

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_****din 11 decembrie 2014**

pentru stabilirea unor măsuri asupra unui imobil proprietate publică a județului Mureș aflat în administrarea Spitalului Clinic Județean Mureș

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.21477/10.12.2014 a Direcției Economice,

Având în vedere adresele nr.18870/18970/2014 ale Spitalului Clinic Județean Mureș înregistrate la Consiliul Județean Mureș sub nr.21477/21539/2014,

Ținând cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, precum și cele ale Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.7/2009 privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor imobile ce aparțin domeniului public județean

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit. c) și ale art.97 alin. (1) coroborate cu cele ale art.43 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**hotărăște:**

**Art.1.** Se încuviințează amplasarea unei Bănci de țesuturi și celule umane la Tîrgu Mureș pe terenul în suprafață de 450mp, proprietate publică a județului Mureș, situat în Tîrgu Mureș, str. Gheorghe Marinescu nr.3, înscris în CF nr.120127 Tîrgu Mureș, cad nr.3385, nr. top 2537, aflat în administrarea Spitalului Clinic Județean Mureș.

**Art.2.** Terenul menționat la art.1 este identificat în planul de situație din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Mureș și Spitalului Clinic Județean Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.



**PREȘEDINTE**  
Ciprian Dobre

Avizat pentru legalitate

**SECRETAR**  
Paul Cosma



Nr. 21477/ 10.12.2014  
Dosar VI/D/1

## EXPUNERE DE MOTIVE

pentru stabilirea unor măsuri asupra unui imobil proprietate publică a județului Mureș aflat în administrarea Spitalului Clinic Județean Mureș

Imobilul situat în strada Gheorghe Marinescu nr.3, în care își desfășoară activitatea Clinica de Oncologie, înscris în CF nr.120127 Tîrgu Mureș, cad nr.3385, nr. top 2537, face parte din domeniul public al județului, în baza Hotărârii de Guvern nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, fiind administrat de către Spitalul Clinic Județean Mureș în baza Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr. 7/2009.

Prin adresa nr.74253/03.12.2014 Unitatea de implementare și coordonare programe din cadrul Ministerului Sănătății face cunoscut Spitalului că Guvernul a alocat suma necesară pentru contractarea și implementarea componentelor necontractate din proiectul Phare 2006/018-147.03.11-Spriin pentru autoritățile de sănătate din România pentru implementarea directivelor UE privind băncile de sînge - unitățile de transfuzie - din spitale și utilizarea terapeutică a țesuturilor și celulelor umane. În cadrul componentei utilizarea terapeutică a țesuturilor și celulelor umane se înființează rețeaua de patru bănci de țesuturi și celule umane în București, Iași, Timișoara și Tîrgu Mureș.

În vederea amplasării Băncii de țesuturi și celule umane la Tîrgu Mureș, a solicitat Spitalului Județean Mureș sprijin pentru identificarea unui teren .

Prin adresa nr.18870/2014 Spitalul Clinic Județean Mureș solicită acordul autorității publice județene pentru amplasarea băncii de țesuturi și celule umane, pe terenul aferent imobilului situat în strada Gheorghe Marinescu nr.3, în care își desfășoară activitatea Clinica de Oncologie, înscris în CF nr.120127 Tîrgu Mureș.

Totodată, prin adresa nr.18970/09.12.2014, Spitalul revine cu precizarea potrivit căreia pentru implementarea proiectului este necesară o suprafață de teren de 450mp, teren identificat în Planul de situație din anexa la hotărîre.

Având în vedere cele expuse, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărîre anexat.

PREȘEDINTE  
Ciprian Dobre

DIRECTOR EXECUTIV  
Bartha Iosif

Întocmit: Marcela Moldovan, consilier





Nr. 18870/08.12.2014

CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ  
Nr. 21477 / 09. DEC. 2014

**Către,  
CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ**

Spitalul Clinic Județean Mureș, cu sediul în Târgu-Mureș, str. Bernady Gyorgy nr.6 cod 540072, telefon 0265-230000, 0365-882585, CIF nr.24014380, reprezentat legal prin Dr. Ovidiu Butuc având funcția de Manager.

Având în vedere adresa cu nr. 74253/ 03.12.2014 , înregistrată la noi cu nr. 18594/04.12.2014 a MINISTERULUI SĂNĂTĂȚII - UNITATEA DE IMPLEMENTARE ȘI COORDONARE PROGRAME, prin care ne solicită sprijinul în identificarea unei locații în cadrul instituției noastre pentru banca de țesuturi și celule Târgu Mureș.

