

Nr. de înregistrare/data...../.....

BORDEROU• **Adresa imobilului: U.A.T. ALBEȘTI**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaaj	Ap.	
ALBEȘTI	DJ 134	-	-	-	-	-	-

• **Proprietari:**

Nume/Prenume	C.I.F											
JUDEȚUL MUREȘ în administrarea CONSILIULUI JUDEȚEAN MUREȘ	4	3	2	2	9	8	0					

• **Persoană autorizată:**

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI											
S.C. DAMAR CONSULT S.R.L.	-	1	4	2	5	9	1	3	8				

Număr pagini documentație:

Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor :

/2021

Conținutul documentației:

- ☐ borderou;
- ☐ dovada achitării tarifului;
- ☐ cerere de recepție și înscriere;
- ☐ declarație pe propria răspundere cu privire la identificarea imobilului măsurat;
- ☐ copia certificatului de înregistrare fiscală;
- ☐ certificat fiscal;
- ☐ copia Hotărârii de Consiliu Județean
- ☐ copia Monitorului Oficial Inventar Domeniul Public;
- ☐ Adeverință CJ Mureș
- ☐ inventar de coordonate;
- ☐ calculul analitic al suprafeței;
- ☐ memoriu tehnic;
- ☐ planul de amplasament și delimitare scara 1:2000;

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rp_d_MURES@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0265-211338.

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MUREȘ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SIGHIȘOARA

Nr. de înregistrare/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subsemnatul **JUDEȚUL MUREȘ** cu sediul în Municipiul Târgu-Mureș, Piața Victoriei, nr. 1, Județul Mureș, CIF4322980, tel./fax.0265-263 211/0265-268718e-mail: cjmures@cjmures.ro împuternicesc persoana juridică S.C. DAMAR CONSULT S.R.L., conform contract/angajament nr. 73/23471/02.11.2017, pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> - prima înscriere | <input type="checkbox"/> - documentație pentru dezlipire/alipire teren |
| <input type="checkbox"/> - actualizare informații cadastrale: | <input type="checkbox"/> - documentație de prima înregistrare UI |
| <input type="checkbox"/> - înscriere/radiere construcții | <input type="checkbox"/> - documentație pentru apartamentare |
| <input type="checkbox"/> - modificarea limitei de proprietate | <input type="checkbox"/> - documentație pentru dezlipire/alipire UI |
| <input type="checkbox"/> - modificarea suprafeței imobilului | <input type="checkbox"/> - documentație pentru reapartamentare |
| <input type="checkbox"/> - actualizare categorii de folosință/destinații | <input type="checkbox"/> - documentație pentru mansardare |
| <input type="checkbox"/> - repoziționare | <input type="checkbox"/> - documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate |
| <input type="checkbox"/> - alte informații tehnice cu privire la imobil | <input type="checkbox"/> - documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase |
| <input type="checkbox"/> - documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT | |
| <input type="checkbox"/> - documentație de atribuire număr cadastral | |

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> - intabularea * | <input type="checkbox"/> - notarea *** |
| <input type="checkbox"/> - înscrierea provizorie ** | <input type="checkbox"/> - radierea **** |

IMOBILUL: U.A.T ALBEȘTI

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr(Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ALBEȘTI	DJ 134	-	-	-	-	-	-

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată : Copie Monitorul Oficial-ORDONANȚA NR.43/1997 republicata privind regimul drumurilor , HOTĂRÂRE CJ MUREȘ, NR.100/30.08.2012, HOTĂRÂRE CJ MUREȘ, NR.42/2001.

Solicit comunicarea răspunsului:

- ☐ prin poștă ☐ la sediul biroului teritorial ☐ fax nr.....

Semnătura proprietarului/persoanei interesate

Proprietar

Județul Mureș

Prin reprezentant legal,

p. PREȘEDINTE

Szász Zoltán-Tibor

ADMINISTRATOR PUBLIC

Director executiv: ing. Márton Katalin

Șef serviciu: ing. Marieta Oarga

Reprezentant zonă: ing. Dan Ioan

Semnătura și stampila

(persoană autorizată)



Serviciu achitat cu chitanța nr...*****	Data	Suma	Cod serviciu

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.

** Act sub condiție suspensivă, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, hotărâre judecătorească care nu a rămas definitivă.

*** Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurator, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.

**** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rp_d_MURES@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0265-211338.

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MUREȘ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SIGHIȘOARA**

DECLARAȚIE

Subsemnatul, **JUDEȚUL MUREȘ**, cu sediul în Municipiul Târgu-Mureș, Piața Victoriei, nr.1, Județul Mureș, CIF 4322980, tel./fax 0265-263211/0265-268718, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în Comuna ALBEȘTI, extravilan, Dj 134 Fântânele – Vețca - lim. jud. Harghita – Șoard - DN13C, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- ☐ am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- ☐ am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de **27201 mp**, comunicată de persoana autorizată;
- ☐ am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- ☐ am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;
- ☐ imobilul nu se află în litigiu
- ☐ titularii drepturilor reale asupra imobilelor vecine,, au fost convocați și nu s-au prezentat la convocare.

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate S.C. DAMAR CONSULT S.R.L. /autorizație clasa III, serie RO-B-J nr. 0998 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate: Hotărâre de Consiliu Județean, extras Monitorul Oficial, Ordonanța nr. 43/1997 republicată privind regimul drumurilor, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data

Proprietar:

Județul Mureș

Prin reprezentant legal,
p. PREȘEDINTE
Szász Zoltán-Tibor
ADMINISTRATOR PUBLIC

Director executiv: ing. Márton Katalin
Șef serviciu: ing. Marieta Oarga
Reprezentant zonă: ing. Dan Ioan



NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rp_d_MURES@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0265-211338.

ROMÂNIA
COMUNA ALBESTIAnexa nr. 13
Model 2016 ITL, 013

CIF: 5902730

ALBESTI, STR.
LUNGA, NR. 123Telefon 0265778001;
Fax: 0265777168

NR. 8973 din 12.11.2020

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE
PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL ***

Ca urmare a cererii nr. 6630 din data de 11.03.2020, a d-lui PETER FERENC, având calitatea de Presedinte al subscrisei JUDETUL MURES, cu sediul în strada Piata Victoriei, nr. 1, loc. Targu Mures, identificata prin C.U.I. 4322980 (1) și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic 3789, se atestă următoarele:

Denumire: COMUNA ALBESTI, C.U.I. 5902730, cu sediul în județul MUREȘ, localitatea Albești, str. Lungă, nr 123, figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:

Nr. crt.	Tip	Observatii	Sup./Cap.	Val. Inv.	Impozit
1	Drumuri si cai ferate - DJ134 FANTANELE (DN13) VETCA - LIMITA JUDET HARGHITA (KM 21+444 - 22+863 = 1419)	Situat in extravilan Tarla: Parcela: Nr. topo: CF Titlu: , localitatea JACU, zona: D,rang: 5, data dobandirii: 15.01.2019	0,1419 ha	0.00	0.00
2	Drumuri si cai ferate - DJ134 FANTANELE (DN13) VETCA - LIMITA JUDET HARGHITA (KM 17+756 - 19+670 = 1914)	Situat in extravilan Tarla: Parcela: Nr. topo: CF Titlu: , localitatea JACU, zona: D,rang: 5, data dobandirii: 15.01.2019	0,1914 ha	0.00	0.00
	TOTAL		0,3333 ha	0.00	0.00

(3)

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, **nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată scadente către bugetul local**, conform evidențelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/ dizolvare/ fuziune/ absorbție/ divizare/ privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul care se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru **BCPI SIGHISOARA - PRIMA INSCRIERE**

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Conducătorul organului fiscal,
ing. NICOLAE SOVREA

Întocmit azi data 12.11.2020,
BACIU HORATIU - CRISTIAN





Data atribuirii (C.I.F.): 4322980
19.07.1993
Data eliberării: 19.10.2012



CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL URMĂRIREA LUCRĂRILOR

55 Nr. 30586 / 16.11. 2020

Dosar XIIC/1

Adeverință

Consiliul Județean Mureș confirmă identitatea dintre imobilul DJ134 situat pe raza UAT Albești, din documentația întocmită de către S.C. DAMAR CONSULT S.R.L. și imobilul de la poziția 24 din Anexa la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului reactualizat al bunurilor care fac parte din domeniul public al județului Mureș și HCJ nr.100/2012 pentru modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificări și completări ulterioare.

