

TAXE

pentru eliberarea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și altor avize asemănătoare precum și tarifelor pentru prestările de servicii efectuate pentru persoanele fizice și juridice pe anul 2017

CAPITOLUL I

1.1 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită de consiliul județean, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

mp	Taxe prevăzute de Codul Fiscal (lei)	Taxă aprobată 2016 (lei)	Taxă propusă 2017 (lei)
a) până la 150	5,00 - 6,00	6,00	6,00
b) între 151 și 250	6,00 - 7,00	7,00	7,00
c) între 251 și 500	7,00 - 9,00	9,00	9,00
d) între 501 și 750	9,00 - 12,00	12,00	12,00
e) între 751 și 1000	12,00 - 14,00	14,00	14,00
f) peste 1000	14,00 + 0,01 pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	14,00+0,01 lei/mp	14,00+0,01 lei/mp

1.2 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform pct.1.1.

CAPITOLUL II

2.1. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

2.2. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

2.3. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

2.4. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 8,00 lei, pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție. 2.5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute la alt punct este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

2.6. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

2.7. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

2.8. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de 15,00 lei.

CAPITOLUL III

Valoarea minimă a lucrărilor de construcții, pe metru pătrat de suprafață construită - desfășurată la clădiri și alte construcții, avută în vedere la eliberarea autorizației de construire pentru persoane fizice.

Nr.crt.	Felul și destinația construcțiilor	Valoarea impozabilă(lei/mp)			
		cu instalații de apă, canalizare, electricitate, încălzire(condiții cumulative)		fără instalații de apă, canalizare, electricitate, sau încălzire	
		Aprobat 2016	Propus 2017	Aprobat 2016	Propus 2017
1.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935,00	935,00	555,00	555,00
2.	Clădire cu pereți exteriorii din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254,00	254,00	159,00	159,00
3.	Clădire - anexă din cadre din beton armat sau pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159,00	159,00	143,00	143,00
4.	Clădire - anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95,00	95,00	63,00	63,00
5.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la pct. 1 - 4	75 % din suma care s-ar aplica clădirii		75 % din suma care s-ar aplica clădirii	
6.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la pct. 1 - 4	50 % din suma care s-ar aplica clădirii		50 % din suma care s-ar aplica clădirii	