



HOTĂRÂREA NR. ___

din 20 iunie 2013

privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în municipiul Tîrgu Mureș,
str.Revoluției nr.45-45/b, aflat în domeniul public al județului Mureș

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.10897/2013 a Direcției economice precum și avizul comisiilor de specialitate,

Având în vedere prevederile Deciziilor nr.2620 și 2621/2012 ale Comisiei Speciale de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România,

Ținând cont de prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit.c) și art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în municipiul Tîrgu Mureș, str.Revoluției, nr.45-45/b, aflat în domeniul public al județului Mureș, înscris în CF nr. 123607, în două loturi, respectiv lotul 1 în suprafață de 4165 mp și lotul 2 în suprafață de 399 mp, conform documentației cadastrale cuprinse în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Județean Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE

Ciprian Dobre

Avizat pentru legalitate

SECRETAR

Paul Cosma

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării
imobilului situat în municipiul Tîrgu Mureș, str.Revoluției
nr.45-45/b, aflat în domeniul public al județului Mureș

Imobilul situat în municipiul Tîrgu Mureș, str.Revoluției nr.45-45/b, aparține domeniului public al județului Mureș, fiind atestat ca atare prin Hotărârea Guvernului nr.964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare (Anexa nr.1, pozițiile 268-269).

Prin Decizia nr.2620 din 07.03.2012 a Comisiei Speciale de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, comisie care funcționează în cadrul Guvernului României, s-a dispus retrocedarea *unei părți din imobilul* situat în municipiul Tîrgu Mureș, str. Revoluției nr.45-45b, către Consiliul Curatorial Reformat Tîrgu Mureș.

De asemenea, prin Decizia nr.2621/2012, referitoare la retrocedarea aceluiași imobil, comisia a respins restituirea în natură a terenului în suprafață de 399 mp, situat la aceeași adresă, întrucât acest teren este ocupat de construcții edificate ulterior momentului preluării abuzive (anul 1948), sens în care a propus *acordarea de despăgubiri*.

Ținând cont de necesitatea luării unor măsuri în vederea restituirii în natură a părții din imobilul în discuție, propunem dezmembrarea acestui imobil în două loturi, respectiv lotul 1 în suprafață de 4165 mp și lotul 2 în suprafață de 399 mp, conform documentației cadastrale anexată hotărârii și avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș (O.C.P.I. Mureș).

Menționăm că, în baza documentației avizată de O.C.P.I. Mureș, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tîrgu Mureș, prin Încheierea nr.28533/2013, a admis dezmembrarea imobilului.

Față de cele prezentate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE

Ciprian Dobre

DIRECTOR EXECUTIV

Bartha Iosif