Prezenta adeverință s-a eliberat în temeiul art.41, alin.5 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru a folosi la înscrierea drumului menționat în cartea funciară.

p.PREȘEDINTE

Szász Zoltán-Tibor

ADMINISTRATOR PUBLIC



Verificat:director executiv ing. Márton Katalin

Verificat: șef serviciu ing. Marieta Oarga

Întocmit: ing. Dan Ioan

ex. 2

Inventar de coordonate

Sistem de proiecție Stereografic 1970

Dj134 , județul Mureș

U.A.T ALBEȘTI Cod SIRUTA 114603

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	534618.9229	489434.4332
2	534602.8030	489433.4210
3	534596.1773	489433.1367
4	534585.4850	489430.6630
5	534575.3520	489425.6710
6	534554.3790	489411.7950
7	534532.5000	489399.6600
8	534502.0840	489378.6820
9	534492.5276	489373.9828
10	534474.0107	489362.4572
11	534455.8826	489352.4134
12	534440.0853	489344.0898
13	534434.3311	489342.4556
14	534418.6984	489339.8494
15	534408.9155	489338.1987
16	534385.9217	489339.9645
17	534359.8739	489338.5041
18	534336.1330	489338.3741
19	534323.6735	489332.9861
20	534314.8480	489325.9680
21	534304.4320	489313.7324
22	534286.1070	489307.4580
23	534274.6276	489304.6958
24	534249.0956	489295.4475
25	534213.7892	489278.0376
26	534198.7980	489277.9140
27	534188.5192	489280.6549
28	534160.1696	489288.7564
29	534146.0830	489294.2770
30	534135.3344	489296.6348
31	534106.9320	489297.2650
32	534085.4028	489296.0192
33	534068.5154	489297.3821
34	534052.8630	489303.0380
35	534037.8665	489313.2228
36	534036.2480	489317.2730
37	534034.1080	489323.0050
38	534033.5567	489328.4501
39	534036.7437	489340.1607
40	534040.4557	489347.2252
41	534054.0517	489357.3694
42	534077.5210	489361.4939
43	534094.1739	489369.0164
44	534109.0251	489385.4350
45	534125.0560	489400.0310
46	534151.4344	489419.5258
47	534171.6970	489439.8720
48	534178.0290	489448.3520
49	534182.9250	489460.0530
50	534182.4228	489466.6882
51	534179.6116	489478.3321
52	534167.2460	489497.5195
53	534148.6533	489518.9491
54	534125.8120	489533.4500
55	534109.3320	489552.8650
56	534108.8655	489564.7134
57	534111.5300	489571.0620
58	534117.2135	489580.4268
59	534122.0718	489586.5520
60	534134.7178	489599.3854
61	534147.9305	489606.4977
62	534160.4666	489611.2899
63	534166.9070	489617.4570
64	534167.6736	489627.9701
65	534166.4105	489635.2200
66	534160.8930	489648.0940
67	534146.1451	489694.0953
68	534139.5285	489711.2995
69	534131.3025	489722.8217
70	534118.2815	489741.6384
71	534117.2030	489755.4178
72	534120.1200	489762.0270
73	534125.7578	489771.8287
74	534138.2603	489786.1611
75	534148.7754	489800.5405
76	534149.7399	489809.3054
77	534148.0883	489816.7964
78	534142.9860	489822.4250
79	534128.5200	489837.3760
80	534116.2180	489849.8550
81	534088.6150	489874.1200
82	534072.7811	489884.4890
83	534052.0954	489901.0044
84	534043.7150	489908.7270
85	534025.4650	489938.5780
86	534016.4414	489955.5524
87	533999.1983	489976.3263
88	533982.0723	489992.4161
89	533976.7780	490001.5720
90	533972.9424	490013.1664

