițiale și fără a putea fi completată cu noi capete de cerere, o singură dată, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data comunicării respingerii cererii, fără plata unui tarif suplimentar pentru redepunere. Ulterior împlinirii acestui termen, redepunerea cererii se tarifează. Documentația anexată cererii de redepunere trebuie să conțină copia încheierii de respingere și toate celelalte documente a căror lipsă a justificat soluția de respingere a cererii. Noua cerere primește un număr de înregistrare și se formează un nou dosar” și de art. 2 alin. (4) din Ordinul nr. 39 din 06.04.2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, publicat în Monitorul Oficial nr. 253 din 16 aprilie 2009.

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Consiliul Judetean Mures prin Ciprian Dobre.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures si se solutioneaza de catre registratorul sef.

Data soluționării,
28-03-2016

Registrator,
Borsan Alexandru Florin

(parafa și semnătura)

Asistent-registrator,
Gaspar Daniela Maria

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidența de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





Dosarul nr. 5419/27-01-2016

INCHIEIERE DE RESPINGERE Nr. 5419

REGISTRATOR Moldovan Nicoleta

ASISTENT REGISTRATOR Tudoran Roxana Valentina

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Jud. MURES, Loc. Targu Mures, Str. Victoriei, Nr. Posta 1 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (i.u.), in cartea funciara, in baza:

pentru care s-a achitat tantul in suma de 0 lei, pentru servicii avand codul 211, avand in vedere nota de respingere a inspectorului de cadastru anexata prezentei incheieri si/sau referatul asistentului registrilor in sensul ca exista impedimente la inscriere, se constata urmatoarele:

In fapt, la data de 27.01.2016 a fost inregistrata cererea Consiliului Judetean prin mandatul SC Stereo Cad 1974 SRL, prin care se solicita prima inscriere a imobilului in cartea funciara.

In motivarea cererii au fost anexate: xerocopi dupa HG 964/2002, Anexa 1 Anexele 1-4 din HG 540/2000, OG 43/1997, referat nr. 444/2015 emis de OCPI Mures, Documentatie cadastrala.

Conform propunerii din memoriul tehnic imobilul este cel din Anexa 1 la HG 964/2002, nr. criteriu 128 (D1 152A Tg. Mures-Bard-Iarnut) iar in Declaratia anexa 1.32 si fisierul CP se refera la imobilul de la poarta 100 din Anexa (D1 151A Sauliu-Bard).

La data de 11.02.2016 prin nota de completare s-a solicitat: "Va rugam sa clarificati neconcordanta dintre propunerea de inscriere si poarta nr. 128 din Anexa cu

privire la denumirea bunului (in anexa este D1 152A, iar in propunere D1 151A).

Petentul nu a depus completari solicitate in termenul prevazut de lege.

In baza art. 30 (1) alin. (1) Daca registatorul constata ca actele depuse in justificarea cererii de inscriere in cartea funciara, precum si aceasta din urma nu intrunesc conditiile de forma cerute de lege pentru validitatea acestora, cererea se respinge printr-o incheiere motivata.

(2) Registatorul va respinge cererea de inscriere a actului juridic a carui valabilitate absoluta este prevazuta in mod expres de lege sau pentru indeplinirea unor conditii speciale prevazute de reglementarile in vigoare.) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 ("republicata") a cadastrului si a publicitatii imobiliare publicata in: Monitorul Oficial nr. 83 din 7 februarie 2013, pentru motivele de mai sus, in baza art. 30 din Legea Cadastrului si Publicitatii Imobiliare nr.7/1996, republicata

DISPUNE

Respingerea cererii cu privire la:

- prima inscriere a imobilului in cartea funciara

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Consiliul Judetean Mures, Judetul Mures.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Targu Mures si se solutioneaza de catre registatorul-sef.

Data solutionarii,
16-03-2016

Registator,
Moldovan Nicoleta

Asistent-registator,
Tudoran Roxana Valentina

(seala si semnatura)



*) Cu aceasta solutionare prevazuta la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de ordine, respectiv a inscrierii in evidenta de cadastru, care are anexa, aprobat prin OUG Nr. 76/2004.

Dosarul nr. 4984/26-01-2016

INCHERI DE RESPINGERE Nr. 4984

REGISTRATOR Gorcea Alexandru Florin

ASISTENT REGISTRATOR Frandes Cotărică Melania Delia

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL MURES domiciliat în România, Jud. MURES, Loc. Targu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciară, în baza:

pentru care s-a achitat tariful în suma de 0 lei, pentru serviciul având codul 211, având în vedere nota de respingere a Inspectorului de cadastru anexată prezentei încheieri și/sau referatul existentului registrator în sensul că există impedimente la înscriere, se constată următoarele:

Din verificările efectuate se constată suprapunere cu imobilul având identificator 50294, proprietar Comuna Panet - domeniul public. Dacă este cazul, va rugăm să se prezentați la biroul cadastru pentru a încerca soluționarea problemei înalte. De asemenea pentru înscrierea adresei administrative se va depune act administrativ în acest sens. Deoarece nu au fost remediate în termenul prevăzut cele semnalate prin referatul de completare a documentației nu poate fi recepționată și se va respinge conform Ordinului 700/2014 cu modificările și completările ulterioare Ord. 1340/2016 art. 49 alin 3. În baza art. 30 ("Dacă registratorul constată că cererea de înscriere în cartea funciară și actele depuse în justificarea acesteia nu întrunesc condițiile legale, aceasta se va respinge printr-o încheiere motivată.") din LEGEA nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, a cadastrului și a publicității imobiliare PUBLICATA ÎN MONITORUL OFICIAL nr. 201 din 3 martie 2006, conform art. 55, alin. (2) ("La cerere se va atașa înscrisul original sau copia legalizată în termenul careis se cere înscrierea, precum și dovada plății tarifului.")

pentru motivele de mai sus, în baza art. 30 din Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată

DISPUNE

Respingerea cererii cu privire la :

intabularea dreptului de proprietate motivat de faptul că documentația cadastrală nu a fost recepționată de către inspector. Se va ține seama de art. 30, alin. (8) din Ordinul nr. 700/09.07.2014, "Cererea respinsă poate fi redusă, în limita cererii inițiale și fără a putea fi completată cu noi capete de cerere, o singură dată, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data comunicării respingerii cererii, fără plata unui tarif suplimentar pentru redopunere. Ulterior împlinirii acestui termen, redopunerea cererii se tarifează. Documentația anexată cererii de redopunere trebuie să conțină copia încheierii de respingere și toate celelalte documente a căror lipsă a justificat soluția de respingere a cererii. Noua cerere primește un număr de înregistrare și se formează un nou dosar" și de art. 2 alin. (4) din Ordinul nr. 39 din 06.04.2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a tarifului de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei, publicat în Monitorul Oficial nr. 253 din 16 aprilie 2009.

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pt. Județul Mures.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
14-03-2016

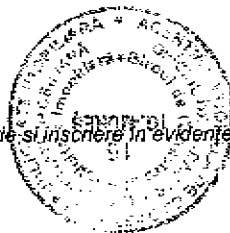
Registrator,
Borsan Alexandru Florin

(parafa si semnătura)

Asistent-registratur,
Frandes Cotârlici Melania Delia

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înregistrare în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



11/11/2016
11/11/2016
11/11/2016

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara MURES
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targu Mures
Strada Muresului Nr. 1, 540004 Targu Mures, Romania
025912007

Referat nr. 4994/data 11.02.2016

La cererea 4994/data de inregistrare a cererii 26.01.2016

Domnului/Domnei S.C. STEREO CAD 1974 SRL

Domnului/Domnei _____

Analizand cererea domneavoastra in vederea receptiei documentatiei cadastrale a imobilului situat in unitatea administrativ-teritoriala Ponor pentru insusirea in cartea funciara va comunicam urmatoarele:

1. Cadastru

15 Note de respingere a receptiei documentatiei cadastrale

Documentatia cadastrala a fost respinsa din urmatoarele motive:

* Deoarece in urma verificarilor efectuate in teren si a suprapunerii cu baza grafica s-au constatat existente unor suprapuneri reale cu imobilele avand identificari 50405, 50393, 50394, 50395, 50396, documentatie nu poate fi receptiionata si se va respinge conform art 134/2016, art 113, alin 1. Suprapunerile reale se solutioneaza pe cale amicala prin documentatii cadastrale sau de catre instantele de judecata - art 117.

Consilierul de specialitate
Biroul de Cadastru si Publicitate
Marius UGRAN
UGRAN MARIUS
Consilier Cadastru



ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Dosarul nr. 4994/26-01-2016

INCHEIERE DE RESPINGERE Nr. 4994

REGISTRATOR Moldovan Miruna-Voica

ASISTENT REGISTRATOR Chebut Mihaela Alina

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Jud. MURES, Loc. Târgu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

pentru care s-a achitat tariful in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211, avand in vedere nota de respingere a inspectorului de cadastru anexata prezentei incheieri si/sau referatul asistentului registrator, in sensul ca exista impedimente la inscriere, se constata urmatoarele:

In urma verificarilor efectuate in teren si a suprapunerii cu baza grafica s-a constatat existenta unor suprapuneri reale cu imobilele avand identificatorii 50105, 50393, 50394, 50395, 50396, motiv pentru care inspectorul de cadastru a intocmit nota de respingere in temeiul dispozitiilor art. 118 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul nr. 700/2014.

pentru motivele de mai sus, in baza art. 30 din Legea Cadastrului si Publicitatii Imobiliare nr.7/1996, republicata

DISPUNE

Respingerea cererii cu privire la :

- prima inscriere si intabularea dreptului de proprietate motivat de neintrunirea conditiilor legale.
- Se va tine seama de prevederile art. 39 („alin. (8) Cererea respinsa poate fi redepusa, in limita cererii initiale si fara a putea fi completata cu noi capete de cerere, o singura data, in termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data comunicarii respingerii cererii, fara plata unui tariful suplimentar pentru redepunere. Ulterior implinirii acestui termen, redepunerea cererii se tarifeaza.”) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 si ale art. 2 alin. (4) din ORDINULUI nr. 39 din 06.04.2009 privind aprobarea tarifulor pentru serviciile furnizate de Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara si unitatile sale subordonate si a taxei de autorizare pentru persoanele care realizeaza lucrari de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei si cartografiei, PUBLICAT IN MONITORUL OFICIAL nr. 253 din 16 aprilie 2009.

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Ciprian Dobre.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Targu Mures si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
15-02-2016

Registrator,
Moldovan Miruna-Voica

(parafa si semnatura)

Asistent-registrator,
Chebut Mihaela Alina

(parafa si semnatura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Dosarul nr. 5010/26-01-2016

INCHEIERE DE RESPINGERE Nr. 5010

REGISTRATOR Moldovan Nicoleta

ASISTENT REGISTRATOR Chebut Mihaela Alina

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Jud. MURES, Loc. Targu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

pentru care s-a achitat tariful in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211, avand in vedere nota de respingere a inspectorului de cadastru anexata prezentei incheieri si/sau referatul asistentului registrator in sensul ca exista impedimente la inscriere, se constata urmatoarele:
Documentatia cadastrala nu a fost receptionata, asa cum rezulta din nota de respingere completata de inspector,

intemeiata pe prevederile art. 117 din Ord. 1340/2016.

In baza art. 30 (alin. (1) Daca registratorul constata ca actele depuse in justificarea cererii de inscriere in cartea funciara, precum si aceasta din urma nu intrunesc conditiile de forma cerute de lege pentru validitatea acestora, cererea se respinge printr-o incheiere motivata.

(2) Registratorul va respinge cererea de inscriere a actului juridic a carui nulitate absoluta este prevazuta in mod expres de lege sau pentru neindeplinirea unor conditii speciale prevazute de reglementarile in vigoare.) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 (*republicata*) a cadastrului si a publicitatii imobiliare publicata in: Monitorul Oficial nr. 83 din 7 februarie 2013, coroborat cu art. 48 (alin. (3) Daca documentatia nu a fost receptionata din cauza nerespectarii prevederilor cu privire la convocarea pentru lamuriri sau depasirii termenului stabilit prin referat, inspectorul care a verificat documentatia completeaza nota de respingere din referat si o transmite impreuna cu documentatia serviciului de publicitate imobiliara in vederea intocmirii incheierii de respingere.

(4) In cazul in care constata ca documentatia este intocmita incorect, inspectorul intocmeste referatul de respingere si il transmite impreuna cu documentatia la serviciul de publicitate imobiliara.)din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ord. 700/2014

pentru motivele de mai sus, in baza art. 30 din Legea Cadastrului si Publicitatii Imobiliare nr.7/1996, republicata

DISPUNE

Respingerea cererii cu privire la :

- prima inscriere a imobilului in cartea funciara

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Ciprian Dobre.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Targu Mures si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data solutiunii,
15-02-2016

Registrator,
Moldovan Nicoleta

(parafa si semnatura)

Asistent-registrator,
Chebut Mihaela Alina

(parafa si semnatura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Referat nr. 5010/data 11.02.2016

La cererea 5010 /data de înregistrare a cererii 26.01.2016

Domnului/Doamnei S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

Domiciliul/Adresa _____

Analizând cererea dumneavoastră în vederea recepției documentației cadastrale a imobilului situat în unitatea administrativ - teritorială Panet pentru înscrierea în cartea funciară vă comunicăm următoarele:

I Cadastru

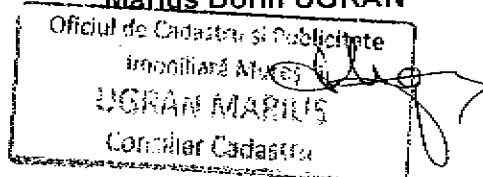
B Note de respingere a recepției documentației cadastrale:

Documentația cadastrală a fost respinsă din următoarele motive:

Având în vedere verificările efectuate în teren și a suprapunerii cu baza grafică, s-a constatat existența unei suprapuneri reale cu imobilul situat în intravilan având identificator 50322. Pentru tronsonul aflat în extravilan, unde există suprapunere parțială cu imobilul având nr cad 655, în lipsa unui plan parcelar, nu se poate stabili dacă există suprapunere reală. Documentația nu poate fi recepționată și se va respinge conform ord 1340/2016, art 118, alin 1. Suprapunerea reală se soluționează pe cale amiabilă prin documentații cadastrale sau de către instanțele de judecată- art 117.

Consilier/Inspector de specialitate,

Marius Dorin UGRAN



Dosarul nr. 5017/26-01-2016

INCHIEIERE DE RESPINGERE Nr. 5017

REGISTRATOR Moldovan Miruna-Voica

ASISTENT REGISTRATOR Calugar Claudia Maria

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat în România, Jud. MURES, Loc. Targu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (i.u.i.) în cartea funciara, în baza:

pentru care s-a achitat tariful în suma de 0 lei, pentru serviciul având codul 211, având în vedere nota de respingere a inspectorului de cadastru anexata prezentei încheieri și/sau referatul asistentului registator în sensul ca exista impedimente la înscriere, se constata urmatoarele:

În urma verificarilor efectuate în teren și a suprapunerii cu baza grafica s-a constatat existenta unor suprapuneri reale cu imobilele având identificatori 50440, 53555, 54510, 51379, 51470, 128048 și nr. cad. 62, motiv pentru care inspectorul de cadastru a întocmit nota de respingere în temeiul dispozitiilor art. 118 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidenta de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul nr. 700/2014.

pentru motivele de mai sus, în baza art. 30 din Legea Cadastrelui și Publicitatii Imobiliare nr. 7/1996, republicata

DISPUNE

Respingerea cererii cu privire la :

- prima înscriere și întabularea dreptului de proprietate motivat de neîndeplinirea conditiilor legale.
 - Se va tine seama de prevederile art. 39 (alin. (8)) Cereea respinsa poate fi redeusa, în limita cererii initiale și fara a putea fi completata cu noi capete de cerere, o singura data, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data comunicarii respingerii cererii, fara plata unui tarifu suplimentar pentru redepunere. Ulterior împlinirii acestui termen, redepunerea cererii se tarifeaza.)*
- din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidenta de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 și ale art. 2 alin. (4) din ORDINUL nr. 39 din 05.04.2009 privind aprobarea tarifulor pentru serviciile furnizate de Agentia Nationala de Cadastru și Publicitate Imobiliara și unitatile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizeaza lucrari de specialitate din domeniile cadastrelui, geodeziei și cartografie), PUBLICAT ÎN MONITORUL OFICIAL nr. 253 din 16 aprilie 2009.

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Ciprian Dobre.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se desurge la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures și se soluționeaza de catre registatorul-si.

Data soluționării,
12-02-2016

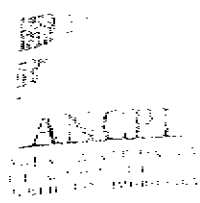
Registrator,
Moldovan Miruna-Voica

Asistent-registator,
Calugar Claudia Maria

(semnatura)

(semnatura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidenta de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODS nr. 700/2014.



Referat nr. 5017/data 11.02.2016

La cererea 5017 /data de înregistrare a cererii 26.01.2016

Domnului/Doamnei S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.

Domiciliul/Adresa _____

Analizând cererea dumneavoastră în vederea recepției documentației cadastrale a imobilului situat în unitatea administrativ - teritorială Sâncraiu de Mures pentru înscrierea în cartea funciară vă comunicăm următoarele: *la care:*

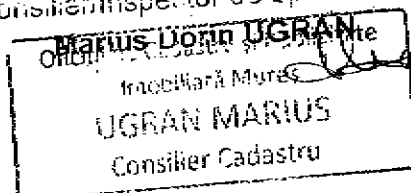
I Cadastru

IB Note de respingere a recepției documentației cadastrale:

Documentația cadastrală a fost respinsă din următoarele motive:

• Deoarece în urma verificărilor efectuate în teren și a suprapunerii cu baza grafică s-au constatat existența unor suprapuneri reale cu imobilele având identificatori 50440; 53555; 54510; 51379; 51470. 128348 și nr cad 63, documentația nu poate fi recepționată și se va respinge conform ord 1340/2016, art 118, alin 1. Suprapunerea reală se soluționează pe cale amiabilă prin documentații cadastrale sau de către instanțele de judecată- art 117.

Consilier/Inspector de specialitate



Dosarul nr. 669/01-02-2016

INCHIEIERE DE RESPINGERE Nr. 669

REGISTRATOR Nicolai Violeta Maricara

ASISTENT REGISTRATOR Calugar Claudia Maria

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL MUREȘ domiciliat în România, Jud. MUREȘ, Loc. Gănești privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza: pentru care s-a achitat tariful în suma de 0 lei, pentru serviciul având codul 211, având în vedere nota de respingere a inspectorului de cadastru anexată prezentei încheieri și/sau referatul asistentului registrilor în sensul că există impedimente la înscriere, se constată următoarele:
În data de 31.03.2016 a fost întocmită nota de respingere de către inspectorul de cadastru "Completările atestate nu soluționează problema menționată în referatul de completare. Limita dintre cele două imobile nefiind clarificată documentar nu poate fi recepționată și se va respinge."
În urma verificării din punct de vedere juridic se constată existența plesilor prevăzute de Ordinul 700/2014 al ANCPPI și Legea 7/1996 republicată. Documentația cadastrală nefiind recepționată conform prevederilor art.48 din Ord.700/2014 al ANCPPI,
pentru motivele de mai sus, în baza art. 30 din Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare nr.7/1996, republicată

DISPUNE

Respingerea cererii cu privire la:

- se respinge cererea pentru imobilul în suprafață de 47618 mp, loc. Sarmasel Gara și Sarmasel.

Prezența se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Județul Mureș și Consiliul Județean Mureș, prin dl. Cristian Dobrea.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus și se soluționează de către registriorul-sed.

Data soluționării,
05-04-2016

Registrator,
Nicolai Violeta Maricara

Asistent-registrior,
Calugar Claudia Maria

*) Cu excepție situații prevăzute la Art.42 alin. (1) din Regulamentul de aplicare, recepție și înscriere în evidențele cadastrului și carte funciara, aprobat prin OG nr. 700/2014.

Referat nr. ____/data 31.03.2016

La cererea 669 /data de înregistrare a cererii 01.02.2016

Domnului/Doamnei **S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.**

Domiciliul/Adresa _____

Analizând cererea dumneavoastră în vederea recepției documentației cadastrale a
imobilului situat în unitatea administrativ-teritorială Sarmasu pentru înscrierea în cartea
funciara vă comunicăm următoarele:

Cadastru

IA Note de completare.

Vă rugăm să prezentați următoarele:

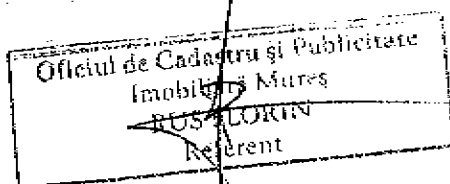
Se va clarifica suprapunerea cu imobilul având id: 50632.

IB Note de respingere a recepției documentației cadastrale:

Documentația cadastrală a fost respinsă din următoarele motive:

Completările atasate nu soluționează problema menționată în referatul de completare.
Limita dintre cele două imobile nefiind clarificată documentația nu poate fi recepționată și
se va respinge.

Consilier/Inspector de specialitate,
Florin RUS



Dosarul nr. 570/27-01-2016

INCHIEIERE DE RESPINGERE Nr. 570

REGISTRATOR Nicolie Violeta Mariana

ASISTENT REGISTRATOR Calugar Claudia Maria

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Jud. MURES, Loc. Targu Mures, Str. Victoriei, Nr. Posta 1 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

pentru care s-a achitat tariful in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211, avand in vedere nota de respingere a inspectorului de cadastru anexata prezentei incheieri si/sau referatul asistentului registrazor in sensul ca exista impiedimente la inregistrare, se constata urmatoarele:

In data de 31.03.2016 a fost informata nota de respingere de catre inspectorul de cadastru anexata prezentei, " Deservete nu au fost remediate in termenul prevazut cele semnalate in referatul de completare 570/2016, documentatia nu poate fi receptionata si se va respinge conform Ord.700/2014, art.48, alin.3. Se vor avea in vedere suprapunerile cu imobilele avand identificatori 505226,50527, 50531- strazi- proprietar Comuna Mitescu de campie."

In urma verificarii din punct de vedere juridic, se constata existenta pieselor prevazute de Ord. 700/2014 al ANCP si Legea 7/1996 republicata. Documentatia nefind receptionata de cadastru, pentru motivele de mai sus, in baza art. 30 din Legea Cadastrelui si Publicitatii Imobiliare nr.7/1996, republicata

DISPUNE

Respingerea cererii cu privire la:

- se respinge cererea avand ca obiect prima inregistrare imobil, pentru suprafata de 102566 mp. drum
- tutular Judetului Mures- domeniul public in baza HGR 964/2002.

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Sterea Cad 1974 S.R.L. pentru Judetul Mures si Consiliul Judetean Mures, prin dl. Ciprian Dobrea.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ludus si se solutioneaza de catre registrazorul-sef.

Data solutiunii,
31-03-2016

Registrator,
Nicolie Violeta Mariana

Asistent-registrazor,
Calugar Claudia Maria

*) Cu exceptia situatiilor prezente la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de aplicare, respinge si inregistrare in evidenta cadastru si carte funciara, apasat prin OGC Nr. 700/2014.

Dosarul nr. 5375/27-01-2016

ÎNCHETARE DE RESPINGERE Nr. 5375

REGISTRATOR Holbon Miruna-Ioica

ASISTENT REGISTRATOR Gaspar Daniela Maria

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL MUREȘ domiciliat în România, Jud. MUREȘ, Loc. Gănești privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciară, în baza:

pentru care s-a achitat tariful în suma de 0 lei, pentru serviciul având codul 211, având în vedere nota de respingere a inspectorului de cadastru anexată prezentei încheieri și/sau referatul asistentului registru în sensul că există impedimente la înscriere, se constată următoarele:

În măsura cererii au fost anexate: notare nr. 964/05.09.2002 emisa de Guvernul României, ordonanța nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul României, notare nr. 782/10.09.2014 emisa de Guvernul României, documentație cadastrală.

În urma verificării actelor anexate în susținerea cererii, în data de 15.03.2016 s-a întocmit nota de completare prin care i s-au comunicat petenților următoarele: "Având în vedere că în urma verificării în teren a limitelor imobilului, au rezultat diferențe între valorile coordonatelor din documentație și cele din teren, va rog să realizați limitele suprapuse cu următoarele imobile având I.E.: 50380 și 50390 și limita UAT - suprapunere cu limita UAT Grebenșu de Câmpie".

Deoarece suprapunerile generate nu au fost clarificate nici după completarea documentației, inspectorul de cadastru a întocmit nota de respingere.

Având în vedere dispozițiile art. 48 (alin. (3) Dacă documentația nu a fost recepționată din cauza nerespectării prevederilor cu privire la convocarea pentru împliniri sau depășiri termenului stabilit prin referat, inspectorul care a verificat documentația completează nota de respingere din referat și o transmite împreună cu documentația completată serviciului de publicitate imobiliară în vederea întocmirii încheierii de respingere. (4) În cazul în care constată că documentația este întocmită incorect, inspectorul întocmește referatul de respingere și îl transmite împreună cu documentația la serviciul de publicitate imobiliară) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară aprobat prin Ordinul nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare, pentru motivele de mai sus, în baza art. 30 din Legea Cadastrelui și Publicității Imobiliare nr. 71/1996, republicată

DISPUNE

Respingerea cererii cu privire la:

- prima înregistrare a imobilului, motivat de nerespunderea documentației din punct de vedere cadastral.
- Se va tine seama de prevederile art. 29 (alin. (8) Cererea respinsa poate fi redepusă, în limita cererii inițiale și fără a putea fi completată cu noi capete de cerere, o singură dată, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data comunicării respingerii cererii, fără plata unui tarif suplimentar pentru redare. Ulterior împlinirii acestui termen, redarea cererii se tarifează.) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 și ale art. 2 alin. (4) din ORDINUL nr. 38 din 06.04.2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, PUBLICAT ÎN MONITORUL OFICIAL nr. 253 din 16 aprilie 2009.

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Consiliul Județean Mureș prin Căpitănu Dobre.

Referat nr. _____/data 06.04.2016

La cererea **5375** /data de înregistrare a cererii **27.01.2016**

Domnului/Doamnei **S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.**

Domiciliul/Adresa _____

Analizând cererea dumneavoastră în vederea recepției documentației cadastrale a imobilului situat în unitatea administrativ - teritorială Grebenisu de Câmpie pentru înscrierea în cartea funciara va comunicăm următoarele:

I. Cadastru

IA. Note de completare:

Vă rugăm să prezentați următoarele:

Având în vedere că în urma verificării în teren a limitelor imobilului, au rezultat diferențe între valorile coordonatelor din documentație și cele din teren, vă rog să reanalizați limitele suprapuse cu următoarele imobile având IE: 50380 și 50390 și limita UAT - suprapunere cu limita UAT Grebenisu de Câmpie.

IB. Note de respingere a recepției documentației cadastrale:

Documentația cadastrală a fost respinsă din următoarele motive:

Deoarece și după completarea documentației există generate suprapuneri cu imobile aflate în extravilanul localității, acestea nefiind clarificate, documentația nu poate fi recepționată și se va respinge...

Consilier/Inspector de specialitate,

Florin RUS

Oficiul de Cadastru și Publicitate
Imobiliară Mureș
RUS FLORIN
Referent

Dosarul nr. 665/01-02-2016

INCHEIERE Nr. 665

REGISTRATOR Nicolae Violeta Mariana

ASISTENT REGISTRATOR Calugar Claudia Maria

Asupra cererii introduse de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE domiciliat în România, Jud. BUCUREȘTI, Loc. București Sectorul 1, Nr. Postal 6 privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (i.u.) în cartea funciara, în baza:

- act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de Guvernul României, act administrativ nr. 546/18.01.2016 Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinului de Apa Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures;

- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul României, Ordonanta Guvernului nr. 43/26.08.2002 emis de Guvernul României, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures; fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, pentru serviciu având codul 211,

bazând referențului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 51789, înscris în cartea funciara 51789 UAT Sarmasau;
- se întărește dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea : **STATUL ROMÂN (domeniu public)**, sub B.1 din cartea funciara 51789 UAT Sarmasau;
- se întărește dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 în favoarea : **MINISTERUL MEDULUI, APELOR ȘI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA**, sub B.2 din cartea funciara 51789 UAT Sarmasau;
- se întărește dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1.1 în favoarea : **JUDETUL MURES (domeniu public)**, sub B.3 din cartea funciara 51789 UAT Sarmasau;
- se întărește dreptul de ADMINISTRARE asupra A1.1 în favoarea : **CONSILIUL JUDETULUI MURES**, sub B.4 din cartea funciara 51789 UAT Sarmasau;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereol Cad 1974 S.R.L. pentru ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-pel

Data soluționării:
01-04-2016

Registratur,
Nicolae Violeta Mariana

Asistent Registratur,
Calugar Claudia Maria

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 din Legea nr. 7/1996 din Regulamentul de aplicare, rezolvă o cerere în evidență de cadastru și publicitate imobiliară aplicat prin OCPI nr. 700/2014

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus

Nr.cerere	665
Ziua	01
Luna	02
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Sarmasu, Pod in DJ 151

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51789	89	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51789-C1	Sarmasu	Pod din beton armat construit in anul 1935

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
665 / 01.02.2016			
Act normativ nr. 1705, din 29.11.2006, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 546/18.01.2016 Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinala de Apa Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) STATUL ROMAN, (domeniu public)	-	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1	
	1) MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA	-	
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, Ordonanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1.1	
	1) JUDETUL MURES, (domeniu public)	-	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1	
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	-	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

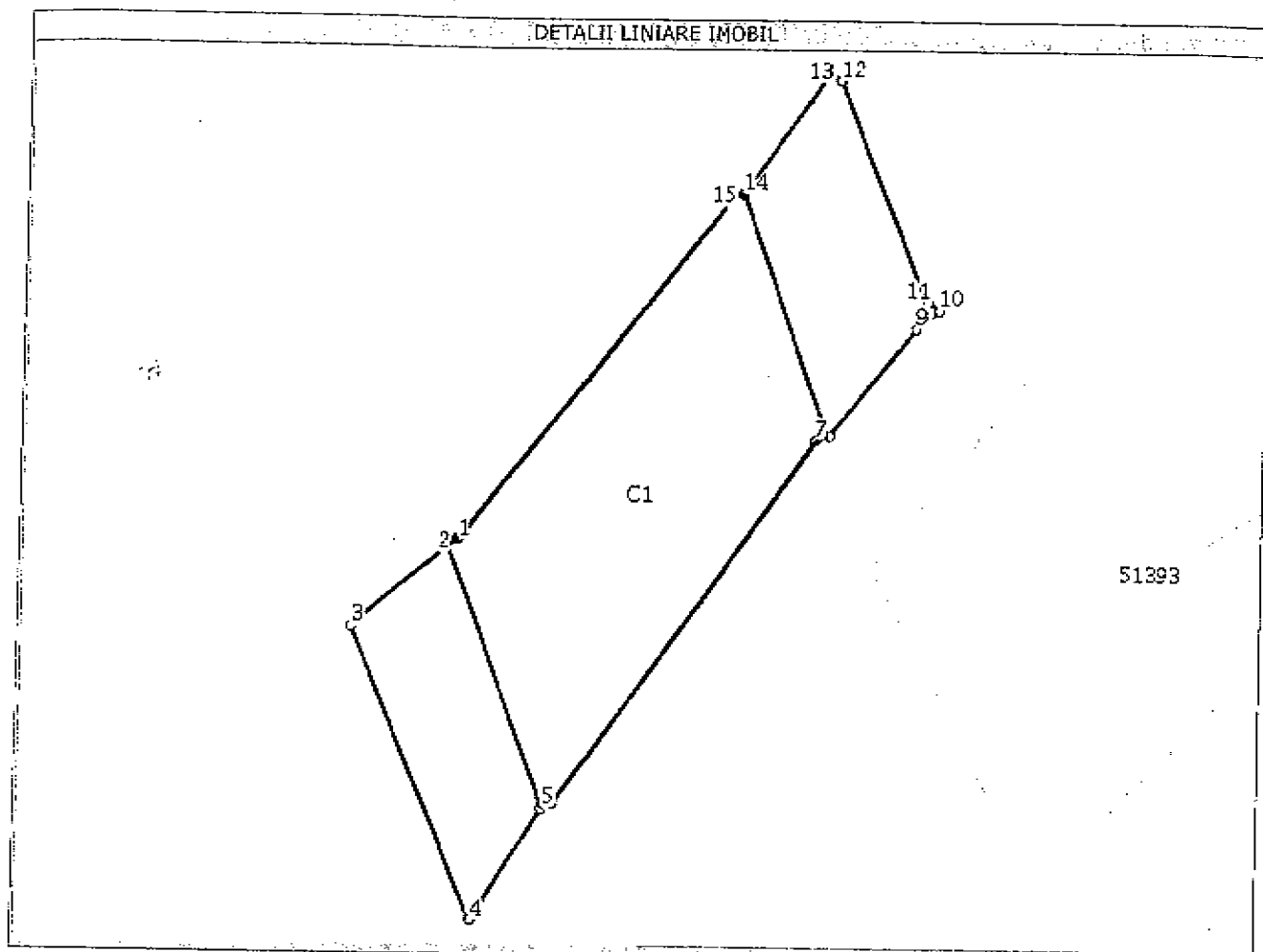
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Sarmasu, Pod in DJ 151

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51789	89	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	ape curgatoare	DA	89	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
AL.1	51789-C1	constructii industriale si edilitare	54	Cu acte	Pod din beton armat construit in anul 1935

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	0,3
2	3	2,8
3	4	7,2
4	5	3,0
5	6	0,2

Regim Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment''' (m)
5	7	10,1
7	8	0,3
8	9	3,1
9	10	0,6
10	11	0,3
11	12	5,4
12	13	0,3
13	14	3,3
14	15	0,3
15	1	9,8

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
01/04/2016

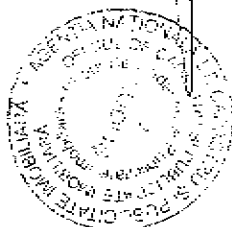
Asistent-registrator,
CLAUDIA MARIA CALUGAR

Referent,

Data eliberării,

(parafă și semnătura)

(parafă și semnătura)



scara 1:500

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
1.	Hr	89	teren re'more,muit.
Total		89	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	54	Pod din beton armat construit din anul 1935
Total		54	

Suprafata totala masurata=99 mp.

