



## HOTĂRÂREA NR.75

din 22 aprilie 2021

privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici ai investiției „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista R.A. Aeroport Transilvania Târgu Mureș”

Consiliul Județean Mureș,

Văzând referatul de aprobare nr. 10039/14.04.2021 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate nr.10466/16.04.2021 al Direcției tehnice, Serviciul investiții și achiziții publice, Compartimentul investiții, raportul de specialitate nr.10450/16.04.2021 al Direcției economice, raportul Serviciului juridic nr.10498/16.04.2021, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Luând în considerare solicitarea R.A. Aeroport Transilvania Târgu Mureș nr.2584 din 08.04.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.9548 din 08.04.2021, precum și documentația tehnico - economică întocmită de către proiectantul S.C. Teche Construct Solutions S.R.L.,

Cu respectarea prevederilor art.9 și 10 din Hotărârea Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit. „b”, coroborate cu cele ale alin.(3) lit. „f”, precum și cu cele ale art.182 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico - economică și indicatorii tehnico - economici ai investiției „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista R.A. Aeroport Transilvania Târgu Mureș”, conform Scenariului 1 din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții la valoarea totală a investiției (cu TVA) de 1.515.683,78 lei din care C+M: 1.240.530,35 lei, conform Anexei și a devizului general care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică R.A. „Aeroportul Transilvania Târgu Mureș”, Direcției tehnice și Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Mureș, care vor răspunde de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE  
Péter Ferenc

Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL  
Paul Cosma





Nr.10039/14.04.2021

Dosar XIIB/2

## REFERAT DE APROBARE

a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”

Imobilul este situat în intravilanul localității Vidrasău, DN 15, Șos. Târgu Mureș - Luduș km 14.5, jud. Mureș, fiind în proprietatea Județului Mureș - domeniu public, cu drept de administrare stabilit în favoarea RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș. Acesta este alcătuit din teren împrejmuit având suprafața de 958.055 mp și construcții cu suprafață la sol de 5.609 mp și suprafață desfășurată de 11.593 mp.

Prin adresa nr.2584/08.04.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș cu nr.9548/08.04.2021, RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș a solicitat aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico economici pentru investiția „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”, în conformitate cu prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

### Scenariu 1 - soluția minimală de intervenție:

În aceasta varianta se intervine numai asupra gardului perimetral existent cu lungimea totală de 6.675m. Gardul perimetral se reabilitează și se adaptează reglementărilor în vigoare privind securitatea aeroportuară. Se vor executa reparații la gardul din plasă de sârmă în lungime de 6.099 ml și din cel din PVC în lungime de 576 ml.

Valoarea investiției pentru Scenariul 1, inclusiv TVA, este de 1.515.683,78 lei, din care C+M: 1.240.530,35 lei.

### Scenariu 2 - soluția medie de intervenție recomandat de proiectant:

În această variantă se intervine asupra gardului existent în lungime de 3.830 ml, inclusiv prin relocarea acestuia în interiorul limitei de proprietate prin construirea unui gard nou de lungime de 2.770 ml.

Valoarea investiției pentru Scenariul 2, inclusiv TVA, este de 2.060.895,13 lei, din care C+M: 1.686.937,66 lei.

### Scenariu 3 - soluția maximală de intervenție:

În această variantă se intervine asupra gardului existent din plasa metalică sau PVC, acesta se reabilitează și se adaptează reglementărilor în vigoare. De asemenea, pe latura de nord, se va dezafecta gardul existent și se va reconstrui pe limita de proprietate actuală, respectiv se montează sistemul de protecție perimetrală cu echipamentele aferente.



Valoarea investiției pentru Scenariul 3, inclusiv TVA, este de 7.198.802,10 lei, din care C+M: 3.364.477,82 lei.