91	533972.3350	490019.6350
92	533973.7200	490032.7800
93	533983.0800	490039.9700
94	533990.7400	490044.2000
95	533996.6900	490046.3100
96	533997.5400	490045.8800
97	534000.9300	490046.5100
98	534006.8700	490044.1600
99	534011.1000	490040.1200
100	534015.5400	490033.3300
101	534016.3800	490030.1400
102	534020.8100	490021.2300
103	534033.0390	489993.6097
104	534047.4866	489974.5078
105	534057.9094	489965.0512
106	534080.6867	489964.4094
107	534102.4753	489959.3469
108	534126.2365	489944.4802
109	534169.8626	489910.6120
110	534185.1300	489891.9100
111	534188.7200	489885.9600
112	534204.3800	489867.6900
113	534225.3300	489847.9200
114	534227.0200	489845.1600
115	534229.9700	489837.0900
116	534230.3810	489834.1487
117	534219.1940	489838.2627
118	534172.5332	489888.5634
119	534160.6314	489900.0640
120	534133.7130	489921.9460
121	534118.2675	489932.9518
122	534097.0307	489946.2391
123	534078.8873	489950.4546
124	534063.3440	489950.6520
125	534054.8578	489950.7856
126	534047.0765	489955.2068
127	534036.5340	489964.2449
128	534020.8830	489986.5723
129	534009.3530	490007.4310
130	534000.0110	490022.8030
131	533996.3202	490023.4462
132	533992.9466	490022.8472
133	533989.5160	490020.6710
134	533987.4954	490017.3363
135	533988.2690	490010.9290
136	533994.5709	490001.2551
137	534009.5037	489985.8537
138	534027.8642	489962.9529
139	534048.0588	489927.5398
140	534061.8152	489911.0848
141	534081.1949	489895.6850
142	534103.1446	489880.0988
143	534142.3917	489844.3075
144	534157.5789	489828.1438
145	534163.8210	489816.5746
146	534164.2988	489809.6404
147	534162.9763	489796.2169
148	534149.1237	489777.2989
149	534137.3561	489764.3382
150	534131.4650	489752.6182
151	534131.9785	489746.0576
152	534151.1515	489719.5965
153	534158.9590	489698.2116
154	534180.2300	489640.0930
155	534182.8912	489634.1496
156	534180.7275	489612.2639
157	534178.3400	489606.4270
158	534175.6590	489603.4720
159	534171.0830	489599.4960
160	534153.5075	489593.6003
161	534143.3202	489588.1166
162	534130.5938	489574.8691
163	534124.1427	489565.4207
164	534124.0924	489561.7567
165	534124.6158	489556.9309
166	534129.3550	489550.0950
167	534157.8450	489529.3430
168	534178.6020	489505.9286
169	534192.3583	489484.3183
170	534197.7506	489468.2748
171	534195.3677	489449.4763
172	534191.0790	489440.5610
173	534182.0479	489429.1364
174	534160.3861	489408.0774
175	534138.3581	489393.3205
176	534120.2649	489376.9910
177	534102.5981	489357.4596
178	534081.6790	489348.0101
179	534059.9683	489344.1946
180	534052.0186	489337.8936

181	534050.5872	489333.9063
182	534050.5560	489330.4690
183	534050.5240	489328.3760
184	534051.7337	489323.9197
185	534053.5085	489320.2239
186	534057.5424	489318.0316
187	534072.5200	489311.2860
188	534085.4700	489310.4910
189	534104.9266	489311.5373
190	534137.4296	489310.5792
191	534164.4370	489302.6738
192	534191.5648	489296.4251
193	534199.9498	489294.4437
194	534210.7936	489292.7825
195	534242.9577	489308.2389
196	534268.7224	489318.4465
197	534295.8189	489327.2852
198	534307.7982	489337.9346
199	534315.9250	489345.8010
200	534333.2950	489352.7350
201	534359.4081	489352.4999
202	534383.2420	489354.5140
203	534408.2470	489353.2293
204	534424.6390	489354.8770
205	534430.3980	489355.9488
206	534449.4593	489364.5166
207	534529.9470	489413.8260
208	534549.9850	489427.4760
209	534570.4810	489440.0520
210	534593.0248	489448.0435
211	534608.2880	489449.7520
212	534614.6900	489449.3700
213	534617.4400	489448.5100
214	534625.3000	489448.2800
215	534631.2400	489449.5500