Suprafata cîn act=89 mp.

Executive: S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.
Roman Vasile

Insector

Confirm introducerea în tabelului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr 0514/13-CE-2614
SC STEREO CAD 1974
SRL Data eliberării 01.2016
Clasa III

SecuŃie de Catastro 93 Publicitate
Imobiliară Mures
Ing. ROBERT IEPURE
consilier

Stempel / 300

665 / 04 FEB. 2016

Dosarul nr. 6335/01-02-2016

INCEIERE Nr. 6335

REGISTRATOR Moldovan Mircea-Volca

ASISTENT REGISTRATOR Frandes Cătălin Melania Delia

Asupra cererii introduse de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE comitat în Romania, Jud. BUCUREȘTI, Loc. București Sectorul 4, Nr. Postal 6 privind prima înregistrare a imobile/limitelor individuale (i.i.) în cartea funciara, în baza:

- act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. 550/18.01.2016 Administrația Națională "Apele Române" Administrația Bazinală de Apă Mureș, documentația cadastrală avizată de către OCPI Mureș;
 - act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, act normativ nr. 43/08.08.1997 emis de Guvernul României, documentația cadastrală avizată de către OCPI Mureș;
- fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, taxă achitat în suma de 0 lei,
- pentru serviciul având codul 711,
- bazând referatul asistentului registrazor în sensul ca nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 51225, înscris în cartea funciara 51225 UAT Panet;
- se întărește dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea: **STATUL ROMAN (domeniu public)**, sub B.1 din cartea funciara 51225 UAT Panet;
- se întărește dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 în favoarea: **MINISTERUL MEDULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"**, sub B.2 din cartea funciara 51225 UAT Panet;
- se întărește dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1.1 în favoarea: **JUDETUL MUREȘ (domeniu public)**, sub B.3 din cartea funciara 51225 UAT Panet;
- se întărește dreptul de ADMINISTRARE asupra A1.1 în favoarea: **CONSILIUL JUDETEAN MUREȘ** sub B.4 din cartea funciara 51225 UAT Panet;

Prezența se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pt. ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA MUREȘ.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registrazorul-sef.

Data soluționării:
17-02-2016

Registrator,
Moldovan Mircea-Volca
(semnătura)

Asistent-registrazor
Frandes Cătălin Melania Delia
(semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de aplicare, excepție a răspunsului în vederea de cadastru și a cartea funciara, aprobat prin DGIS Nr. 700/2014.

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Ziua	01
Luna	02
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Berghia, Pod in DJ 152A.

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51225	469	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51225-C1	Berghia	Pod din beton armat construit in anul 1973.

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale			Observatii / Referinte
6335 / 01.02.2016			
Act normativ nr. 1705, din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. 550/18.01.2016 Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinala de Apa Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		A1
	1) STATUL ROMAN, (domeniu public)		A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE		-
	1) MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"		
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI, act normativ nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		A1.1
	1) JUDETUL MURES, (domeniu public)		A1.1
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE		-
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

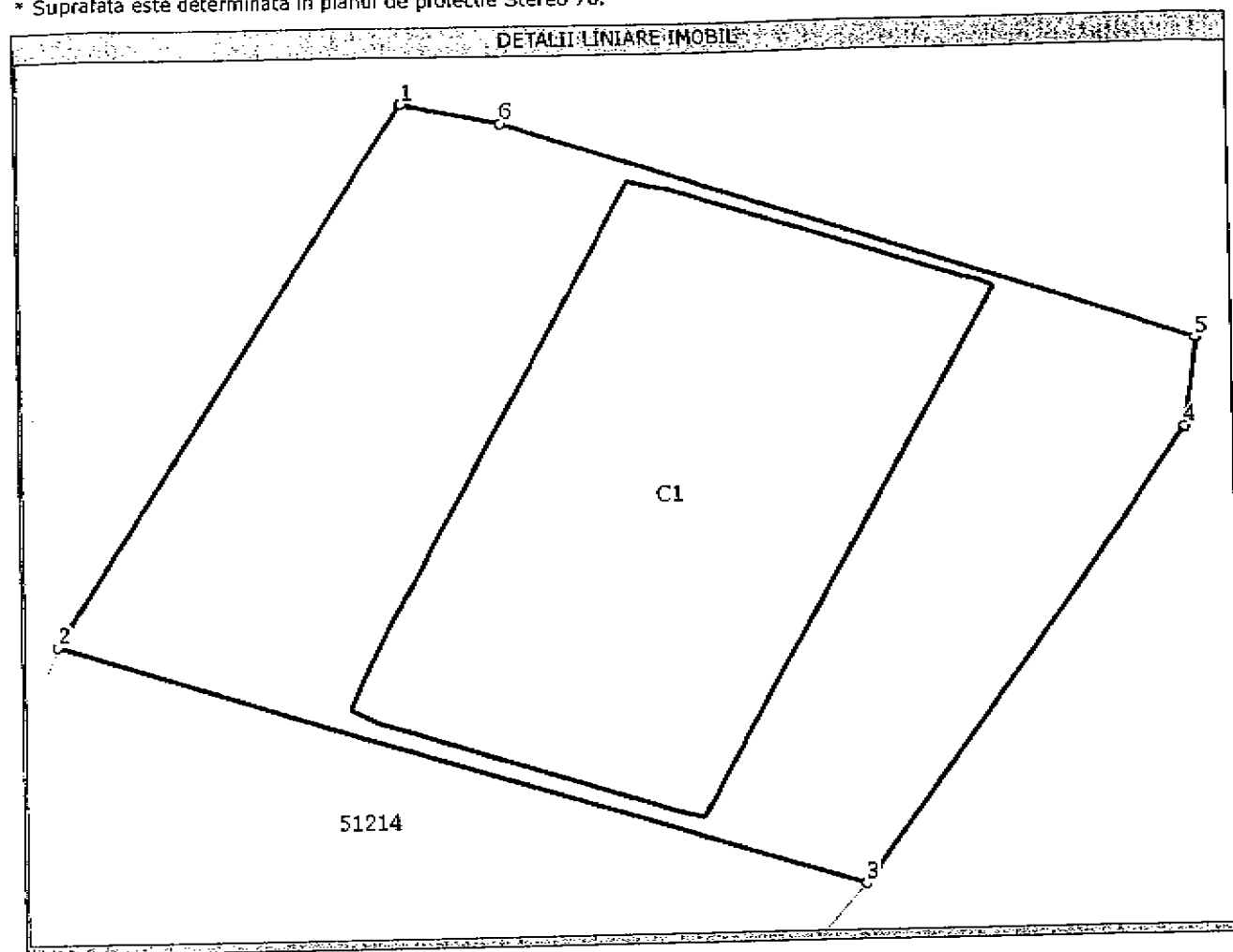
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Berghia, Pod in DJ 152A.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51225	469	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	ape curgatoare	DA	469	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	51225-C1	constructii industriale si edilitare	196	Cu acte	Pod din beton armat construit in anul 1973.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ¹ (m)
1	2	20,2
2	3	22,9
3	4	17,3
4	5	3,0
5	6	19,9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
6	1	2,7

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Dista nta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific ca prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbater ea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluti onarii,
17/02/2016

Asistent-registrator,
MELANIA DELIA FRANCES COTARLICI

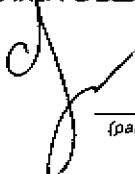
Referent,

Notar

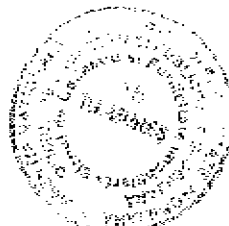
Egye

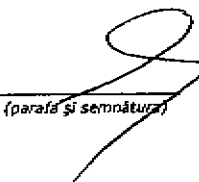
Data eliberarii,

22/2/2016



(parafa si semnatura)

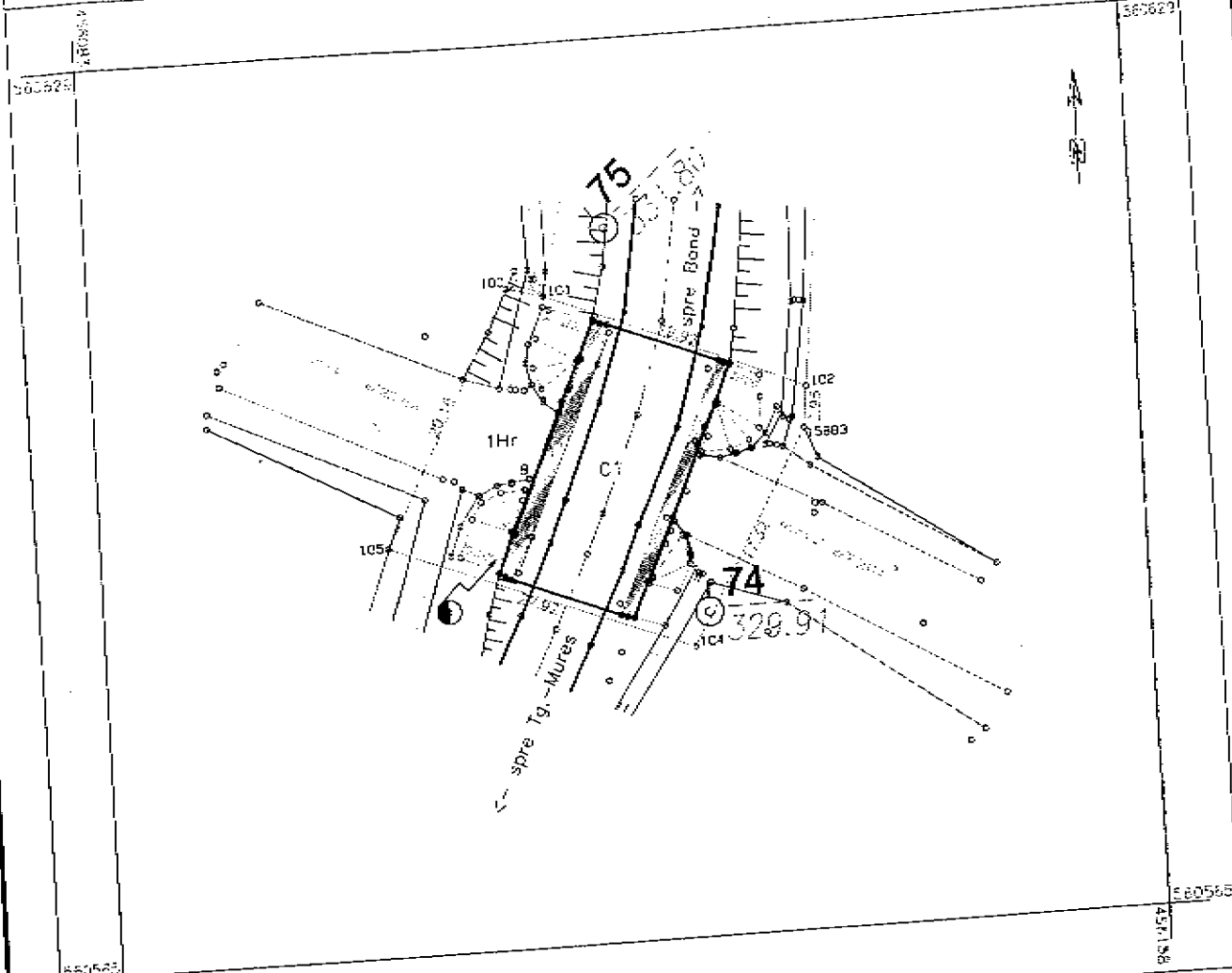




(parafa si semnatura)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
51925	469 mp	loc. Berchic, intravilan.
Cartei Funciare nr.	UAT	Comet



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
1	Hr	469	teren neimpozitat.
Total		469	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	C1	196	Pod din beton armat, construit in anul 1973.
Total		196	

Suprafata totala masurata=469 mp.
Suprafata construita=196 mp.

Executant S.C. STEREO
Ramon Vasile

Confirm executarea masurata si teren
corespondenta cu planul de amplasament si delimitare
corespondenta cu planul de amplasament si delimitare

Confirm introducerea imobilului in baza de acte integrata si
distribuirea numerului cadastral

Oficiu de Cadastru si Publicitate
Imobiliara Mures
Ing. ROBERT IEPURE
Consilier

Stampa SCP.
6335 / 11 FEB. 2016

Dosarul nr. 8199/08-02-2016

INCHETARE Nr. 8199

REGISTRATOR Moldovan Miruna-Volca

ASISTENT REGISTRATOR Todoran Roxana Valentina

Asupra cererii introduse de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE domiciliat in Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Nr. Postal 6 privind prima inregistrare a imobile/unitatilor individuale (i.u.) in cartea funciara, in baza:

- act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. 559/18.01.2016 Administratiei Nationale "Apele Romane" Administratia Bazinului de Apa Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures;
- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Ordonanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures;
- fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tantul acizitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registator in sensul ca nu exista impedimente la insotiere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 50405, inscris in cartea funciara 50405 UAT Grebenisu de Campie;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea: **STATUL ROMAN (domeniu public)**, sub B.1 din cartea funciara 50405 UAT Grebenisu de Campie;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 in favoarea: **MINISTERUL MEDULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"**, sub B.2 din cartea funciara 50405 UAT Grebenisu de Campie;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea: **JUDETUL MURES (domeniu public)**, sub B.3 din cartea funciara 50405 UAT Grebenisu de Campie;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1.1 in favoarea: **CONSILIUL JUDETEAN MURES**, sub B.4 din cartea funciara 50405 UAT Grebenisu de Campie;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Administratia Bazinului de Apa Mures.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registatorul-sel.

Data solutionarii,
18-02-2016

Registrator,
Moldovan Miruna-Volca
(semnatura)

Asistent registator,
Todoran Roxana Valentina



*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 82 din (1) din Regulamentul de aplicare, exceptie si inactiune in executie de catre Registratură, care este prevazut la Art. 70/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Nr.cerere	8199
Ziua	08
Luna	02
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN extravilan

Adresa: Pod in DJ 151A, extravilan.

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50405	150	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50405-C1	Extravilan.	Pod din beton armat construit in anul 1970.

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
8199 / 08.02.2016			
Act normativ nr. 1705, din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. 555/18.01.2016 Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinala de Apa Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) STATUL ROMAN, (domeniu public)	-	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1	
	1) MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"	-	
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI, Ordonanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1.1	
	1) JUDETUL MURES, (domeniu public)	-	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1	
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	-	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ^{1m} (m)
6	7	8,7
7	8	2,2
8	9	6,3
9	10	0,5
10	11	9,9
11	12	0,4
12	13	2,3
13	1	8,4

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

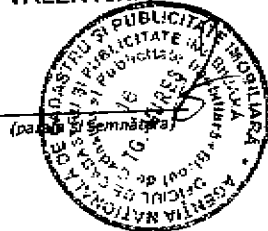
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
18/02/2016

Asistent-registrador,
ROXANA VALENTINA TODORAN

Data eliberării

21/2/2016



Referent
[Signature]

[Signature]
(parafa și semnătura)

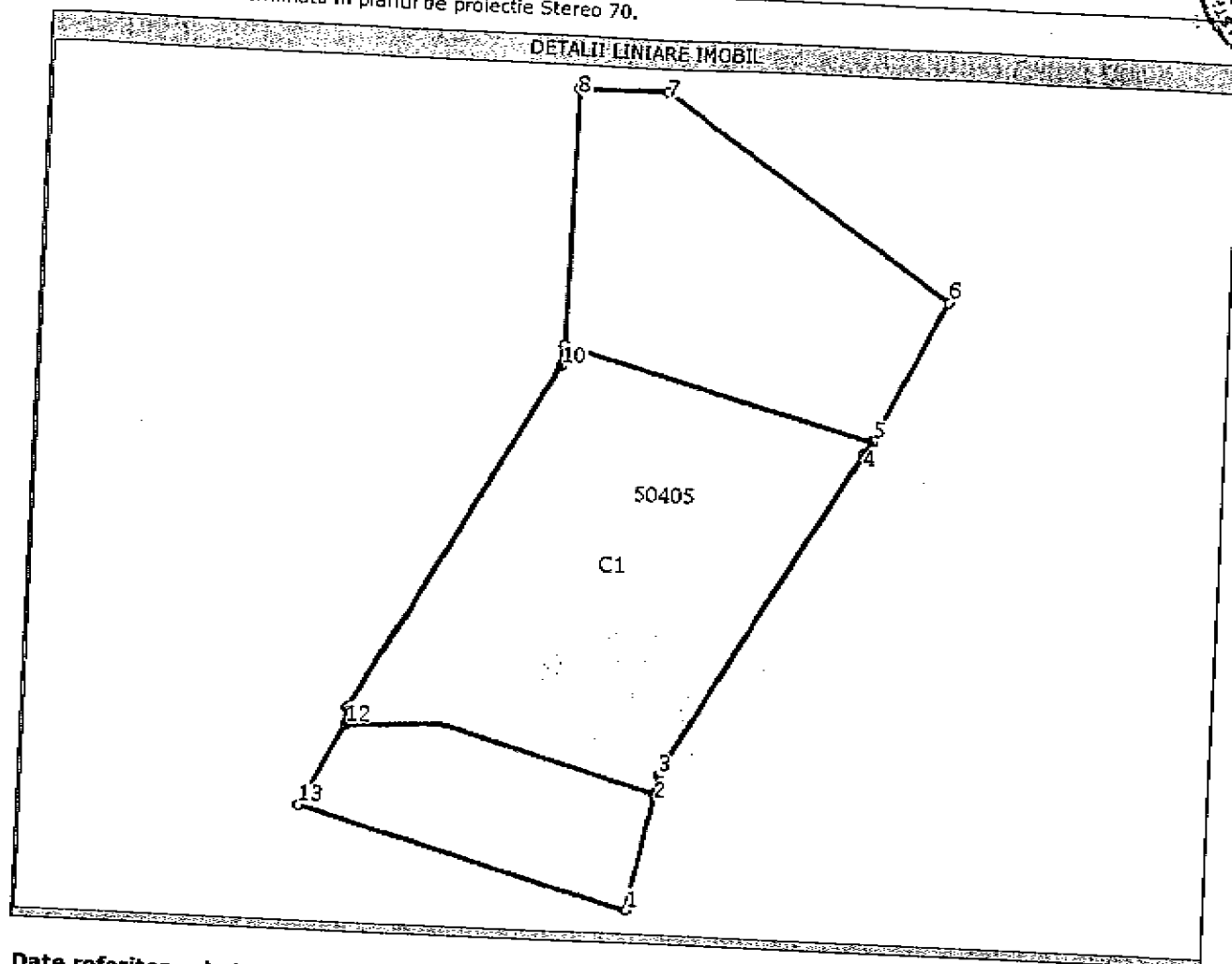
TEREN extravilan

Adresa: Pod in DJ 151A, extravilan.

Anexa Nr. 1 la Partea A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
50405	150	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografie	Observatii / Referinte
1	ape curgatoare	NU	150	-	-	-	

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	50405-C1	constructii industriale si edilitare	77	Cu acte	Pod din beton armat construit in anul 1970.

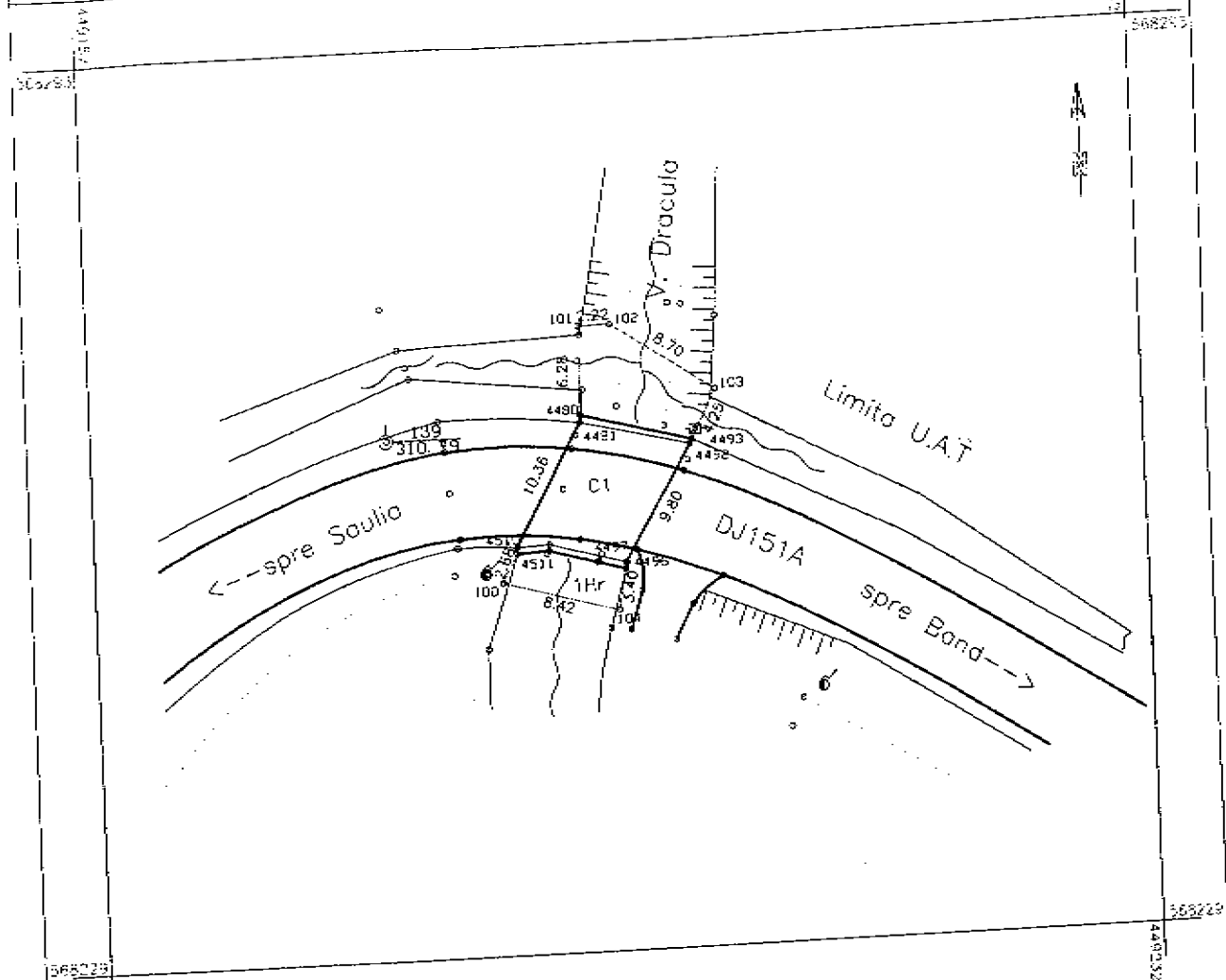
Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	2,9
2	3	0,5
3	4	9,4
4	5	0,4
5	6	3,9

Scara 1:500

Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
50405	150 mp	loc. Greberiu de Campie, extravilan
Cartea Funciara nr.	JAT	Greberiu de Campie



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentii
1.	Hr.	150	teren neimarejmuit.
Total		150	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	C.E.	77	Poc din beton armat, construit in anul 1970.
Total		77	

Suprafata totala masurata=150 mp.
Suprafata din act=150 mp.

Executant S.C. STEREO CADASTRU
Roman Vasile
Confirm executarea masurarii terenului la terenul de teren
conform planului de masurari cadastrale si
corespunde actelor de proprietate din teren
Seriile RO-BJ
Nr. 0514/13.08.2014
SC STEREO CADASTRU
SRI
Data 13.08.2014
Clasificarea 1974

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
introducerea numarului cadastral
Oficiul de Cadastru si Publicitate
Imobiliara Mures
Ing. ROBERT IEPURE
Data
consilier
Stomila BCP
8199 / 09. FEB. 2015

Dosarul nr. 6331/01-02-2016

INCHETARE Nr. 6331

REGISTRATOR Moldovan Miuna-Voica

ASISTENT REGISTRATOR Calugar Claudia Maria

Asupra cererii introduse de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE domiciliat in Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Nr. Postal 6 privind prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (i.u.) in cartea funciara, in baza:

- act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 546/D.C. și 18.01.2016 emis de Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinului de Apa Mures;
- documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;
- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, Ordinanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 71/1996, republicata, cu modificarile si completari ulterioare, tariful activat in suma de 0 lei,

pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registator in sensul ca nu exista impetente la inschire

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 51218, inscris in cartea funciara 51218 UAT Panet;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra AI in favoarea :
- STATUL ROMAN (domeniu public)**, sub B.1 din cartea funciara 51218 UAT Panet;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra AI in favoarea : **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"**, sub B.2 din cartea funciara 51218 UAT Panet;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/2 asupra AI.1 in favoarea :
- JUDETUL MURES (domeniu public)**, sub B.3 din cartea funciara 51218 UAT Panet;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra AI.1 in favoarea : **CONSILIUL JUDETEAN MURES**, sub B.4 din cartea funciara 51218 UAT Panet;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Sitero Cad. 1974 S.R.L. pentru ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE".

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se desure la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registatorul-sel.

Data solutionarii,
18-02-2016

Registrator,
Moldovan Miuna-Voica

Asistent-registator,
Calugar Claudia Maria

*) Cu prezenta situatii prezenta la Art. 82 din (1) din Regulamentul de aplicare si respectarea prevederilor de cadastru si publicitate imobiliară aprobat prin OUG Nr. 70/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Nr.cerere	6331
Ziua	01
Luna	02
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Berghia, Pod in DJ 152A.

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51218	252	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51218-C1	Berghia	Pod din beton armat construit in anul 1972.