Ținând cont de Dispoziția nr. 90/16.03.2021 pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean "Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport" care conține obiectivele: Extindere pistă decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent, varianta care satisface toate cerințele de reglementare și cu costuri mai reduse este Scenariul 1, aprobat prin Hotărârea nr.60/11.09.2020 de către de Consiliul de Administrație al regiei Autonome "Aeroportul Transilvania" Târgu Mureș.

Durata de implementare estimată a investiției în scenariile 1 și 2 este de 12 luni, din care durata de execuție este de 6 luni, respectiv 18 luni în cazul scenariului 3.

Documentația a fost recepționată de către RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș, încheindu-se în acest sens procesul verbal de recepție nr.6004/06.08.2020.

Ca urmare a verificării documentației depuse pentru „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș” și luând în considerare că documentația a fost întocmită potrivit HGR nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

**VICEPREȘEDINTE**

Ovidiu Georgescu





## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”

Imobilul este situat în intravilanul localității Vidrasău, DN 15, Șos. Târgu Mureș - Luduș km 14.5, jud. Mureș, fiind în proprietatea Județului Mureș - domeniu public, cu drept de administrare stabilit în favoarea RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș. Acesta este alcătuit din teren împrejmuit având suprafața de 958.055 mp și construcții cu suprafață la sol de 5.609 mp și suprafață desfășurată de 11.593 mp.

Situația existentă:

În ultimii ani de exploatare nu au fost realizate lucrări de amploare pentru modernizare/reabilitare gard perimetral cu lungimea estimată de 6.337m. Construcția actuală a gardului constă din plasă de sârmă plastefiată, iar la partea superioară sârmă ghimpată plastefiată cu o înălțime totală de 2,50m. Plasa de sârmă este susținută de stâlpi metalici rectangulari fixați în fundații de beton. Distanța axială dintre stâlpii de țeava este de 2,5m, iar lungimea totală a gardului de plasă este de aproximativ 5.741m. Pe latura sudică pe o porțiune de aproximativ 576m, gardul este executat din elemente de PVC pentru protecția echipamentelor de radionavigație aeriană. Acest tip de gard este susținut de stâlpi din PVC rectangulari fixați în fundații de beton. Distanța axială între acești stâlpi este de 2,00m.

Tot pe latura sudică gardul este subtraversat de un canal colector pereat. Pentru prevenirea intruziunii viețuitoarelor sălbatice sau domestice pe la baza împrejurii, inclusiv prin subtraversare (subteran), latura inferioară a împrejurii existente din plasa de sârmă plastefiată este fixată rigid în teren prin continuarea acesteia cu un soclu de beton.

Soclu de beton, elementele care fixează plasa de sârmă, stâlpi de gard, plasa de sârmă sunt deteriorate diferit pe toată lungimea gardului, necesitând astfel soluții de reparare adaptate pe segmente de gard în funcție de elementele constatate deteriorate.

Pentru conformarea la reglementările specificate în documentele de aviație civilă (Regulamentul (UE) nr.139/2014 AMC1.ADR.OPS.C.005(d)) se vor executa lucrări de reparații și securizare a gardului de împrejmuire perimetral, lucrări diferențiate pe sectoare și tipuri de reparații, astfel încât la finalizarea lor să se prevină accesul persoanelor neautorizate și/sau viețuitoarelor sălbatice sau domestice pe suprafețele operaționale ale aeroportului, pentru reducerea evenimentelor de incursiune la pista și reducerea pericolelor și a riscurilor asociate.



În acest sens, în anul 2019 a fost întocmit expertiza tehnică nr.311/2019elaborată de către expertul tehnic Pârvulescu Gh.Dan Emilian, în cadrul căreia s-a evaluat situația existentă a obiectului studiat și s-au propus măsurile necesare în vederea efectuării lucrărilor de reabilitare/reparare/modernizare a gardului perimetral.

S-a întocmit un studiu de fezabilitate în vederea identificării unor soluții de intervenție necesare.