Calculul Suprafețelor

Sistem de proiecție Stereografic 1970

Dj134 , județul Mureș

U.A.T ALBEȘTI Cod SIRUTA 114603

1 Dr

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	534618.9229	489434.4332	16.152
2	534602.8030	489433.4210	6.632
3	534596.1773	489433.1367	10.975
4	534585.4850	489430.6630	11.296
5	534575.3520	489425.6710	25.148
6	534554.3790	489411.7950	25.019
7	534532.5000	489399.6600	36.949
8	534502.0840	489378.6820	10.649
9	534492.5276	489373.9828	21.811
10	534474.0107	489362.4572	20.725
11	534455.8826	489352.4134	17.856
12	534440.0853	489344.0898	5.982
13	534434.3311	489342.4556	15.848
14	534418.6984	489339.8494	9.921
15	534408.9155	489338.1987	23.062
16	534385.9217	489339.9645	26.089
17	534359.8739	489338.5041	23.741
18	534336.1330	489338.3741	13.575
19	534323.6735	489332.9861	11.276
20	534314.8480	489325.9680	16.069
21	534304.4320	489313.7324	19.369
22	534286.1070	489307.4580	11.807
23	534274.6276	489304.6958	27.155
24	534249.0956	489295.4475	39.366
25	534213.7892	489278.0376	14.992
26	534198.7980	489277.9140	10.638
27	534188.5192	489280.6549	29.484
28	534160.1696	489288.7564	15.130
29	534146.0830	489294.2770	11.004
30	534135.3344	489296.6348	28.409
31	534106.9320	489297.2650	21.565
32	534085.4028	489296.0192	16.942
33	534068.5154	489297.3821	16.643
34	534052.8630	489303.0380	18.128
35	534037.8665	489313.2228	4.362
36	534036.2480	489317.2730	6.118
37	534034.1080	489323.0050	5.473
38	534033.5567	489328.4501	12.137
39	534036.7437	489340.1607	7.980
40	534040.4557	489347.2252	16.963
41	534054.0517	489357.3694	23.829
42	534077.5210	489361.4939	18.273
43	534094.1739	489369.0164	22.139
44	534109.0251	489385.4350	21.680
45	534125.0560	489400.0310	32.800
46	534151.4344	489419.5258	28.715
47	534171.6970	489439.8720	10.583
48	534178.0290	489448.3520	12.684
49	534182.9250	489460.0530	6.654
50	534182.4228	489466.6882	11.978
51	534179.6116	489478.3321	22.827
52	534167.2460	489497.5195	28.371
53	534148.6533	489518.9491	27.056
54	534125.8120	489533.4500	25.466
55	534109.3320	489552.8650	11.858
56	534108.8655	489564.7134	6.885
57	534111.5300	489571.0620	10.955
58	534117.2135	489580.4268	7.818
59	534122.0718	489586.5520	18.017
60	534134.7178	489599.3854	15.005
61	534147.9305	489606.4977	13.421
62	534160.4666	489611.2899	8.917
63	534166.9070	489617.4570	10.541
64	534167.6736	489627.9701	7.359
65	534166.4105	489635.2200	14.007
66	534160.8930	489648.0940	48.308
67	534146.1451	489694.0953	18.433
68	534139.5285	489711.2995	14.157
69	534131.3025	489722.8217	22.883
70	534118.2815	489741.6384	13.822
71	534117.2030	489755.4178	7.224
72	534120.1200	489762.0270	11.307
73	534125.7578	489771.8287	19.019
74	534138.2603	489786.1611	17.814
75	534148.7754	489800.5405	8.818
76	534149.7399	489809.3054	7.671
77	534148.0883	489816.7964	7.597
78	534142.9860	489822.4250	20.804
79	534128.5200	489837.3760	17.523
80	534116.2180	489849.8550	36.752
81	534088.6150	489874.1200	18.927
82	534072.7811	489884.4890	26.470
83	534052.0954	489901.0044	11.396
84	534043.7150	489908.7270	34.988
85	534025.4650	489938.5780	19.224
86	534016.4414	489955.5524	26.998
87	533999.1983	489976.3263	23.499
88	533982.0723	489992.4161	10.576
89	533976.7780	490001.5720	12.212
90	533972.9424	490013.1664	6.497
91	533972.3350	490019.6350	13.218
92	533973.7200	490032.7800	11.803
93	533983.0800	490039.9700	8.750