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
6331 / 01.02.2016			
Act normativ nr. 1705, din 29.11.2006, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 548/DCs/18.01.2016 emis de Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinala de Apa Mures, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) STATUL ROMAN, (domeniu public)	-	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1	
	1) MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"	-	
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, Ordonanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1.1	
	1) JUDETUL MURES, (domeniu public)	-	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1	
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	-	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Prime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
6	1	13,8

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
18/02/2016

Asistent-registrator,
CLAUDIA MARIA CALUGAR

Referent

[Signature]

[Signature]

Data eliberării,

21/2/2016

(parafa și semnătura)

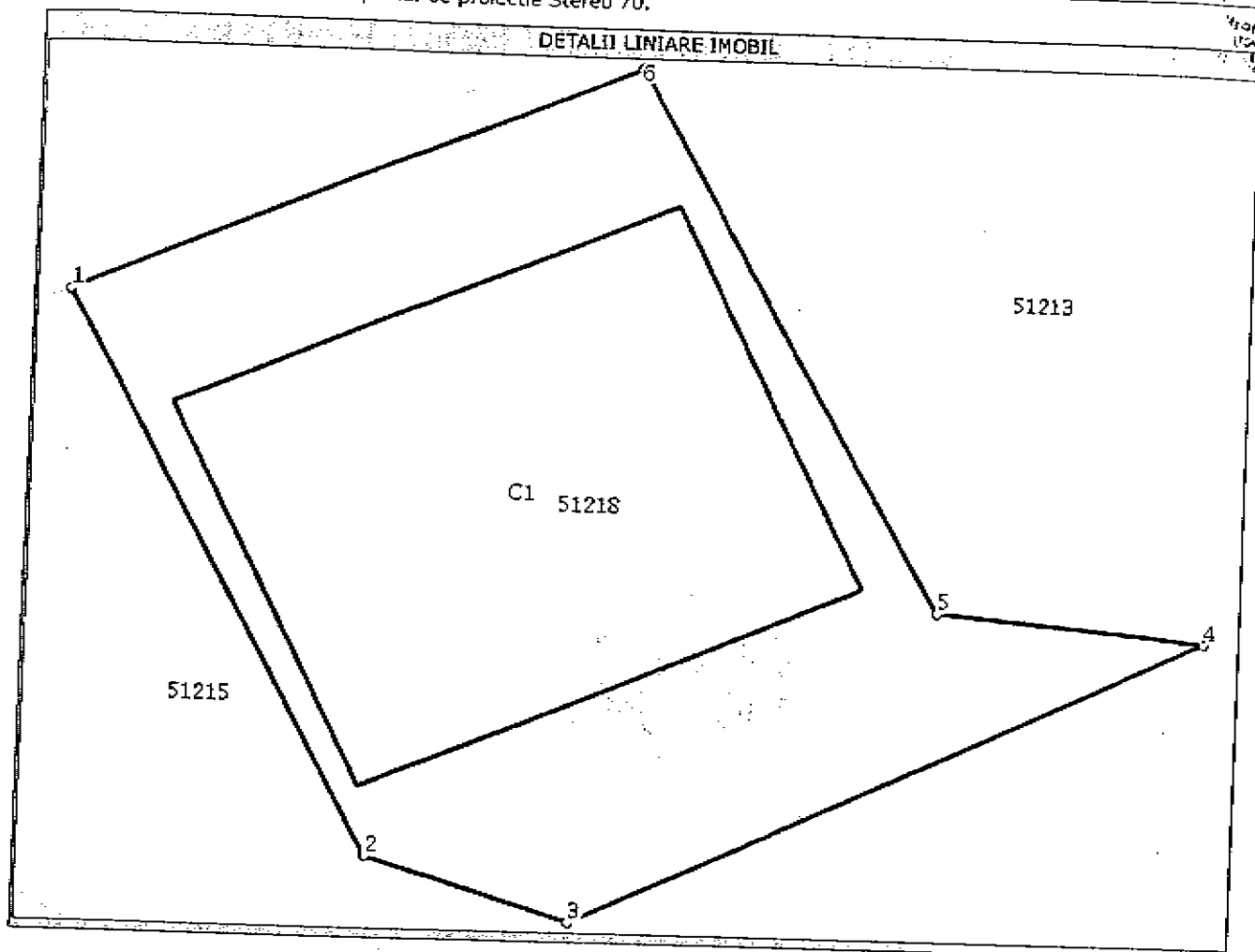
(parafa și semnătura)



TEREN intravilan**Anexa Nr. 1 la Partea I****Adresa:** Berghia, Pod in DJ 152A.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51218	252	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarfa	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	ape curgatoare	DA	252	-	-	-	

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	51218-C1	constructii industriale si edilitare	121	Cu acte	Pod din beton armat construit in anul 1972.

Lungime Segmente

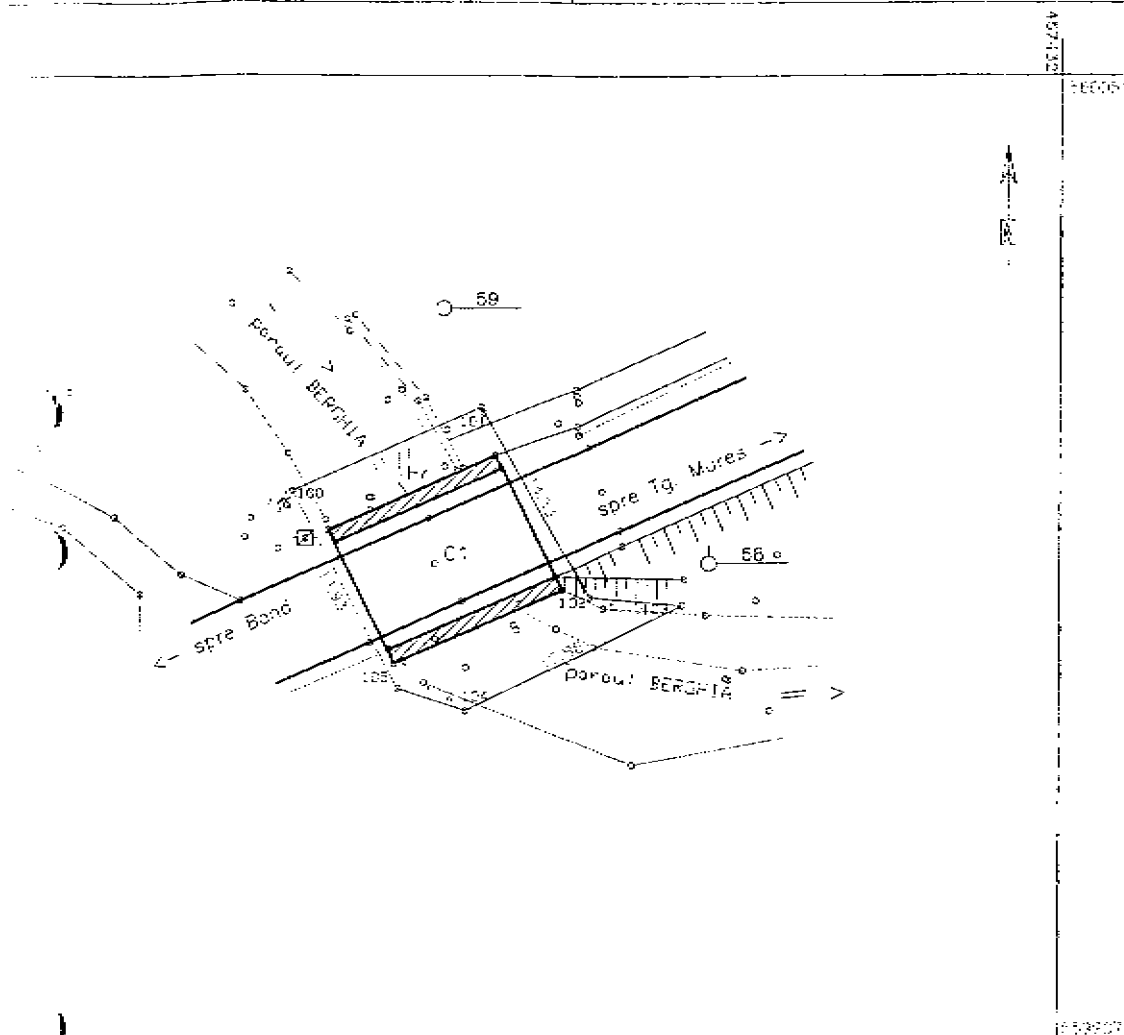
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	14,9
2	3	4,7
3	4	15,9
4	5	6,2
5	6	14,5

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Parcela	Suprafata masurata	Adresa imobilului
252	352	34. Paraul Berghia
Parcela nr.	Clas	Pozitie
	347	Pozitie



A. Date referitoare la teren

Parcela de teren	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
252	352	teren nelucrat.
252	352	

B. Date referitoare la constructii

Destinatie	Suprafata construita la sa (mp.)	Mentiiuni
252	352	teren nelucrat.
252	352	

Totala masurata 352 mp
Totala din act. 352 mp

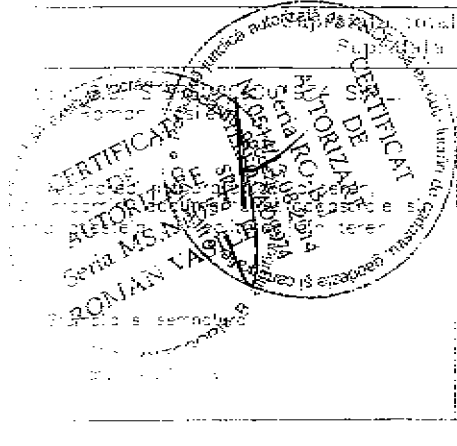
Inspector

Confirm. introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si carota

Data

Stampa BCP



Dosarul nr. 6323/01-02-2016

INCHEIERE Nr. 6323

REGISTRATOR Moldovan Miruna-Voica

ASISTENT REGISTRATOR Todoran Roxana Valentina

Asupra cererii introduse de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE domiciliat in Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Nr. Postal 6 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

- act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. 552/18.01.2016 Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinala de Apa Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.;
 - act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Ordonanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.;
- fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50776, inscris in cartea funciara 50776 UAT Band;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **STATUL ROMAN (domeniu public)**, sub B.1 din cartea funciara 50776 UAT Band;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 in favoarea : **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"**, sub B.2 din cartea funciara 50776 UAT Band;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea : **JUDETUL MURES (domeniu public)**, sub B.3 din cartea funciara 50776 UAT Band;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1.1 in favoarea : **CONSILIUL JUDETEAN MURES**, sub B.4 din cartea funciara 50776 UAT Band;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA MURES.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
17-02-2016

Registrator,
Moldovan Miruna-Voica

(parafa si semnatura)

Asistent-registrator,
Todoran Roxana Valentina

(parafa si semnatura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Nr.cerere	6323
Ziua	01
Luna	02
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Band, Pod in DJ 151A.

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50776	388	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50776-C1	Band	Pod din beton armat construit in anul 1970.

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

B. Partea II. PROPRIETATE SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
6323 / 01.02.2016			
Act normativ nr. 1705, din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. 552/18.01.2016 Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinala de Apa Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) STATUL ROMAN, (domeniu public)	-	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1	
	1) MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"	-	
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI, Ordonanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1.1	
	1) JUDETUL MURES, (domeniu public)	-	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1	
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	-	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

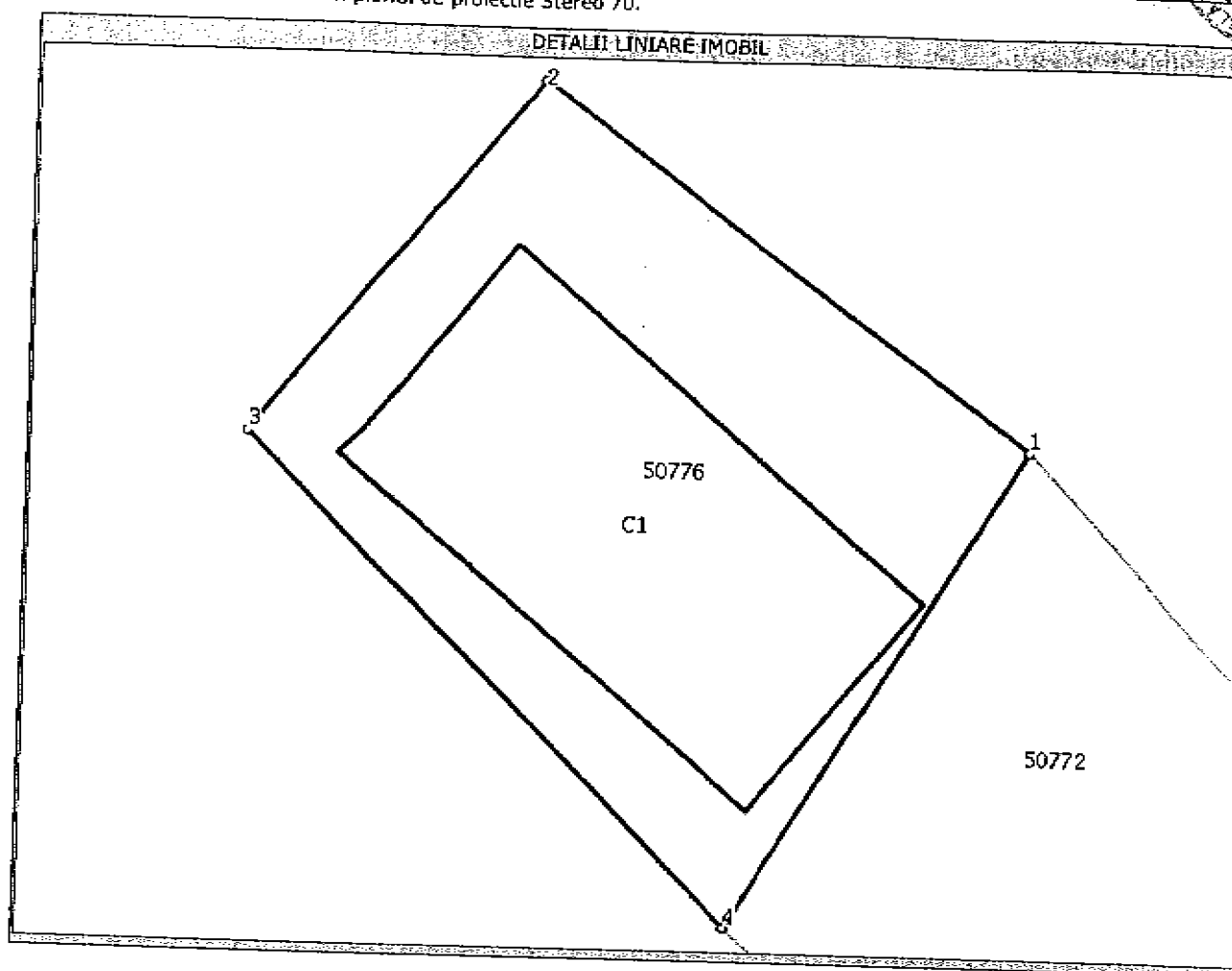
TEREN intravilan

Adresa: Band, Pod in DJ 151A.

Anexa Nr. 1 la Partea I

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
50776	388	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografie	Observatii / Referinte
1	ape curgatoare	DA	388	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	50776-C1	constructii industriale si edilitare	174	Cu acte	Pod din beton armat construit in anul 1970.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	21,1
2	3	15,7
3	4	23,7
4	1	19,4

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

Document care contine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

Data soluționării,
17/02/2016

Asistent-registrador,
ROXANA VALENTINA TODORAN

Referent

Data eliberării,

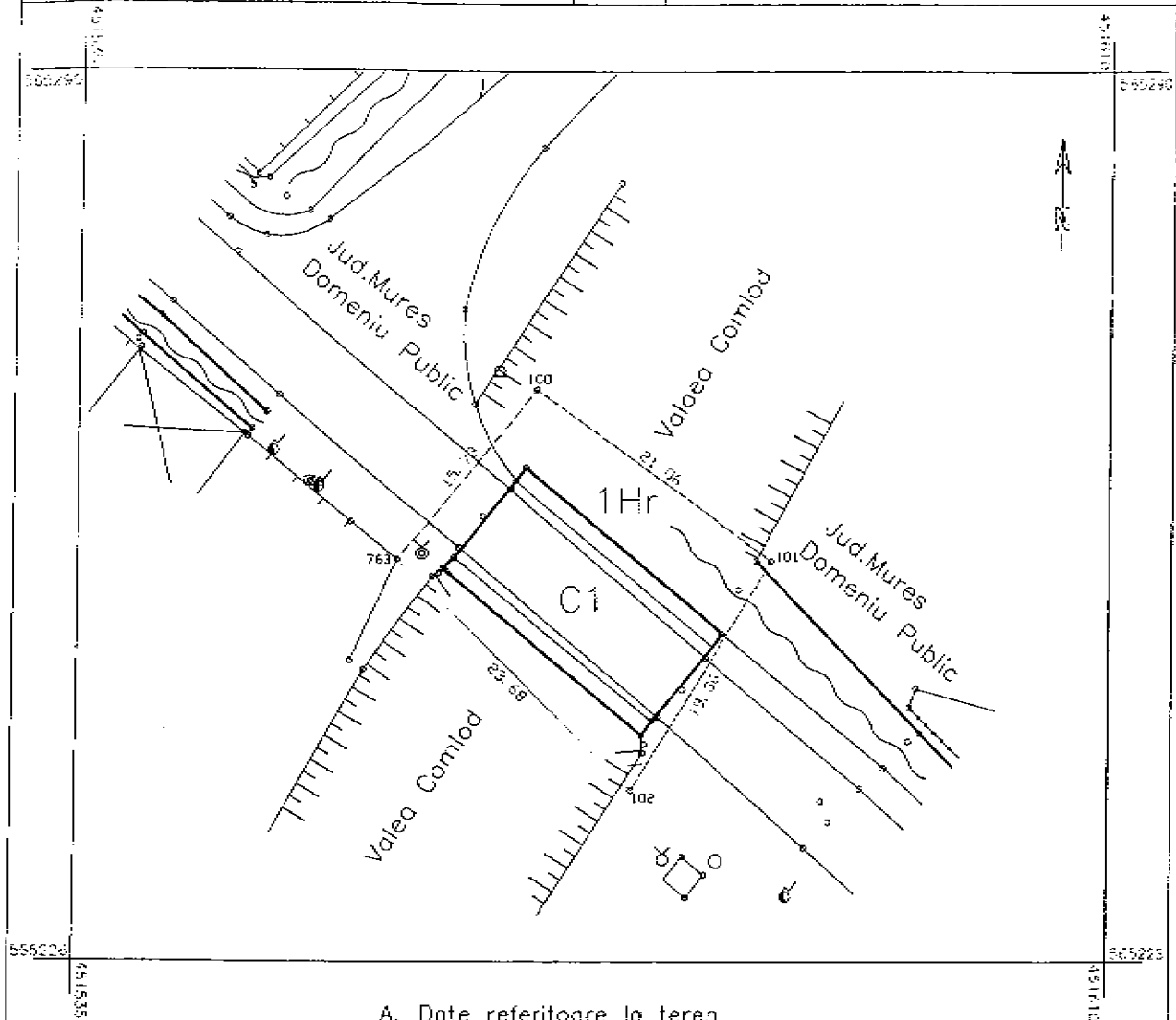
22/2/2016



(pașaport și semnătură)

secra 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului:	
50776	338 mp.	Joc. Bane, intravilan.	
Cartea Funciara nr.		UAT	Bane



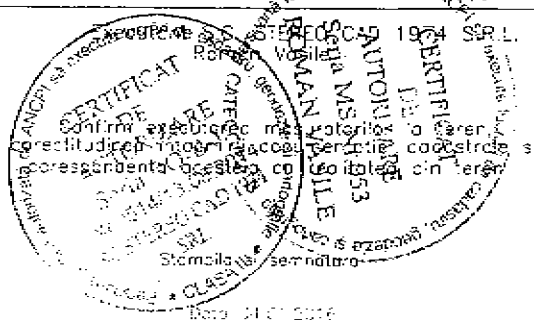
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentuni
I.	Hr.	388	teren neimpozitionat.
Total		388	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CE	174	Pod din beton armat construit din anul 1970
Total		174	

Suprafata totala masurata=368 mp.
Suprafata din act=368 mp.



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată si atribuirea numărului de înregistrare

Sezione di Stato
Sottosegretario di Stato
Ministero dell'Interno

Cota 6223/ 09 FEB. 2016

Sample BCP

ASISTENT REGISTRATOR Calugar Claudia Maria

Asupra cererii introduse de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE domiciliat in Romania, jud. BUCURESTI, jud. Bucuresti, Sectorul 1, Nr. Ardeal 6 primul prima inregistrare a mobilizarii unitatilor individuale (IUI) in cartea funciara, in baza:

- act. normativ nr. 1705/29-1-2006 emise de Guvernul Romaniei, act. administrativ nr. 547/18.01.2016 avizata de catre OCPI Pures;
- Administratia Nationala Apele Romane- Administratia Districtala de Apa Pures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Pures;
- act. normativ nr. 954/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, Ordinanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emise de Guvernul Romaniei, documentatia la cadastrala avizata de catre OCPI Pures;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 71/1996, republicata, cu modificarile si completari ulterioare, ramina activata in suma de 0 lei,

pentru serviciu avand codul 211,

Avand retelei asistentilor negistratori in sensul ca nu exista impiedic la inscriere

Admiterea cererii cu privire la :

- Administrație cereați cu privire la:
- imobilul cu nr. cadastral 51790, înscris în cartea funciara 51790 UAT Sarmsaua, având proprietari;
 - se întabulează dreptul de PROPRIETATE moșt dobândire Lege în vigoare în baza de J1 asupre A1 în favoarea:
 - STATUL ROMÂN (domeniu public)**, sub 8,2 din cartea funciara 51790 UAT Sarmsaua;
 - se întabulează dreptul de ADMINISTRARE asupre A1 în favoarea: **MINISTERUL MEDULUI,**
 - APELUL ȘI PADURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"**, sub 8,2 din
 - cartea funciara 51790 UAT Sarmsaua;
 - se întabulează dreptul de PROPRIETATE moșt dobândire Lege în vigoare în baza de J1 asupre A1.1 în favoarea:
 - JUDEȚUL MUREȘ (domeniu public)**, sub 8,3 din cartea funciara 51790 UAT Sarmsaua;
 - se întabulează dreptul de ADMINISTRARE asupre A1.1 în favoarea: **CONSILIUL JUDEȚAN MUREȘ,**
 - sub 8,4 din cartea funciara 51790 UAT Sarmsaua;

Prezenta se va comunica partilor:
S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Statul Roman.

Data solutionării:
05-04-2016

Registrator,
Colci Violeta Marioara

Asistent-registrator,
Caluțar Claudia Maria

⁷⁾ Cu excepția shellurilor prevăzute la Art. 62 din ⁸⁾ din Regulamentul de autorizare, aprobare și înregistrare în evidențele de calculatoare și cartea funcționare, aprobată prin OGC Nr. 700/2014.

ANCP

EXTRAS DE CARTE FUNDATA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus

ELNA 02
Anul 2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN Intravilan

Adresa: Sarmasel, Pod in DJ 151.

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51790	102	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51790-C1	Sarmasel	Pod din beton armat construit in anul 1935

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
666 / 01.02.2016		
Act normativ nr. 1705, din 29.11.2006, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 547/18.01.2016 Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinala de Apa Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) STATUL ROMAN , (domeniu public)	-
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"	-
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, Ordonanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1.1
	1) JUDETUL MURES , (domeniu public)	-
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

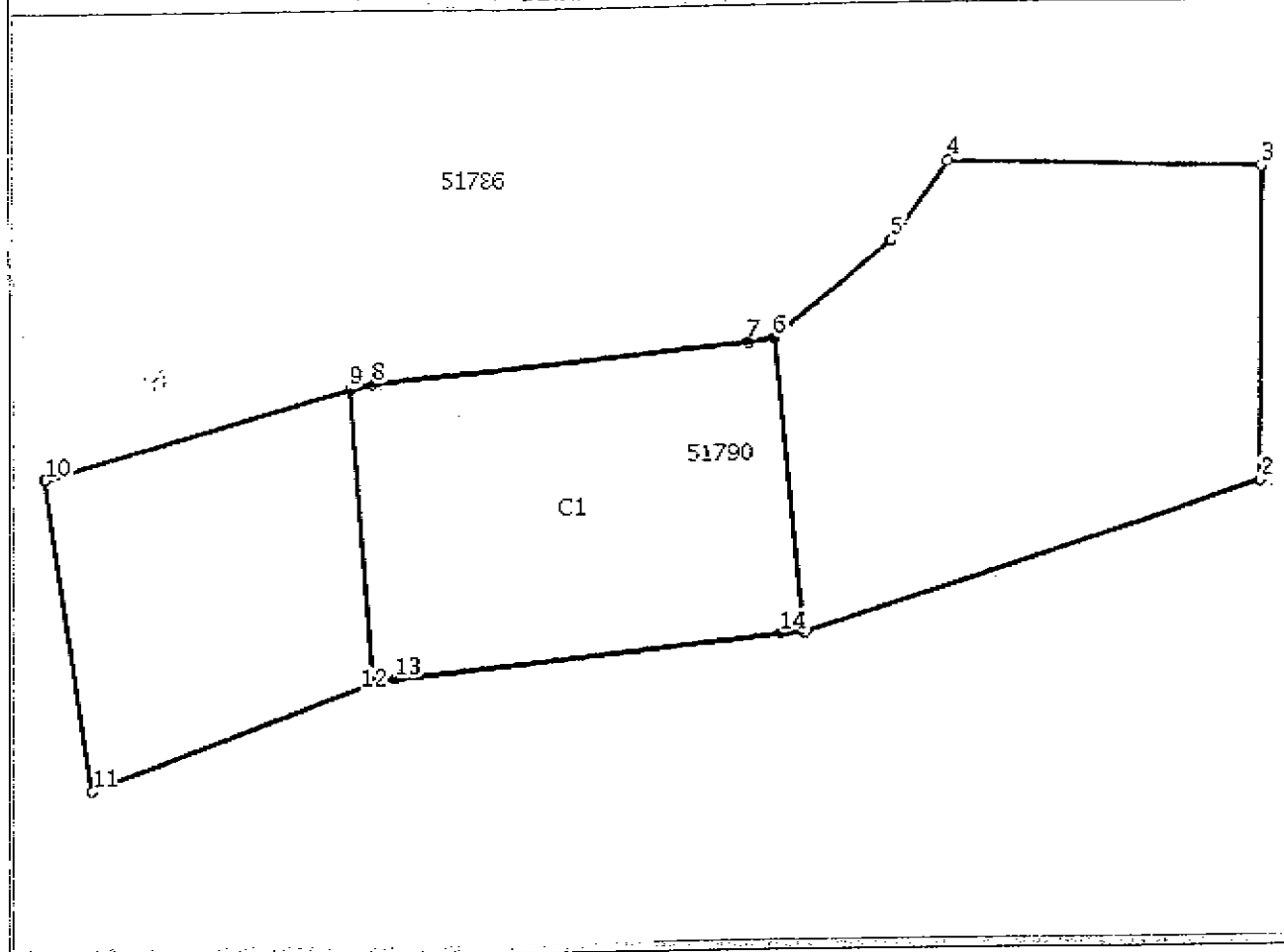
TEREN intravilan

Adresa: Sarmasel, Pod in DJ 151.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51790	102	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	ape curgatoare	DA	102	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	51790-C1	constructii industriale si edilitare	33	Cu acte	Pod din beton armat construit in anul 1935

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment''' (m)
1	2	7,8
2	3	5,1
3	4	5,1
4	5	1,6
5	6	2,4

segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ^{1"} (m)
6	7	0,4
7	8	6,1
8	9	0,4
9	10	5,1
10	11	5,1
11	12	4,8
12	13	0,4
13	14	6,2
14	1	0,4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

Data soluționării,
 04/04/2016

Asistent-registrator,
 CLAUDIA MARIA CALUGAR

Data eliberării,
 / /

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

91790



A. Dece referitoare la teren

B. Date referitoare la construcții	
------------------------------------	--

666 / 06 FEB 2019

Dosarul nr. 4990/26-01-2016

INCEIERE Nr. 4990

REGISTRATOR Moldovan Nicoleta

ASISTENT REGISTRATOR Catana Alexandra-Maria

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL MURES domiciliat în România, Jud. MURES, Loc. Targu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (i.u.) în cartea funciara, în baza:

- act normativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul României, documentație cadastrală avizată de OCPI Mures;

- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul României, documentație cadastrală avizată de OCPI Mures;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 71/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei,

pentru serviciul având codul 211,

bazând referatul asistentului registron în sensul ca nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 51213, înscris în cartea funciara 51213 UAT Panet;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra AI în favoarea: JUDEȚUL MURES (domeniu public), sub B.1 din cartea funciara 51213 UAT Panet;
- se întabulează dreptul de ADMINISTRARE asupra AI în favoarea: CONSILIUL JUDEȚEAN MURES, sub B.2 din cartea funciara 51213 UAT Panet;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L., pentru Ciprian Dobre.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registronul-sed.

Data soluționării:
05-02-2016

Registrator,
Moldovan Nicoleta
(semnătură)

Asistent Registrator,
Catana Alexandra-Maria
(semnătură)

*) Cu excepție situațiilor prevăzute la Art. 82 din 1/1 din Regulamentul de ordine interioară al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aplicabil prin ODS Nr. 700/2014.



Nr. cerere	4990
Ziua	26
Luna	31
Anul	2016

EXTRAS DE CARTE FUNCARA **pentru INFORMARE**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures



A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Adresa: Berghia, DJ152A, intravilan si extravilan.