Potrivit prevederilor HG nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții,cu modificări și completări ulterioare, obiectivul de investiție expertizat se încadrează la categoria de importanță ”D - construcții de importanță redusă” și la clasa de importanță ”IV - construcții de mică importanță”.

Având în vedere cerințele din “Reglementarea aeronautică civilă română RACR-AD-PETA ”Proiectarea și exploatarea tehnică a aerodromurilor”, ediția 2/2015, din 11.05.2015 potrivit căruia:

”- 9.10.1. Pe un aerodrom trebuie să existe un gard sau altă barieră corespunzătoare pentru a preveni intrarea pe suprafața de mișcare a animalelor care, prin dimensiunile lor, pot constitui un pericol pentru aeronave.

- 9.10.2. Pe un aerodrom trebuie să existe un gard sau altă barieră corespunzătoare pentru a împiedica intrarea, întâmplătoare sau premeditată, a persoanelor neautorizate într-o zonă de aerodrom care nu este publică”și prevederile Directivei aeroportuare „Cerinte privind amplasarea și realizarea împrejurimilor perimetrare ale aeroporturilor”:

”- Administratorii/operatorii de aeroporturi și detinătorii de instalațiiși facilități la sol, după caz, trebuie să asigure măsuri de protecție corespunzătoare pentru a împiedica intrarea, întâmplătoare sau premeditată, a persoanelor neautorizate la instalațiile și facilitățile de la sol esențiale pentru siguranța aviației civile, situate în afara aeroportului.”

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea acestei investiții sunt următoarele:

- implementarea cerințelor regulamentelor aeronautice naționale și internaționale și îmbunătățirea permanentă a sistemului de management al siguranței;
- constientizarea la nivelul tuturor angajaților a importanței siguranței operaționale și a necesității respectării procedurilor operaționale, a reglementărilor în vigoare și a standardelor în domeniu;
- îndeplinirea cerințelor Regulamentului (UE) nr.139 al Comisiei de stabilire a cerințelor tehnice și a procedurilor administrative referitoare la aerodromuri în temeiul Regulamentului (CE) nr. 216/2008 al Parlamentului European și al Consiliului și Annex to ED Decision 2016/027/R Certification Specifications and Guidance Material for Aerodromes Design CS-ADR-DSN Issue 3 din 8 Decembrie 2016,în vederea creșterii siguranței și securității pasagerilor;
- alinierea la Norma RACR-AD-PETA - Proiectarea și exploatarea tehnică a aerodromurilor - ediția 2/2015;
- alinierea la Normativele și standardele în vigoare ICAO;
- alinierea la Norma RACR-SACZ - Reglementări privind stabilirea servituților de aeronautică civilă și a zonelor supuse servituților de aeronautică civilă, editată de AACR, ed. 1/2015;



- respectarea cerințelor de calitate și criteriile de performanță pentru lucrări stipulate de Legea 10-1995 și SR EN ISO 9001, precum și Legea nr. 123-2007 pentru modificarea art.5 din Legea 10 și Legea 319/2006 - Legea securității și sănătății în muncă;
- evaluarea periodică a riscurilor;
- conformarea la Ordinul nr.129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.

#### Situația propusă:

În vederea realizării investiției, s-a întocmit o documentație tehnico-economică „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș” în anul 2019 de către SC Teche Construct Solutions SRL din București, conform HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. La baza studierii soluțiilor pentru amenajare au stat: expertiza tehnică, studiul topografic și studiul geotehnic realizat de geologuling. Bârsan Simina.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.44/17.04.2019 privind aprobarea bugetului general al Județului Mureș, anexa 7 capitol bugetar 84 poziția 29, au fost aprobate fondurile necesare achiziției acestei documentații.

Pentru realizarea lucrărilor proiectantul propune treiscenarii și anume:

#### Scenariu 1 - soluția minimală de intervenție:

În această variantă se intervine numai asupra gardului perimetral existent cu lungimea totală de 6.675m. Gardul perimetral se reabilitează și se adaptează reglementărilor în vigoare privind securitatea aeroportuară. Se vor executa reparații la gardul din plasă de sârmă în lungime de 6.099 ml și din cel din PVC în lungime de 576 ml.

