



HOTĂRÂREA NR. 140

din 26 august 2021

privind constituirea Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din Județul Mureș și aprobarea Regulamentului de organizarea și funcționare al acesteia

Consiliul Județean Mureș,

Văzând referatul de aprobare nr.22952/20.08.2021 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Mureș, domnul Kovács Mihály-Levente, raportul de specialitate al Serviciului avizare, autorizare și control și raportul Serviciului juridic, precum și avizele comisiilor de specialitate,

Având în vedere prevederile art. 22 alin.(2) și cele ale art.22¹ din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.38⁷ și cele ale art.38⁸ din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de propunerile instituțiilor și entităților de pe raza județului Mureș prevăzute de art. 22¹ alin.(2) din Legea nr.350/2001, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 173, alin. (1), lit. „f”, coroborate cu cele ale art. 182, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

hotărăște:

Art.1. Se constituie Comisia pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din Județul Mureș în următoarea componență:

Președinte - Adina Gabriela Popescu, arhitect șef al Județului Mureș, reprezentant al structurii de specialitate privind amenajarea teritoriului și urbanismul, control și disciplină în construcții;

Membri - Cătălin Mihai Platon, șef serviciu avizare, autorizare și control din cadrul structurii de specialitate privind amenajarea teritoriului și urbanismul, control și disciplină în construcții;

- Constantin Doru, șef serviciu - Serviciul monitorizare servicii sociale, strategii, proiecte, calitatea serviciilor sociale, control intern și relații cu publicul, reprezentantul Direcției de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș;

- dr. Ferencz Lorand, reprezentantul Direcției de Sănătate Publică a județului Mureș;

- Alexandru-Paul Râmba, consilier în cadrul Compartimentului pentru minorități, reprezentantul Compartimentului pentru minorități din cadrul Instituției Prefectului - Județul Mureș;





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

- Croitor Roxana - consilier Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, reprezentantul Municipiului Reghin;
- Moca Daniel Eufim, inspector pe probleme de romi, Serviciul de asistență socială, reprezentantul Orașului Luduș;
- Kelemen Ioan Alexandru - inspector în cadrul Compartimentului amenajarea teritoriului, urbanism și planificare urbană, reprezentantul Orașului Sărmașu;
- Carmen Sonica - inspector în cadrul Biroului urbanism și amenajarea teritoriului, reprezentantul Orașului Iernut;
- David Ionela Simona - Compartiment asistență socială și autoritate tutelară, reprezentantul Comunei Cristești;
- Bernad Edit - referent cu atribuții de asistent social și urbanism, reprezentantul Comunei Vețca;
- Moldovan Dragoș - reprezentantul Fundației Buckner;
- Koreck Maria Magdalena - reprezentantul Asociației Divers;
- Bocsas Laurențiu, reprezentant al comunității din așezările informale din Municipiul Reghin;
- Cengher Viorel, reprezentant al comunității din așezările informale din Orașul Luduș;
- Lăcătuș Casian, reprezentant al comunității din așezările informale din Orașul Sărmașu;
- Bocotan Viorel, reprezentant al comunității din așezările informale din Orașul Iernut;
- Gherasim Marius - Cornel, reprezentant al comunității din așezările informale din Comuna Cristești;
- Hegedus Domokos, reprezentant al comunității din așezările informale din Comuna Vețca.

Art.2. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din Județul Mureș conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Amenajare Teritoriu și Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Mureș, instituțiilor și organizațiilor ce au desemnat membri în Comisie, precum și persoanelor nominalizate pentru a face parte din Comisia constituită conform art.1, care răspund de ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Paul Cosma





Nr. 22952/20.08.2021

Dosar IX B/1

REFERAT DE APROBARE

privind constituirea Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din Județul Mureș și aprobarea Regulamentului de organizarea și funcționare al acesteia

Prin Legea nr.350/2001 *privind amenajarea teritoriului și urbanismul*, astfel cum a fost completată prin Legea nr.151/2019 s-a reglementat noțiunea de așezare informală, precum și înființarea comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale, sprijinul metodologic și operațional pentru autoritățile administrației publice locale, precum și monitorizarea îndeplinirii responsabilităților și implementării acțiunilor stabilite la nivel local.

Astfel, în conformitate cu prevederile *Anexei 2 - Definierea termenilor utilizați în Lege*” din actul normativ mai sus indicat, așezarea informală este o grupare de minimum 3 unități destinate locuirii dezvoltate spontan, ocupate de persoane sau familii care fac parte din grupuri vulnerabile definite conform Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare, și care nu au niciun drept asupra imobilelor pe care le ocupă. Așezările informale sunt situate de obicei la periferia localităților urbane sau rurale, cuprind locuințe improvizate, realizate din materiale recuperate, și/sau locuințe realizate din materiale de construcții convenționale, iar prin localizarea și caracteristicile sociodemografice generează excluziune, segregare și marginalizare socială. Prin situarea în zone de risc natural (alunecări de teren, inundații), biologic (gropi de gunoi, depozite de deșeuri, situri contaminate și altele asemenea) sau antropic (zone de siguranță sau zone de protecție ale obiectivelor Seveso, ale infrastructurilor tehnico-edilitare și altele asemenea), unele așezări informale pun în pericol siguranța și sănătatea locuitorilor lor.