94	533990.7400	490044.2000	6.313
95	533996.6900	490046.3100	0.953
96	533997.5400	490045.8800	3.448
97	534000.9300	490046.5100	6.388
98	534006.8700	490044.1600	5.849
99	534011.1000	490040.1200	8.113
100	534015.5400	490033.3300	3.299
101	534016.3800	490030.1400	9.951
102	534020.8100	490021.2300	30.206
103	534033.0390	489993.6097	23.950
104	534047.4866	489974.5078	14.073
105	534057.9094	489965.0512	22.786
106	534080.6867	489964.4094	22.369
107	534102.4753	489959.3469	28.029
108	534126.2365	489944.4802	55.229
109	534169.8626	489910.6120	24.142
110	534185.1300	489891.9100	6.949
111	534188.7200	489885.9600	24.063
112	534204.3800	489867.6900	28.805
113	534225.3300	489847.9200	3.236
114	534227.0200	489845.1600	8.592
115	534229.9700	489837.0900	2.970
116	534230.3810	489834.1487	11.919
117	534219.1940	489838.2627	68.610
118	534172.5332	489888.5634	16.550
119	534160.6314	489900.0640	34.690
120	534133.7130	489921.9460	18.966
121	534118.2675	489932.9518	25.051
122	534097.0307	489946.2391	18.627
123	534078.8873	489950.4546	15.545
124	534063.3440	489950.6520	8.487
125	534054.8578	489950.7856	8.950
126	534047.0765	489955.2068	13.886
127	534036.5340	489964.2449	27.267
128	534020.8830	489986.5723	23.833
129	534009.3530	490007.4310	17.988
130	534000.0110	490022.8030	3.746
131	533996.3202	490023.4462	3.426
132	533992.9466	490022.8472	4.063
133	533989.5160	490020.6710	3.899
134	533987.4954	490017.3363	6.454
135	533988.2690	490010.9290	11.545
136	533994.5709	490001.2551	21.452
137	534009.5037	489985.8537	29.352
138	534027.8642	489962.9529	40.767
139	534048.0588	489927.5398	21.448
140	534061.8152	489911.0848	24.753
141	534081.1949	489895.6850	26.921
142	534103.1446	489880.0988	53.116
143	534142.3917	489844.3075	22.179
144	534157.5789	489828.1438	13.146
145	534163.8210	489816.5746	6.951
146	534164.2988	489809.6404	13.488
147	534162.9763	489796.2169	23.447
148	534149.1237	489777.2989	17.506
149	534137.3561	489764.3382	13.117
150	534131.4650	489752.6182	6.581
151	534131.9785	489746.0576	32.677
152	534151.1515	489719.5965	22.766
153	534158.9590	489698.2116	61.889
154	534180.2300	489640.0930	6.512
155	534182.8912	489634.1496	21.992
156	534180.7275	489612.2639	6.306
157	534178.3400	489606.4270	3.990
158	534175.6590	489603.4720	6.062
159	534171.0830	489599.4960	18.538
160	534153.5075	489593.6003	11.569
161	534143.3202	489588.1166	18.370
162	534130.5938	489574.8691	11.441
163	534124.1427	489565.4207	3.664
164	534124.0924	489561.7567	4.854
165	534124.6158	489556.9309	8.318
166	534129.3550	489550.0950	35.247
167	534157.8450	489529.3430	31.290
168	534178.6020	489505.9286	25.617
169	534192.3583	489484.3183	16.925
170	534197.7506	489468.2748	18.949
171	534195.3677	489449.4763	9.893
172	534191.0790	489440.5610	14.563
173	534182.0479	489429.1364	30.211
174	534160.3861	489408.0774	26.514
175	534138.3581	489393.3203	24.372
176	534120.2649	489376.9910	26.336
177	534102.5981	489357.4596	22.954
178	534081.6790	489348.0101	22.043
179	534059.9683	489344.1946	10.144
180	534052.0186	489337.8936	4.236
181	534050.5872	489333.9063	2.437
182	534050.5560	489330.4690	2.093
183	534050.5240	489328.3760	4.618
184	534051.7337	489323.9197	4.100
185	534053.5085	489320.2239	4.591