Principalele activități ce se vor realiza sunt:

- Defrișarea vegetației pe toată lungimea gardului, pe o lățime de minim 2 m pe o parte și pe alta a gardului;
- Verificarea prin sondaje a gradului de deteriorare a gardului în ansamblu. Se vor repara doar porțiunile de gard care sunt deteriorate, după caz se vor înlocui stâlpii metalice care prezintă un grad avansat de coroziune, plasele sudate care prezintă goluri etc;
- Vopsitorii ale confecțiilor metalice care nu necesită înlocuire (stâlpi, console etc)
- Decopertarea soclului de beton al gardului, demolarea integrală a porțiunilor puternic deteriorate;
- Demontarea porțiunilor de plasă de sârmă în porțiunile unde se va reabilita și se vor întregi fundațiile și elementele din beton ale soclului;
- Intregirea soclului de beton pe toată lungimea gardului și la dimensiunile prezentate mai sus;
- Montarea plasei de sârmă și a sârmei ghimpate.

La planificarea lucrărilor de construcții se va avea în vedere limitarea programului de lucru și accesul în șantier pe durata realizării manevrelor aeroportuare. Perimetrul afectat de lucrări de intervenții va fi împrejmuț și se vor obține toate aprobările astfel încât să nu fie afectate procedurile de zbor și activitatea în cadrul aeroportului.



Valoarea investiției pentru Scenariul 1, inclusiv TVA, este de 1.515.683,78 lei, din care C+M: 1.240.530,35 lei.

#### Scenariu 2 -soluția medie de intervențierecomandat de proiectant:

În această variantă se intervine asupra gardului existent în lungime de 3.830 ml, inclusiv prin relocarea acestuia în interiorul limitei de proprietate prin construirea unui gard nou de lungime de 2.770 ml.

Principalele activități ce se vor realiza sunt:

- Defrisarea vegetației pe toată lungimea gardului, pe o lățime de minim 2 m pe o parte și pe alta a gardului;
- Dezafectarea segmentului de gard aflat în afara proprietății cu recuperarea materialelor rezultate - confecții metalice, plasa împletită, sârma ghimpată;
- Evacuarea deșeurilor rezultate de pe amplasament din demolarea elementelor de beton, precum și transportul la un depozit autorizat sau desemnat de beneficiar;
- Executarea lucrărilor de săpătura a pământului în exces cu umplerea gropilor aflate pe o rază de cca. 500m;
- Nivelarea și aducerea terenului afectat de lucrările de demolare la starea inițială.
- Construirea unui gard pe limitele de proprietate actuală
- Efectuarea săpăturilor necesare pentru fundarea stâlpilor și a soclului;
- Montarea confecțiilor metalice și turnarea infrastructurii;
- Montarea plaselor sudate și a sârmei ghimpate.
- Repararea gardului existent prin repararea porțiunilor de gard care sunt deteriorate, înlocuirea stâlpilor metalice care prezintă un grad avansat de coroziune, plasele sudate care prezintă goluri etc;
- Vopsitorii ale confecțiilor metalice care nu necesită înlocuire (stâlpi, console etc)
- Decopertarea soclului de beton al gardului, demolarea integrală a porțiunilor puternic deteriorate;
- Demontarea porțiunilor de plasă de sârmă în porțiunile unde se va reabilita și se vor întregi fundațiile și elementele din beton ale soclului;
- Intregirea soclului de beton pe toată lungimea gardului;
- Montarea plasei de sârmă și a sârmei ghimpate.

Valoarea investiției pentru Scenariul 2, inclusiv TVA, este de 2.060.895,13 lei, din care C+M: 1.686.937,66 lei.