În vederea coordonării implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale, consiliul județean, prin instituția arhitectului-șef, asigură organizarea și funcționarea unei astfel de comisii, oferă sprijinul metodologic și operațional pentru autoritățile administrației publice locale, precum și monitorizarea îndeplinirii responsabilităților și implementării acțiunilor stabilite la nivel local.

Comisia va fi constituită din reprezentanți ai structurilor specializate privind amenajarea teritoriului și urbanismul, control și disciplină în construcții, asistență



socială și protecția copilului de la nivel județean, sănătate publică, problemele romilor, de la nivelul județean și din unitățile administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora au fost identificate așezări informale, precum și reprezentanți ai comunităților din așezările informale de pe teritoriul județului și reprezentanți ai societății civile.

Componența nominală a Comisiei se stabilește în baza propunerilor președintelui consiliului județean și ale entităților ai căror reprezentanți fac parte din comisie și se aprobă, împreună cu regulamentul de organizare și funcționare, de consiliul județean.

În activitatea sa, Comisia va fi sprijinită de un secretariat tehnic asigurat de structura de specialitate din subordinea Arhitectului șef al Județului Mureș.

Având în vedere cele mai sus expuse, supunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind înființarea Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din Județul Mureș și aprobarea Regulamentului de organizarea și funcționare al acesteia.

VICEPREȘEDINTE

Kovács Mihály-Levente





Nr.23016/20.08.2021

Dosar IX B/1

RAPORT DE SPECIALITATE

privind constituirea Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din Județul Mureș și aprobarea Regulamentului de organizarea și funcționare al acesteia

Potrivit dispozițiilor art.22¹ din *Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul*, astfel cum a fost completată prin *Legea nr.151/2019*, consiliul județean, prin instituția arhitectului-șef, asigură organizarea și funcționarea unei comisii pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale, sprijinul metodologic și operațional pentru autoritățile administrației publice locale, precum și monitorizarea îndeplinirii responsabilităților și implementării acțiunilor stabilite la nivel local.

În conformitate cu prevederile *Anexei 2 - Definirea termenilor utilizați în Lege* din actul normativ mai sus indicat așezarea informală este o grupare de minimum 3 unități destinate locuirii dezvoltate spontan, ocupate de persoane sau familii care fac parte din grupuri vulnerabile definite conform Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare, și care nu au niciun drept asupra imobilelor pe care le ocupă.

Așezările informale sunt situate de obicei la periferia localităților urbane sau rurale, cuprind locuințe improvizate, realizate din materiale recuperate, și/sau locuințe realizate din materiale de construcții convenționale, iar prin localizarea și caracteristicile sociodemografice generează excluziune, segregare și marginalizare socială.

Prin situarea în zone de risc natural (alunecări de teren, inundații), biologic (gropi de gunoi, depozite de deșeuri, situri contaminate și altele asemenea) sau antropic (zone de siguranță sau zone de protecție ale obiectivelor Seveso, ale infrastructurilor tehnico-edilitare și altele asemenea), unele așezări informale pun în pericol siguranța și sănătatea locuitorilor lor.

Comisia coordonează implementarea măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale, asigură sprijinul metodologic și operațional pentru autoritățile administrației publice locale și monitorizează îndeplinirea responsabilităților și implementării acțiunilor stabilite la nivel local.

Comisia va fi constituită din reprezentanți ai structurilor specializate privind amenajarea teritoriului și urbanismul, control și disciplină în construcții, asistență socială și protecția copilului de la nivel județean, sănătate publică, problemele romilor, de la nivelul județean și din unitățile administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora au fost identificate așezări informale, precum și reprezentanți ai comunităților din așezările informale de pe teritoriul





Componența nominală a Comisiei se stabilește în baza propunerilor președintelui consiliului județean și ale entităților ai căror reprezentanți fac parte din comisie și se aprobă, împreună cu regulamentul de organizare și funcționare, de consiliul județean.

În vederea constituirii Comisiei, am solicitat tuturor unităților administrativ-teritoriale din județ să ne comunice dacă pe teritoriul lor au identificat așezări informale, iar în caz afirmativ să-și desemneze reprezentanții și totodată să comunice delegații societății civile care vor face parte din Comisie. De asemenea am solicitat organizațiilor care desfășoară activități în domeniul asistenței sociale să nominalizeze reprezentanții în Comisie.

Urmare acestor demersuri, unitățile administrativ-teritoriale de pe raza județului care au identificat așezări informale pe teritoriul lor și au desemnat reprezentanți în Comisie sunt: Municipiul Reghin, Orașul Luduș, Orașul Sărmașu, Orașul Iernut, Comuna Cristești și Comuna Vețca, iar organizațiile care și-au nominalizat reprezentanți sunt: Fundația Buckner și Asociația Divers.

