



**HOTĂRÂREA NR. ...**  
din 31 octombrie 2013

privind acordul de vecinătate al autorității publice județene, dat SC REICHON SRL  
în vederea realizării împrejuririi imobilului situat în municipiul Tîrgu Mureș  
str. Gheorghe Doja nr.129

Consiliul Județean Mureș,  
Văzând Expunerea de motive nr. 17784/24.10.2013 a Direcției Economice, precum  
și avizul comisiilor de specialitate,  
Luând în considerare adresa SC REICHON SRL înregistrată la Consiliul Județean  
Mureș sub nr. 17784/2013,  
Având în vedere prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării  
lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și  
cele ale Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a  
Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,  
În temeiul prevederilor art. 91 alin. (1) lit. c și art. 97 alin. (1) din Legea nr.  
215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările  
ulterioare,

**hotărăște:**

**Art.1.** Consiliul Județean Mureș își dă acordul pentru împrejurirea de către SC  
REICHON SRL a terenului în suprafață de 412 mp, evidențiat în CF nr.121641/Tg.Mureș,  
Nr.cad 1071, Nr.top 4558/1/1/7/2, 4558/2/1/7/2, aflat în vecinătatea Clinicii de Boli  
Infecțioase II, cu respectarea Planului de amplasament și delimitare a acesteia, cuprins  
în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Acordul de vecinătate nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor,  
beneficiarul fiind dator a obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare,  
potrivit legii.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Spitalului Județean  
Mureș și SC REICHON SRL care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE  
Ciprian Dobre

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
Aurelian - Paul Cosma

ROMANIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
Direcția Economică  
Nr. 17784/24.10. 2013

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

privind acordul de vecinătate al autorității publice județene, dat SC REICHON SRL  
în vederea realizării împrejuririi imobilului situat în municipiul Tîrgu Mureș  
str. Gheorghe Doja nr.129

Imobilul în care funcționează Clinica de Boli Infecțioase II, situat în municipiul Tîrgu Mureș, str. Gheorghe Doja nr. 127-129, face parte din domeniul public al județului Mureș. Prin Hotărârea nr.7/2009, Consiliul Județean Mureș a transmis dreptul de administrare asupra acestui imobil către Spitalul Clinic Județean Mureș.

În vecinătatea acestei Clinici se află terenul în suprafață de 412 mp, evidențiat în CF nr.121641/Tg.Mureș, Nr.cad 1071, Nr.top 4558/1/1/7/2, 4558/2/1/7/2, proprietatea SC REICHON SRL.

Pentru obținerea autorizației de construire pentru lucrarea „Construire clădire pentru apartamente S(D)+P+2E+M cu garaje și împrejurire” prin Certificatul de urbanism nr. 1735/2012 eliberat pentru SC REICHON SRL, s-a solicitat acordul Consiliului Județean Mureș, în calitate de proprietar al imobilului aflat în vecinătate, în conformitate cu Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens, prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr. 17784/2013, SC REICHON SRL ne solicită acordul pentru executarea lucrărilor de împrejurire a terenului în cauză, aflat în imediata vecinătate a Clinicii de Boli Infecțioase II.

Ținând cont de prevederile legale, pentru a obține autorizația de construire propunem eliberarea acordului solicitat de către SC REICHON SRL, cu respectarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului ce face parte din domeniul public al județului, aflat în imediata vecinătate, cuprins în anexa la hotărâre.

Având în vedere cele expuse, propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre anexat.

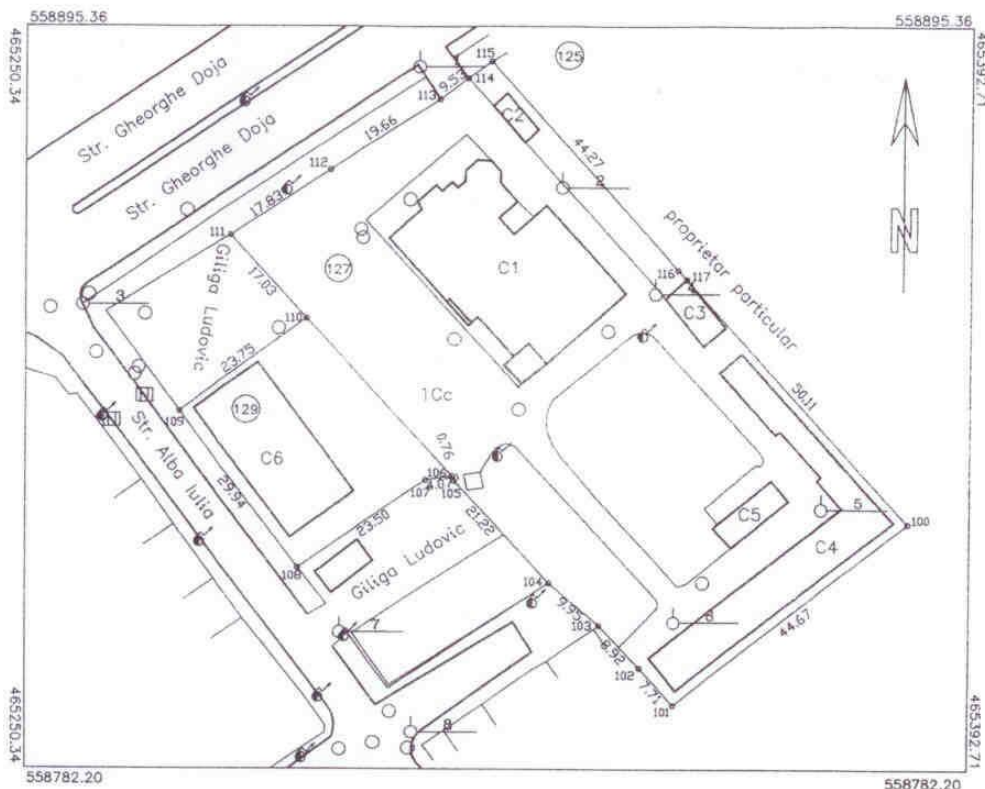
PREȘEDINTE  
Ciprian Dobre

DIRECTOR EXECUTIV  
Bartha Iosif

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	5192mp	str. Gheorghe Doja nr. 127-129	
Cartea funciara nr.		UAT	Tg. Mures



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1.	Cc	5192		imprejmuit cu gard de beton si sarma
Total				

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la so (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	568	Pavilion hepatita	Suprafata constr. desfasurata= 1136mp
C2	20	Casa portarului	Suprafata constr. desfasurata= 20mp
C3	41	Anexa	Suprafata constr. desfasurata= 41mp
C4	382	Pavilion enteroinfectiu	Suprafata constr. desfasurata= 382mp
C5	46	Farmacie	Suprafata constr. desfasurata= 46mp
C6	292	Atelier tehnic	Suprafata constr. desfasurata= 292mp
Total			

## INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREO 70

Pct.	X	Y
110	558851.135	465292.742
111	558853.836	465291.351
112	558873.685	465286.213
113	558884.362	465312.722
114	558887.533	465316.694
115	558890.049	465320.267
116	558858.498	465348.053
117	558827.118	465349.957
100	558815.738	465383.333
201	558791.986	465346.216
102	558797.659	465343.080
103	558824.168	465326.983
104	558816.679	465325.423
105	558826.244	465313.157
106	558827.052	465314.881
107	558826.434	465310.862
108	558812.962	465291.606
109	558826.946	465273.690
S = 5192.00 mp		

Suprafata totala masurata = 5192(mp)

Suprafata din act =5192 (mp)



Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date