



**HOTĂRÂREA Nr.**

din 28 aprilie 2011

Proiect de hotărâre privind trecerea unui teren din domeniul public în domeniul privat al județului și transmiterea acestuia în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Târnăveni V cu hramul „Înălțarea Sfintei Cruci”

Consiliul Județean Mureș,

Văzând expunerea de motive nr. .... al Direcției Economice, precum și avizele comisiilor de specialitate,

Având în vedere prevederile Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor imobile aflate în folosința unităților de cult,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit. c), și art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**h o t ă r ă ș t e :**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Mureș a terenului în suprafață de 1.900 mp, parte din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș, nr. 2, înscris în C.F nr. 720/N Târnăveni, nr. cad. 971, și transmiterea acesteia în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Târnăveni V cu hramul „Înălțarea Sfintei Cruci”.

**Art.2.** Datele de identificare ale terenului sunt evidențiate în planul de situație anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu data adoptării prezentei hotărâri încetează dreptul de administrare al Spitalului Municipal „ Dr. Gheorghe Marinescu „ Târnăveni asupra terenului menționat la art.1

**Art.4.** Arhitectul șef al județului răspunde de întocmirea documentației și dezmembrarea terenului menționat la art. 1 .

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice a Consiliului Județean Mureș, Arhitectului șef al județului Mureș și Bisericii Ortodoxe Române cu hramul „Înălțarea Sfintei Cruci” Parohia Târnăveni, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

p.P R E Ș E D I N T E

Szabo Árpád

VICEPREȘEDINTE

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR

Paul Cosma

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
Nr..... /.....

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui teren din domeniul public în domeniul privat al județului și transmiterea acestuia în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Târnăveni V cu hramul „Înălțarea Sfintei Cruci”

Terenul în suprafață de 1.900 mp, parte a imobilului situat în Municipiul Târnăveni, str. Dr. Victor Babeș, nr. 2, înscris în C.F nr. 720/N Târnăveni, nr. cad. 971, face parte din domeniul public al județului Mureș, în baza H.G.R nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, fiind administrat de Spitalului Municipal „ Dr. Gheorghe Marinescu „ Târnăveni.

Încă de la preluarea imobilului în care funcționează Spitalului Municipal Dr. „Gheorghe Marinescu „ Târnăveni, pe terenul mai sus menționat era edificat un lăcaș de cult aparținând Parohiei Ortodoxe Române Târnăveni V cu hramul „Înălțarea Sfintei Cruci”.

Acceptul pentru folosirea acestei suprafețe de teren de către Parohia Ortodoxă în scopul construirii lăcașului de cult a fost dat în anul 1991 de către consiliul de administrație al Spitalului Municipal Târnăveni, care la acea dată avea un drept de folosință asupra terenului .

Documentația tehnică – economică privind construirea Bisericii Ortodoxe a fost avizată de către Secretariatul de Stat pentru Culte și de către Secretarul de Stat al Departamentului pentru Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Construirea lăcașului de cult pe terenul situat în Municipiul Târnăveni, str. Dr. Victor Babeș, nr. 2, identificat în planul de situație întocmit de către S.C Proiect S.A Târgu Mureș s - a realizat în baza Autorizației de construire nr.50/1992 eliberată către Primăria Municipiului Târnăveni.

Legea nr.239/12 iulie 2007 reglementează regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult . În baza acestei legi terenurile aflate în proprietatea unităților administrativ teritoriale, atribuite în folosință după 1 ianuarie 1990, în vederea edificării de lăcașuri de cult pot fi transmise fără plată în proprietatea unităților de cult, dacă acestea vor depune o cerere în acest sens, la titularul dreptului de proprietate .

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.675821.04.2011 Parohia Ortodoxă Română Târnăveni V cu hramul „Înălțarea Sfintei Cruci” ne solicită transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului în suprafață de 1.900 mp, înscris în C.F 720/N situat în Târnăveni, str. Dr. Victor Babeș, nr. 2..

Întrucât terenul solicitat se află în domeniul public al județului propunem trecerea acestuia în domeniul privat, în vederea transmiterii în proprietatea unității de cult .