#### Scenariu 3 - soluția maximală de intervenție:

În această variantă se intervine asupra gardului existent din plasa metalică sau PVC, acesta se reabilitează și se adaptează reglementărilor în vigoare. De asemenea, pe latura de nord, se va dezafecta gardul existent și se va reconstrui pe limita de proprietate actuală.

Principalele activități ce se vor realiza sunt aceleași ca în cazul Scenariului 2, în plus realizându-se activități, astfel:

- Montare sistem de protecție perimetrală, care presupune realizarea următoarelor:
  - Realizarea infrastructurii necesare instalației și montarea cablurilor îngropate;



- Montarea elementelor supraterane (camere TV și cablu senzitiv instalat pe gard);
- Echiparea centrului de comandă și finalizarea conexiunilor către acest centru.

Valoarea investiției pentru Scenariul 3, inclusiv TVA, este de 7.198.802,10 lei, din care C+M: 3.364.477,82 lei.

Proiectantul propune realizarea scenariului 2, luându-se în considerare faptul că măsurile de intervenție propuse prin prezentul scenariu prevăd securizarea gardului perimetral existent în vederea alinierii la cerințele Regulamentului (UE) nr.139 al Comisiei de stabilire a cerințelor tehnice și a procedurilor administrative referitoare la aerodromuri și relocarea gardului pe limita de proprietate cu luarea în considerare de faptul existenței unor litigii asupra dreptului de proprietate pentru terenurile pe care este amplasat gardul perimetral pe latura de nord a incintei.

Această situație a fost reglementată parțial prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.78/30.04.2020, care asigură cadrul legal în ceea ce privește declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor de proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport”, care conține obiectivele: Extindere pista decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent. Rezolvarea definitivă a situației terenurilor, care coincide și cu crearea cadrului legal de Autorizare a Lucrărilor de execuție, presupune realizarea efectivă a exproprierii și întocmirii tuturor documentelor/actelor de proprietate, care să ateste proprietatea Consiliului Județean Mureș, urmată de predarea în administrarea Aeroportului și a acestor suprafețe.

Ținând cont de Dispoziția nr. 90/16.03.2021 pentru expropriere a imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean "Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport" care conține obiectivele: Extindere pistă decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent, varianta care satisface toate cerințele de reglementare și cu costuri mai reduse este Scenariul 1, aprobat prin Hotărârea nr.60/11.09.2020 de către de Consiliul de Administrație al regiei Autonome "Aeroportul Transilvania" Târgu Mureș.

Durata de implementare estimată a investiției în scenariile 1 și 2: 12 luni, din care durata de execuție este de 6 luni, respectiv 18 luni în cazul scenariului 3 când se propune echiparea și cu sistem de protecție perimetrală.

Prin adresa nr.2584/08.04.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.9548/08.04.2021, RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș a solicitat aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico economici pentru investiția „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”, în conformitate cu prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În calitate de beneficiar al investiției, prin adresa nr.6947/14.09.2020, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.24452/14.09.2020, RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș a înaintat un exemplar original din documentația „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”.





Potrivit Certificatului de Urbanism nr.165/12.11.2019, cu valabilitate până la data de 12.11.2021, au fost obținute următoarele avize:

- Aviz de amplasament Compania Aquaserv nr.10110/V/B/6/22.01.2020;
- Aviz de amplasament SDDE Transilvania Sud Nr. 70301926310/28.11.2019;
- Aviz de amplasament DELGAZGRID nr.212090361/25.11.2019;
- Aviz de amplasament emis de Telecom Romania Communications SA nr.1957/17.12.2019;
- Clasificarea Notificării Agenției pentru Protecția Mediului Mureș nr. 14927/21.11.2019.

Documentația a fost recepționată de către RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș, încheindu-se în acest sens procesul verbal de recepție nr.6004/06.08.2020.

Finanțarea investiției se va realiza din Bugetul Județului Mureș.

