



HOTĂRÂREA NR. _____

din 30 ianuarie 2014

privind trecerea a două parcele de teren din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Spitalului Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu Târnăveni” în domeniul public al municipiului Târnăveni și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Târnăveni

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.1289/23.01.2014 a Direcției Economice, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Ținând cont de acordurile nr. E.N 12684-45692/2014 și nr.64611/2013 date de către Ministerul Sănătății, respectiv Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în baza prevederilor art.2 din Hotărârea Guvernului nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, pentru schimbarea destinației unei părți din imobilul situat în municipiul Târnăveni str. Victor Babeș nr.2,

Având în vedere prevederile art. 9 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.867 și 868 din Codul civil,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit. c) și art.97 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Spitalului Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu Târnăveni” în domeniul public al municipiului Târnăveni și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Târnăveni a două parcele de teren, după cum urmează:

- a) Teren în suprafață de 1.940 mp înscris în CF nr. 1194/N Târnăveni având nr. cad 971/1.
- b) Teren în suprafață de 3992 mp, parte din imobilul, înscris în C.F nr. 1196/N Târnăveni, nr. cad. 971/3.

Art.2. (1)Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în municipiul Târnăveni str. Victor Babeș nr.2, înscris în C.F nr. 1196/N Târnăveni, nr. cad. 971/3, în două loturi, lotul 1 - teren în suprafață de 3992 mp fără construcții și lotul 2 - teren în suprafață de 98.496 mp cu construcții, conform propunerii din Anexa nr.1.





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

(2) Direcția de Amenajare a Teritoriului și Urbanism va îndeplini toate procedurile necesare în vederea efectuării operațiunilor de dezmembrare, aprobate conform alin.(1), în Cartea Funciară.

Art.3. Elementele de identificare ale imobilelor transmise în condițiile art.1, sunt cuprinse în Anexa nr.2.

Art.4. Anexele nr.1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu data adoptării prezentei hotărâri încetează dreptul de administrare al Spitalului Municipal "Dr. Gheorghe Marinescu" Târnăveni asupra terenurilor menționate la art.1

Art.6. Predarea - preluarea terenului în suprafață de 1940 mp menționat la art.1 lit."a" se face pe bază de proces verbal încheiat între Consiliul Județean Mureș și Primăria Municipiului Târnăveni, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.7. Predarea - preluarea terenului în suprafață de 3992 mp menționat la art.1 lit."b" se face pe bază de proces verbal încheiat între Consiliul Județean Mureș și Primăria Municipiului Târnăveni, în termen de 30 de zile de la data finalizării dezmembrării la O.C.P.I. Mureș.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Direcției de Amenajare Teritoriu și Urbanism a Consiliului Județean Mureș, Spitalului Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni, Consiliului Local Târnăveni, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre

Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma





Nr. 1289/23. 01.2014

Dosar VII/E/1

EXPUNERE DE MOTIVE

privind trecerea a două parcele de teren din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Spitalului Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu Târnăveni” în domeniul public al municipiului Târnăveni și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Târnăveni

Terenul în suprafață de 1.940 mp, precum și terenul în suprafață de 3.992 mp, identificate în Planul de amplasament și delimitare a imobilului din anexa nr.2 la hotărâre, sunt parte a imobilului situat în Municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, ce face parte din domeniul public al județului Mureș, în baza H.G.R nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, fiind administrat de Spitalului Municipal " Dr. Gheorghe Marinescu " Târnăveni.

Prin Hotărârea nr.78/2013 Consiliul Local Târnăveni a solicitat autorității publice județene trecerea celor două parcele de teren mai sus menționate din domeniul public al județului Mureș în domeniul public al municipiului Târnăveni, pentru amenajarea unui parc pentru copii și a unei parcuri publice.

Urmarea solicitării Consiliului Local Târnăveni, Consiliului Județean Mureș, în baza prevederile art. 2 din Hotărârea Guvernului nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, a solicitat acordul Ministerului Sănătății și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru schimbarea destinației terenului din "activitate sanitară", în "activitate de agrement și parcare publică".

Prin adresa nr. E.N 12684-45692/06.01.2014 Ministerul Sănătății ne-a transmis acordul pentru schimbarea destinației acestui imobil, iar prin adresa nr.64611/2013 Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice ne-a comunicat acordul pentru schimbarea destinației imobilului în activitate de de agrement și parcare publică.

Precizăm faptul că, atât Spitalul Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu” cât și Direcția de Sănătate Publică Mureș, prin adresele nr.7417/2013, respectiv 6911/2013 și-au exprimat acordul pentru schimbarea destinației celor doua parcele de teren.





Având în vedere solicitarea Consiliului Local al Municipiului Târnăveni și ținând cont de acordul celor două ministere pentru schimbarea destinație celor două suprafețe de teren, propunem trecerea acestora din domeniul public al județului și din administrarea Spitalului Municipal " Dr. Gheorghe Marinescu " Târnăveni în domeniul public al municipiului Târnăveni și în administrarea Consiliului Local, în vederea amenajării unui parc pentru copii și a unei parcuri publice.

Terenul în suprafață de 1940 mp poate fi predat în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii întrucât, a fost dezmembrat din imobilul situat în municipiul Târnăveni str. Victor Babeș nr.2, fiind înscris în CF nr. 1194/N având nr. cad 971/1.

Pentru a putea preda terenul în suprafață de 3992 mp, propunem dezmembrarea acestuia în baza documentației cadastrale întocmite în conformitate cu propunerea din Anexa nr.1 la hotărâre. Predarea efectivă se va face în termen de 30 de zile de la data dezmembrării.

Față de cele prezentate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre

DIRECTOR EXECUTIV
Bartha Iosif



Întocmit: Marcela Moldovan, consilier