Nr crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51213	32.440	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
4990 / 26.01.2016		
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1) JUDETUL MURES, CIF: 4322980, (domeniu public)		-
Act normativ nr. 43, din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
1) CONSTIUL JUDETEAN MURES		-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
34	35	34,2
37	38	30,5
40	41	47,3
43	44	19,9
46	47	54,2
49	50	9,9
52	53	104,6
55	56	103,3
58	59	18,9
61	62	18,6
64	65	23,2
67	68	70,6
70	71	21,3
73	74	57,6
76	77	84,8
79	80	46,6
82	83	31,8
85	86	11,7
88	89	55,9
91	92	58,7
94	95	24,2

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
35	36	58,4
38	39	29,5
41	42	37,2
44	45	15,1
47	48	14,5
50	51	49,2
53	54	83,4
56	57	46,8
59	60	42,5
62	63	25,0
65	66	25,2
68	69	60,4
71	72	148,6
74	75	61,9
77	78	102,6
80	81	8,2
83	84	22,3
86	87	12,8
89	90	65,4
92	93	38,5
95	96	13,2

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
36	37	30,6
39	40	53,4
42	43	127,6
45	46	10,2
48	49	6,2
51	52	21,6
54	55	54,2
57	58	31,2
60	61	29,8
63	64	5,3
66	67	49,1
69	70	16,8
72	73	64,0
75	76	109,0
78	79	41,8
81	82	79,9
84	85	14,4
87	88	15,8
90	91	45,5
93	94	39,6
96	1	24,6

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
05/02/2016

Asistent-registrator,
ALEXANDRA MARIA CATANA

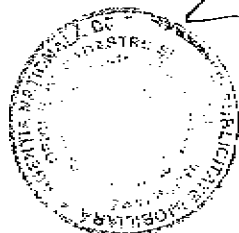
Data eliberării,

8/2/2016

(parașa și semnătura)

Referent
Alexandra Maria Catana

(parașa și semnătura)



Lungime Seg		Valorile lung	
Punct	Punct	Punct	Punct
inceput	sfarsit	inceput	sfarsit
34	35	37	38
40	41		

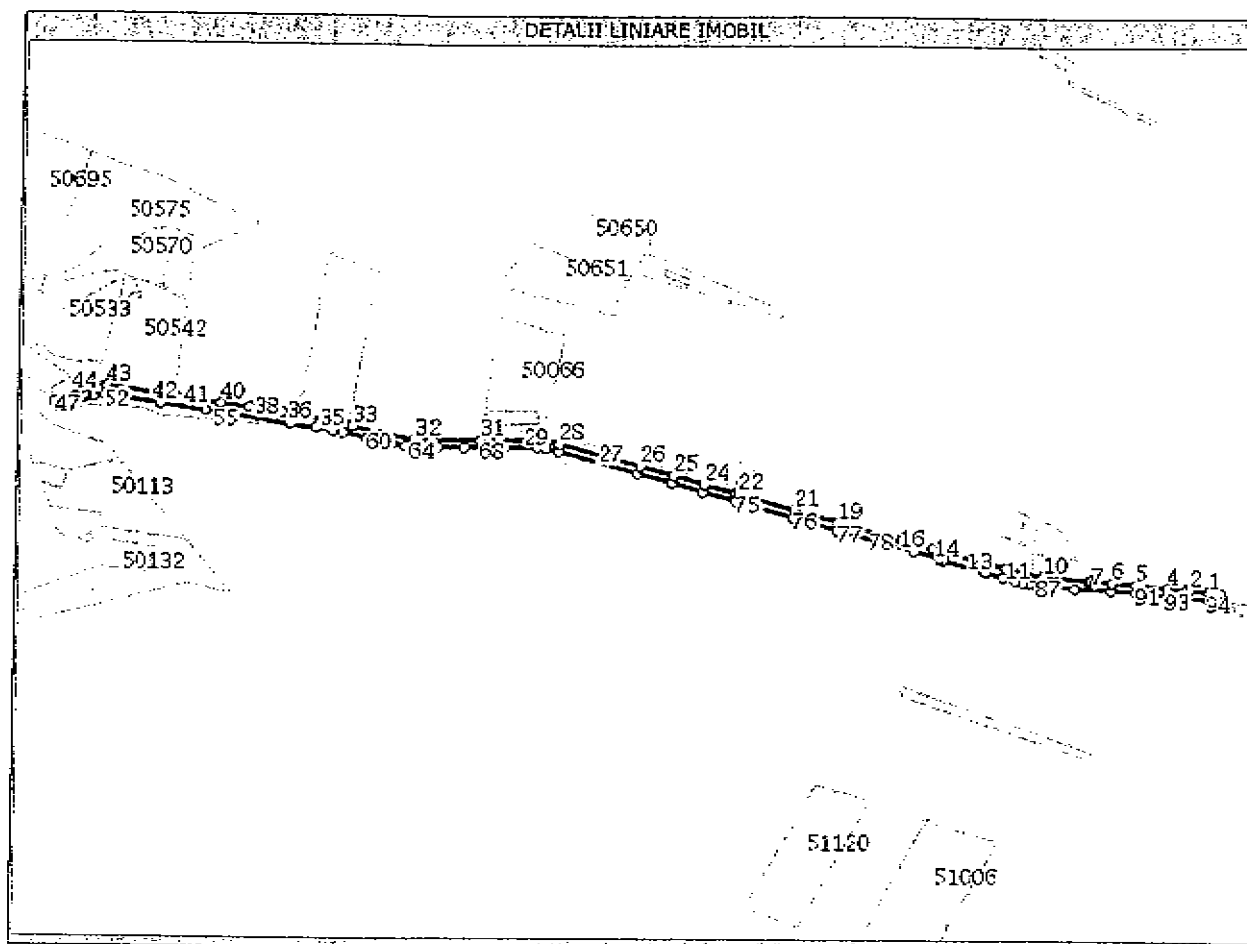
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN

Adresa: Berghia, DJ152A, intravilan si extravilan.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51213	32.440	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	1.326	-	-	-	DJ152A
2	drum	NU	31.114	48	1485	-	DJ 152A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

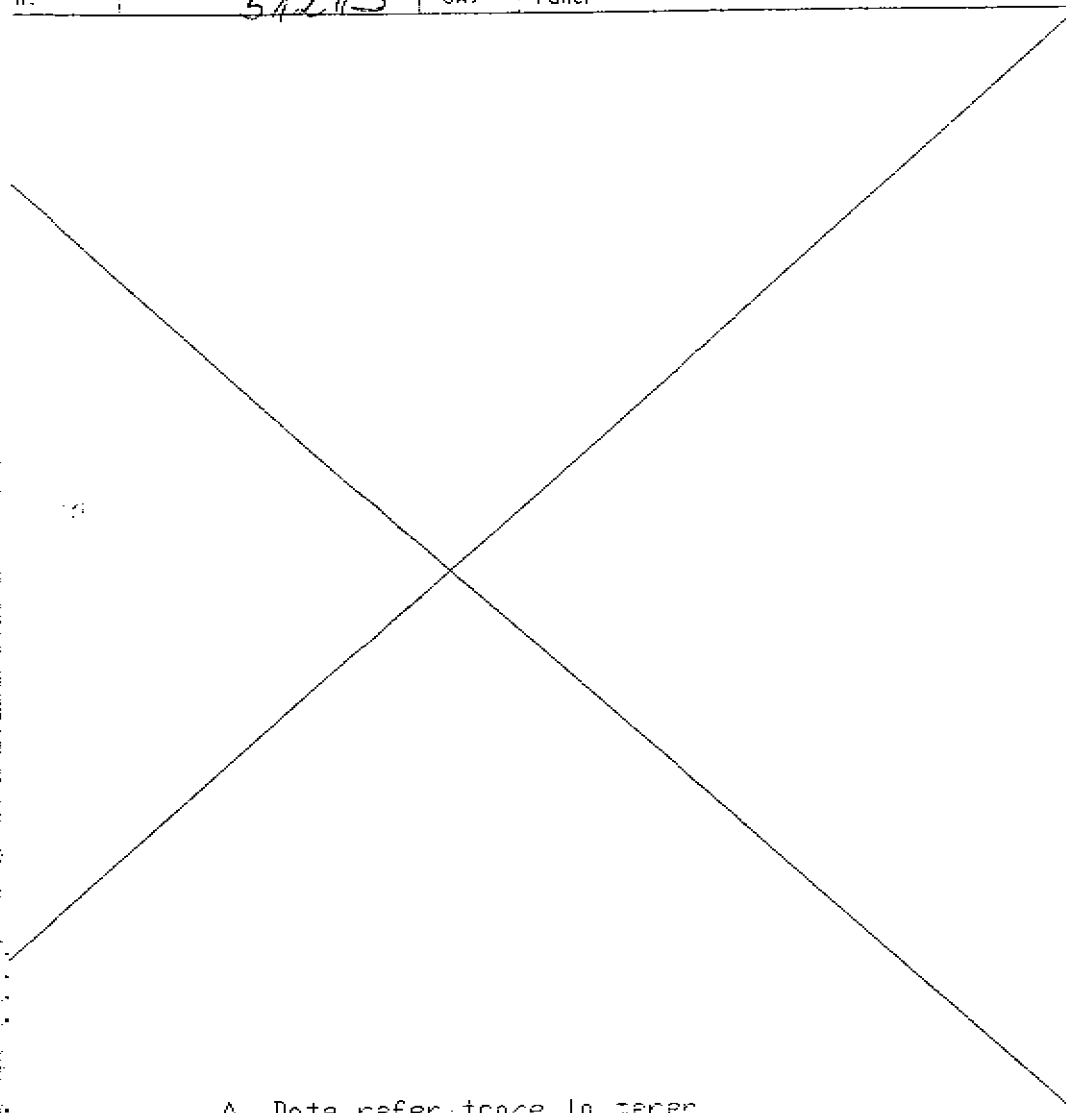
Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	36,5
4	5	58,8
7	8	10,6
10	11	31,5
13	14	79,9
16	17	17,7
19	20	3,1
22	23	4,4
25	26	63,2
28	29	22,0
31	32	116,1

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
2	3	5,6
5	6	46,0
8	9	3,5
11	12	37,4
14	15	25,0
17	18	12,6
20	21	80,9
23	24	59,7
26	27	56,3
29	30	9,8
32	33	113,6

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
3	4	35,4
6	7	27,2
9	10	84,6
12	13	33,0
15	16	40,5
18	19	104,0
21	22	106,6
24	25	57,5
27	28	95,5
30	31	111,0
33	34	6,8

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Suprafata masurata	Adresa imobilului
32440 mp	loc. Berghia, DJ 52A, intravilan si extravilan.
nr. 51213	UAT Panet



A. Date referitoare la teren

Tip de teren	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
-	1325	teren parital impregnat - drum intravilan
-	31114	teren parital impregnat - drum extravilan
-	32440	

B. Date referitoare la constructii

Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-		
-		
-		

Suprafata totala masurata=32440 mp.
Suprafata din act=32440 mp.

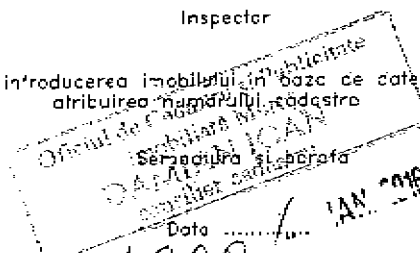
Int S.C. STEREO D&D 1974 S.R.L.
Roman Vasile

Recutarea masuratoriilor la teren,
intocmirea documentatiei cadastrale si
a acestora cu rezultatele din teren

Stampila si semnatura
Data 24.08.2015

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral



Stampila BCPI



Dosarul nr. 5364/27-01-2016

INCHEIERE Nr. 5364

REGISTRATOR Moldovan Nicoleta

ASISTENT REGISTRATOR Chebut Mihaela Alina

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Jud. MURES, Loc. Târgu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

- act normativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;

- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei,

pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- Imobilul cu nr. cadastral 50772, inscris in cartea funciara 50772 UAT Band;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **JUDETUL MURES (domeniu public)**, sub B.1 din cartea funciara 50772 UAT Band;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 in favoarea : **CONSILIUL JUDETEAN MURES**, sub B.2 din cartea funciara 50772 UAT Band;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Ciprian Dobre.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
04-02-2016

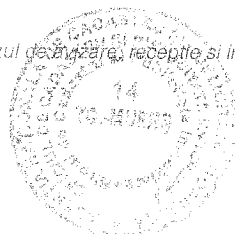
Registrator,
Moldovan Nicoleta


(parafa si semnătura)

Asistent-registrator,
Chebut Mihaela Alina


(parafa si semnătura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de aplicare, receptele si inscrieri in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin OUG Nr. 700/2014.



W

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA PENTRU INFORMARE

31/01/2016 Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

14378
001
01-01-01
001

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN - teren rural

Adresa: Săuș, C161A, învecinat:

Mr. Nr. cadastral art. Nr. cadastru	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
21 36712	13.103	-

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscriseri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
5364 / 27.01.2016	-
Act normativ nr. 564 din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures.	-
B1 Titlu de proprietate, drept de PROPRIETATE, doborât prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1) JUDEȚUL MUREȘ (domeniu public)	-
Act normativ nr. 43 din 28.03.1997, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures.	-
B2 Titlu de proprietate, drept de ADMINISTRARE	A1
1) CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ	-

C. Partea III. SARCINI

Inscriseri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	-

PLANUL DE PROIECTARE

Valoarea lungimii pentru segmentele sunt calculate din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3,1
2	3	4,6
3	4	4,1
4	5	5,2
5	6	19,4
6	7	23,2
7	8	5,3
8	9	6,4
9	10	10,6
10	11	0,9
11	12	3,7
12	13	24,1
13	14	12,6
14	15	4,1
15	16	1,0
16	17	3,3
17	18	15,9
18	19	17,4
19	20	5,1
20	21	3,6
21	22	5,6
22	23	5,3
23	24	4,3
24	25	4,9
25	26	5,1
26	27	3,8
27	28	5,2
28	29	20,5
29	30	3,2
30	31	15,0
31	32	7,0
32	33	3,6
33	34	4,3
34	35	3,6
35	36	17,5
36	37	10,0
37	38	7,6
38	39	6,1
39	40	9,2
40	41	12,3
41	42	36,4

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8,0
2	3	15,5
3	4	3,7
4	5	30,0
5	6	36,9
6	7	7,3
7	8	24,8
8	9	26,1
9	10	11,7
10	11	7,1
11	12	4,2
12	13	6,7
13	14	1,1
14	15	5,0
15	16	11,5
16	17	17,0
17	18	5,3
18	19	4,9
19	20	6,3
20	21	1,5
21	22	14,7
22	23	10,1
23	24	18,2
24	25	18,1
25	26	11,5
26	27	28,4
27	28	36,4
28	29	19,3
29	30	19,5
30	31	10,4
31	32	5,9
32	33	10,7
33	34	13,7
34	35	6,0
35	36	5,0
36	37	5,1
37	38	7,6
38	39	8,9
39	40	25,9

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
35	36	10,1
36	37	1,9
37	38	24,0
38	39	14,6
39	40	15,0
40	41	35,1
41	42	22,5
42	43	3,3
43	44	6,3
44	45	3,9
45	46	15,7
46	47	7,9
47	48	3,0
48	49	4,0
49	50	5,0
50	51	13,8
51	52	8,1
52	53	5,5
53	54	11,4
54	55	37,5
55	56	11,6
56	57	8,7
57	58	11,2
58	59	20,0
59	60	9,5
60	61	41,3
61	62	1,4
62	63	2,2
63	64	18,6
64	65	1,4
65	66	7,9
66	67	9,2
67	68	6,3
68	69	19,5
69	70	26,9
70	71	9,6
71	72	5,2
72	73	4,1
73	74	4,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Circulariza prezentată extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată la acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice care se referă la drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt în conformitate cu datele în vigoare, în condițiile legii.

Notar public înregistrat la C. RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211

Data comunicării,
2015

Asistent-registratură,
MIHAELA ALINA CHEBUT

Referent,

Data eliberării,
2015

2015

(Pentru eliberarea)

ANEXA nr. 1 la Fișă nr. 1

(RE)Încadrare:

Proiect (an) 2015 - 2016

Scara (1:1000)

Proiectant (an) 2015 - 2016

Obiectiv (an) 2015 - 2016

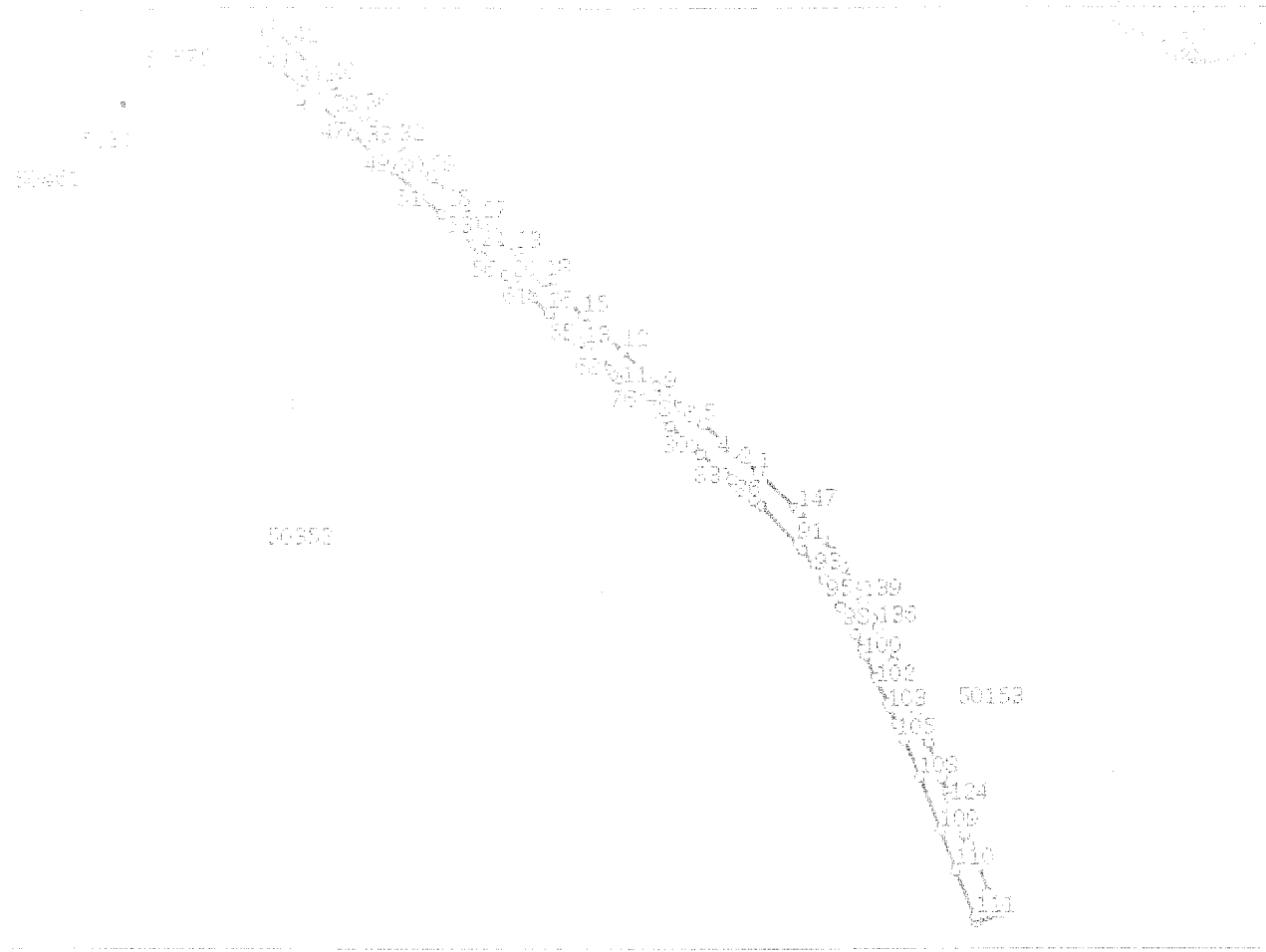
Proiectant (an) 2015 - 2016

Proiectant (an) 2015 - 2016

Proiectant (an) 2015 - 2016

Proiectant (an) 2015 - 2016

DEBUT PROIECTULUI



Referințe la teren

Coordonate	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. țară	Nr. parcelă	Nr. Topografic	Observații / Referințe
48.90	0.00	15.103	-	504	-	50151A
				174		
				870		
				161	505	

Regime Segmenta

Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Ord. pt.	Punct de început	Punct de sfârșit	Lungime segment (m)	Ord. pt.	Punct de început	Punct de sfârșit	Lungime segment (m)	Ord. pt.	Punct de început	Punct de sfârșit	Lungime segment (m)
1	1	2	13.7	1	1	2	13.7	1	1	2	13.7
2	2	3	13.7	2	2	3	13.7	2	2	3	13.7
3	3	4	13.7	3	3	4	13.7	3	3	4	13.7
4	4	5	13.7	4	4	5	13.7	4	4	5	13.7
5	5	6	13.7	5	5	6	13.7	5	5	6	13.7
6	6	7	13.7	6	6	7	13.7	6	6	7	13.7
7	7	8	13.7	7	7	8	13.7	7	7	8	13.7
8	8	9	13.7	8	8	9	13.7	8	8	9	13.7
9	9	10	13.7	9	9	10	13.7	9	9	10	13.7
10	10	11	13.7	10	10	11	13.7	10	10	11	13.7
11	11	12	13.7	11	11	12	13.7	11	11	12	13.7
12	12	13	13.7	12	12	13	13.7	12	12	13	13.7
13	13	14	13.7	13	13	14	13.7	13	13	14	13.7
14	14	15	13.7	14	14	15	13.7	14	14	15	13.7
15	15	16	13.7	15	15	16	13.7	15	15	16	13.7
16	16	17	13.7	16	16	17	13.7	16	16	17	13.7
17	17	18	13.7	17	17	18	13.7	17	17	18	13.7
18	18	19	13.7	18	18	19	13.7	18	18	19	13.7
19	19	20	13.7	19	19	20	13.7	19	19	20	13.7
20	20	21	13.7	20	20	21	13.7	20	20	21	13.7
21	21	22	13.7	21	21	22	13.7	21	21	22	13.7
22	22	23	13.7	22	22	23	13.7	22	22	23	13.7
23	23	24	13.7	23	23	24	13.7	23	23	24	13.7
24	24	25	13.7	24	24	25	13.7	24	24	25	13.7
25	25	26	13.7	25	25	26	13.7	25	25	26	13.7
26	26	27	13.7	26	26	27	13.7	26	26	27	13.7
27	27	28	13.7	27	27	28	13.7	27	27	28	13.7
28	28	29	13.7	28	28	29	13.7	28	28	29	13.7
29	29	30	13.7	29	29	30	13.7	29	29	30	13.7
30	30	31	13.7	30	30	31	13.7	30	30	31	13.7

Dosarul nr. 6332/01-02-2016

INCHIEIERE Nr. 6332

REGISTRATOR Ursu Mihai Grigore

ASISTENT REGISTRATOR Catana Alexandra-Maria

Asupra cererii introduse de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANIE domiciliat in Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Nr. Postal 6 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (i.u.) in cartea funciara, in baza:

- act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei, pct. administrativ nr. 549/18.01.2016 emis de Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinului de Apa Mures, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;

- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 71/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei,

pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registator in sensul ca nu exista impedimente la inregistrare

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 51219, inscris in cartea funciara 51219 UAT Panet;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in baza de 0/1 asupra A1 in favoarea: **STATUL ROMAN (domeniu public)**, sub B.1 din cartea funciara 51219 UAT Panet;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 in favoarea: **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANIE"**, sub B.2 din cartea funciara 51219 UAT Panet;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in baza de 0/2 asupra A1.1 in favoarea: **JUDETUL MURES (domeniu public)**, sub B.3 din cartea funciara 51219 UAT Panet;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1.1 in favoarea: **CONSILIUL JUDETAN MURES**, sub B.4 din cartea funciara 51219 UAT Panet;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stercor Cad 1974 S.R.L. pentru Statul Roman. 17/10/16

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se inregistreaza in cartea funciara si se solutioneaza de catre registatorul-sel.

Data evaluării:

29/10/2016

Registratură,

Ursu Mihai Grigore

(semnatura)

Asistent Registratură,

Catana Alexandra-Maria

(semnatura)

* Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 82 alin. (1) si (2) din Regulamentul de aplicare a Legii nr. 71/1996, pentru serviciul avand codul 211.





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Nr. cerere	6332
Zua	01
Luna	02
Anul	2016



A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN extravilan

Adresa: Pod nr. DJ 152A, extravilan, loc. Berghia.

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51219-C1	214	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51219-C1	Loc. Berghia, extravilan.	Pod din beton armat construit in anul 1972.

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
6332 / 01.02.2016		
Act normativ nr. 1705, din 29.11.2006, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 549/18.01.2016 emis de Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinala de Apa Mures, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) STATUL ROMAN, (domeniu public)	-
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"	-
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1.1
	1) JUDETEL MURES, (domeniu public)	-
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

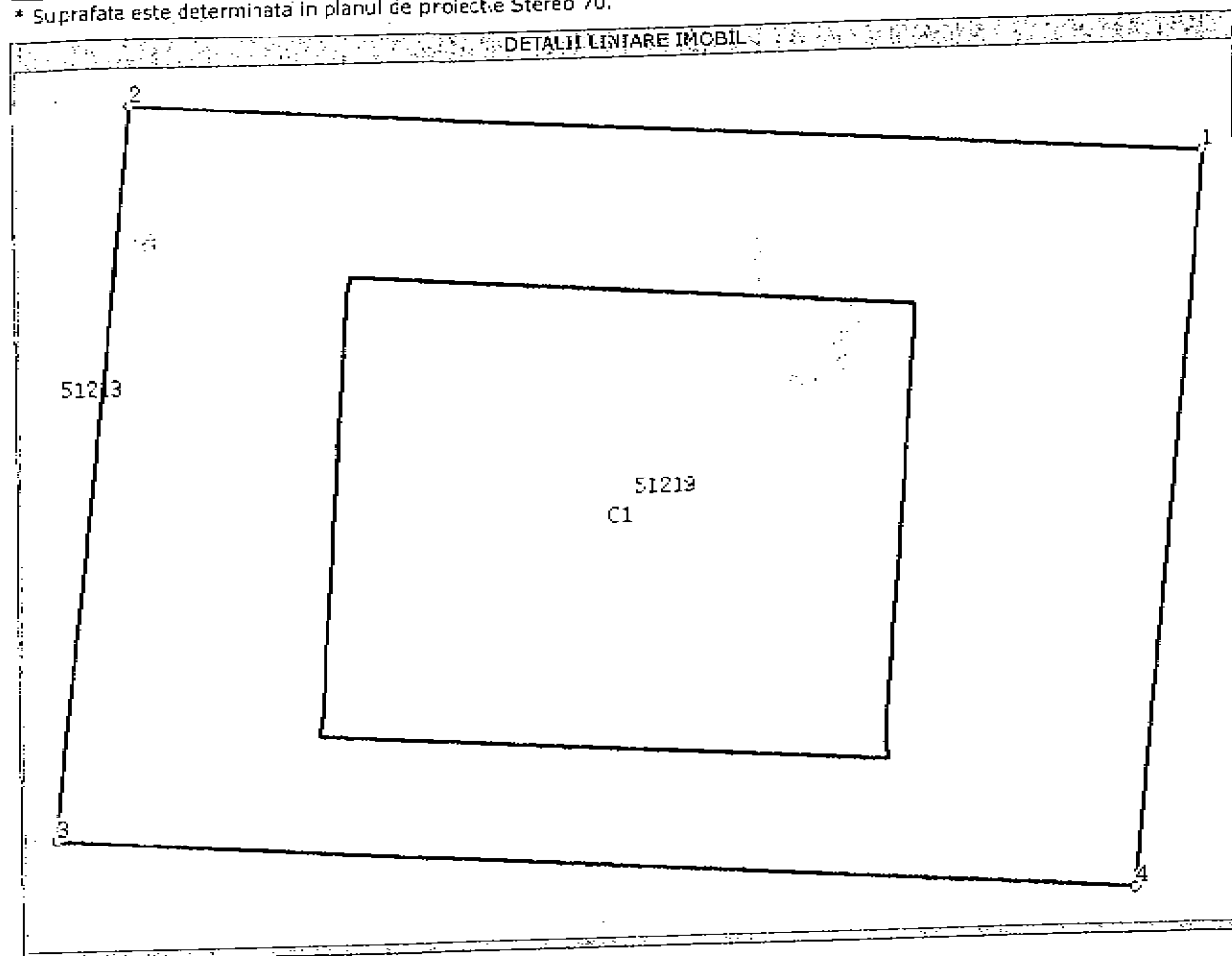
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN extravilan

Adresa: Pod in DJ 152A, extravilan, loc. Berghia.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51219	214	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	ape curgatoare	NU	214	-	-	-	Extravilan.

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
ALJ	51219-C1	constructii industriale si edilitare	69	Cu acte	Pod din beton armat construit in anul 1972.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	16,2
2	3	13,2
3	4	16,1
4	1	13,3

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

Acest document contine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se găsesc drepturile reale precum si pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
03/03/2016

Asistent-registrator,
ALEXANDRA-MARIA CATANA

Referent,

Data eliberării,
25.03.16

(parafa și semnătură)



[illegible]

A. Date referitoare la teren

Nr. parcare	Categorie de folosinta	Suprafata (m ²)	Mentiiuni	St
-------------	------------------------	-----------------------------	-----------	----

3. Definieren Sie "construct".

Cod constr.	Destinație	Suprafața construită a sa (m ²)	Termeni:
----------------	------------	--	----------

Sehr geehrte Damen und Herren,



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus

Dosarul nr. 667/01-02-2016

INCHEIERE Nr. 667

REGISTRATOR Nicolici Violeta Marjoara
ASISTENT REGISTRATOR Calugar Claudia Maria

Asupra cererii introduse de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE domiciliu domiciliu BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Nr. Postal 6 privind prima inregistrare a imobilului/urilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 551/18.01.2016 avizata de catre OCPI Mures;
- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, Ordonanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 5522/25.03.2016 Consiliul Judetean Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inregistrare

DISPUNE

- Admiterea cererii cu privire la :
- imobilul cu nr. cadastral 50726, inscris in cartea funciara 50726 UAT Mihesu de Câmpie avand proprietarii;
 - se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea :
- STATUL ROMAN (domeniu public),** sub B.1 din cartea funciara 50726 UAT Mihesu de Câmpie;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 in favoarea : **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE",** sub B.2 din cartea funciara 50726 UAT Mihesu de Câmpie;
 - se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea :
- JUDETUL MURES (domeniu public),** sub B.3 din cartea funciara 50726 UAT Mihesu de Câmpie;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1.1 in favoarea : **CONSILIUL JUDETEAN MURES,** sub B.4 din cartea funciara 50726 UAT Mihesu de Câmpie;

Prezenta se va comunica partilor:
S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Statul Roman.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
05-04-2016

Registrator,
Nicolici Violeta Marjoara

Asistent-registrator,
Calugar Claudia Maria

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inregistrare in evidenta de cadastru a cartii funciara, aprobat prin OGD Nr. 700/2014.

**ANCP**

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Nr. 25
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Nr. 01

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN extravilan**Adresa:** Pod în DJ 151A, extravilan.

Nr. crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50726	544	

CONSTRUCTII

Nr. crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50726-C1	Extravilan.	Pod din beton armat construit în anul 1973

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale			Observatii / Referinte
667 / 01.02.2016			
Act normativ nr. 1705, din 29.11.2006, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 551, 19.01.2016 Administratia Nationala "Apele Romane" Administratia Bazinala de Apa Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		A1
	1) STATUL ROMAN , (domeniu public)		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE		A1
	1) MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"		
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, Ordonanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 5522/25.03.2016 Consiliul Judetean Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		A1.1
	1) JUDETUL MURES , (domeniu public)		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE		A1.1
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

ANEXA nr. 1 la Planul nr. 1

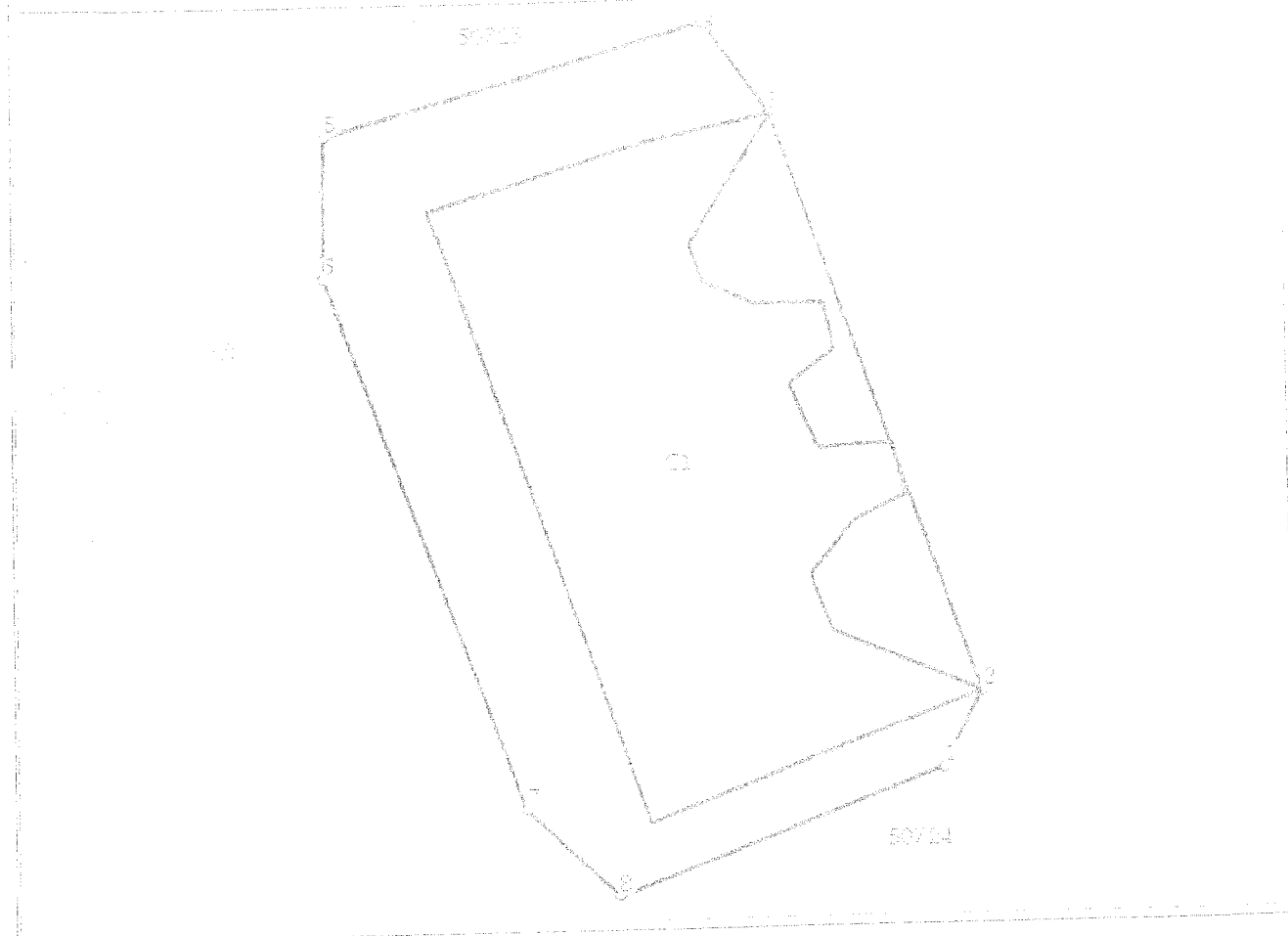
TEREN extravilan

Adresa: Pod nr. 151A, extravilan.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinta
50723	544	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereografic.