Având în vedere cele prezentate anterior, apreciem că, sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea spre aprobare documentația investiției Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”, conform Scenariului 1, la o valoare totală a investiției de 1.515.683,78 lei, din care C+M: 1.240.530,35 lei.

**DIRECTOR EXECUTIV**

ing.Márton Katalin



Întocmit: ing. Miklós Kinga  
Verificat: Șef serviciu ing. Carmen Pătran  
Ex. 2



## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”

Imobilul este situat în intravilanul localității Vidrasău, DN 15, Șos. Târgu Mureș - Luduș km 14.5, jud. Mureș, fiind în proprietatea Județului Mureș - domeniu public, cu drept de administrare stabilit în favoarea RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș. Acesta este alcătuit din teren împrejmuit având suprafața de 958.055 mp și construcții cu suprafață la sol de 5.609 mp și suprafață desfășurată de 11.593 mp.

### Situația existentă:

În ultimii ani de exploatare nu au fost realizate lucrări de amploare pentru modernizare/reabilitare gard perimetral cu lungimea estimată de 6.337 m.

Pentru conformarea la reglementările specificate în documentele de aviație civilă (Regulamentul (UE) nr.139/2014 AMC1.ADR.OPS.C.005(d)) se vor executa lucrări de reparații și securizare a gardului de împrejmuire perimetral, lucrări diferențiate pe sectoare și tipuri de reparații, astfel încât la finalizarea lor să se prevină accesul persoanelor neautorizate și/sau viețuitoarelor sălbatice sau domestice pe suprafețele operaționale ale aeroportului, pentru reducerea evenimentelor de incursiune la pista și reducerea pericolelor și a riscurilor asociate.

În acest sens, în anul 2019 a fost întocmită expertiza tehnică nr.311/2019, în cadrul căreia s-a evaluat situația existentă a obiectului studiat și s-au propus măsurile necesare în vederea efectuării lucrărilor de reabilitare/reparare/modernizare a gardului perimetral.

S-a întocmit un studiu de fezabilitate în vederea identificării unor soluții de intervenție necesare.

**Obiective** preconizate a fi atinse prin realizarea acestei investiții sunt următoarele:

- implementarea cerințelor regulamentelor aeronautice naționale și internaționale și îmbunătățirea permanentă a sistemului de management al siguranței;
- conștientizarea la nivelul tuturor angajaților a importanței siguranței operaționale și a necesității respectării procedurilor operaționale, a reglementărilor în vigoare și a standardelor în domeniu;
- îndeplinirea cerințelor Regulamentului (UE) nr.139 al Comisiei de stabilire a cerințelor tehnice și a procedurilor administrative referitoare la aerodromuri în temeiul Regulamentului (CE) nr. 216/2008 al Parlamentului European și al Consiliului și Annex to ED Decision 2016/027/R Certification Specifications and Guidance Material for Aerodromes Design CS-ADR-DSN Issue 3 din 8 Decembrie 2016, în vederea creșterii siguranței și securității pasagerilor;
- alinierea la Norma RACR-AD-PETA - Proiectarea și exploatarea tehnică a aerodromurilor - ediția 2/2015;



- alinierea la Normativele și standardele în vigoare ICAO;
- alinierea la Norma RACR-SACZ - Reglementări privind stabilirea servituților de aeronautică civilă și a zonelor supuse servituților de aeronautică civilă, editată de AACR, ed. 1/2015;
- respectarea cerințelor de calitate și criteriile de performanță pentru lucrări stipulate de Legea 10-1995 și SR EN ISO 9001, precum și Legea nr. 123-2007 pentru modificarea art.5 din Legea 10 și Legea 319/2006 - Legea securității și sănătății în muncă;
- evaluarea periodică a riscurilor;
- conformarea la Ordinul nr.129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.

#### Situația propusă:

În vederea realizării investiției, s-a întocmit o documentație tehnico-economică „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș” în anul 2019 de către SC Teche Construct Solutions SRL din București, conform HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. La baza studierii soluțiilor pentru amenajare au stat: expertiza tehnică, studiul topografic și studiul geotehnic realizat de geologul ing. Bârsan Simina.

