



HOTĂRÂREA NR. _____

din 26 iunie 2014

privind solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Tîrgu Mureș de trecere a unor bunuri din domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureș, în domeniul public al județului Mureș și în administrarea Muzeului Județean Mureș

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr. 8934/19.06.2014 a Direcției Economice, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresele nr.18.062 și nr.22134/2014 ale Municipiului Tîrgu Mureș înregistrate la Consiliul Județean Mureș sub nr.6746 și nr.8934/2014,

Ținând cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică precum și ale art.867-868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit. c) și art.97 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se solicită Consiliului Local al Municipiului Tîrgu Mureș trecerea centralei termice și a bunurilor aferente acesteia, amplasată în imobilul ce aparține domeniului public județean, situat în str. George Enescu nr.2, din domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureș, în domeniul public al Județului Mureș și în administrarea Muzeului Județean Mureș.

Art.2. Datele de identificare ale bunurilor menționate la alin.(1) sunt evidențiate în anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Mureș, Primăriei Municipiului Tîrgu Mureș și Muzeului Județean Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.



PREȘEDINTE
Ciprian Dobre

Avizat pentru legalitate

SECRETAR
Paul Cosma



EXPUNERE DE MOTIVE

privind solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Tîrgu Mureș de trecere a unor bunuri din domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureș, în domeniul public al județului Mureș și în administrarea Muzeului Județean Mureș

În vederea asigurării serviciului de energie termică a Palatului Culturii - imobil ce face parte din domeniul public al Județului Mureș, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.89/30.08.2007 s-a aprobat asocierea autorității publice județene, cu SC ENERGOMUR S.A., în condițiile Convenției de asociere, ce constituie Anexă la Hotărâre.

Potrivit Convenției de asociere, înregistrată la sediul instituției noastre sub numărul 12.201/13.09.2007, Consiliul Județean Mureș a pus la dispoziția S.C. ENERGOMUR S.A. spațiu de la subsolul Palatului Culturii în suprafață de 37,66 mp, în care a fost amplasată centrala termică, precum și documentația de proiectare nr.6076 în fazele SF și PT + DE, întocmită de S.C. Proiect S.A..

S.C. ENERGOMUR S.A. s-a obligat să realizeze din fonduri proprii sau atrase „Centrala termică - Palatul Culturii Mureș și să respecte parametrii tehnici din documentația de proiectare pusă la dispoziția sa de către Consiliul Județean Mureș și să presteze serviciul de producere, distribuție și furnizare a energiei termice pe toată durata de funcționare.

Obiectivul de investiții a fost achiziționat în cadrul unui program guvernamental care viza măsuri privind furnizarea energiei termice populației prin sisteme publice centralizate de alimentare cu energie termică, măsuri aprobate prin O.U.G. nr.48/2004 pentru adoptarea unor măsuri privind furnizarea energiei termice populației, pentru încălzirea locuinței și prepararea apei calde de consum, prin sisteme publice centralizate de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare.

Sumele efective au fost alocate prin HGR nr.172, nr.896 și 1356/2007 privind repartizarea pe unități administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru re tehnologizarea, modernizarea și dezvoltarea sistemelor centralizate de producere și distribuție a energiei termice.

Subliniem faptul că, potrivit prevederilor actelor normative mai sus enumerate, beneficiarii acestor sume nu puteau fi societățile comerciale, numai unitățile administrativ-teritoriale. Fondurile alocate erau destinate finanțării lucrărilor de re tehnologizare, modernizare și dezvoltare a sistemelor centralizate de producere și distribuție a energiei termice aflate în patrimoniul acestora, precum și pentru rambursarea împrumuturilor contractate în același scop și plata dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestora, conform art. 2 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 48/2004 pentru adoptarea unor măsuri privind furnizarea energiei termice populației, pentru încălzirea locuinței și prepararea apei calde de consum, prin sisteme publice centralizate de alimentare cu energie termică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 430/2004, cu modificările ulterioare.

Astfel, centrala termică în cauză și bunurile aferente acesteia, aparțin domeniului public al unității administrativ teritoriale, respectiv a Municipiului Tîrgu Mureș fiind componente a infrastructurii tehnico - edilitare, aferente serviciului public de alimentare cu apă caldă și energie termică în sistem centralizat, neputând intra în masa credală a S.C.





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

DIRECȚIA ECONOMICĂ

COMPARTIMENTUL PATRIMONIU, SERVICII PUBLICE

ENERGOMUR S.A. De altfel, așa cum rezultă din procesul verbal încheiat în data de 17.05.2011 bunurile aferente centralei termice, constând în schimbător de căldură plăci - SCP TLX 90-6-39, stingător cu praf, manometru, termometru, au fost predate Municipiului Tîrgu Mureș - fiind faptic bunuri de retur, ele neputând fi cuprinse în patrimoniul societății prestatoare a serviciului public.

Chiar dacă S.C. ENERGOMUR S.A. susține că aceste bunuri au fost achiziționate din surse proprii, acest aspect nu are relevanță atâta vreme cât ele sunt aferente unui serviciu public, prin natura lor aparțin domeniului public al autorității publice prestatoare a serviciului public.

Menționăm faptul că la data asocierii, obiectivul de investiții urma să deservească și beneficiari particulari din zona centrală a Municipiului Tîrgu Mureș, pe lângă edificiul - monument istoric aflat în proprietatea județului, însă în prezent urmare a debranșării utilizatorilor casnici arondați, centrala termică deservește exclusiv Palatul Culturii.

Astfel, dacă inițial această centrală termică pe lângă asigurarea serviciului de energie termică a Palatului Culturii, asigura energia termică și pentru imobilele învecinate - fiind un serviciu public de interes local, în situația în care în prezent deservește doar imobilul ce face parte din domeniul public al Județului Mureș, apreciem că s-ar impune trecerea centralei termice și a bunurilor aferente acesteia din domeniul public al autorității locale, în domeniul public al Județului Mureș, în condițiile reglementate de Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE

Ciprian Dobre

DIRECTOR EXECUTIV

Bartha Iosif



Întocmit: Marcela Moldovan, consilier