DETALII LINIAPE IMDOB.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinta
1	ape	NU	544				

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinta
1	50723-11	constructii industriale si ecologice	544	in proprietate	Pos. din teren a fost construita anul 1973.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	2.0
2	3	23.0
3	4	4.0
4	5	18.0
5	6	5.0

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectia in plan.

Punct	Punct	Lungime
inceput	sfarsit	segment
1	2	1.2
2	3	1.5
3	4	1.8
4	5	2.1
5	6	2.4
6	7	2.7
7	8	3.0
8	9	3.3
9	10	3.6
10	11	3.9
11	12	4.2
12	13	4.5
13	14	4.8
14	15	5.1
15	16	5.4
16	17	5.7
17	18	6.0
18	19	6.3
19	20	6.6
20	21	6.9
21	22	7.2
22	23	7.5
23	24	7.8
24	25	8.1
25	26	8.4
26	27	8.7
27	28	9.0
28	29	9.3
29	30	9.6
30	31	9.9
31	32	10.2
32	33	10.5
33	34	10.8
34	35	11.1
35	36	11.4
36	37	11.7
37	38	12.0
38	39	12.3
39	40	12.6
40	41	12.9
41	42	13.2
42	43	13.5
43	44	13.8
44	45	14.1
45	46	14.4
46	47	14.7
47	48	15.0
48	49	15.3
49	50	15.6
50	51	15.9
51	52	16.2
52	53	16.5
53	54	16.8
54	55	17.1
55	56	17.4
56	57	17.7
57	58	18.0
58	59	18.3
59	60	18.6
60	61	18.9
61	62	19.2
62	63	19.5
63	64	19.8
64	65	20.1
65	66	20.4
66	67	20.7
67	68	21.0
68	69	21.3
69	70	21.6
70	71	21.9
71	72	22.2
72	73	22.5
73	74	22.8
74	75	23.1
75	76	23.4
76	77	23.7
77	78	24.0
78	79	24.3
79	80	24.6
80	81	24.9
81	82	25.2
82	83	25.5
83	84	25.8
84	85	26.1
85	86	26.4
86	87	26.7
87	88	27.0
88	89	27.3
89	90	27.6
90	91	27.9
91	92	28.2
92	93	28.5
93	94	28.8
94	95	29.1
95	96	29.4
96	97	29.7
97	98	30.0
98	99	30.3
99	100	30.6

* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie dupa ce s-au redus la 10 centimetri.
 * Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ca sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri

Certific că proiectul extras corespunde cu poziția în vizuare din cartea funciara originală, obținută de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notari publici a actelor unde prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar actele prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

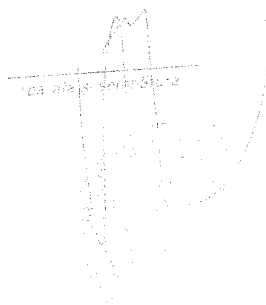
S-a achitat taxă de 0 RON, pentru servicii de publicitate imobiliară cu conținut 711.

Data soluționării,
04/04/2016

Asistent-registrator,
CLAUDIA MARIA CALUGAR

Referenț

Data eliberării,



(pentru și semnătură)



Technical drawing of a mechanical part, showing various dimensions and features. The drawing is oriented diagonally. Key features include a central rectangular section, a curved top edge, and several smaller rectangular protrusions. Dimensions are indicated by lines and numbers, though they are difficult to read due to the image quality. The drawing is enclosed in a rectangular frame.

Technical drawing of a mechanical part, showing various dimensions and features. The drawing is oriented diagonally. Key features include a central rectangular section, a curved top edge, and several smaller rectangular protrusions. Dimensions are indicated by lines and numbers, though they are difficult to read due to the image quality. The drawing is enclosed in a rectangular frame.

Technical drawing of a mechanical part, showing various dimensions and features. The drawing is oriented diagonally. Key features include a central rectangular section, a curved top edge, and several smaller rectangular protrusions. Dimensions are indicated by lines and numbers, though they are difficult to read due to the image quality. The drawing is enclosed in a rectangular frame.



Dosarul nr. 4997/26-01-2016

INCHEIERE Nr. 4997

REGISTRATOR Ursula Mitral Griore

ASISTENT REGISTRATOR Franches Cotăbăci Meania Della

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL MUREȘ domiciliat în România, Jud. MUREȘ, Loc. Târgu Mureș, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima înregistrare a imobilelor/unităților Individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- act normativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul României, documentație cadastrală avizată de către OCPI Mureș;

- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul României, documentație cadastrală avizată de către OCPI Mureș;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 28 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 71/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei,

pentru serviciul având codul 211,

văzând referatul asistentului registrotor în sensul că nu există impedimente la înscris

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- Imobilul cu nr. cadastral 51214, înscris în cartea funciara 51214 UAT Panet având proprietarii;
- se întărește dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea: JUDEȚUL MUREȘ (domeniu public), sub B.1 din cartea funciara 51214 UAT Panet;
- se întărește dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 în favoarea: CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ, sub B.2 din cartea funciara 51214 UAT Panet;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Șterea Cad 1974 S.R.L. pt. JUDEȚUL MUREȘ.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastu și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș, se înscris în cartea funciara și se soluționează de către registrotorul-sef.

Data soluționării,
04-02-2016

Registrator,
Ursula Mitral Griore
(semn și pecete)

Asistent-registrotor,
Franches Cotăbăci Meania Della
(semn și pecete)



*) Conținutul situațiilor prezente la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de ordine, respectu și în vigoare al cadastrului și carte funciara, aprobat prin OG nr. 70/2014.

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Ziua	26
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Berghia, DJ152A

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51214	268	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

A1	51214	268
B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE		
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
4997 / 26.01.2016		
Act normativ nr. 954, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de catre OCPi Mures		A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	-
1) JUDETUL MURES, CIF: 4322980, (domeniu public)		
Act normativ nr. 43, din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de catre OCPi Mures		A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	-
1) CONSILIUL JUDETEAN MURES		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Berghia, DJ152A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51214	268	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

51214

Date referitoare la teren

Categorie folosinta	Intra- vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
drum	DA	268	-	-	-	DJ152A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	14,2
2	3	22,9
3	4	11,3
4	1	19,7

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

Data soluționării,
04/02/2016

Asistent-registrator,
MELANIA DELIA FRANCES COTÂRLICI

Data eliberării,
09/02/2016

(parafă și semnătură)

(parafă și semnătură)

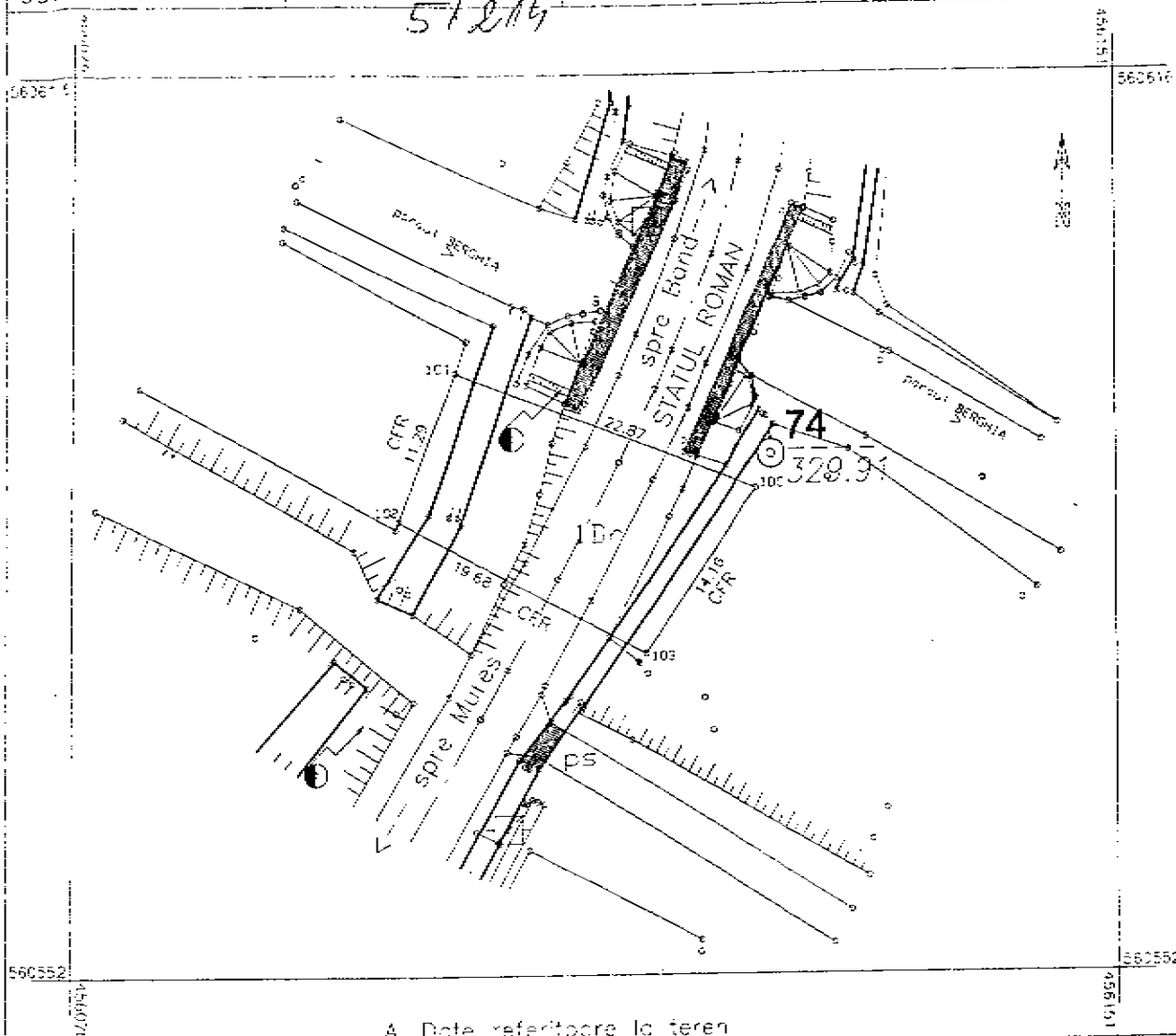


Referent,
ISNOB

(parafă și semnătură)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A MOBILULUI
5852 0100

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
	258 mc	loc. Beronic Introvajan, DJ 52
Carta Fundara nr.	1046	CA Panet



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoriile de folosință	Suprafață (mp)	Observații
1	DR	268	teren ne mai mare mult.
Total		268	

17. DATE RECEIVED BY AGENT

[illegible]

Suprafa totala masurata=268 mp.
Suprafa din act=268 mp.

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

CERTIFICATE
DE

AUTORIZARE

✓ MS. Nijō

CERTIFICATE

DE

AUTORIZARE

Seria RO-B-J
1614030690

REGISTERED CARD 19

$$\mathbb{S} \mathbb{F} \mathbb{L} \quad \text{Data}$$

5500-2

Confronto introdotta in base al costo del bene integrato e
della sua produzione.

COPIES TO BE MADE

2015-01-01

10/10/2010 10:10:10 AM

CONFIDENTIAL

Page 50

4992

11/11/2015



ANCEP
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus

Dosarul nr. 568/27-01-2016

INCHEIERE Nr. 568

REGISTRATOR Nicolici Violeta Marioara

ASISTENT REGISTRATOR Santa Simona

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Jud. MURES, Loc. Târgu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- act administrativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 3531/26.02.2016 emis de Consiliul Judetean Mures Directia Tehnica Serviciul Urmarirea Lucrarilor, act administrativ nr. 782/10.09.2014, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul Romaniei; documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures; fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50724, inscris in cartea funciara 50724 UAT Mihesu de Câmpie;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea :
JUDETUL MURES - domeniul public, sub B.1 din cartea funciara 50724 UAT Mihesu de Câmpie;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea :
CONSILIUL JUDETEAN MURES, sub B.2 din cartea funciara 50724 UAT Mihesu de Câmpie;

Prezenta se va comunica partilor:

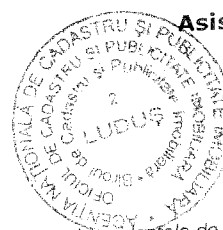
S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Judetul Mures si Consiliul Judetean Mures, prin dl. Ciprian Dobre.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

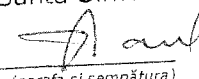
Data soluționării,
29-02-2016

Registrator,
Nicolici Violeta Marioara


(parafa si semnatura)



Asistent-registrator,
Santa Simona


(parafa si semnatura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

ACTIUNEA DE CARTE FUNCIARA

CONTRAT DE FORMARE

Titlu Cămin de bătrâni și Publicitate Imobiliară MURES
scrie de la destinați Publicitate Imobiliară Ludus

Suprafață	562
Valoarea	27
Preț	91
Valoarea	2815

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN extravilan

Adresa: 21101A, extravilan

Nr. crt.	Nr. cadastral	Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observatii / Referinte
#1	10751		1.200	Neidentificat în CF. veche.

B. Partea II. PROPRIETAR și ACTE

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE			Observatii / Referinte	
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale				
566 / 27.01.2016				
Act administrativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 3531/26.02.2016 emis de Consiliul Județean Mures Direcția Tehnică Serviciul Urmasirea Lucrarilor, act administrativ nr. 782/10.09.2014, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul Romaniei; documentatia cadastrala avizata de S.C.A.T. Mures				
B1	Intabulare	drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	B2
1) JUDEȚUL MUREȘ, - domeniul public				
B2	Intabulare	drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
1) CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ				

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garanție și sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Cartaz I

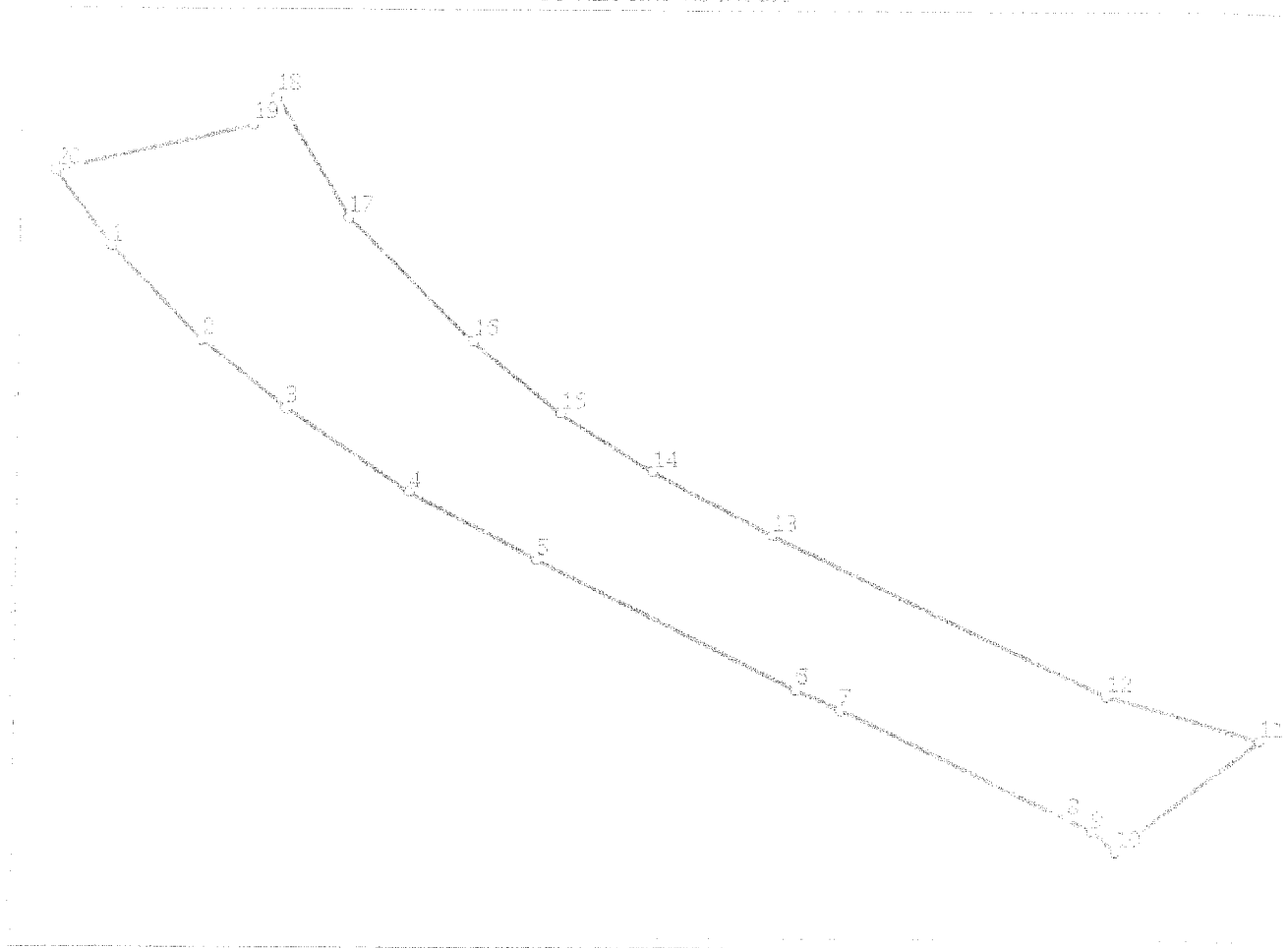
TERRA extravilan

Adresa: DJ151A, extravilan

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinta
50734	1.200	Neidentificat: CE va va.

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr.	Categoria intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela Topografic	Observatii / Referinta
1	grazd	1.200	-	1555	D. 151A, extravilan.

Lungime Segmente

(1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct	Punct	Lungime
inceput	sfarsit	segment (m)
1	2	3.1
2	3	3.3
3	4	3.1
4	5	3.2
5	6	3.2
6	7	3.2
7	8	3.2
8	9	3.2
9	10	3.2
10	11	3.2
11	12	3.2
12	13	3.2
13	14	3.2
14	15	3.2
15	16	3.2
16	17	3.2
17	18	3.2
18	1	3.2

Lungimea segmentelor (m)		
1	10	10,0
2	10	10,0
3	10	10,0
4	10	10,0
5	10	10,0
6	10	10,0
7	10	10,0
8	10	10,0
9	10	10,0
10	10	10,0
11	10	10,0
12	10	10,0
13	10	10,0
14	10	10,0
15	10	10,0
16	10	10,0
17	10	10,0
18	10	10,0
19	10	10,0
20	10	10,0
21	10	10,0
22	10	10,0
23	10	10,0
24	10	10,0
25	10	10,0
26	10	10,0
27	10	10,0
28	10	10,0
29	10	10,0
30	10	10,0
31	10	10,0
32	10	10,0
33	10	10,0
34	10	10,0
35	10	10,0
36	10	10,0
37	10	10,0
38	10	10,0
39	10	10,0
40	10	10,0
41	10	10,0
42	10	10,0
43	10	10,0
44	10	10,0
45	10	10,0
46	10	10,0
47	10	10,0
48	10	10,0
49	10	10,0
50	10	10,0
51	10	10,0
52	10	10,0
53	10	10,0
54	10	10,0
55	10	10,0
56	10	10,0
57	10	10,0
58	10	10,0
59	10	10,0
60	10	10,0
61	10	10,0
62	10	10,0
63	10	10,0
64	10	10,0
65	10	10,0
66	10	10,0
67	10	10,0
68	10	10,0
69	10	10,0
70	10	10,0
71	10	10,0
72	10	10,0
73	10	10,0
74	10	10,0
75	10	10,0
76	10	10,0
77	10	10,0
78	10	10,0
79	10	10,0
80	10	10,0
81	10	10,0
82	10	10,0
83	10	10,0
84	10	10,0
85	10	10,0
86	10	10,0
87	10	10,0
88	10	10,0
89	10	10,0
90	10	10,0
91	10	10,0
92	10	10,0
93	10	10,0
94	10	10,0
95	10	10,0
96	10	10,0
97	10	10,0
98	10	10,0
99	10	10,0
100	10	10,0

* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecte Sferice 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 ** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate de cel mult 100 de centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice în care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
29/02/2016

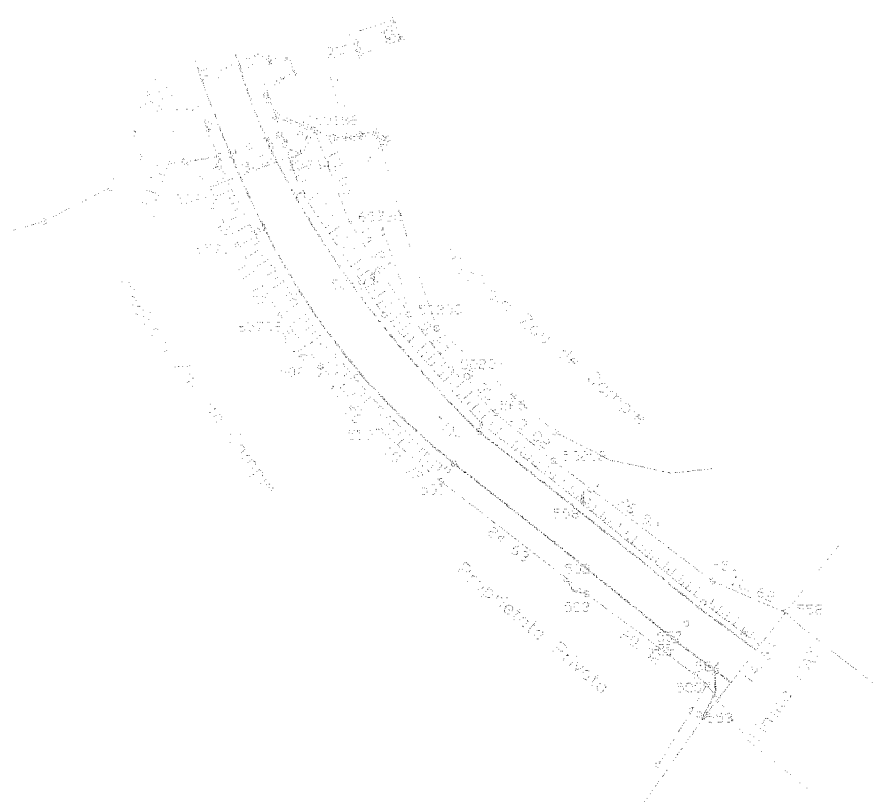
Data eliberării,
_____/_____/_____

Asistent-registrator,
SIMONA SANTA

(data și semnătură)

Referent,

(data și semnătură)



4. Date referitoare la teren

nr.	Intensitate	Suprafață	Observații
1	100%	1000 m ²	teren cu pământ de cultură
2	100%	1000 m ²	teren cu pământ de cultură
3	100%	1000 m ²	teren cu pământ de cultură
4	100%	1000 m ²	teren cu pământ de cultură
5	100%	1000 m ²	teren cu pământ de cultură
6	100%	1000 m ²	teren cu pământ de cultură
7	100%	1000 m ²	teren cu pământ de cultură
8	100%	1000 m ²	teren cu pământ de cultură
9	100%	1000 m ²	teren cu pământ de cultură
10	100%	1000 m ²	teren cu pământ de cultură

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025

2026

2027

2028

2029

2030

2031

2032

2033

2034

2035

2036

2037

2038

2039

2040

2041

2042

2043

2044

2045

2046

2047

2048

2049

2050

2051

2052

2053

2054

2055

2056

2057

2058

2059

2060

2061

2062

2063

2064

2065

2066

2067

2068

2069

2070

2071

2072

2073

2074

2075

2076

2077

2078

2079

2080

2081

2082

2083

2084

2085

2086

2087

2088

2089

2090

2091

2092

2093

2094

2095

2096

2097

2098

2099

2100



Disarul nr. 671/01-02-2016

INCHIEIERE Nr. 671

REGISTRATOR Nicolai Violeta Mariana

ASISTENT REGISTRATOR Santa Simona

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL MUREȘ domiciliat în România, Jud. MUREȘ, Loc. Târgu Mureș, Str. Victoriei, Nr. Postal 1, privind prima înregistrare a imobilelor/jurataților individuale (i.u.) în cartea funciara, în baza:

- act administrativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul României, act administrativ nr. 3529/26.02.2016 emis de Consiliul Județean Mureș Directia Tehnica Serviciul Urmărirea Lucrurilor, act administrativ nr. 782/10.09.2014, emis de Guvernul României, act administrativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul României;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 71/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, pentru serviciul având codul 211,

bazând referatul asistentului registrotor în sensul ca nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 51786, înscris în cartea funciara 51786 UAT Sarmasu;
- se întărește dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în baza de 1/1 asupra A1 în favoarea: JUDEȚUL MUREȘ - domeniul public, sub B.1 din cartea funciara 51786 UAT Sarmasu;
- se întărește dreptul de ADMINISTRARE mod dobândire Lege în baza de 1/1 asupra A1 în favoarea: CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ, sub B.2 din cartea funciara 51786 UAT Sarmasu;

Prezentul se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Județul Mureș și Consiliul Județean Mureș, prin dl. Ciprian Dobres.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registrotor-ul set.

Data soluționării,
29-02-2016

Registrator,

Nicolai Violeta Mariana

(pădă și pecetile)

Asistent-registrotor,

Santa Simona

(pădă și pecetile)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 din (1) din Regulamentul de aplicare, recepție și înregistrare a evidenței de cadastru și carte funciara, aprobat prin OGC nr. 780/2014.

CARTE FUNCIARA **pentru INFORMARE**

Nr. cerere	671
Ziua	01
Luna	02
Anul	2016

ANCP
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Sarmasel, DJ151

Nr. crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51786	1.403	Neidentificat in CF. veche.

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
671 / 01.02.2016			
Act administrativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 3529/26.02.2016 emis de Consiliul Judetean Mures Directia Tehnica Serviciul Urmarirea Lucrarilor, act administrativ nr. 782/10.09.2014, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul Romaniei;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	B2
	1) JUDETUL MURES, - domeniul public		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES		

C. Partea III. SARCINI

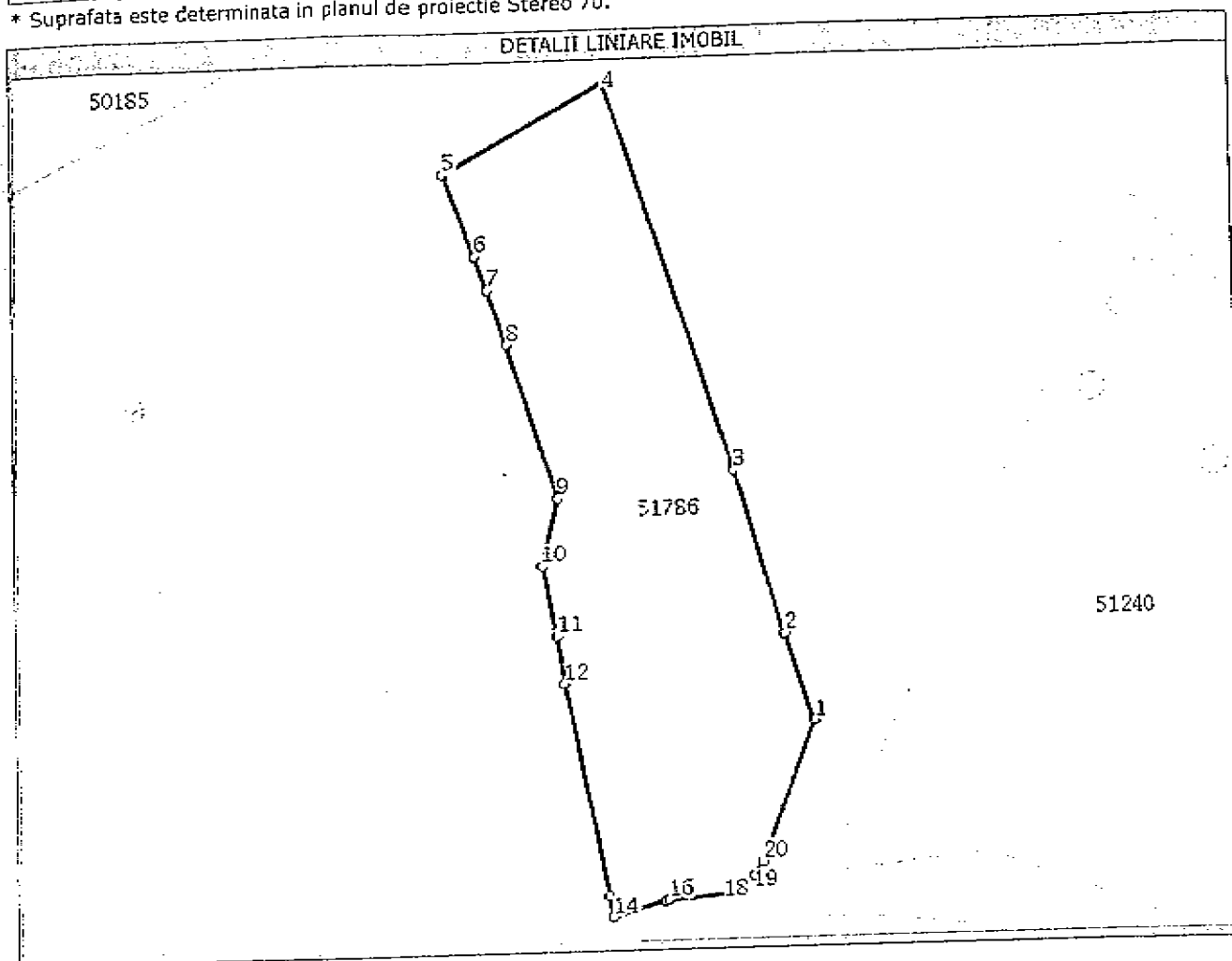
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

TEREN intravilan

Adresa: Sarmasel, DJ151

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51786	1.403	Neidentificat in CF. veche.

