

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare DJ152A, DJ151A și DJ151 Tg. Mureș(DN15E) – Band – Șăulia – Sârmașu – limită județ Bistrița Năsăud, jud.Mureș" - Etapa I

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	200,000.00	38,000.00	238,000.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	5,282,739.00	1,003,720.41	6,286,459.41
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>5,482,739.00</b>	<b>1,041,720.41</b>	<b>6,524,459.41</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	163,651.03	31,093.70	194,744.73
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	923,135.27	175,395.70	1,098,530.97
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	66,666.67	12,666.67	79,333.34
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	816,468.60	155,129.03	971,597.63
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8	Asistență tehnică	1,260,635.39	239,520.72	1,500,156.11
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>2,407,421.69</b>	<b>457,410.12</b>	<b>2,864,831.81</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	81,646,859.69	15,512,903.34	97,159,763.03
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	29,694,718.62	5,641,996.54	35,336,715.16
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	51,952,141.07	9,870,906.80	61,823,047.87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00



4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>81,646,859.69</b>	<b>15,512,903.34</b>	<b>97,159,763.03</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	898,115.46	170,641.93	1,068,757.39
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	816,468.60	155,129.03	971,597.63
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	81,646.86	15,512.90	97,159.76
5.2	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	1,000,740.08	0.00	1,000,740.08
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	439,730.34	0.00	439,730.34
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	87,946.07	0.00	87,946.07
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	439,730.34	0.00	439,730.34
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	33,333.33	0.00	33,333.33
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	17,855,323.35	3,392,511.44	21,247,834.79
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	16,666.67	3,166.67	19,833.34
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>19,770,845.56</b>	<b>3,566,320.04</b>	<b>23,337,165.60</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>109,307,865.94</b>	<b>20,578,353.91</b>	<b>129,886,219.85</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>87,946,067.29</b>	<b>16,709,752.78</b>	<b>104,655,820.07</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>129,886,219.85</b>
buget de stat	<b>127,731,592.58</b>
buget local	<b>2,154,627.27</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>29,694,718.62</b>	<b>51,952,141.07</b>
Valoare investitie	<b>39,754,943.84</b>	<b>69,552,922.10</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>2,562,355.39</b>	<b>4,482,946.96</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>525,643.71</b>	<b>919,635.46</b>

Data	2/22/2021
Curs Euro	4.8747
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	15.515

**Beneficiar:**

**Proiectant:**

**S.C. PEIESI S.R.L.**