186	534057.5424	489318.0316	16.427
187	534072.5200	489311.2860	12.974
188	534085.4700	489310.4910	19.485
189	534104.9266	489311.5373	32.517
190	534137.4296	489310.5792	28.141
191	534164.4370	489302.6738	27.838
192	534191.5648	489296.4251	8.616
193	534199.9498	489294.4437	10.970
194	534210.7936	489292.7825	35.685
195	534242.9577	489308.2389	27.713
196	534268.7224	489318.4465	28.502
197	534295.8189	489327.2852	16.029
198	534307.7982	489337.9346	11.310
199	534315.9250	489345.8010	18.703
200	534333.2950	489352.7350	26.114
201	534359.4081	489352.4999	23.919
202	534383.2420	489354.5140	25.038
203	534408.2470	489353.2293	16.475
204	534424.6390	489354.8770	5.858
205	534430.3980	489355.9488	20.898
206	534449.4593	489364.5166	94.391
207	534529.9470	489413.8260	24.245
208	534549.9850	489427.4760	24.047
209	534570.4810	489440.0520	23.918
210	534593.0248	489448.0435	15.359
211	534608.2880	489449.7520	6.413
212	534614.6900	489449.3700	2.881
213	534617.4400	489448.5100	7.863
214	534625.3000	489448.2800	6.074
215	534631.2400	489449.5500	19.499

S = 27201 mp P=3829.397m

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Drum Județean DJ 134 Fântânele – Vețca - lim. jud. Harghita – Șoard - DN13C, tronson cuprins între km 17+756 și km 19+670, extravilan, comuna Albești, Județul Mureș.
2. **Tipul lucrării:** Documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este arteră de circulație, cu categoria de folosință „drum” situat în extravilanul comunei Albești.
Raportarea în sistemul de proiecție stereografic 1970 pe nomenclatura specifică scării 1: 5000 identifică imobilul pe indicativul L-35-62-B-a-2-IV.

Imobilul este delimitat astfel:

- In latura de Nord: din punctul nr. 1 până în punctul nr. 216 de drumul județean DJ 134 ; din punctul nr. 216 până în punctul nr. 118 de pădurea Ocolului Silvic Sighișoara;
- In latura de Est: din punctul nr. 118 până în punctul nr. 116 de drumul județean DJ 134 – județul Harghita ; din punctul nr. 116 până în punctul nr. 91 de pădurea Ocolului Silvic Sighișoara;
- In latura de Sud: din punctul nr. 91 până în punctul nr. 35 de pădurea Ocolului Silvic Sighișoara;
- In latura de Vest : din punctul nr. 35 până în punctul 1 de pădurea Ocolului Silvic Sighișoara.

Imobilul este proprietatea publică a **Județului Mureș în administrarea Consiliului Județean Mureș**.

Pentru imobilul drum județean „DJ 134” de pe raza UAT Albești au fost întocmite un număr de 2 documentații cadastrale cu scopul de „primă înscriere”, pe tronsoane conform identificării în teren a imobilului.

În urma efectuării măsurătorilor de specialitate și calculului analitic al suprafețelor a rezultat suprafața de 27201 m².

Propunem înscrierea în cartea funciară, pentru acest tronson cuprins între km 17+756 (limită cu UAT Vețca) și km 19+670 (limită cu județul Harghita) a suprafeței de 27201 m² conform situației actuale și reale din teren.

Conform Art. 35, alin. 2, din Ord. 700/2014 (actualizat și modificat) au fost verificate punctele de pe limita comună a imobilului pentru care s-a întocmit documentația cadastrală cu imobilele limitrofe.

S-a constatat corectitudinea de determinare a acestora respectiv în urma consultării bazei de date electronice a Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighișoara s-a constatat raportarea imobilului față de vecinătățile înregistrate deja în sistemul de cadastru.

Concluzii: s-a constatat că imobilul care face obiectul prezentei documentații nu se suprapune cu imobilele înregistrate deja în sistemul de cadastru.