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	1.403	-	-	-	DJ151

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	8,9
2	3	16,5
3	4	39,4
4	5	17,4
5	6	8,4
6	7	3,5
7	8	5,5
8	9	15,6
9	10	6,7
10	11	6,8
11	12	4,6
12	13	20,9

Lungimile segmentelor
sunt obținute din proiectie în plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
13	14	2,1
14	15	5,1
15	16	0,4
16	17	6,1
17	18	0,4
18	19	2,4
19	20	1,6
20	1	14,4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

Data soluționării,
29/02/2016

Data eliberării,
/ /

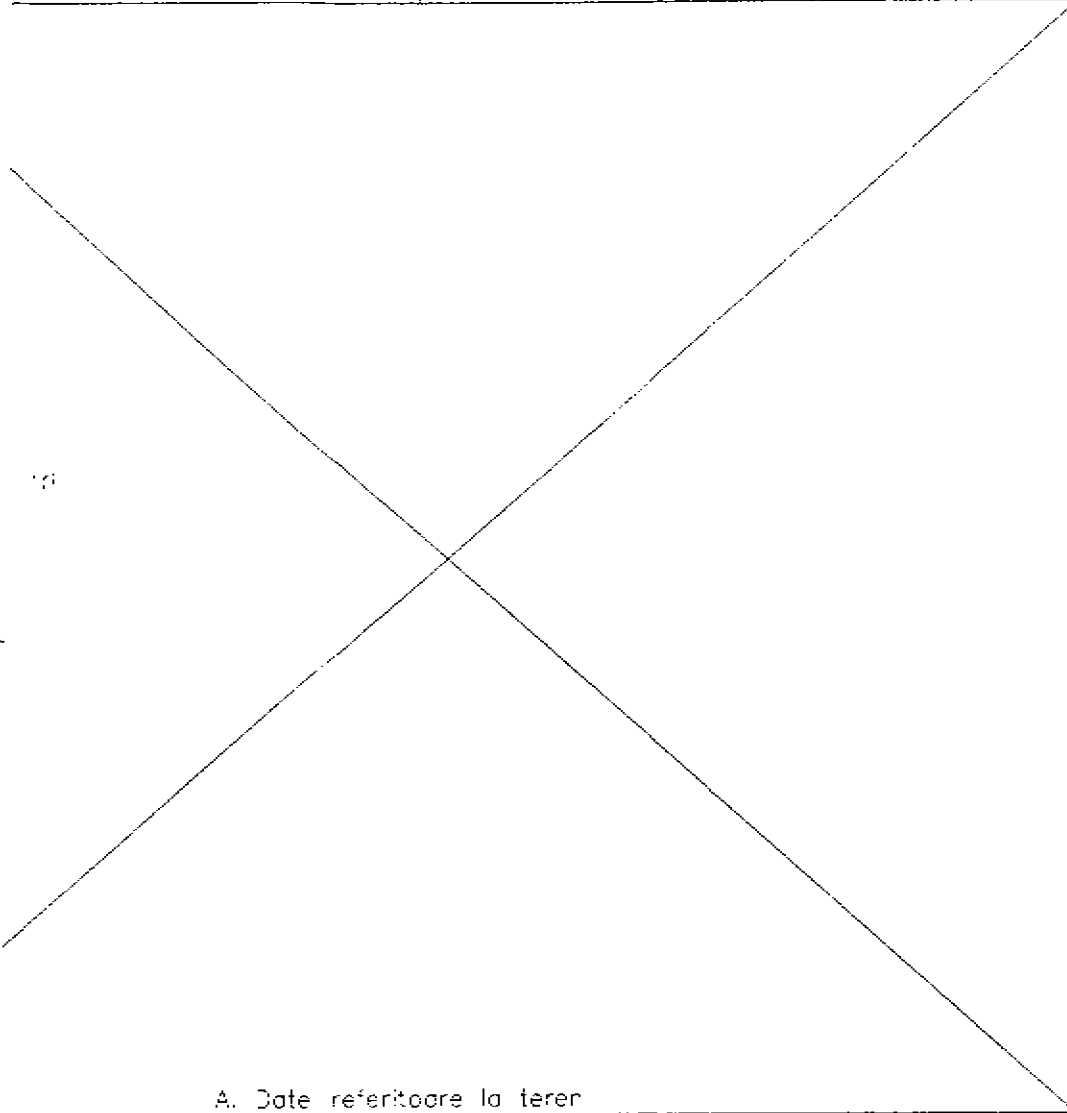
Asistent-registrator,
SIMONA SANTA
[Signature]
[Parafa și semnătura]

Referent,

DORDEA GARGELONIA MARIA
Referent relații cu publicul
(parafa și semnătura)

SCHEMĂ DE DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Suprafata masurata	Adresa imobilului
1403 mp	Loc. Sarmasel, intravilan, Dc 151.
Clasa nr.	JAT Sarmasu



A. Date referitoare la teren

Suprafata mp.	Mentiiuni
1403	crum intravilan parial imprejmuit
1403	

B. Date referitoare la constructii

Suprafata mp.	Mentiiuni
1403	
1403	

Suprafata terenului masurata=1403 mp.
Suprafata terenului constructibil=1403 mp.

Int S.C. STEREO CAD 1974
Roman Vasile

Confirm. Introdus in cartea de cadastru si publicitate
imobiliara Mures

UGRAN MARIUS
Consilier Cadastru

Stampa ROMAN WASILE

Stampa SCFI

Data 04.01.2016

CATEGORIA 8

Dosarul nr. 5351/27-01-2016

INCHEIERE Nr. 5351

REGISTRATOR Ursa Mihai Grigore

ASISTENT REGISTRATOR Frandes Cotărlici Melania Della

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Juc. MURES, Loc. Targu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.) in cartea funciara, in baza:
- act normativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures;
- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures;
- indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei,
pentru serviciul avand codul 211,
vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50791, in scris in cartea funciara 50791 UAT Band;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **JUDETUL MURES (domeniu public)**, sub B.1 din cartea funciara 50791 UAT Band;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 in favoarea : **CONSILIUL JUDETEAN MURES**, sub B.2 din cartea funciara 50791 UAT Band;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pt. JUDETUL MURES.

* Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
22-03-2016

Registrator,
Ursa Mihai Grigore

(parafe si semnatura)

Asistent-registrator,
Frandes Cotărlici Melania Della

(parafe si semnatura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastre și Proiectare Publice Utilitate
Nivelul de Cadastre și Proiectare Publice Utilitate

A. Partea I. Informații de identificare

TEREN

Adresa: Gara, 20, 104, București, România

Nr. în cadastru: Suprafață (m²)

Obiect: 104, București

Art. 56791, 104, 104

B. Partea II. PROPRIETAR ȘI ACȚI

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale

Observații / Referințe

5351 / 27.01.2016

Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul României, document care confirmă dreptul de proprietate asupra terenului

B1: Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, data actului 1 /

1) JUDEȚUL MUREȘ, CIF: 4322980, (domeniu public)

Act normativ nr. 45, din 28.08.1997, emis de Guvernul României, document care confirmă dreptul de proprietate asupra terenului

B2: Intabulare, drept de ADMINISTRARE

1) CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate,
drepturile reale de garanție și sarcini

Observații / Referințe

NU SUNT

TEMA:

Adresa: Str. 114, Cluj-Napoca, Romania

Coordonate: 46°45'N, 23°35'E

Nr. proiect: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Nr. plan: 114/2018

Data referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	16.225	-	7432, 2680, 2678, 2680, 2680, 2680, 2680	D1152A.
2	drum	NJ	14.880	-	7433	D1152A.
3	drum	DA	1.871	-	7431	D1152A.
4	drum	NJ	18.340	-	7432, 7430, 7430	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	10.7	1	2	10.7	1	2	10.7
2	3	18.1	2	3	18.1	2	3	18.1
3	4	17.4	3	4	17.4	3	4	17.4
4	5	18.5	4	5	18.5	4	5	18.5

Nota: 1152A = drumul 1152A din planul de situatie, care este de tipul DA.

Pe planul de situatie

lungime de 100 m

1) Valoarea funcției de sarcină, în funcție de lungimea de 100 m

Punct de întrepărțire	Valoarea funcției de sarcină (m)	Valoarea funcției de sarcină (m)	Valoarea funcției de sarcină (m)	Valoarea funcției de sarcină (m)
21	21	21	21	21
22	22	22	22	22
23	23	23	23	23
24	24	24	24	24
25	25	25	25	25
26	26	26	26	26
27	27	27	27	27
28	28	28	28	28
29	29	29	29	29
30	30	30	30	30
31	31	31	31	31
32	32	32	32	32
33	33	33	33	33
34	34	34	34	34
35	35	35	35	35
36	36	36	36	36
37	37	37	37	37
38	38	38	38	38
39	39	39	39	39
40	40	40	40	40
41	41	41	41	41
42	42	42	42	42
43	43	43	43	43
44	44	44	44	44
45	45	45	45	45
46	46	46	46	46
47	47	47	47	47
48	48	48	48	48
49	49	49	49	49
50	50	50	50	50
51	51	51	51	51
52	52	52	52	52
53	53	53	53	53
54	54	54	54	54
55	55	55	55	55
56	56	56	56	56
57	57	57	57	57
58	58	58	58	58
59	59	59	59	59
60	60	60	60	60
61	61	61	61	61
62	62	62	62	62
63	63	63	63	63
64	64	64	64	64
65	65	65	65	65
66	66	66	66	66
67	67	67	67	67
68	68	68	68	68
69	69	69	69	69
70	70	70	70	70
71	71	71	71	71
72	72	72	72	72
73	73	73	73	73
74	74	74	74	74
75	75	75	75	75
76	76	76	76	76
77	77	77	77	77
78	78	78	78	78
79	79	79	79	79
80	80	80	80	80
81	81	81	81	81
82	82	82	82	82
83	83	83	83	83
84	84	84	84	84
85	85	85	85	85
86	86	86	86	86
87	87	87	87	87
88	88	88	88	88
89	89	89	89	89
90	90	90	90	90
91	91	91	91	91
92	92	92	92	92
93	93	93	93	93
94	94	94	94	94
95	95	95	95	95
96	96	96	96	96
97	97	97	97	97
98	98	98	98	98
99	99	99	99	99
100	100	100	100	100
101	101	101	101	101
102	102	102	102	102
103	103	103	103	103
104	104	104	104	104
105	105	105	105	105
106	106	106	106	106
107	107	107	107	107
108	108	108	108	108
109	109	109	109	109
110	110	110	110	110
111	111	111	111	111
112	112	112	112	112
113	113	113	113	113
114	114	114	114	114
115	115	115	115	115
116	116	116	116	116
117	117	117	117	117
118	118	118	118	118
119	119	119	119	119
120	120	120	120	120
121	121	121	121	121
122	122	122	122	122
123	123	123	123	123
124	124	124	124	124
125	125	125	125	125
126	126	126	126	126
127	127	127	127	127
128	128	128	128	128
129	129	129	129	129
130	130	130	130	130
131	131	131	131	131
132	132	132	132	132
133	133	133	133	133
134	134	134	134	134
135	135	135	135	135
136	136	136	136	136
137	137	137	137	137
138	138	138	138	138
139	139	139	139	139
140	140	140	140	140
141	141	141	141	141
142	142	142	142	142
143	143	143	143	143
144	144	144	144	144
145	145	145	145	145
146	146	146	146	146
147	147	147	147	147
148	148	148	148	148
149	149	149	149	149
150	150	150	150	150
151	151	151	151	151
152	152	152	152	152
153	153	153	153	153
154	154	154	154	154
155	155	155	155	155
156	156	156	156	156
157	157	157	157	157
158	158	158	158	158
159	159	159	159	159
160	160	160	160	160
161	161	161	161	161
162	162	162	162	162
163	163	163	163	163
164	164	164	164	164
165	165	165	165	165
166	166	166	166	166
167	167	167	167	167
168	168	168	168	168
169	169	169	169	169
170	170	170	170	170
171	171	171	171	171
172	172	172	172	172
173	173	173	173	173
174	174	174	174	174
175	175	175	175	175
176	176	176	176	176
177	177	177	177	177
178	178	178	178	178
179	179	179	179	179
180	180	180	180	180
181	181	181	181	181
182	182	182	182	182
183	183	183	183	183
184	184	184	184	184

1) Valoriile lungimilor segmentelor

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
187	188	1,5	191	192	18,5
190	191	1,1	192	193	8,2
192	193	16,7	193	194	1,7
198	199	92,9	197	198	43,8
199	200	25,5	200	201	21,1
202	203	78,1	203	204	1,2
215	216	18,0	205	206	32,7
218	219	5,4	208	209	1,1
221	222	44,2	212	213	11,1
224	225	38,4	217	218	2,2
217	218	23,2	218	219	1,5
220	221	24,0	221	222	3,3
223	224	18,9	224	225	2,7
225	227	52,8	227	228	11,1
229	230	28,5	230	231	22,1
232	233	17,6	233	234	17,4
235	236	4,8	236	237	15,9
238	239	5,1	239	240	9,4
241	242	15,6	242	243	4,1
244	245	32,0	245	246	14,7
247	248	14,3	248	249	12,2
250	251	64,1	251	252	30,7
252	254	13,2	254	255	8,5
256	257	4,5	257	258	19,5
259	260	5,4	260	261	30,2
262	263	10,5	263	264	3,9
265	266	4,7	266	267	7,5
268	269	27,0	269	270	5,1
271	272	17,5	272	273	41,3
274	275	11,7	275	276	19,4
277	278	0,6	278	279	4,9
280	281	1,0	281	282	6,9
283	284	1,6	284	285	10,2
286	287	5,9	287	288	12,0
289	290	5,8	290	291	9,1
292	293	4,0	293	294	8,9
295	296	4,5	296	297	25,9
298	299	16,7	299	300	2,7
301	302	9,3	302	303	11,3
304	305	2,3	305	306	30,4
307	308	124,4	308	309	56,4
310	311	54,4	311	312	23,9
313	314	44,1	314	315	30,8
316	317	92,3	317	318	38,3
319	320	39,3	320	321	80,5
322	323	75,7	323	324	39,1
325	326	23,5	326	327	17,7
328	329	43,7	329	330	54,7
331	332	27,6	332	333	27,6
334	1	38,7			

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereio 70 si sunt rotunjite la 0,1 m.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate de sunt mai mici decat valoarea 0,1 m.

Dosarul nr. 670/01-02-2016

INCHIEIERE Nr. 670

REGISTRATOR Nicolai Violeta Mariana

ASISTENT REGISTRATOR Calugar Claudia Maria

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL MURES domiciliat în România, Județ. MURES, Loc. Ganesti privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:
- act normativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul României, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;
- act normativ nr. 564/05-09-2002 emis de Guvernul României, act administrativ nr. 5521/25.03.2016 emis de Consiliul Județean Mures, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;
fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 28 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei,
pentru serviciul avand codul 211,
Iazand referatul asistentului registator in sensul ca nu exista impedimente la inregistrare

DISPUNE

Admiterea cereri cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 51788, inscris in cartea funciara 51788 UAT Sarmaeu;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra AI in favoarea :
JUDEȚUL MURES (domeniul public), sub B.1 din cartea funciara 51788 UAT Sarmaeu;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra AI in favoarea : **CONSILIUL JUDEȚEAN MURES**,
sub B.2 din cartea funciara 51788 UAT Sarmaeu;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Județul Mures, prin dl. Ciprian Dobro.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registatorul-sei.

Data solutionarii,
01-04-2016

Registator,
Nicolai Violeta Mariana

Asistent-registator,
Calugar Claudia Maria

*) Cu exceptie situatiilor prevazute la Art. 82 din (1) din Regulamentul de aplicare a Legii nr. 7/1996, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registatorul-sei.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus

Nr. cerere	670
Zona	C1
Clasa	02
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Sarmasel-Gara

Nr crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51788	14.564	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE			
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale			Observatii / Referinte
670 / 01.02.2016			
Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 5521/25.03.2016 emisa de Consiliul Judetean Mures, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) JUDETEL MURES, CIF: 4322980, (domeniul public)	-	
Act normativ nr. 43, din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures			
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1	
	1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	-	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini			Observatii / Referinte
NU SUNT			

Anexa Nr. 1 la Partea I

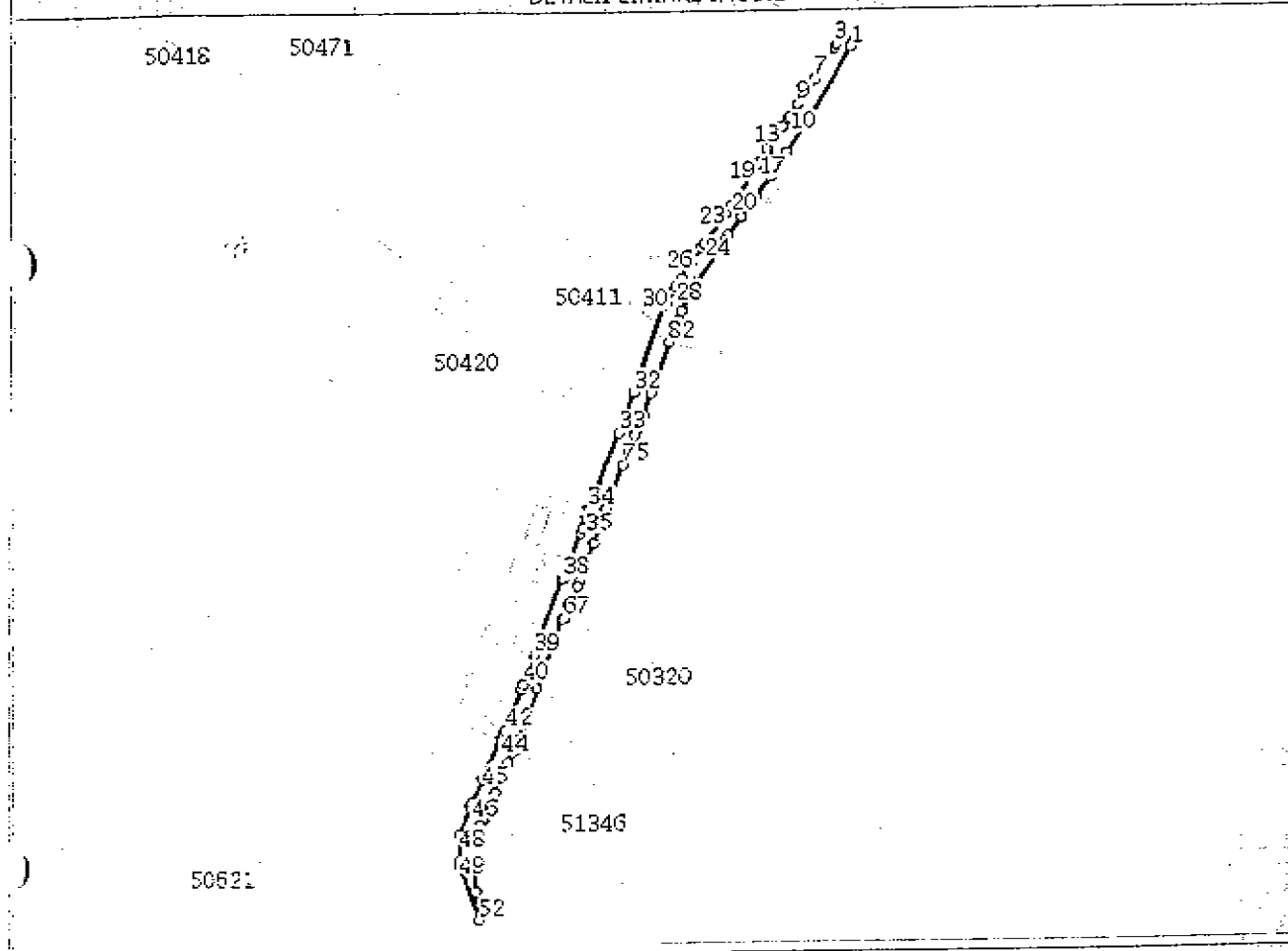
TEREN intravilan

Adresa: Sarmasel-Gara

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51788	14.564	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	14.564	-	-	-	DJ151.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	6,0
4	5	10,9
7	8	0,7
10	11	4,0
13	14	2,6
16	17	14,1
19	20	37,9
22	23	4,0
25	26	18,3
28	29	4,4
31	32	89,9
34	35	10,1

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
2	3	12,6
5	6	4,0
8	9	29,7
11	12	8,2
14	15	11,7
17	18	2,8
20	21	9,1
23	24	29,1
26	27	17,4
29	30	14,0
32	33	42,5
35	36	10,4

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
3	4	2,4
6	7	36,4
9	10	14,7
12	13	12,8
15	16	1,9
18	19	11,3
21	22	3,1
24	25	4,9
27	28	9,9
30	31	3,9
33	34	80,2
36	37	5,1

Lungime Segmente		
1) Valorile lungimilor segm.		
Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
37	40	38
40	43	38

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ''' (m)
37	38	48,3
40	41	5,4
43	44	4,7
46	47	3,1
49	50	2,3
52	53	29,0
55	56	6,0
58	59	5,3
61	62	31,9
64	65	16,1
67	68	20,9
70	71	21,0
73	74	7,4
76	77	3,0
79	80	15,6
82	83	20,0
85	86	31,3
88	89	22,4
91	92	8,9
94	95	35,3

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ''' (m)
38	39	79,5
41	42	43,5
44	45	43,7
47	48	29,6
50	51	3,6
53	54	39,5
56	57	4,6
59	60	18,3
62	63	11,3
65	66	36,4
68	69	13,9
71	72	18,8
74	75	40,3
77	78	13,8
80	81	23,0
83	84	3,6
86	87	50,6
89	90	12,4
92	93	25,4
95	1	87,3

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ''' (m)
39	40	30,4
42	43	4,3
45	46	25,5
48	49	25,5
51	52	57,2
54	55	8,9
57	58	8,7
60	61	10,6
63	64	14,3
66	67	72,6
69	70	5,7
72	73	35,3
75	76	14,6
78	79	6,2
81	82	52,4
84	85	9,7
87	88	5,0
90	91	2,7
93	94	27,8

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

Data soluționării,
01/04/2016

Asistent-registrator,
CLAUDIA MARIA CALUGAR

Referent,

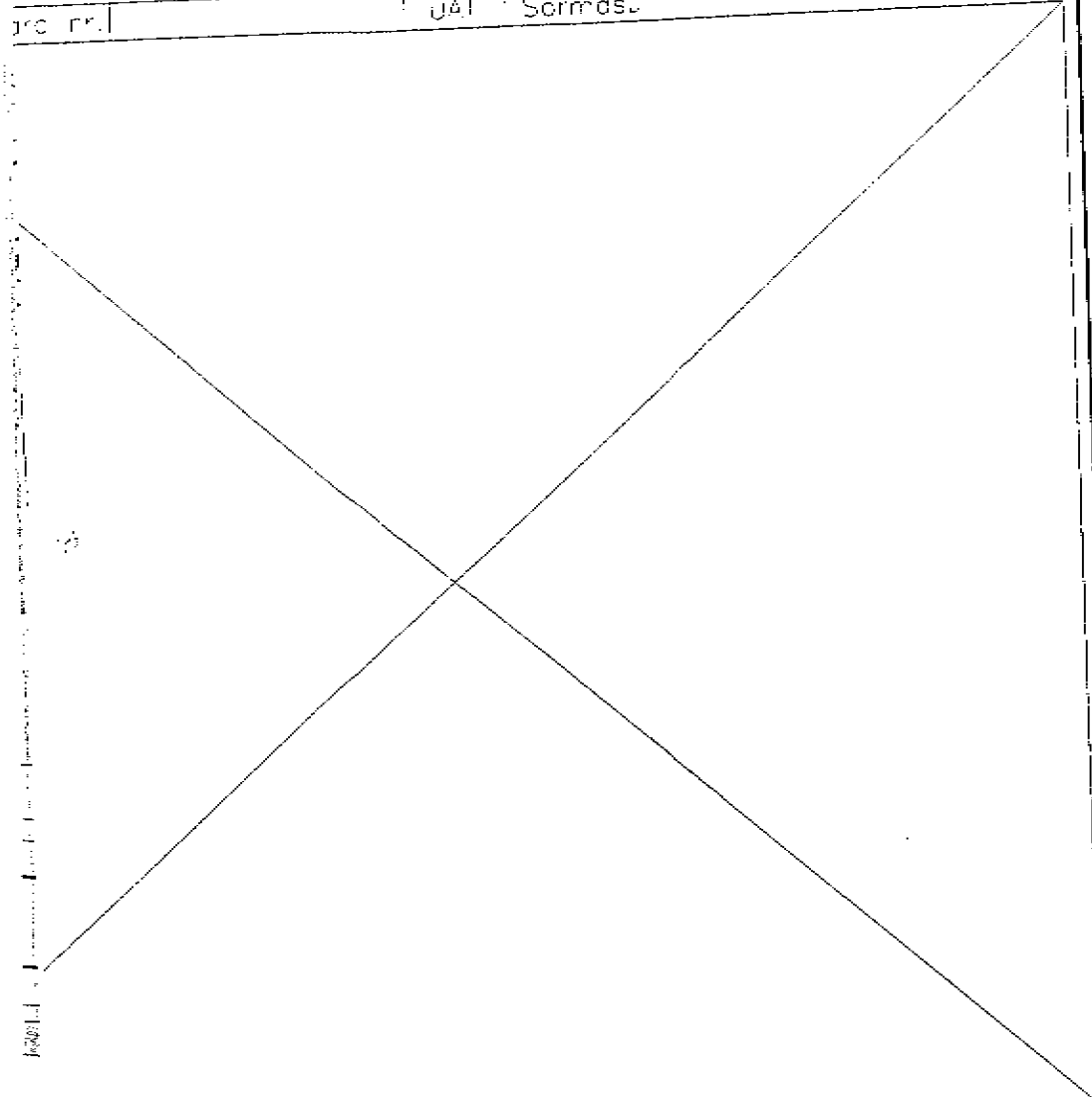
Data eliberării,

(parafe și semnătură)

(parafe și semnătură)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Suprafata masurata:	Adresa imobilului
14564 mp	Loc. Sarmasel Gora, intravilan, DJ151.
pro. nr.	JAT Sarmas.



A. Date referitoare la teren

Proiect de teren	Suprafata (mp)	Venturi
	14564	crum intravilan partial imprejmuit.
	14564	

B. Date referitoare la constructii

Constructia	Suprafata construita a sol (mp)	Venturi

Suprafata totala masurata=14564 mp.
Suprafata din act=14564 mp.

1. S.C. STEREO CAD 1974 S.R.L.
Roman Vasile

executie lucrari de cadastru
Echipa de cadastru
Bucuresti
12.02.2016
D. Vasile
Scria MS.Nr.093
ROMAN VASILE
Data: 04.02.2016
CATEGORIA B

inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si carota

Oficiul de Cadastru si Publicitate
Imobiliară al Reg.

Stampila BUCURESTI
Referent

670

04 FEB. 2016



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Dosarul nr. 5348/27-01-2016

INCHEIERE Nr. 5348

REGISTRATOR Moldovan Nicoleta

ASISTENT REGISTRATOR Calugar Claudia Maria

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Jud. MURES, Loc. Ganesti privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, Ordonanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 5518/25.03.2016 emis de Consiliul Judetean Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.;
fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei,
pentru serviciul avand codul 211,
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50365, inscris in cartea funciara 50365 UAT Saulia avand proprietarii;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea :
JUDETUL MURES (domeniu public), sub B.1 din cartea funciara 50365 UAT Saulia;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 in favoarea : **CONSILIUL JUDETEAN MURES**, sub B.2 din cartea funciara 50365 UAT Saulia;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Ciprian Dobre.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
19-04-2016

Registrator,
Moldovan Nicoleta

(Parafa și semnătura)

Asistent-registrator,
Calugar Claudia Maria

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Nr. cerere	5348
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Adresa: Saulia, DJ151A, intravilan si extravilan

Observatii / Referinte

Nr. crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)
A1	50365	130.019

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale

Observatii / Referinte

5348 / 27.01.2016

Act normativ nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, Ordonanta Guvernului nr. 43/28.08.1997 emisa de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 5518/25.03.2016 emis de Consiliul Judetean Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.