Prin prezenta vă solicităm acordul dumneavoastră în calitate de proprietar al corpului de proprietate situat în intravilanului municipiului Târgu Mureș, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5 , CF 9584/N, teren aflat în administrarea Spitalului, pentru amplasarea bănci de țesuturi și celule Târgu Mureș. Terenul susmenționat este singura locație identificată de către instituția noastră pe care ar putea fi amplasată banca de țesuturi și celule Târgu Mureș.

Atasam prezentei adresa Ministerului Sănătății cu nr. 74253/ 03.12.2014 , extrasul CF și planul de situație cu locația propusă de către instituția noastră.

Cu deosebită considerație,

**Manager**

**Dr. Ovidiu Butuc**



SPITALUL JUDEȚEAN TÂRGU MUREȘ  
18594  
Ziua 04 12 2014

**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII  
UNITATEA DE IMPLEMENTARE ȘI COORDONARE PROGRAME**

NR. 74253/03.12.2014

**CĂTRE,**

**Spitalul Clinic Județean Tg Mureș  
Domnului dr Ovidiu Butuc - Manager**

*Stimate domnule manager,*

Prin Hotărârea de Guvern nr 1065/2013 a fost aprobată Ministerului Sănătății suma necesară pentru contractarea și implementarea componentelor necontractate din proiectul PHARE 2006/018-147.03.11 - Sprijin pentru autoritățile de sănătate din România pentru implementarea directivelor Uniunii Europene privind băncile de sânge - unitățile de transfuzie - din spitale și utilizarea terapeutică a țesuturilor și celulelor umane.

În cadrul componentei utilizarea terapeutică a țesuturilor și celulelor umane se înființează rețeaua de patru bănci de țesuturi și celule umane în locațiile București, Iași, Timișoara și Târgu Mureș.

Avem rugămintea să ne sprijiniți în identificarea unei locații pentru banca de țesuturi și celule Târgu Mureș în cadrul instituției conduse de către dumneavoastră.


Demersul întreprins de către dumneavoastră stă la baza etapelor următoare de implementare a proiectului.

Cu deosebită considerație,

Șef serviciu  
Dan STOLOJANU



Elaborat  
Daniela Cîrlan





# EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Nr.cerere	75511
Ziua	13
Luna	11
Anul	2014

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Nr. CF vechi: 95847/N


Adresa: Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 3385 Top: 2537	Din acte: -; Masurata:26.868	

## CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: 3385-C1 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C1 - Clinica T.B.C. - constructie din caramida pe fundatie de beton acoperis din tigla: - la subsol: 1 depozit alimentar. 1 camera frigidera. 1 bucatarie. 1 sala de mese. 2 arhive. 1 coridor. 1 hol. 1 spalatorie vesela. 1 depozit oxigen. 1 morga. 2 wc-uri. 1 casa scarii. 1 sala sterilizare. 1 sala cazane. 1 uscatorie lenjerie. 1 lift. 2 vestiare personale. 1 vestiar bolnavi. 1 magazie. 1 spalator ...Vezi detaliat mai jos, la anexe...
A1.2	Cad: 3385-C2 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C2 - Dispensar TBC - constructie din caramida acoperita cu tigla pe fundatie debeton compusa din 2 sali consultatii. 1 vestiar pacienti. 1 camera recoltare sputa. 1 baie personala. 1 grup sanitar bolnavi. 1 hol pacienti. 1 sala asteptare. 1 sala tratament. 1 hol. 1 secretariat. 2 fisiere.
A1.3	Cad: 3385-C3 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C3 - Farmacia TBC nr. 104 - constructie din caramida acoperita cu tigla pe fundatie de beton compusa din 3 saloane. 1 izolator. 1 salon bebelusi. 1 cabinet consultatii bebelusi. 1 hol. 1 vestiar personal. 1 sala tratament. 1 grup sanitar personal. 1 depozit rufe. 1 oficiu. 1 sala de mese. 1 wc-dus baieti si fete. 1 wc baieti si 1 wc femei
A1.4	Cad: 3385 - C4 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C4 - atelier intretinere tamplarie - constructie din caramida pe fundatie de caramida cu acoperis din cheresteã rasinoasa acoperit cu tigla prafilatacompusa din 2 incaperi ateliere. 1 vestiar. 1 grup sanitar. 2 birouri. 3 magazii.
A1.5	Cad: 3385- C5 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C5 - Arhiva - constructie din caramida pe fundatie de beton cu acoperis din cheresteã rasinoasa acoperit cu tigla prafilata compusa din 4 incaperi. 1 grup sanitar.
A1.6	Cad: 3385 - C6 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C6 - Magazie din caramida pe fundatie de beton acoperit cu tigla.
A1.7	Cad: 3385 -C7 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C7 - Clinica de Oncologie - cladire pe fundatie de beton din caramida acoperita cu tigla: - la subsol: 1 sala tratament. 1 sala medic. 1 sala asteptare. 1 windfang. 1 fisier. 1 camera centrala. 1 sala dezmetrie. 2 CRCS. 1 arhiva. 2 casa scarii. 1 centrala termica. 1 incapere lenjerie murdara. 1 incapere IREM; - la parter: 2 cabinete consultatii ambulat. 1 magazie. 3 wc-uri. 1 grup sanitar. 1 in ...Vezi detaliat mai jos, la anexe...
A1.8	Cad: 3385 - C8 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C8 - Buncher - cladire pe fundatie de beton din caramida compusa din camera comanda . 1 filtru. 1 sala tratament.
A1.9	Cad: 3385 - C9 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C9 - Magazie
A1.10	Cad: 3385- C10 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C10 - Laborator microfoto - constructie din caramida pe fundatie de caramida, sarpanta din lemn acoperita cu tabla compusa din 6 incaperi depozit. 1 baie. 1 hol.
A1.11	Cad: 3385 - C11 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C11 - Rezervor pentru oxigen lichid.
A1.12	Cad: 3385 -C12 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C12 - Clinica de Urologie. Chirurgie II. IV. Medicala IV - constructie din caramida pe fundatie de beton; sarpanta din lemn acoperita cu tigla prafilatacompusa din: - la parter: 1 amfiteatru. 3 casa scarii. 1 lift. 8 saloane. 5 camere asistente. 1 sala operatie. 11 grupuri sanitare. 1 ambulanta. 2 centrale telefonice. 14 cabinete consultatii. 1 camera medici. 1 ECO. 3 depozite. 1 vestiar. camerac ...Vezi detaliat mai jos, la anexe...
A1.13	Cad: 3385 - C13 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C13 - Anexa radiologie - constructie din caramida pe fundatie sarpanta din lemn acoperit cu tigla prafilata compusa din: - la parter: 4 camere radiografie. 2 camere comanda. 1 camera dezvoltare. 3 camere medici. 1 camera asistente. 1 hol. 2 casa scarii. 1 morga. 3 grupuri sanitare. 1 centrala termica. 1 atelier; - la etajul I: 10 saloane. 1 sala tratament. 1 secretariat. 2 camere medici. 1 oficiu ...Vezi detaliat mai jos, la anexe...
A1.14	Cad: 3385 - C14 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C14 - Bucatarie - constructie din caramida pe fundatie de beton. sarpanta din lemn acoperita cu tigla prafilata compusa din: 1 vestiar. 1 grup sanitar. 1 camera frigidera. 1 bucatarie. 1 camera asistente dietetic. 2 camere curatat zarzavat. 2 spalatoare. 1 magazie zarzavat.
A1.15	Cad: 3385 - C15 Top: 2537	Târgu Mures, Strada Gheorghe Marinescu, nr. 1, 3, 5	C15 - Cabina portar constructie din caramida

**B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
<b>24709 / 09.05.2007</b>			
H.g. nr. 867 DIN 2002 SI 964 DIN 2002,, trecere in proprietate in baza H.G. nr. 867/2002 si H.G. nr. 964/2002 a Guvernului Romaniei ; evidentiere constructii in baza documentatie cadastrale avizate cu nr. 24709/11.05.2007 de OCPI Mures			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15	
	1) JUDETUL MURES,, domeniu public	(provenita din conversia CF 95847/N)	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte	
<b>24709 / 09.05.2007</b>			
Hotarare nr. 34 DIN 08.04.2003, emis de CONSILIUL JUDETEAN MURES, ORDINUL 123 DIN 19.02.2003 AL MINISTERULUI SANATATII SI FAMILIEI			
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15	
	1) SPITALUL CLINIC JUDETEAN	(provenita din conversia CF 95847/N)	

Nr. 21539 / 9.12.2014

Nr. 18970/09.12.2014

**Către,  
CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ**

Spitalul Clinic Județean Mureș, cu sediul în Târgu-Mureș, str. Bernady Gyorgy nr.6 cod 540072, telefon 0265-230000, 0365-882585, CIF nr.24014380, reprezentat legal prin Dr. Ovidiu Butuc având funcția de Manager.

Revenim la adresa noastră cu nr. 18870/08.12.2014, înregistrată la d-voastră cu nr. 21477/09.12.2014, cu precizarea că terenul pentru locație identificată de către instituția noastră pe care ar putea fi amplasată banca de țesuturi și celule Târgu Mureș, este in suprafață de 450 mp. Pe acest teren se află corpul de clădire C9 - Magazie, cu suprafața construită la sol 107 mp, conform plan de amplasament și delimitare imobil anexat la adresa susmenționată.

Cu deosebită considerație,

**Manager  
Dr. Ovidiu Butuc**