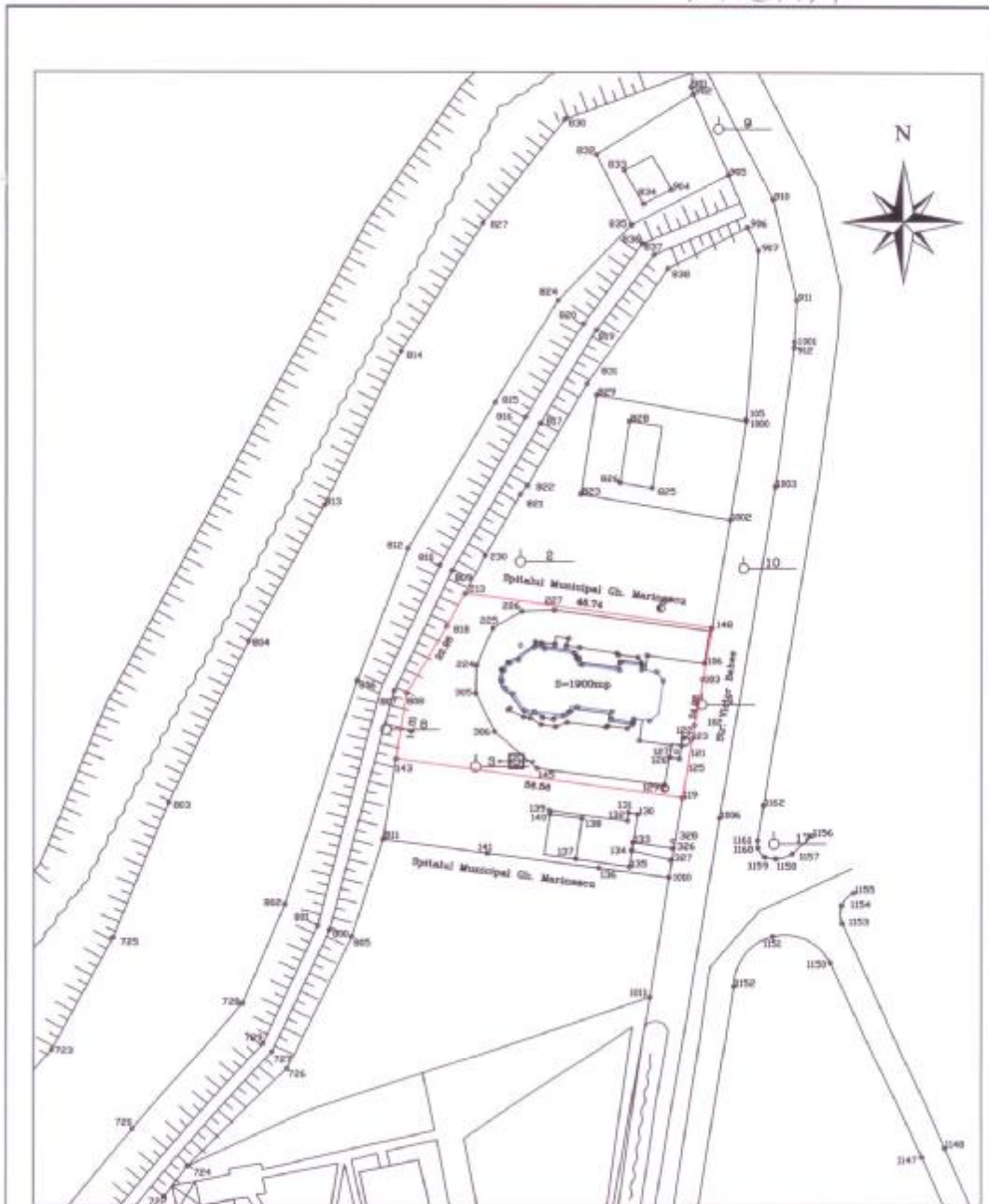
Totodată, pentru a putea fi transmis propunem întocmirea documentației pentru dezmembrarea terenului în suprafață de 1.900 mp, de către S.C CAD MASTER S.R.L, firma care a câștigat licitația pentru întocmirea documentațiilor cadastrale necesare intabulării și dezmembrării imobilelor în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare.

Față de cele prezentate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

VICEPREȘEDINTE  
Szabo Árpád

DIRECTOR  
Bartha Iosif

ANEXA



s.c.CADMASTER S.R.L.		Beneficiar:	Plansa nr:
		Consiliul Judetean Mures	1
Director	ing. A. GROSS	Scara: 1:1000 Data: 20.04.11 PLAN DE SITUATIE in vederea obtinerii unor avize	
Masurat	ing. T. MERDARIU		
Redact.calc	ing. T. MERDARIU		
Verificat	ing. A. GROSS		
Aprobat	ing. A. GROSS		

Către,  
Consiliul Județean Mureș

Parohia Ortodoxă Română Tîrnăveni V, cu hramul „Înălțarea Sfintei Cruci”, cu sediul în Tîrnăveni, str.Victor Babeș, nr.2, cod fiscal 10679287 din data de 17.06.1998, funcționând în temeiul Legii 489/2006, având autorizația de funcționare: Decret 177/1948 nr. înregistrare 7/29402, prin prezenta solicităm Consiliului Județean Mureș transmiterea în proprietate a terenului în suprafață de 1900 m<sup>2</sup> pe care este edificat lăcașul de cult.

Menționăm că acest teren l-am avut în folosință din anul 1991.

Potrivit legii nr.239 din 12 iulie 2007 terenurile folosite de către unitățile de cult pot fi transmise în proprietatea acestora.

Vă mulțumim.



PREOT PAROH  
Șerban Ioan



Arhiepiscopia Ortodoxă Română Alba Iulia  
Protopopiatul Ortodox Român Târnăveni  
Republicii 20 tel/fax 0265-440715

Nr. 178/20.04.2011

## ADEVERINȚĂ

Prin prezenta se adeverește de noi, Protopopiatul Ortodox Român Târnăveni, că Parohia Ortodoxă Română Târnăveni V, cu sediul în Str. Victor Babeș 2/B, aparține administrativ de Protopopiatul Ortodox Târnăveni, iar ca centru tutelar superior de Arhiepiscopia Ortodoxă Română Alba Iulia, funcționează în temeiul Legii 489/2006, prin Hotărârea de Guvern 53 din 16 ianuarie 2008, și este reprezentată de preot paroh Teodor Ioan.

Parohia Ortodoxă Română Târnăveni V are personalitate juridică, și are cod de înregistrare fiscală 10649287

Eliberăm prezenta adeverință la cererea preotului spre a-i servi la Capitul Judoțean.

Pr. Partenie Pop  
protopop



Gabriela Mărginean  
contabil

MINISTERUL FINANTELOR

**CERTIFICAT DE INREGISTRARE FISCALA**

PARDHIA ORTODOXA ROMANA TIRNAVENI V  
TIRNAVENI judet: MURES cod postal: 3225  
VICTOR BABES nr.2  
Autorizatie:DECRET 177/1948 Nr.inreg: 7/29402



Codul dvs. de înregistrare fiscală este:

10679287

Emitent - Director general

Data emiterii:

17/06/98

*Signature*