B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) JUDETUL MURES, CIF: 4322980, (domeniu public)	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini

Observatii / Referinte

NU SUNT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
34	35	1,0
37	38	21,9
40	41	11,1
43	44	12,4
46	47	4,3
49	50	1,9
52	53	20,5
55	56	10,7
58	59	7,8
61	62	44,4
64	65	2,1
67	68	22,7
70	71	37,4
73	74	44,3
76	77	1,1
79	80	4,3
82	83	1,1
85	86	14,9
88	89	1,0
91	92	4,2
94	95	8,9
97	98	2,1
100	101	49,6
103	104	6,0
106	107	12,6
109	110	6,7
112	113	5,2
115	116	1,1
118	119	3,6
121	122	10,6
124	125	1,1
127	128	3,9
130	131	8,0
133	134	8,1
136	137	11,0
139	140	3,8
142	143	3,8
145	146	9,1
148	149	8,5
151	152	9,0
154	155	1,1
157	158	0,2
160	161	4,1
163	164	9,3
166	167	7,8
169	170	7,7
172	173	0,9
175	176	3,6
178	179	9,0
181	182	6,4
184	185	1,2
187	188	5,0
190	191	3,8
193	194	1,7
196	197	2,2
199	200	5,1
202	203	2,1
205	206	6,3

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
35	36	10,1
38	39	5,2
41	42	9,4
44	45	0,8
47	48	30,4
50	51	11,9
53	54	16,4
56	57	5,1
59	60	48,1
62	63	8,5
65	66	1,0
68	69	53,4
71	72	40,5
74	75	15,8
77	78	11,9
80	81	4,0
83	84	14,5
86	87	3,5
89	90	8,4
92	93	4,2
95	96	2,9
98	99	1,2
101	102	6,7
104	105	0,8
107	108	0,6
110	111	5,7
113	114	5,0
116	117	7,9
119	120	1,0
122	123	5,0
125	126	8,7
128	129	3,7
131	132	12,2
134	135	0,9
137	138	5,0
140	141	13,3
143	144	4,2
146	147	8,5
149	150	1,1
152	153	4,1
155	156	9,4
158	159	3,4
161	162	1,1
164	165	7,0
167	168	0,8
170	171	4,0
173	174	8,2
176	177	5,0
179	180	2,5
182	183	0,8
185	186	3,5
188	189	10,7
191	192	1,6
194	195	1,1
197	198	1,0
200	201	2,7
203	204	4,9
206	207	11,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
36	37	51,6
39	40	3,2
42	43	18,4
45	46	20,7
48	49	0,9
51	52	15,8
54	55	11,8
57	58	11,8
60	61	50,2
63	64	4,1
66	67	13,6
69	70	151,8
72	73	43,9
75	76	17,8
78	79	51,0
81	82	11,7
84	85	149,1
87	88	2,1
90	91	2,1
93	94	1,1
96	97	4,4
99	100	7,5
102	103	3,4
105	106	8,1
108	109	4,4
111	112	3,5
114	115	31,3
117	118	4,1
120	121	7,4
123	124	3,5
126	127	11,8
129	130	0,9
132	133	3,8
135	136	8,0
138	139	7,8
141	142	4,8
144	145	0,9
147	148	4,1
150	151	12,7
153	154	9,9
156	157	0,5
159	160	4,1
162	163	0,9
165	166	3,9
168	169	8,8
171	172	13,2
174	175	1,9
177	178	1,0
180	181	3,6
183	184	8,3
186	187	1,3
189	190	0,5
192	193	4,1
195	196	10,8
198	199	1,5
201	202	3,5
204	205	1,5
207	208	3,4

Anexa Nr. 1 la Partea I

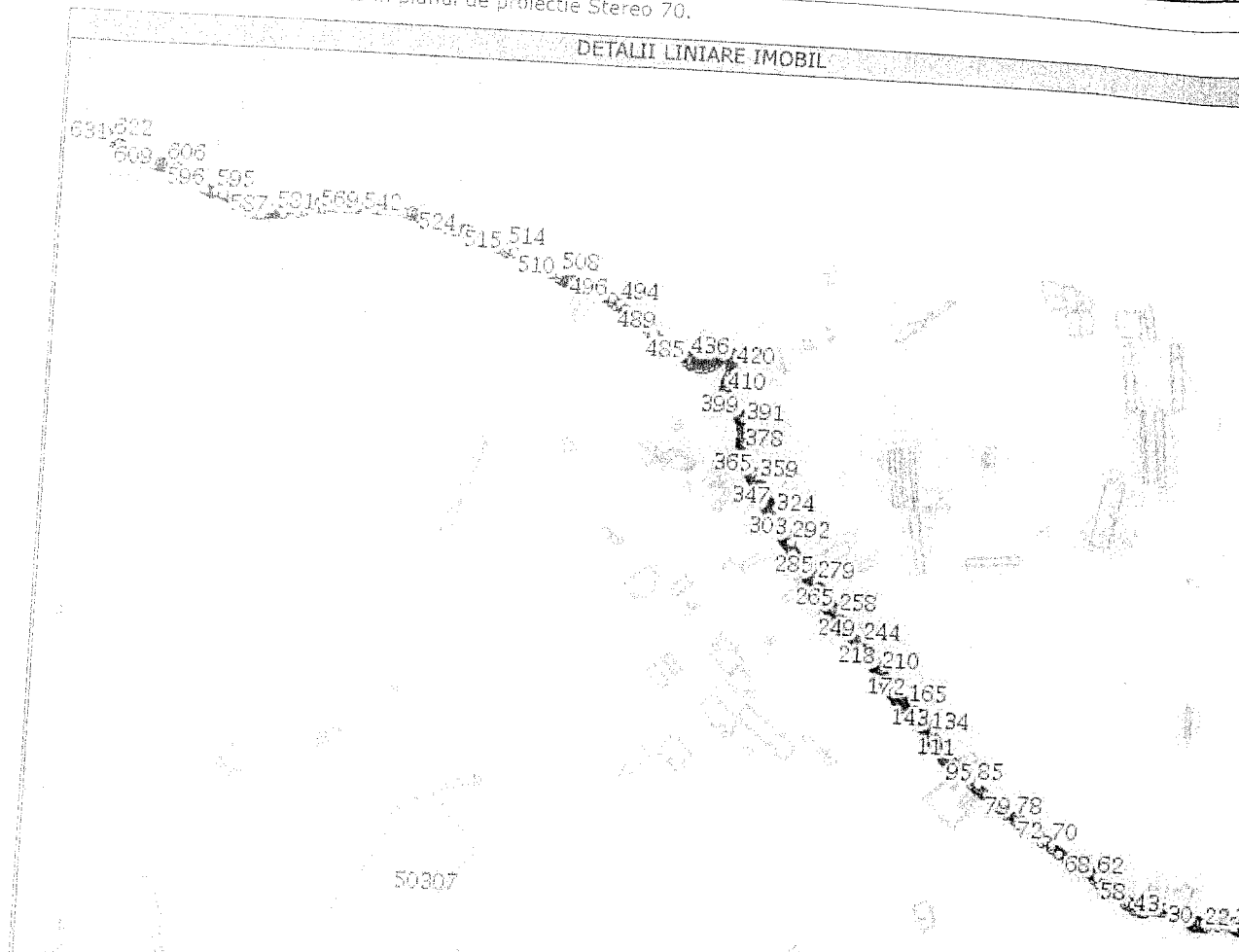
TEREN

Adresa: Saulia, DJ151A, intravilan si extravilan

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
50365	130.019	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografie	Observatii / Referinte
1	drum	DA	128,051	-	111, 202	-	DJ151A, intravilan.
2	drum	NU	1,958	-	617	-	DJ151A, extravilan.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	8,8
4	5	1,9
7	8	15,1
10	11	4,7
13	14	6,2
16	17	3,2
19	20	24,7
22	23	20,5
25	26	24,3
28	29	5,2
31	32	5,5

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
2	3	10,9
5	6	9,8
8	9	2,0
11	12	6,4
14	15	3,2
17	18	6,2
20	21	22,5
23	24	17,2
26	27	17,4
29	30	36,5
32	33	4,9

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
3	4	21,3
6	7	20,9
9	10	4,7
12	13	4,6
15	16	3,1
18	19	4,1
21	22	14,2
24	25	44,9
27	28	6,9
30	31	7,0
33	34	8,8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
382	383	19,9
385	386	6,1
388	389	6,4
391	392	16,1
394	395	9,8
397	398	1,2
400	401	10,4
403	404	2,5
406	407	4,7
409	410	12,5
412	413	15,0
415	416	1,1
418	419	8,4
421	422	5,7
424	425	3,1
427	428	3,4
430	431	8,1
433	434	4,0
436	437	8,3
439	440	4,5
442	443	2,6
445	446	2,4
448	449	2,8
451	452	7,8
454	455	5,8
457	458	6,0
460	461	9,1
463	464	8,4
466	467	2,1
469	470	4,0
472	473	3,7
475	476	1,0
478	479	15,8
481	482	3,7
484	485	25,8
487	488	38,2
490	491	39,4
493	494	40,5
496	497	9,7
499	500	8,4
502	503	40,2
505	506	10,0
508	509	31,3
511	512	118,1
514	515	50,1
517	518	11,2
520	521	22,3
523	524	50,1
526	527	15,6
529	530	16,8
532	533	10,3
535	536	15,4
538	539	13,7
541	542	66,2
544	545	9,9
547	548	2,3
550	551	2,7
553	554	1,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
383	384	0,8
386	387	19,8
389	390	2,8
392	393	11,4
395	396	18,2
398	399	10,0
401	402	8,8
404	405	13,8
407	408	22,8
410	411	23,0
413	414	12,0
416	417	10,2
419	420	10,5
422	423	19,7
425	426	11,0
428	429	5,2
431	432	4,0
434	435	8,1
437	438	0,8
440	441	7,8
443	444	9,0
446	447	5,7
449	450	3,7
452	453	1,4
455	456	5,8
458	459	3,8
461	462	4,3
464	465	1,0
467	468	3,4
470	471	1,0
473	474	4,1
476	477	6,4
479	480	4,1
482	483	6,9
485	486	40,5
488	489	42,8
491	492	39,7
494	495	39,4
497	498	9,7
500	501	27,7
503	504	14,5
506	507	16,2
509	510	10,5
512	513	49,6
515	516	22,0
518	519	25,4
521	522	23,1
524	525	58,3
527	528	5,0
530	531	3,8
533	534	3,3
536	537	4,8
539	540	0,4
542	543	19,4
545	546	19,4
548	549	0,9
551	552	20,9
554	555	8,5

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
384	385	10,8
387	388	2,5
390	391	10,6
393	394	10,7
396	397	7,1
399	400	4,3
402	403	3,7
405	406	3,9
408	409	10,1
411	412	17,3
414	415	21,2
417	418	1,0
420	421	10,7
423	424	3,5
426	427	0,8
429	430	1,6
432	433	1,0
435	436	9,4
438	439	3,4
441	442	4,9
444	445	5,3
447	448	1,1
450	451	3,5
453	454	2,2
456	457	1,1
459	460	1,8
462	463	6,3
465	466	6,5
468	469	2,2
471	472	6,9
474	475	3,1
477	478	11,7
480	481	1,7
483	484	1,1
486	487	40,6
489	490	43,7
492	493	46,8
495	496	41,0
498	499	7,1
501	502	28,6
504	505	1,1
507	508	58,8
510	511	25,8
513	514	38,8
516	517	29,1
519	520	29,9
522	523	9,3
525	526	12,1
528	529	11,2
531	532	5,3
534	535	2,1
537	538	5,2
540	541	73,4
543	544	18,3
546	547	3,2
549	550	8,3
552	553	6,3
555	556	3,9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
208	209	3,4
211	212	4,3
214	215	11,1
217	218	14,7
220	221	1,5
223	224	4,2
226	227	7,7
229	230	2,2
232	233	1,0
235	236	3,9
238	239	6,6
241	242	10,0
244	245	3,8
247	248	9,8
250	251	2,2
253	254	15,8
256	257	6,9
259	260	1,9
262	263	9,3
265	266	11,6
268	269	8,2
271	272	4,3
274	275	1,7
277	278	5,3
280	281	5,8
283	284	23,9
286	287	10,7
289	290	2,8
292	293	11,5
295	296	3,9
298	299	5,5
301	302	2,9
304	305	5,1
307	308	8,0
310	311	5,0
313	314	5,1
316	317	3,6
319	320	4,9
322	323	1,9
325	326	3,6
328	329	1,7
331	332	0,7
334	335	1,1
337	338	4,0
340	341	2,5
343	344	0,5
346	347	6,0
349	350	11,4
353	354	19,3
355	356	8,6
358	359	21,9
361	362	7,5
364	365	30,6
367	368	7,4
370	371	6,1
373	374	3,2
376	377	3,8
379	380	15,8

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
209	210	12,4
212	213	2,2
215	216	20,0
218	219	5,5
221	222	10,1
224	225	2,9
227	228	1,2
230	231	4,0
233	234	10,6
236	237	1,8
239	240	3,6
242	243	3,6
245	246	9,9
248	249	42,9
251	252	24,7
254	255	1,2
257	258	19,2
260	261	3,8
263	264	13,2
266	267	0,9
269	270	12,6
272	273	5,8
275	276	2,6
278	279	25,9
281	282	15,4
284	285	16,5
287	288	1,2
290	291	9,2
293	294	1,0
296	297	10,1
299	300	2,7
302	303	4,6
305	306	3,1
308	309	1,0
311	312	1,9
314	315	1,8
317	318	0,4
320	321	0,6
323	324	3,5
326	327	7,7
329	330	4,5
332	333	4,0
335	336	7,0
338	339	2,4
341	342	5,4
344	345	2,5
347	348	7,7
350	351	7,5
353	354	9,3
356	357	5,5
359	360	4,7
362	363	11,5
365	366	4,5
368	369	13,6
371	372	1,5
374	375	1,1
377	378	15,7
380	381	4,1

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
210	211	1,9
213	214	1,1
216	217	8,0
219	220	2,2
222	223	2,7
225	226	1,3
228	229	0,1
231	232	2,6
234	235	0,5
237	238	1,8
240	241	2,0
243	244	2,1
246	247	3,8
249	250	15,8
252	253	13,0
255	256	11,3
258	259	1,0
261	262	14,6
264	265	28,5
267	268	6,0
270	271	14,9
273	274	7,0
276	277	6,2
279	280	1,3
282	283	3,0
285	286	4,9
288	289	12,0
291	292	112,7
294	295	16,5
297	298	0,8
300	301	3,1
303	304	12,1
306	307	4,3
309	310	6,3
312	313	1,8
315	316	3,6
318	319	10,4
321	322	5,7
324	325	10,0
327	328	1,0
330	331	2,5
333	334	0,8
336	337	1,4
339	340	1,0
342	343	2,2
345	346	0,9
348	349	1,0
351	352	4,8
354	355	4,1
357	358	3,1
360	361	20,4
363	364	3,0
366	367	7,2
369	370	7,4
372	373	4,0
375	376	5,1
378	379	0,4
381	382	14,7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
730	731	5,2
733	734	7,4
736	737	1,0
739	740	0,6
742	743	11,7
745	746	13,2
748	749	10,8
751	752	12,5
754	755	23,5
757	758	12,0
760	761	23,5
763	764	45,7
766	767	25,4
769	770	44,6
772	773	4,1
775	776	29,2
778	779	5,2
781	782	3,7
784	785	9,9
787	788	6,3
790	791	4,0
793	794	4,8
796	797	1,6
799	800	9,2
802	803	0,7
805	806	9,6
808	809	24,6
811	812	1,0
814	815	12,8
817	818	5,9
820	821	13,7
823	824	4,9
826	827	0,9
829	830	4,2
832	833	20,7
835	836	5,1
838	839	25,9
841	842	15,0
844	845	2,4
847	848	1,2
850	851	6,9
853	854	13,7
856	857	15,5
859	860	18,1
862	863	4,4
865	866	4,3
868	869	3,6
871	872	6,0
874	875	2,0
877	878	3,2
880	881	1,7
883	884	5,0
886	887	20,2
889	890	0,5
892	893	39,2
895	896	6,5
898	899	9,9
901	902	10,1

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
731	732	5,3
734	735	15,4
737	738	12,5
740	741	9,4
743	744	12,1
746	747	3,1
749	750	1,3
752	753	2,0
755	756	18,5
758	759	22,6
761	762	38,4
764	765	40,4
767	768	65,5
770	771	27,0
773	774	5,3
776	777	28,9
779	780	3,0
782	783	5,6
785	786	1,0
788	789	4,2
791	792	2,0
794	795	3,7
797	798	7,5
800	801	10,2
803	804	3,5
806	807	2,2
809	810	23,2
812	813	2,1
815	816	13,2
818	819	4,8
821	822	23,2
824	825	1,2
827	828	12,7
830	831	0,4
833	834	11,3
836	837	12,3
839	840	12,5
842	843	33,7
845	846	1,1
848	849	10,4
851	852	9,1
854	855	24,6
857	858	11,7
860	861	0,8
863	864	0,6
866	867	1,0
869	870	6,5
872	873	3,9
875	876	5,9
878	879	4,0
881	882	4,0
884	885	2,1
887	888	1,0
890	891	0,6
893	894	2,6
896	897	1,1
899	900	1,5
902	903	1,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
732	733	30,9
735	736	31,1
738	739	3,5
741	742	13,3
744	745	4,4
747	748	8,2
750	751	4,3
753	754	26,5
756	757	9,6
759	760	14,4
762	763	42,2
765	766	83,8
768	769	31,9
771	772	27,4
774	775	34,3
777	778	17,6
780	781	1,7
783	784	7,0
786	787	13,0
789	790	4,0
792	793	1,9
795	796	7,9
798	799	8,3
801	802	0,9
804	805	3,4
807	808	2,5
810	811	10,6
813	814	3,6
816	817	6,3
819	820	9,0
822	823	13,2
825	826	1,4
828	829	12,9
831	832	14,1
834	835	0,5
837	838	12,0
840	841	11,6
843	844	4,3
846	847	0,5
849	850	3,7
852	853	1,0
855	856	0,9
858	859	0,9
861	862	2,2
864	865	6,6
867	868	3,7
870	871	13,3
873	874	3,4
876	877	1,1
879	880	12,5
882	883	1,8
885	886	0,8
888	889	2,3
891	892	2,8
894	895	12,4
897	898	10,1
900	901	1,2
903	904	3,0

lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
556	557	4,0
559	560	2,3
562	563	20,8
565	566	1,5
568	569	15,5
571	572	12,5
574	575	27,5
577	578	1,2
580	581	26,3
583	584	29,5
586	587	21,7
589	590	24,4
592	593	64,6
595	596	81,4
598	599	12,9
601	602	12,8
604	605	19,7
607	608	16,6
610	611	17,6
613	614	22,8
616	617	3,2
619	620	20,2
622	623	34,9
625	626	3,1
628	629	13,4
631	632	36,6
634	635	3,3
637	638	37,6
640	641	11,7
643	644	12,8
646	647	6,5
649	650	13,9
652	653	7,8
655	656	27,1
658	659	96,2
661	662	6,0
664	665	185,3
667	668	12,2
670	671	13,4
673	674	11,3
676	677	6,2
679	680	64,0
682	683	32,8
685	686	10,2
688	689	46,3
691	692	3,7
694	695	4,3
697	698	19,9
700	701	5,0
703	704	5,2
706	707	12,3
709	710	28,6
712	713	4,7
715	716	34,2
718	719	44,5
721	722	41,0
724	725	87,7
727	728	2,7

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
557	558	0,9
560	561	9,9
563	564	1,0
566	567	5,4
569	570	26,9
572	573	33,9
575	576	3,1
578	579	2,4
581	582	15,2
584	585	29,9
587	588	11,2
590	591	5,4
593	594	76,5
596	597	43,7
599	600	5,3
602	603	5,1
605	606	20,0
608	609	45,3
611	612	1,2
614	615	13,6
617	618	10,3
620	621	19,4
623	624	26,3
626	627	14,6
629	630	8,1
632	633	31,7
635	636	16,3
638	639	22,1
641	642	10,9
644	645	5,5
647	648	14,5
650	651	6,6
653	654	10,3
656	657	14,9
659	660	3,5
662	663	4,3
665	666	15,6
668	669	16,8
671	672	14,8
674	675	3,4
677	678	1,1
680	681	30,0
683	684	6,8
686	687	11,7
689	690	18,4
692	693	6,5
695	696	7,5
698	699	13,3
701	702	13,3
704	705	16,1
707	708	21,4
710	711	44,7
713	714	17,7
716	717	22,0
719	720	44,4
722	723	41,6
725	726	45,2
728	729	2,3

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
558	559	1,9
561	562	8,4
564	565	4,3
567	568	1,2
570	571	5,2
573	574	5,5
576	577	51,3
579	580	17,8
582	583	25,2
585	586	81,3
588	589	13,4
591	592	18,3
594	595	37,6
597	598	32,7
600	601	26,0
603	604	6,1
606	607	13,2
609	610	13,1
612	613	22,7
615	616	4,1
618	619	24,4
621	622	39,2
624	625	20,0
627	628	6,7
630	631	20,8
633	634	6,7
636	637	20,3
639	640	15,6
642	643	11,5
645	646	34,1
648	649	20,5
651	652	5,1
654	655	27,0
657	658	16,9
660	661	15,8
663	664	6,9
666	667	9,6
669	670	9,8
672	673	7,6
675	676	5,6
678	679	39,4
681	682	46,2
684	685	6,9
687	688	37,1
690	691	0,3
693	694	1,2
696	697	77,8
699	700	5,2
702	703	6,0
705	706	5,9
708	709	25,2
711	712	8,9
714	715	43,5
717	718	38,1
720	721	47,0
723	724	47,2
726	727	60,4
729	730	2,6

lungime Se

1) Valorile

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
730	731	7,0
733	734	7,0
736	737	7,0

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct Inceput	Punct sfârșit	Lungime segment " (m)
1078	1079	5,6
1081	1082	3,3
1084	1085	4,0
1087	1088	10,3
1090	1091	8,3
1093	1094	9,9
1096	1097	9,1
1099	1100	3,5
1102	1103	8,1
1105	1106	5,8
1108	1109	1,3
1111	1112	12,6
1114	1115	5,8
1117	1118	3,8
1120	1121	5,6
1123	1124	4,4
1126	1127	2,0
1129	1130	8,6
1132	1133	2,9
1135	1136	8,0
1138	1139	0,9
1141	1142	3,5
1144	1145	6,7
1147	1148	6,3
1150	1151	16,1
1153	1154	10,0
1156	1157	4,1
1159	1160	0,9
1162	1163	4,8
1165	1166	32,3
1168	1169	5,0
1171	1172	5,1
1174	1175	26,7
1177	1178	6,9
1180	1181	1,1
1183	1184	8,9
1186	1187	41,0
1189	1190	6,2
1192	1193	16,7
1195	1196	10,4
1198	1199	2,2
1201	1202	1,1
1204	1205	3,7
1207	1208	26,5
1210	1211	30,6
1213	1214	40,5
1216	1217	34,4
1219	1220	29,5
1222	1223	11,1
1225	1226	7,8
1228	1229	8,8
1231	1232	30,4
1234	1235	4,2
1237	1238	6,0
1240	1241	0,8
1243	1244	5,8
1246	1247	0,8
1249	1250	10,2

Punct Inceput	Punct sfârșit	Lungime segment " (m)
1079	1080	0,9
1082	1083	5,7
1085	1086	4,6
1088	1089	6,3
1091	1092	1,0
1094	1095	4,9
1097	1098	2,9
1100	1101	3,1
1103	1104	8,0
1106	1107	5,9
1109	1110	2,2
1112	1113	5,8
1115	1116	12,0
1118	1119	4,6
1121	1122	2,3
1124	1125	2,3
1127	1128	3,7
1130	1131	8,1
1133	1134	3,9
1136	1137	2,3
1139	1140	0,6
1142	1143	8,9
1145	1146	4,2
1148	1149	0,4
1151	1152	11,4
1154	1155	0,7
1157	1158	3,1
1160	1161	2,4
1163	1164	1,5
1166	1167	11,7
1169	1170	2,5
1172	1173	16,6
1175	1176	4,6
1178	1179	3,0
1181	1182	2,7
1184	1185	3,6
1187	1188	19,7
1190	1191	11,6
1193	1194	7,4
1196	1197	27,6
1199	1200	12,4
1202	1203	5,8
1205	1206	7,2
1208	1209	15,9
1211	1212	29,9
1214	1215	51,0
1217	1218	12,9
1220	1221	23,1
1223	1224	38,2
1226	1227	12,5
1229	1230	17,6
1232	1233	9,8
1235	1236	12,9
1238	1239	0,6
1241	1242	16,0
1244	1245	44,0
1247	1248	20,0
1250	1251	1,4

Punct Inceput	Punct sfârșit	Lungime segment " (m)
1080	1081	4,2
1083	1084	4,6
1086	1087	1,2
1089	1090	7,6
1092	1093	3,3
1095	1096	12,5
1098	1099	3,7
1101	1102	13,9
1104	1105	0,5
1107	1108	9,8
1110	1111	4,0
1113	1114	16,9
1116	1117	3,0
1119	1120	2,0
1122	1123	2,3
1125	1126	0,7
1128	1129	2,4
1131	1132	0,8
1134	1135	10,3
1137	1138	6,8
1140	1141	3,0
1143	1144	1,0
1146	1147	0,7
1149	1150	3,8
1152	1153	9,1
1155	1156	2,1
1158	1159	9,0
1161	1162	4,0
1164	1165	5,2
1167	1168	12,3
1170	1171	1,2
1173	1174	10,4
1176	1177	2,1
1179	1180	5,7
1182	1183	3,4
1185	1186	30,0
1188	1189	8,2
1191	1192	1,8
1194	1195	56,9
1197	1198	5,0
1200	1201	9,4
1203	1204	3,8
1206	1207	48,3
1209	1210	57,4
1212	1213	56,6
1215	1216	53,8
1218	1219	48,8
1221	1222	134,4
1224	1225	7,7
1227	1228	14,2
1230	1231	31,9
1233	1234	12,4
1236	1237	1,9
1239	1240	8,2
1242	1243	4,2
1245	1246	8,2
1248	1249	4,0
1251	1252	13,1

Lungime Segmente

2) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
904	905	3,1	905	906	2,7	906	907	1
907	908	8,8	908	909	0,9	909	910	8
910	911	3,5	911	912	12,9	912	913	5
913	914	3,7	914	915	5,9	915	916	1
916	917	5,2	917	918	4,2	918	919	9
919	920	1,0	920	921	1,8	921	922	3,
922	923	5,1	923	924	0,5	924	925	2,
925	926	5,8	926	927	1,2	927	928	1,
928	929	4,0	929	930	4,1	930	931	1,
931	932	3,2	932	933	9,7	933	934	0,8
934	935	7,2	935	936	3,5	936	937	6,0
937	938	0,9	938	939	4,1	939	940	3,9
940	941	5,7	941	942	2,1	942	943	0,4
943	944	6,7	944	945	2,7	945	946	0,7
946	947	3,9	947	948	2,3	948	949	7
949	950	1,0	950	951	6,5	951	952	1,1
952	953	4,7	953	954	1,9	954	955	3,9
955	956	6,7	956	957	4,2	957	958	31,6
958	959	3,8	959	960	11,4	960	961	4,0
961	962	34,9	962	963	1,6	963	964	5,2
964	965	4,4	965	966	1,0	966	967	1,5
967	968	3,8	968	969	7,3	969	970	2,2
970	971	1,0	971	972	4,8	972	973	1,4
973	974	4,0	974	975	6,8	975	976	1,6
976	977	11,5	977	978	1,9	978	979	2,2
979	980	6,0	980	981	1,9	981	982	0,9
982	983	6,1	983	984	4,1	984	985	5,1
985	986	0,2	986	987	3,8	987	988	10,8
988	989	5,0	989	990	2,7	990	991	14,4
991	992	4,3	992	993	1,1	993	994	6,0
994	995	1,1	995	996	7,2	996	997	3,7
997	998	5,8	998	999	1,3	999	1000	6,0
1000	1001	1,6	1001	1002	0,8	1002	1003	4,3
1003	1004	3,6	1004	1005	8,1	1005	1006	1
1006	1007	0,7	1007	1008	35,4	1008	1009	3,0
1009	1010	1,0	1010	1011	18,3	1011	1012	4,9
1012	1013	4,7	1013	1014	1,0	1014	1015	0,6
1015	1016	5,8	1016	1017	0,4	1017	1018	0,7
1018	1019	0,9	1019	1020	4,0	1020	1021	9,1
1021	1022	1,2	1022	1023	4,4	1023	1024	0,9
1024	1025	0,3	1025	1026	2,3	1026	1027	4,7
1027	1028	9,5	1028	1029	19,0	1029	1030	0,8
1030	1031	0,4	1031	1032	3,9	1032	1033	11,4
1033	1034	12,1	1034	1035	4,9	1035	1036	5,0
1036	1037	3,6	1037	1038	4,0	1038	1039	7,9
1039	1040	0,9	1040	1041	3,5	1041	1042	4,4
1042	1043	15,9	1043	1044	14,0	1044	1045	7,3
1045	1046	4,4	1046	1047	1,4	1047	1048	4,8
1048	1049	2,8	1049	1050	9,7	1050	1051	15,2
1051	1052	7,2	1052	1053	7,4	1053	1054	19,6
1054	1055	26,3	1055	1056	16,2	1056	1057	7,7
1057	1058	3,6	1058	1059	16,6	1059	1060	1,0
1060	1061	4,1	1061	1062	12,3	1062	1063	1,1
1063	1064	7,3	1064	1065	6,7	1065	1066	1,0
1066	1067	9,3	1067	1068	3,6	1068	1069	5,6
1069	1070	11,1	1070	1071	0,9	1071	1072	3,7
1072	1073	3,1	1073	1074	4,3	1074	1075	8,5
1075	1076	10,6	1076	1077	1,9	1077	1078	2,8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1252	1253	16,6
1255	1256	34,2
1258	1259	10,2

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1253	1254	17,5
1256	1257	10,4
1259	1	9,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1254	1255	58,0
1257	1258	10,1

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centin
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centi

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitile in vigoare din cartea funciara originală, r
 de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor
 prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile pre
 sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data solutiunii,
 19/04/2016

Asistent-registrator,
 CLAUDIA MARIA CALUGAR

Referent,

Data eliberării,

(parafa si semnatura)

Referent
 CLAUDIA MARIA CALUGAR
 (parafa si semnatura)

Gras/Munk

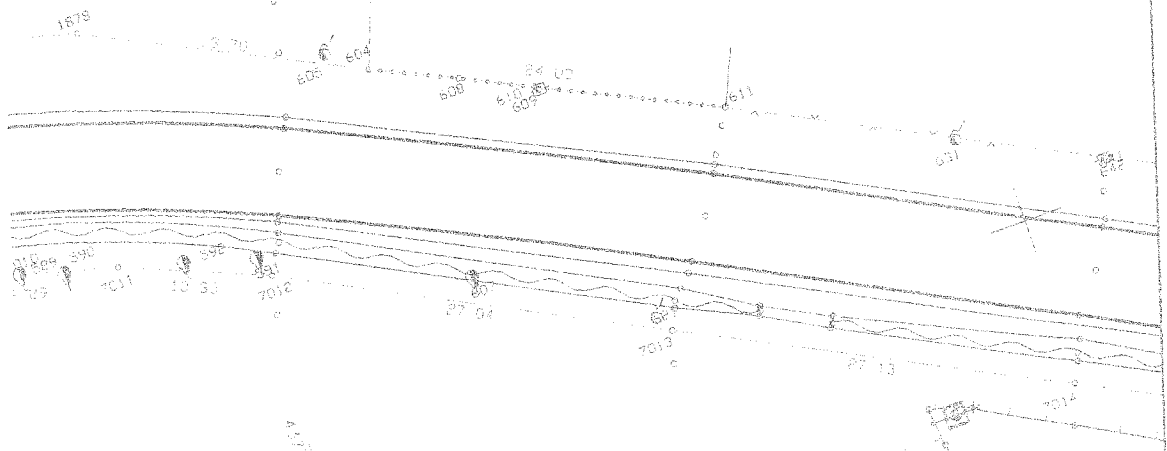
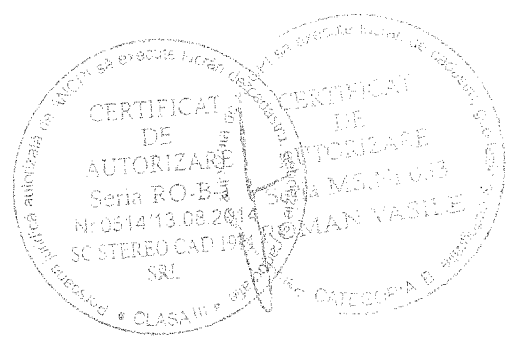
1911
time
(m)

58.0
10.1

time
time

St

Limit



Oficiu de Cartografiere
Publicitate
10.08.2014
5348

Se racordeaza cu plansa nr. 2

Plansa nr. 1.

Plansa nr. 1.