4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:**

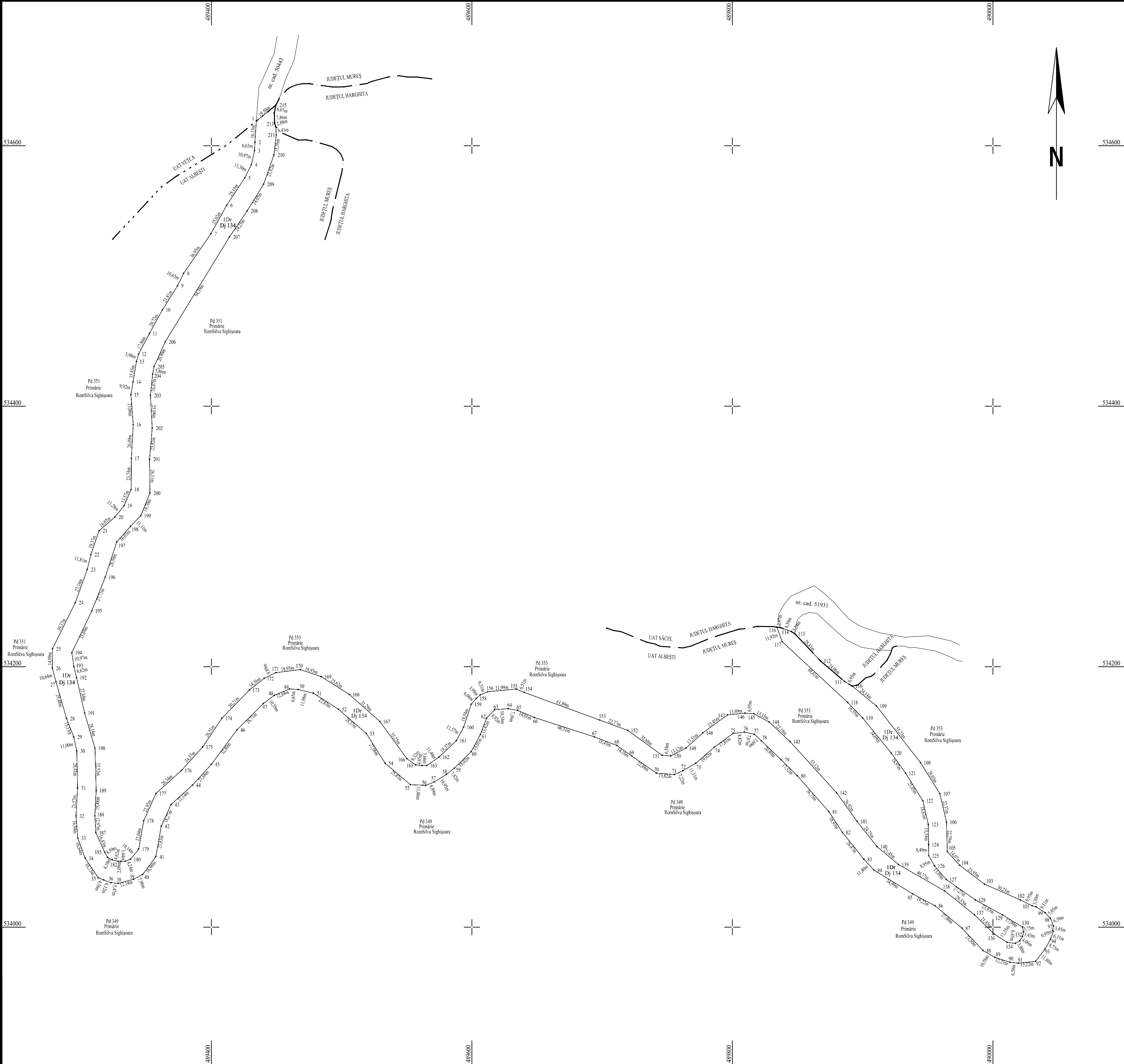
Punctele de contur ale imobilului studiat au fost determinate prin ridicare planimetrică cu stația totală Leica TS 06 Plus cu precizia de 2^{cc} - prin metoda drumuirii planimetrice sprijinită la capete combinată cu metoda radierii.

Prin tehnologia GNSS-RTK ROMPOS au fost determinate punctele de sprijin cu GPS cu dublă frecvență STONEX S9 materializate cu buloane metalice.

Măsurătorile s-au executat astfel încât erorile reziduale obținute să se încadreze în toleranțele admise de instrucțiunile tehnice. Astfel eroarea de determinare a punctelor de sprijin variază pe X între 0.009-0.031 m, pe Y între 0.004-0.026 m și pe Z între 0.015-0.094 m. Calculul suprafețelor s-a făcut analitic, din coordonatele punctelor de contur rezultate în urma prelucrării operațiunilor de teren. Coordonatele punctelor s-au determinat în Sistem de proiecție Stereografic 1970.

Data întocmirii :
Octombrie 2021





Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	27201	Extravilan, Dj 134 km 17+756 - km 19+670, județul Mureș
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		ALBEȘTI

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	27201	-
Total		27201	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C 1	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 27201 mp			
Suprafața din act = 27201 mp			
Executant: SC DAMAR CONSULT SRL Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila Data: Octombrie 2021		Semnătura și parafa Data: _____ Ștampila BCP1	