

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "REABILITAREA UNUI TRONSON DE DRUM JUDETEAN DJ143 DANES – CRIS – LIMITA JUDET SIBIU PANA LA LIMITA CU JUDETUL SIBIU"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	862.000,00	163.780,00	1.025.780,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	862.000,00	163.780,00	1.025.780,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	478.000,00	90.820,00	568.820,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	43.000,00	8.170,00	51.170,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	395.000,00	75.050,00	470.050,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8	Asistență tehnică	125.000,00	23.750,00	148.750,00
	TOTAL CAPITOL 3	723.000,00	137.370,00	860.370,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	19.525.000,00	3.709.750,00	23.234.750,00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	12.440.000,00	2.363.600,00	14.803.600,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	7.085.000,00	1.346.150,00	8.431.150,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	19.525.000,00	3.709.750,00	23.234.750,00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	120.000,00	22.800,00	142.800,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	90.000,00	17.100,00	107.100,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	245.765,00	0,00	245.765,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	98.075,00	0,00	98.075,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19.615,00	0,00	19.615,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	98.075,00	0,00	98.075,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	30.000,00	0,00	30.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 20%	4.025.600,00	764.864,00	4.790.464,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.396.365,00	788.614,00	5.184.979,00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	25.506.365,00	4.799.514,00	30.305.879,00
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	19.615.000,00	3.726.850,00	23.341.850,00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	30.305.879,00
buget de stat	28.904.999,00
buget local	1.400.880,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	12.440.000,00	7.085.000,00
Valoare investitie	15.701.710,66	9.804.654,34
Cost unitar aferent investiției	2.186.258,79	1.365.170,47

Cost unitar aferent investiției (EURO)	441.882,69	275.925,80
--	-------------------	-------------------

Data	26.10.2021
Curs Euro	4,9476
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	7,182

Beneficiar:



Proiectant:
SC ABG BUSINESS TOOLS SRL