Pentru realizarea lucrărilor proiectantul propune trei scenarii și anume:

#### Scenariu 1 - soluția minimală de intervenție:

În această variantă se intervine numai asupra gardului perimetral existent cu lungimea totală de 6.675 m. Gardul perimetral se reabilitează și se adaptează reglementărilor în vigoare privind securitatea aeroportuară. Se vor executa reparații la gardul din plasă de sârmă în lungime de 6.099 ml și din cel din PVC în lungime de 576 ml.

La planificarea lucrărilor de construcții se va avea în vedere limitarea programului de lucru și accesul în șantier pe durata realizării manevrelor aeroportuare. Perimetrul afectat de lucrări de intervenții va fi împrejmuit și se vor obține toate aprobările astfel încât să nu fie afectate procedurile de zbor și activitatea în cadrul aeroportului.

**Valoarea investiției pentru Scenariul 1, inclusiv TVA, este de 1.515.683,78 lei, din care C+M: 1.240.530,35 lei.**

#### Scenariu 2 - soluția medie de intervenție recomandat de proiectant:

În această variantă se intervine asupra gardului existent în lungime de 3.830 ml, inclusiv prin relocarea acestuia în interiorul limitei de proprietate prin construirea unui gard nou de lungime de 2.770 ml.

**Valoarea investiției pentru Scenariul 2, inclusiv TVA, este de 2.060.895,13 lei, din care C+M: 1.686.937,66 lei.**





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
SERVICIUL BUGET

**Scenariu 3 - soluția maximală de intervenție:**

În această variantă se intervine asupra gardului existent din plasa metalică sau PVC, acesta se reabilitează și se adaptează reglementărilor în vigoare. De asemenea, pe latura de nord, se va dezafecta gardul existent și se va reconstrui pe limita de proprietate actuală.

**Valoarea investiției pentru Scenariul 3, inclusiv TVA, este de 7.198.802,10 lei, din care C+M: 3.364.477,82 lei.**

**Proiectantul propune realizarea scenariului 2**, luându-se în considerare faptul că măsurile de intervenție propuse prin prezentul scenariu prevăd securizarea gardului perimetral existent în vederea alinierii la cerințele Regulamentului (UE) nr.139 al Comisiei de stabilire a cerințelor tehnice și a procedurilor administrative referitoare la aerodromuri și relocarea gardului pe limita de proprietate cu luarea în considerare de faptul existenței unor litigii asupra dreptului de proprietate pentru terenurile pe care este amplasat gardul perimetral pe latura de nord a incintei.

Această situație a fost reglementată parțial prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.78/30.04.2020, care asigură cadrul legal în ceea ce privește declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor de proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport”, care conține obiectivele: Extindere pista decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent. Rezolvarea definitivă a situației terenurilor, care coincide și cu crearea cadrului legal de Autorizare a Lucrărilor de execuție, presupune realizarea efectivă a exproprierii și întocmirii tuturor documentelor/actelor de proprietate, care să ateste proprietatea Consiliului Județean Mureș, urmată de predarea în administrarea Aeroportului și a acestor suprafețe.

Ținând cont de Dispoziția nr. 90/16.03.2021 pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean "Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport" care conține obiectivele: Extindere pistă decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent, **varianta care satisface toate cerințele de reglementare și cu costuri mai reduse este Scenariul 1**, aprobat prin Hotărârea nr.60/11.09.2020 de către de Consiliul de Administrație al regiei Autonome "Aeroportul Transilvania" Târgu Mureș.

**Durata de implementare estimată a investiției în scenariile 1 și 2: 12 luni**, din care durata de execuție este de 6 luni, respectiv **18 luni** în cazul **scenariului 3** când se propune echiparea și cu sistem de protecție perimetrală.