În activitatea sa, Comisia va fi sprijinită de un secretariat tehnic asigurat de structura de specialitate din subordinea Arhitectului șef al Județului Mureș.

Având în vedere cele mai sus expuse, proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din Județul Mureș și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia poate fi supus spre dezbateră și aprobare plenului Consiliului Județean Mureș.

Arhitect șef
arh. Adina Gabriela Popescu

Întocmit: Monica Belean

Verificat: Șef serviciu, Cătălin Platon





Nr.23033/20.08.2021

Dosar. IX/B/1

Văzut,
Director executiv
Genica Nemeș

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din Județul Mureș și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acestora

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Vicepreședintele Consiliului Județean Mureș, cu referatul de aprobare nr.22952/20.08.2021 și în considerarea celor reținute în raportul de specialitate nr.23016/20.08.2021 al Direcției Amenajare Teritoriu și Urbanism, Serviciul Avizare, Autorizare și Control,

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Analizând proiectul de hotărâre și înscrisurile anexate reiese că, în speță, sunt incidente prevederile art.22 alin.(2) lit.„d”, art.22¹ din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, în speță - completările introduse prin Legea nr.151/2019, coroborate cu cele ale art.38⁷ și art.38⁸ din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, precum și ale art.173 alin.(1) lit.„f” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Așezarea informală este definită în anexa nr.2 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, ca fiind o grupare de minimum 3 unități destinate locuirii dezvoltate spontan, ocupate de persoane sau familii care fac parte din grupuri vulnerabile definite conform Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare, și care nu au niciun drept asupra imobilelor pe care le ocupă. Așezările informale sunt situate de obicei la periferia localităților urbane sau rurale, cuprind locuințe improvizate, realizate din materiale recuperate, și/sau locuințe realizate din materiale de construcții convenționale, iar prin localizarea și caracteristicile sociodemografice generează excluziune, segregare și



marginalizare socială. Prin situarea în zone de risc natural (alunecări de teren, inundații), biologic (gropi de gunoi, depozite de deșeuri, situri contaminate și altele asemenea) sau antropic (zone de siguranță sau zone de protecție ale obiectivelor Seveso, ale infrastructurilor tehnico-edilitare și altele asemenea), unele așezări informale pun în pericol siguranța și sănătatea locuitorilor lor.

Potrivit prevederilor art.22 alin.(2) lit.„d” din Legea nr.350/2001, consiliul județean, prin instituția arhitectului-șef al județului, asigură sprijin metodologic și tehnic pentru autoritățile administrației publice locale în cadrul procesului de identificare, monitorizare și organizare a așezărilor informale.

În acest sens, în conformitate cu art.22¹ alin.(1) din același act normativ consiliul județean prin instituția arhitectului-șef, asigură organizarea și funcționarea unei comisii pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale, sprijinul metodologic și operațional pentru autoritățile administrației publice locale, precum și monitorizarea îndeplinirii responsabilităților și implementării acțiunilor stabilite la nivel local.

De asemenea, alin.(2) din același text de lege reglementează constituirea comisiei care va fi alcătuită din reprezentanți ai structurilor specializate privind amenajarea teritoriului și urbanismul, control și disciplină în construcții, asistență socială și protecția copilului de la nivel județean, sănătate publică, problemele romilor, de la nivelul județean și din unitățile administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora au fost identificate așezări informale, precum și reprezentanți ai comunităților din așezările informale de pe teritoriul județului și reprezentanți ai societății civile.

Componența nominală a comisiei se stabilește în baza propunerilor președintelui consiliului județean și ale entităților ai căror reprezentanți fac parte din comisie și se aprobă, împreună cu regulamentul de organizare și funcționare, de consiliul județean.

Din documentele care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că, instituțiile publice și entitățile de pe raza județului Mureș enumerate la art.22¹ alin.(2) din Legea nr.350/2001 au comunicat autorității publice județene reprezentantul lor, care să facă parte din Comisia pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din Județul Mureș, sens în care prin Anexa nr.1 la proiectul de hotărâre s-a reglementat componența acesteia.

În conformitate cu prevederile art.22¹ alin.(3) din același text legal, se supune aprobării Consiliului Județean Mureș și Regulamentul de organizare și funcționare al Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din Județul Mureș.

Analizând prevederile Regulamentului de organizare și funcționare supus aprobării se constată că, acesta respectă prevederile legale în considerarea cărora a fost elaborat, în speță Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și Normele metodologice de aplicare a acesteia aprobate prin Ordinul nr.233/2016.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, arătăm că potrivit prevederilor art.173 alin.(1) lit.„f” din Ordonanța de Urgență a Guvernului



nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercită alte atribuții prevăzute de lege, în speță cele prevăzute de Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm totodată, că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Față de argumentele anterior expuse, opinăm că proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din Județul Mureș și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art.136 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

ȘEF SERVICIU

Adriana Farkas



Întocmit: Szövérfi Gabriella /2 ex.