



PROIECT

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

din \_\_\_\_ februarie 2015

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției ”Împrejmuire și căi de acces la CRRN Reghin”

**Consiliul Județean Mureș,**

Văzând Expunerea de motive nr.1.996/5.II.2015 a Direcției Tehnice, solicitarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș, nr. 1996/30.01.2015, privind necesitatea aprobării documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției ”Împrejmuire și cai de acces la CRRN Reghin”, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Potrivit prevederilor art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.91 alin.1, lit. d, alin.5, lit. a, pct. 2 și al art.97 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico - economică și indicatorii tehnico-economici ai investiției ”Împrejmuire și căi de acces la CRRN Reghin”, valoarea totală a investiției (cu TVA inclus) fiind de 349.163,00 lei, echivalent a 78.614,00 euro, din care valoarea C+M este de 304.071,00 lei, echivalent a 68.461,00 euro (1euro=4,4415lei, curs BNR la data de 10.12.2014), conform devizului general cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș care răspunde de aducerea sa la îndeplinire.

**PREȘEDINTE**  
Ciprian Dobre

Avizat pentru legalitate  
**SECRETAR**  
Paul Cosma





## EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Împrejmuire și căi de acces la CRRN Reghin”

În urma procedurii de retrocedare a unor clădiri în care își desfășoară activitatea CRRN Reghin, clădiri situate în municipiul Reghin, str. Castelului, nr.12, partea nordică a fost retrocedată urmașilor fostului proprietar, iar partea sudică a revenit Consiliului Județean Mureș unde funcționează CRRN Reghin și Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă nr. 3 (SAM 3 Reghin), cu terenul în folosință comună, delimitat conform planului de amplasament și delimitare anexat.

Situația astfel creată impune construirea a unor noi căi de acces în incintă și a unui gard împrejmuitoare pentru a delimita terenul și pentru a împiedica accesul persoanelor străine pe incinta în care își desfășoară activitatea Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihică Reghin în cadrul DGASPC Mureș.

Situația existentă

Accesul la proprietatea pe care-și desfășoară activitatea CRRN Reghin se face din strada Castelului nr.12 și din strada Cimitirului. Cel din strada Castelului presupune traversarea terenului retrocedat, dar calea de acces este deteriorată, prezentând denivelări mari și gropi, iar lățimea îngustă de cca. 2,50 m a acesteia nu asigură intrarea în condiții optime a mașinilor de intervenție, salvare, pompieri, aprovizionare, personal, etc. Dinspre strada Cimitirului în prezent există o rigolă de colectare a apelor pluviale, peste care nu s-a construit un podeț de trecere în vederea asigurării accesului.

Împrejmuirea este realizată printr-un gard de fronton care era edificat din fâșii din beton armat montate pe stâlpi de beton cel puțin 80% fiind distrus, iar restul este degradat, prezintă fâșii crăpate și îndoite, stâlpii de gard s-au mișcat din fundații și sunt înclinați. De asemenea nu există gard împrejmuitoare în incintă care să separe activitatea pacienților cu grave dizabilități psihice adăpostiți în clădirile ce aparțin CRRN Reghin, de activitățile școlare desfășurate la Centrul de Educație Incluzivă și există pericolul permanent de pătrundere a școlarilor și a persoanelor străine dinspre strada Cimitirului sau dinspre domeniul retrocedat.

Neexistând împrejmuire și poartă, nu se poate asigura paza și control acces în incintă, activitatea din cadrul CRRN Reghin fiind pusă în pericol zi de zi, nefiind asigurate securitatea și siguranța pacienților, personalului și a bunurilor instituției.

Situația propusă:



În prezentul studiu de fezabilitate sunt propuse două soluții și anume:

- soluția 1 care constă în construirea unui gard de fronton la strada Cimitirului și o cale de acces principală;

- soluția 2 care constă în construirea unui gard de fronton la strada Cimitirului, un gard interior, o cale de acces principală și una secundară.

Dintre cele două soluții, proiectantul propune soluția 2 care rezolvă toate deficiențele enumerate și care presupune realizarea următoarelor lucrări:

- demolarea împrejurii existente pe stâlpi și panouri prefabricate din beton armat pe o lungime de 6,00 ml;

- construirea unui gard fronton pe strada Cimitirului cu două intrări, una principală și una secundară;

- montarea unei porți principale compusă dintr-o poarta mică, pentru accesul persoanelor și o poartă pentru accesul auto. Poarta de acces auto principală va avea automatizare, iar poarta de acces pentru personal se va echipa cu interfon audio.

- montarea unei gherete prefabricate, din fibră de sticlă amplasată lângă poarta de intrare secundară, de unde va fi comandată automatizarea porții principale auto și interfonul porții pentru personal.

- construirea unui gard împrejmuitoare de interior sau de incintă care urmărește perimetrul delimitat conform planului de situație;

- realizarea unui podeț peste șanțul pluvial ce separă marginea acostamentului de pe strada Cimitirului și limita proprietății;

- demontarea platformei din beton situată în continuarea accesului principal, în zona de intrare în clădirea internatului și clădirii administrative și realizarea unei platforme pavate cu pavele din beton vibropresat pentru realizarea unei parcuri;

- construirea unei căi de acces principală lângă aripa estică a ansamblului de clădiri;

- construirea unei căi de acces secundar lângă aripa vestică a ansamblului de clădiri din macadam ordinar.

Suprafețe propuse:

Suprafața teren împrejmuit pentru CRRN Reghin = 13531 mp

Suprafața cale acces pavată = 455 mp

Suprafața platformă pentru parcaj pavat = 313 mp

Suprafața acces betonat de pe strada Cimitirului = 50 mp

Suprafața cale pt. acces secundar din macadam = 535 mp

Aria ocupată de gheretă poartă = 1,50 mp

Lungime totală împrejmuire perimetrală = 475 ml

Durata de realizare a investiției : 3 luni

Conform devizului general din studiu de fezabilitate, valoarea estimativă a investiției (inclusiv TVA) este de 349,163,00 lei, echivalent a 78.614,00 euro, din



care valoarea C+M este de 304.071,00 lei, echivalent a 68.461,00 euro (1euro=4,4415lei, curs BNR la data de 10.12.2014).

Având în vedere cele prezentate anterior, solicităm aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Împrejmuire și căi de acces la CRRN Reghin”.

VICEPREȘEDINTE,  
Ovidiu Dancu

DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. Ignat Ionel



Întocmit: Ene Gabriela  
Verificat: Șef Serviciu: ing. Carmen Pătrân  
Ex. 1