Prin adresa nr.2584/08.04.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.9548/08.04.2021, RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș a solicitat aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico economici pentru investiția „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”, în conformitate cu prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
SERVICIUL BUGET

În calitate de beneficiar al investiției, prin adresa nr.6947/14.09.2020, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.24452/14.09.2020, RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș a înaintat un exemplar original din documentația „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pistă RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”.

Potrivit Certificatului de Urbanism nr.165/12.11.2019, cu valabilitate până la data de 12.11.2021, au fost obținute următoarele avize:

- Aviz de amplasament Compania Aquaserv nr.10110/V/B/6/22.01.2020;
- Aviz de amplasament SDDE Transilvania Sud Nr. 70301926310/28.11.2019;
- Aviz de amplasament DELGAZGRID nr.212090361/25.11.2019;
- Aviz de amplasament emis de Telecom Romania Communications SA nr.1957/17.12.2019;
- Clasificarea Notificării Agenției pentru Protecția Mediului Mureș nr. 14927/21.11.2019.

Documentația a fost recepționată, încheindu-se în acest sens procesul verbal de recepție nr.6004/06.08.2020.

Finanțarea investiției se va realiza din Bugetul Județului Mureș.

Având în vedere cele prezentate anterior, apreciem că, sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea spre aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”, conform **Scenariului 1**, la o valoare totală a investiției de **1.515.683,78** lei, din care C+M: **1.240.530,35** lei.

DIRECTOR EXECUTIV  
Alin Mărginean

Întocmit: Kádár Katalin, șef serviciu



Nr. 10498/16.04.2021  
Dosar. IX/B/1

## RAPORT

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Vicepreședintele Consiliului Județean Mureș, cu Referatul de aprobare nr. 10039 din 14.04.2021 și în considerarea celor reținute în Raportul de specialitate nr. 10466 din 16.04.2021 al Direcției Tehnice, Compartimentul Investiții și Raportul de specialitate nr. 10450 din 16.04.2021 al Direcției Economice,

În conformitate cu prevederile art.45, alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Analizând proiectul de hotărâre și înscrisurile anexate, reiese că, în speță, sunt incidente prevederile art. 9-10 din HGR nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ale art. 173, alin. (1), lit. „b”, coroborate cu cele ale alin. (3), lit. „f” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ambele cu modificările și completările ulterioare.

Documentația a fost întocmită de SC Teche Construct Solutions SRL în baza Contractului de prestări servicii nr. 64 din 26.07.2019 încheiat de RA „Aeroportul Transilvania Târgu Mureș”, recepționată prin Procesul-verbal de recepție nr. 6004 din 06.08.2020 și aprobată prin Hotărârea nr. 60 din 11.09.2020 al RA „Aeroportul Transilvania Târgu Mureș”.

Documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții, respectiv devizul general al investiției și documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, a fost elaborată în conformitate cu prevederile art. 9-10 din HGR nr. 907/2016, fiind obținute toate avizele prevăzute în certificatul de urbanism.

Prin documentația înaintată spre aprobare autorității publice județene, se propune executarea de lucrări de reparații și securizare a gardului de împrejmuire perimetral, lucrări diferențiate pe sectoare și tipuri de reparații, în vederea conformării la reglementările specifice în domeniul aviației civile.

În conformitate cu prevederile art.9, alin.(4) din HGR nr.907/2016, DALI se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu



modificările și completările ulterioare și Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, arătăm că potrivit prevederilor art.173. alin.(1), lit. „b” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului, sens în care potrivit alin.(3), lit. „f” din același text legal, în exercitarea acestor atribuții, aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Precizăm totodată, că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Față de argumentele anterior expuse, opinăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Construire, reabilitare, modernizare gard perimetral pista RA Aeroport Transilvania Târgu Mureș”, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art.136, alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

**DIRECTOR EXECUTIV**

Genica Nemeș



Întocmit: Kakasi Andras

Verificat: Adriana Farkas - Șef Serviciu