Registrul Funciar al Județului Inscrisură nr. MURES
Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

Decret nr. 5370/30-01-2016

INSCRIEREA nr. 5378

REGISTRATOR Moldovan Nicoleta

ASISTENT REGISTRATOR Catana Alexandra-Maria

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL MURES domiciliat în România, Jud. MURES, Loc. Târgu Mureș, Str. Drăgan, Nr. Postal 1 privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciara în baza:

- Decret nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul României, documentație cadastrală avizată de OCPI Mureș;

- Decret nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul României, documentație cadastrală avizată de OCPI Mureș;

Am înștiințat conținutul prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei,

pentru actul având codul 211,

Văzând refuzul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

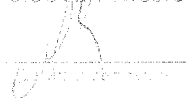
- Imobilul cu nr. cadastral 50778, înscris în cartea funciara 50778 UAT Band;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea : **JUDEȚUL MURES (domeniu public)**, sub B.1 din cartea funciara 50778 UAT Band;
- se întabulează dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 în favoarea : **CONSILIUL JUDEȚEAN MURES**, sub B.2 din cartea funciara 50778 UAT Band;

Prezentul se va comunica părților
S.C. Storo Cad 1974 S.R.L. pentru Județul Mureș.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,
30-03-2016

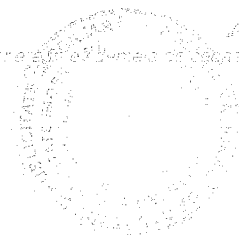
Registrator,
Moldovan Nicoleta



Asistent-registrador,
Catana Alexandra-Maria



În exemplarul de Registratură nr. 40 din 17-01-2016 Registratură de avizare, recenzie și înscriere nr. 5378 Județul Mureș, nr. 100 din 17-01-2016



Correspondence / Referencing

Observatii / Referinte

Inscrieri gratuite la dreptul de proprietate si alte drepturi reale

Observatii / Referinte:

[illegible] Δ

1. JOURNAL OF THE AMERICAN MEDICAL ASSOCIATION, 1962, 181, (January 13, 1962), 1422-1483, (document published)

52 - Administrative - Administrative

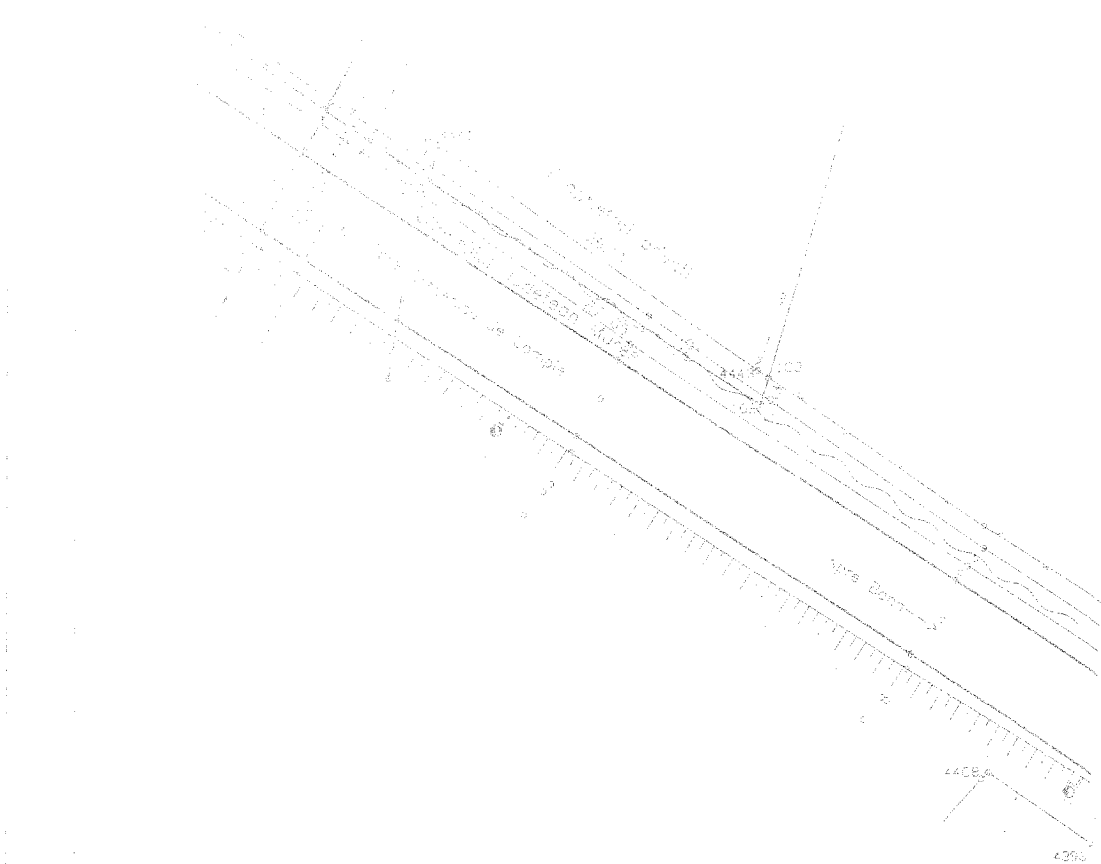
1. CONSOLIDATED INTERTEAM NOTES

C. Partea III. SARCINI		Observatii / Referinte
Inscrisuri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		

Inscrieri privind dezmembremințele dreptului de proprietate, drepturile reale de garanție și sarcini

Observatii / Referinte

W. J. G. M. MEIJER, J. H. J. VAN DIJK, and
J. H. J. VAN DIJK



1407883 568.16

A. Date referitoare la teren

Numărul de ordine	Suprafața de teren	Suprafața de teren	Verificat
1	10	10	teren nemoreniș
2	10	10	

B. Date referitoare la construcții

Numărul de ordine	Suprafața construită	Verificat
1	10	
2	10	

Suprafața totală măsurată în mp
Suprafața din acte în mp.



Proiect 307

5379/ 17.12.2016

1771/2015 Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
1771/2015 Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Dosarul nr. 5377/27-01-2015

INCHETARE Nr. 5377

REGISTRATOR Borsan Alexandru Florin

ASISTENT REGISTRATOR Frandes Cotârlici Melania Delia

Asupra cererii introduse de JUDETUL MURES domiciliat in Romania, Jud. MURES, Loc. Târgu Mureș Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- act administrativ nr. 43/26-08-1997 emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala aviza de catre OCPI Mures;

- act normativ nr. 954/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata (catre OCPI Mures;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/199 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50406, inscris in cartea funciara 50406 UAT Grebenisu de Câmpie avar proprietarii;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea **JUDETUL MURES (domeniu public)**, sub B.1 din cartea funciara 50406 UAT Grebenisu de Câmpie;

- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 in favoarea : **CONSILIUL JUDETEAN MURES** sub B.2 din cartea funciara 50406 UAT Grebenisu de Câmpie;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pt. JUDETUL MURES, CONSILIUL JUDETEAN MURES.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul c. Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-eaf.

Data soluționării:

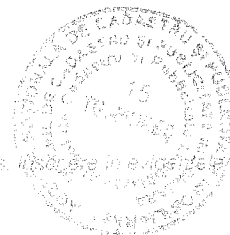
16-01-2016

Registrator,
Borsan Alexandru Florin

(parafa si semnatura)

Asistent-registrato
Frandes Cotârlici Melania Deli

(parafa si semnatura)



Notă: Prezentul act este eliberat pe baza datelor furnizate de solicitant, iar el nu garantează corectitudinea acestora. Pentru a evita orice neînțelegere, se recomandă verificarea datelor furnizate de solicitant în evidențele de cadastru și carte funciara.

SECRET

A. PACTO N. PROSECUTIO PROB' ILLE

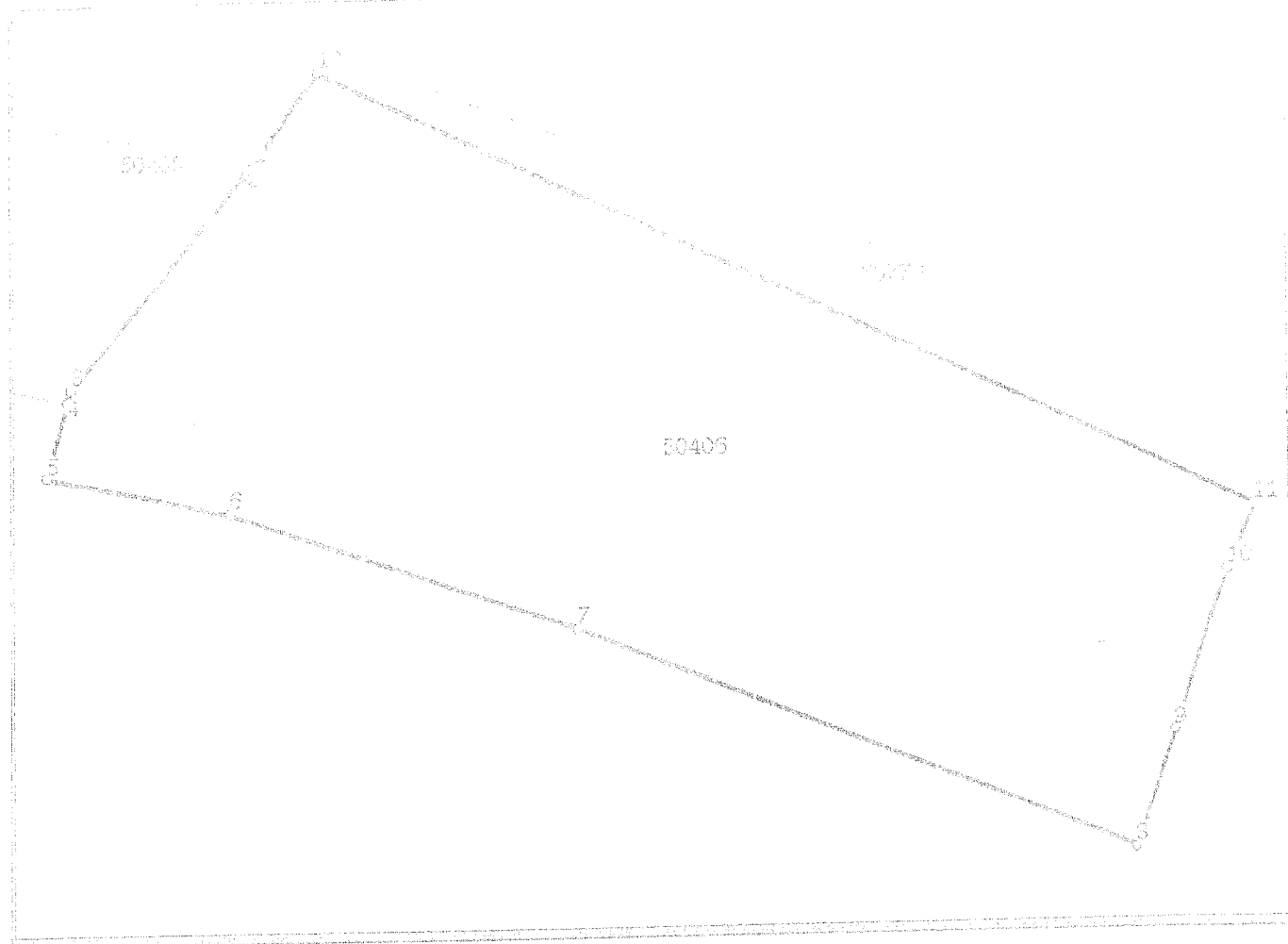
$$S_{\text{eff}} = \int d^4x \left[-\frac{1}{2} (\partial_\mu \phi)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \psi)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \chi)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \eta)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \sigma)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \tau)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \rho)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \theta)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \phi)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \psi)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \chi)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \eta)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \sigma)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \tau)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \rho)^2 - \frac{1}{2} (\partial_\mu \theta)^2 \right]$$

D. Partea II. PROPRIETAR SI AGTE

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE		Observatii / Referinta
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		
3377 / 27.II.2015		
Act. notariu nr. 964, din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures		A1
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		-
1) JUDETEL MURES, CIF: 43222930, (domeniu public)		
Act. administrativ nr. 43, din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures		A1
B2 Intabulare, drept de ADMINISTRARE		-
1) CONSILIUL JUDETEAN MURES		

C. Partea III. SARCINI

C. Partea III. SARCINI	
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinta
1	drum	NU	454	-	1015	-	DJ151A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	0,4
2	3	0,4
3	4	3,5
4	5	2,9
5	6	5,2
6	7	10,4
7	8	17,3
8	9	4,6
9	10	5,3
10	11	2,5
11	12	10,4
12	13	3,9

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiecție Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 ** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ca sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterile succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
16/03/2016

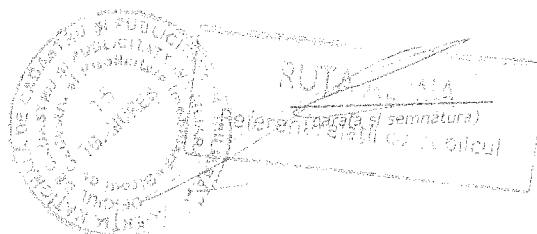
Asistent-registrator,
MELANIA DELIA FRANCES COTĂRLICI

Referent,

Data eliberării,

16/03/16

(parafe si semnatura)



CADEASTRU ȘI PUBLICITATE ÎNMOBILIARĂ MUREȘ
Căruia s-a înscris în publicitate înmobiliară Târgu Mureș

Comandă nr. 5370/27-01-2016

ÎNCHERERE Nr. 5370

REGISTRATOR Ursă Mihai Grigore

ASISTENT REGISTRATOR Todoran Roxana Valentina

Adoptarea cererii înscrise de JUDEȚUL MUREȘ domiciliat în România, Jud. MUREȘ, Loc. Târgu Mureș, Str. VILTORAI, Nr. Postal 1 privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciara. În baza:

- act normativ nr. 43/26-08-1997 emis de Guvernul României, documentația cadastrală avizată de către OCPI Mureș;

- act normativ nr. 964/05-09-2002 emis de Guvernul României, documentația cadastrală avizată de către OCPI Mureș;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei,

pentru serviciul având codul 211.

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50407, înscris în cartea funciara 50407 UAT Grebenisu de Câmpie;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea : JUDEȚUL MUREȘ (domeniu public), sub B.1 din cartea funciara 50407 UAT Grebenisu de Câmpie;
- se întabulează dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 în favoarea : **CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ**, sub E.2 din cartea funciara 50407 UAT Grebenisu de Câmpie;

Prezența se va comunica părților:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Consiliul Județean Mureș, Județul Mureș.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-șef.

Data soluționării,
20-02-2016

C1 (1)

Registrator,
Ursă Mihai Grigore



Registrator

Asistent-Registrator,
Todoran Roxana Valentina



Notă: Se pot prezenta cereri în baza art. 62 alin. 1 din Regulamentul de organizare, funcționare și mărirea în al. 2, pentru înregistrarea și cartea funciara în baza art. 306 al. 2 din Legea 7/1996.

SCHEMA DE CARTE FUNCARA **INFORMARE**

W. nr. 1000	2010
W. nr. 1000	2010
W. nr. 1000	2010
W. nr. 1000	2010

SCHEMA DE CARTE FUNCARA
 SCHEMA DE CARTE FUNCARA
 SCHEMA DE CARTE FUNCARA

Partea I. DESCRIEREA IMOSILULUI

SCHEMA DE CARTE FUNCARA

SCHEMA DE CARTE FUNCARA

Tipul	Observatii / Referinte
A1	50407

Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
9370 / 27.01.2016	
Act normativ nr. 864, din 05.09.2001, emis de Guvernul Romaniei, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1) JUDEȚUL MUREȘ. (domeniu public)	-
Act normativ nr. 43, din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.	
B2 Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
1) CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ	-

Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

1) Politicarta teren

2) Planul de lotizare

3) Planul de amenajare

4) Planul de amenajare

5) Planul de amenajare

6) Planul de amenajare

7) Planul de amenajare

8) Planul de amenajare

9) Planul de amenajare

10) Planul de amenajare

11) Planul de amenajare

12) Planul de amenajare

13) Planul de amenajare

14) Planul de amenajare

15) Planul de amenajare

16) Planul de amenajare

17) Planul de amenajare

18) Planul de amenajare

19) Planul de amenajare

20) Planul de amenajare

21) Planul de amenajare

22) Planul de amenajare

23) Planul de amenajare

24) Planul de amenajare

25) Planul de amenajare

26) Planul de amenajare

27) Planul de amenajare

28) Planul de amenajare

29) Planul de amenajare

30) Planul de amenajare

31) Planul de amenajare

32) Planul de amenajare

33) Planul de amenajare

34) Planul de amenajare

35) Planul de amenajare

36) Planul de amenajare

37) Planul de amenajare

38) Planul de amenajare

39) Planul de amenajare

40) Planul de amenajare

41) Planul de amenajare

42) Planul de amenajare

43) Planul de amenajare

44) Planul de amenajare

45) Planul de amenajare

46) Planul de amenajare

47) Planul de amenajare

48) Planul de amenajare

49) Planul de amenajare

50) Planul de amenajare

51) Planul de amenajare

52) Planul de amenajare

53) Planul de amenajare

54) Planul de amenajare

55) Planul de amenajare

56) Planul de amenajare

57) Planul de amenajare

58) Planul de amenajare

59) Planul de amenajare

60) Planul de amenajare

61) Planul de amenajare

62) Planul de amenajare

63) Planul de amenajare

64) Planul de amenajare

65) Planul de amenajare

66) Planul de amenajare

67) Planul de amenajare

68) Planul de amenajare

69) Planul de amenajare

70) Planul de amenajare

71) Planul de amenajare

72) Planul de amenajare



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. taris	Nr. parcele (fotografic)	Nr. Observatii / Referinte
1	Drum	NU	4.544	-	1216	-
						D31516

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	6.1	1	2	11.0	3	4	2.7
2	3	5.1	2	3	2.1	4	5	11.3
3	4	10.3	3	4	6.4	5	6	3.4
4	5	8.1	4	5	3.4	6	7	5.1
5	6	10.3	5	6	3.4	7	8	1.7
6	7	10.3	6	7	3.4	8	9	2.4
7	8	10.3	7	8	3.4	9	10	1.7
8	9	10.3	8	9	3.4	10	11	1.7
9	10	10.3	9	10	3.4	11	12	1.7
10	11	10.3	10	11	3.4	12	13	1.7
11	12	10.3	11	12	3.4	13	14	1.7
12	13	10.3	12	13	3.4	14	15	1.7
13	14	10.3	13	14	3.4	15	16	1.7
14	15	10.3	14	15	3.4	16	17	1.7
15	16	10.3	15	16	3.4	17	18	1.7
16	17	10.3	16	17	3.4	18	19	1.7
17	18	10.3	17	18	3.4	19	20	1.7
18	19	10.3	18	19	3.4	20	21	1.7
19	20	10.3	19	20	3.4	21	22	1.7
20	21	10.3	20	21	3.4	22	23	1.7
21	22	10.3	21	22	3.4	23	24	1.7
22	23	10.3	22	23	3.4	24	25	1.7
23	24	10.3	23	24	3.4	25	26	1.7
24	25	10.3	24	25	3.4	26	27	1.7
25	26	10.3	25	26	3.4	27	28	1.7
26	27	10.3	26	27	3.4	28	29	1.7
27	28	10.3	27	28	3.4	29	30	1.7
28	29	10.3	28	29	3.4	30	31	1.7
29	30	10.3	29	30	3.4	31	32	1.7
30	31	10.3	30	31	3.4	32	33	1.7
31	32	10.3	31	32	3.4	33	34	1.7
32	33	10.3	32	33	3.4	34	35	1.7
33	34	10.3	33	34	3.4	35	36	1.7
34	35	10.3	34	35	3.4	36	37	1.7
35	36	10.3	35	36	3.4	37	38	1.7
36	37	10.3	36	37	3.4	38	39	1.7
37	38	10.3	37	38	3.4	39	40	1.7
38	39	10.3	38	39	3.4	40	41	1.7
39	40	10.3	39	40	3.4	41	42	1.7
40	41	10.3	40	41	3.4			
41	42	10.3	41	42	3.4			
42			42					

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct	Punct	Coordonate	Punct	Punct	Coordonate
1	2	3	4	5	6
31	32	10.0	33	34	10.0
35	36	10.0	37	38	10.0
39	40	10.0	41	42	10.0
43	44	10.0	45	46	10.0
47	48	10.0	49	50	10.0
51	52	10.0	53	54	10.0
55	56	10.0	57	58	10.0
59	60	10.0	61	62	10.0

Punct	Punct	Coordonate
1	2	3
31	32	10.0
35	36	10.0
39	40	10.0
43	44	10.0
47	48	10.0
51	52	10.0
55	56	10.0
59	60	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este totdeauna din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

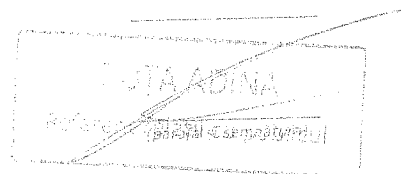
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
18/02/2016

Asistent-registrator,
ROXANA VALENTINA TODORAN

Referent,

Data eliberării,
18/02/2016



REGISTRUL Funciar, Catastru și Publicitate Imobiliară MURES
Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Dosarul nr. 3354/77-01-2010

INCHEIERE NR. 5354

REGISTRATOR Moldovan Miruna-Volca

ASISTENT REGISTRATOR Catana Alexandra-Maria

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL MURES domiciliat în România, Jud. MURES, Loc. Târgu Mures, Str. Victoriei, Nr. Postal 1 privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciara în baza:

- act normativ nr. 43/28-08-1997 emis de Guvernul României, documentația cadastrală avizată de OCPI Mures;
 - act normativ nr. 364/05-09-2002 emis de Guvernul României, documentația cadastrală avizată de OCPI Mures;
- fînd îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, taxul achitat în suma de 0 lei, pentru serviciul avînd codul 211,
- Vazînd referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50777, înscris în cartea funciara 50777 UAT Band;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobîndire Lege în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea : JUDEȚUL MURES (domeniu public), sub B.1 din cartea funciara 50777 UAT Band;
- se întabulează dreptul de ADMINISTRARE asupra A1 în favoarea : CONSILIUL JUDEȚEAN MURES, sub B.2 din cartea funciara 50777 UAT Band;

Prezența se va comunica părților:

S.C. Stereo Cad 1974 S.R.L. pentru Județul Mures.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării:
01-01-2010

Registrator,
Moldovan Miruna-Volca

Asistent-registrator,
Catana Alexandra-Maria

În baza prezentei încheierări nr. 5354/77-01-2010 din Registrul de avizare recepție și înscriere în evidența de funciara a Județului Mures nr. 3354/77-01-2010

EXTRAS DE CARTE FUNCARA

INFORMARE

NUMER	5254
DATA	27
AN	96
PAZI	100

1. Denumirea Serviciului de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
2. Denumirea Serviciului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN, rural

Parcela 00000000000000000000

nr. inregistrat	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	5077	12452

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinta
5354 / 27.01.2016	
Act normativ nr. 314, din 05.03.2002, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures	
B1. Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1. JUDETEL MURES Cif. 4302960, (domeniu public)	
Act normativ nr. 43, din 05.05.1997, emis de Guvernul Romaniei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures	
B2. Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
1. CONSILIUL JUDETEAN MURES	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrarintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinta
nr. SUNT	

Symptoms: The patient has been experiencing severe chest pain, shortness of breath, and dizziness.

10. 11. 1951

DETAILED LINEAR INCOST

5402

Date received in form

Nr. Categorie Intra ord fotosinta vilan	Suprafata (mp)	Nr. lota	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1. 100.00. 01.	12.951	-	-	-	D115CA, Parcelaria DC, 1026, 3382, 35301, 1027, 1028, 3415, 1136, 2468, 1178, 2450, 2178, 1360

Living Segments

* Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Planul de proiectie Stereon 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

Punct de start	Punct de sfarsit	lungime segment (m)
30	31	2,1
31	32	2,7
32	33	3,2
33	34	3,8
34	35	3,9
35	36	4,0
36	37	4,0
37	38	4,0
38	39	4,0
39	40	4,0
40	41	4,0
41	42	4,0
42	43	4,0
43	44	4,0
44	45	4,0
45	46	4,0
46	47	4,0
47	48	4,0
48	49	4,0
49	50	4,0
50	51	4,0
51	52	4,0
52	53	4,0
53	54	4,0
54	55	4,0
55	56	4,0
56	57	4,0
57	58	4,0
58	59	4,0
59	60	4,0
60	61	4,0
61	62	4,0
62	63	4,0
63	64	4,0
64	65	4,0
65	66	4,0
66	67	4,0
67	68	4,0
68	69	4,0
69	70	4,0
70	71	4,0
71	72	4,0
72	73	4,0
73	74	4,0
74	75	4,0
75	76	4,0
76	77	4,0
77	78	4,0
78	79	4,0
79	80	4,0
80	81	4,0
81	82	4,0
82	83	4,0
83	84	4,0
84	85	4,0
85	86	4,0
86	87	4,0
87	88	4,0
88	89	4,0
89	90	4,0
90	91	4,0
91	92	4,0
92	93	4,0
93	94	4,0
94	95	4,0
95	96	4,0
96	97	4,0
97	98	4,0
98	99	4,0
99	100	4,0
100	101	4,0
101	102	4,0
102	103	4,0
103	104	4,0
104	105	4,0
105	106	4,0
106	107	4,0
107	108	4,0
108	109	4,0
109	110	4,0
110	111	4,0
111	112	4,0
112	113	4,0
113	114	4,0
114	115	4,0
115	116	4,0
116	117	4,0
117	118	4,0
118	119	4,0
119	120	4,0
120	121	4,0
121	122	4,0
122	123	4,0
123	124	4,0
124	125	4,0
125	126	4,0
126	127	4,0
127	128	4,0
128	129	4,0
129	130	4,0
130	131	4,0
131	132	4,0
132	133	4,0
133	134	4,0
134	135	4,0
135	136	4,0
136	137	4,0
137	138	4,0
138	139	4,0
139	140	4,0
140	141	4,0
141	142	4,0
142	143	4,0
143	144	4,0
144	145	4,0
145	146	4,0
146	147	4,0
147	148	4,0
148	149	4,0
149	150	4,0
150	151	4,0
151	152	4,0
152	153	4,0
153	154	4,0
154	155	4,0
155	156	4,0
156	157	4,0
157	158	4,0
158	159	4,0
159	160	4,0
160	161	4,0
161	162	4,0
162	163	4,0
163	164	4,0
164	165	4,0
165	166	4,0
166	167	4,0
167	168	4,0
168	169	4,0
169	170	4,0
170	171	4,0
171	172	4,0
172	173	4,0
173	174	4,0
174	175	4,0
175	176	4,0
176	177	4,0
177	178	4,0

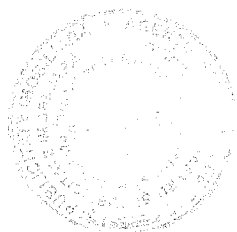
Punct de start	Punct de sfarsit	lungime segment (m)
30	40	10,1
40	43	3,2
43	46	3,6
46	49	3,1
49	51	33,8
51	55	4,3
55	58	11,4
58	61	6,4
61	64	1,3
64	67	4,7
67	70	5,5
70	73	44,2
73	76	11,5
76	79	1,2
79	82	12,6
82	85	12,3
85	88	10,3
88	91	32,3
91	94	4,0
94	97	11,5
97	100	4,8
100	103	4,1
103	106	22,1
106	109	4,0
109	112	5,3
112	115	24,8
115	118	3,7
118	121	3,7
121	124	8,6
124	127	21,7
127	130	10,1
130	133	10,0
133	136	24,0
136	139	3,9
139	142	9,5
142	145	2,1
145	148	1,3
148	151	6,2
151	154	9,9
154	157	4,4
157	160	5,0
160	163	10,5
163	166	7,9
166	169	4,4
169	172	4,7
172	175	4,8
175	178	1,2

- * Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereon 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
- ** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Asistent-registrator:
ALEXANDRA-MARIA CĂPÂNA

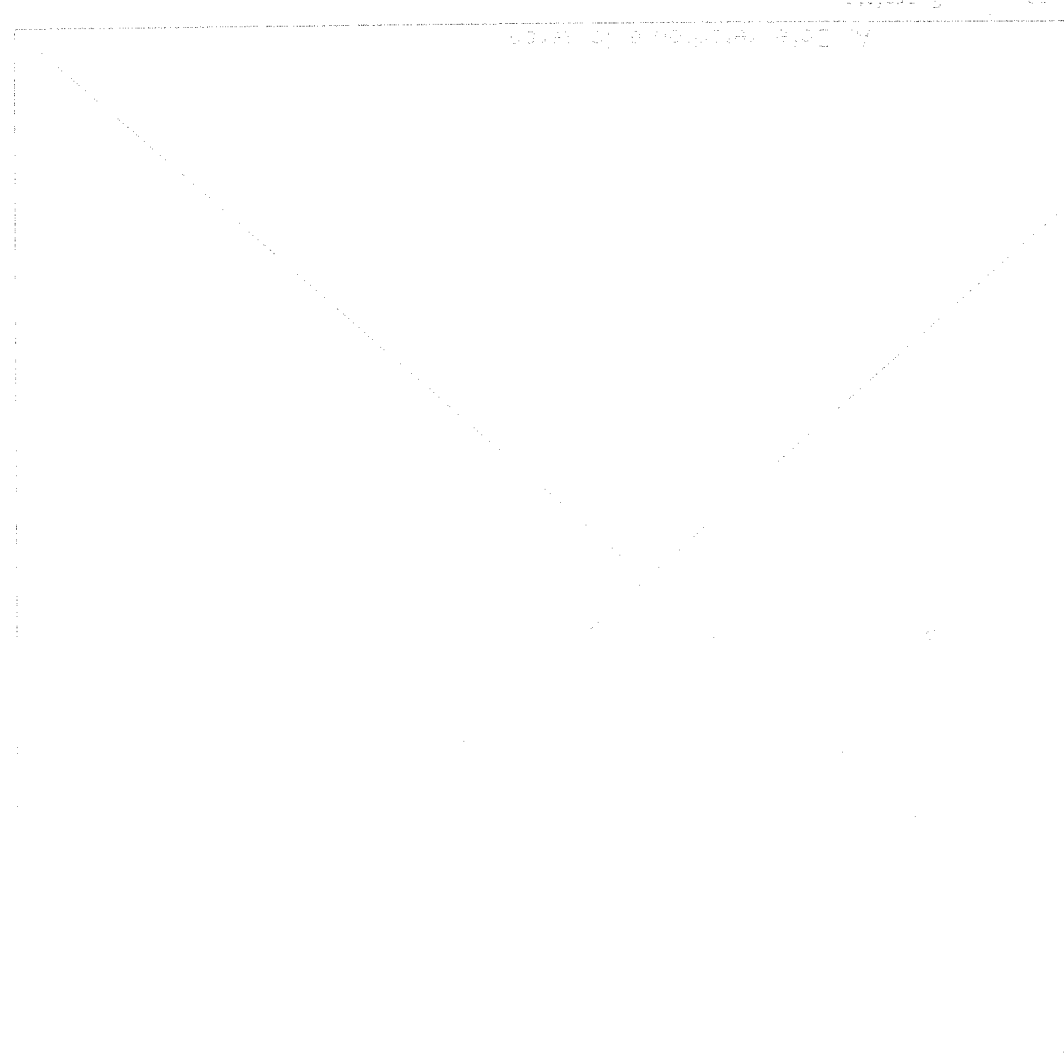
References

Data collected:



Handwritten notes and scribbles at the top left of the page.

Several lines of faint, mostly illegible text, possibly a header or introductory paragraph.



Handwritten notes and scribbles at the bottom right of the page.